



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

ACTA

P L E N O

SESIÓN Nº 34/02. EXTRAORDINARIA

FECHA: DIA 20 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2.002

HORA DE COMIENZO: 12 HORAS.

LUGAR: SALON DE SESIONES, CASA CONSISTORIAL, ROQUETAS DE MAR (ALMERIA).

ASISTENTES

PRESIDENTE: S.S^a DON GABRIEL AMAT AYLON

CONCEJALES Y ACTUACION CORPORATIVA:

DON JOSÉ MARÍA GONZÁLEZ FERNÁNDEZ.- Primer Teniente de Alcalde.- Delegado de Urbanismo, Infraestructura, Obras Públicas y Patrimonio; Delegado de Tráfico y Delegado de Turismo y Playas. Portavoz del G°. P°. Popular.

DON ANTONIO GARCÍA AGUILAR.- Segundo Teniente de Alcalde. Delegado de Sanidad, Consumo y Medio Ambiente. G°. P°. Popular.

DON PEDRO ANTONIO LÓPEZ GÓMEZ.- Tercer Teniente de Alcalde. .- Delegado de Hacienda, Aseo Urbano y Contratación. G°. P°. Popular.

DOÑA MARÍA DEL CARMEN MARÍN IBORRA.- Cuarto Teniente de Alcalde.- Delegada de Bienestar Social. G°. P°. Popular.

DON JUAN JOSÉ RUBÍ FUENTES.- Quinto Teniente de Alcalde. Delegado de Deportes, Juventud, y Festejos. G°. P°. Popular.

DOÑA ELOISA MARIA CABRERA CARMONA.- Sexto Teniente de Alcalde. Delegada de Educación, Participación Ciudadana y Cultura. Delegada del Barrio de El Parador. G°.P° Popular.

DOÑA FRANCISCA CANDELARIA TORESANO MORENO.- Séptimo Teniente de Alcalde-Concejal Delegada de Personal y Régimen Interior. Delegada para el Barrio de Aguadulce.G° P° Popular.

DOÑA ANA MARÍA TORO PEREA.- Delegada de Relaciones Institucionales. G°.P°. Popular.

DON NICOLÁS MANUEL MANZANO LÓPEZ.- Delegado de Agricultura, Pesca, Mercados, Abastos, Cementerios. G°. P°. Popular.

DON FRANCISCO MARTÍN HERNÁNDEZ.- Delegado de Tráfico.G°.P° Popular

DON FRANCISCO GONZÁLEZ JIMÉNEZ.- Portavoz del Grupo P.S.O.E.

DON RAFAEL LÓPEZ VÁRGAS.- Portavoz Suplente del Grupo P.S.O.E.

DOÑA CRISTINA SERRANO SÁNCHEZ .- Grupo P.S.O.E.

DON JUAN ANTONIO UFARTE PANIAGUA.- Grupo P.S.O.E.

DON JOSE PORCEL PRAENA.Portavoz del Grupo I.N.D.A.P.A.

DON BENJAMIN HERNANDEZ MONTANARI. Portavoz Suplente del Grupo I.N.D.A.P.A.

DON VALENTÍN IGUAL LUENGO.- Grupo I.N.D.A.P.A.

DON JULIO ORTIZ PEREZ.Portavoz del Grupo U.P.

DON JUAN GALLEGO BALLESTER..- Portavoz Suplente del Grupo U.P.

DON JOSE MIGUEL PEREZ PEREZ.- Portavoz del Grupo I.U.L.V.C.A.

FUNCIONARIO PÚBLICOS :

DON GUILLERMO LAGO NÚÑEZ, con habilitación de carácter nacional, Subescala Secretaría, Clase Superior. Secretario General del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

En la Ciudad de Roquetas de Mar, a los **VEINTE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL DOS**, siendo las doce horas, se reúnen, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, previa convocatoria efectuada por el Sr. Alcalde-Presidente, las Sras. y Sres. Concejales miembros de la Corporación al principio reseñados, al objeto de celebrar, la Trigésima Cuarta Sesión de la Corporación Municipal, con arreglo al siguiente Orden del Día:

AREA DE GOBIERNO

PRIMERO.- APROBACION SI PROCEDE, ACTA DE LA SESIÓN PLENARIA DE FECHA 4 DE OCTUBRE DE 2.002.

Toma la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA que manifiesta, en relación con el único punto que se trató en dicha sesión que su grupo no llegó a ofertar una superficie concreta de terrenos sino que planteó la necesidad de ubicar el referido equipamiento en un lugar mas idóneo.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejales y sometida a votación, la aprobación del Acta resulta aprobada por unanimidad de los veintiún Concejales y Concejales asistentes, de conformidad con lo establecido en el Artículo 91.1 del R.O.F.

SEGUNDO.- DACION DE CUENTAS DE LAS RESOLUCIONES Y DECRETOS DICTADOS POR LA ALCALDIA-PRESIDENCIA Y CONCEJALES DELEGADOS, ASÍ COMO ACTAS DE LA COMISION DE GOBIERNO.

Se da cuenta de las siguientes **Resoluciones y Decretos** así como de los acuerdos adoptados por la Comisión de Gobierno:

- 14918.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Sonia Miranda García a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14919.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco Martín Cañizares a la devolución de la parte proporcional del I.V.T.M de un trimestre por baja del vehículo. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14920.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de ferretería droguería, en C/ Juan de Austria n° 1, a



instancia de DOÑA ROSARIO TINOCO SAAVEDRA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

14921.- Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales de la licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar en C/ Juan Luis de la Rosa nº 10, otorgada a Manuel García Fernández. AREA DE URBANISMO.

14922.- Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Baena Sánchez, un anticipo de nómina por importe de 1190 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones económicas. AREA DE GOBIERNO.

14923.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

14924.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a MONTE DE PIEDAD Y CAJAS DE AHORROS DE RONDA para la ocupación de vía pública, con contenedor de obras en Avda. Juan Carlos I, del 12/08/02 hasta 12/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14925.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel Juárez López para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Jovellanos durante el 26/08/02 hasta el 26/09/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14926.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D. José Antonio Pérez Delgado la concesión de una zona de carga y descarga en Avda. Sabinal 262. OVP. AREA DE URBANISMO.

14927.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D^a. Isabel Pérez López a la colocación de un Vado Permanente en C/ Romanilla nº 15. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14928.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a MULTIZONA COPENA S.L a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Omeyas nº 5. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14929.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Santiago Moreno Cortes la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Pampaneira nº 20. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14930.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Santiago Moreno Cortés la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Pampaneira nº 20. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14931.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. David Soria Esteban, la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Copernico s/n. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

14932.- Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Ramón Muñoz Rubí, la devolución de 147,46 € abonados en concepto de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 14933.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a INDASOLMAR S.C a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2001. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14934.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a conceder la exención solicitada en la cuota del I.V.T.M a Don Antonio Palacios López en el tractor con matrícula E-6061-BBR. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14935.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don José Francisco Otero Ferreiro la devolución de 184,34 € en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14936.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia de D^a. Araceli Martín Montes al Curso Dirección por Objetivos y Control de Gestión los días 25 y 26 de septiembre en Granada. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 14937.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a incluir en la mensualidad de septiembre la cuantía de 1072,04 € al empleado D. Antonio Fernández Tortosa, Empresa 2 n^o 563, que por error le fue ingresado al trabajador de la Empresa 2 n^o 159. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 14938.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a conceder una licencia para la realización de estudios relacionados con la función pública a Don Luis Ortega Olivencia. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 14939.-** Decreto de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Inmaculada Vilaplana Ruiz la cantidad de 14,62 € en concepto de desplazamientos. AREA DE SERVICIOS SOCIALES.
- 14940.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Los Parrales, por D. JOSE ANTONIO MARTINEZ JIMÉNEZ. AREA DE URBANISMO.
- 14941.-** Decreto de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n^o F/2002/69. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 14942.-** Decreto de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a afectar recursos patrimoniales contabilizados en la divisionaria 554.1 e incorporarlos al concepto presupuestario 397.00. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 14943.-** Decreto de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por D. José Serrano Martínez e imponer una multa de 24.04 euros. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 14944.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco José del Rey Navarro, a la devolución de 142.78 € abonados en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 14945.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Eusebio Díaz Sánchez a la devolución de 145.07 € abonados en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14946.-** Decreto de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el propietario del vehículo MA-0362-BB, e imponerle una multa de 48.08 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 14947.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, Expte. número ½, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por José Vidal e Hijos, por la ocupación de vía pública con materiales de construcción, debiendo pagar éste una multa de 3005 €. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 14948.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a SUBCOMUNIDAD RESIDENCIAL PUERTA DE ROQUETAS a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Orense nº 10. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14949.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Antonio Andujar Molina a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Cataluña nº 9. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14950.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Francisco José Salvatierra Fernández a la instalación de discos de Vado Permanente en la cochera sita en C/ San Lucas nº 13. Ocupación de Vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14951.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, Expte. número 9/97, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado para la implantación de la actividad de lavandería-tintorería en C/ Romanilla nº 93, a instancia de D. Esteban Martínez Imbarato. Licencias Medio Ambientales. AAREA DE URBANISMO.
- 14952.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, Expte. número 31/97, relativo a declarar la caducidad del expediente, incoado para la implantación de la actividad de taller de reparación de automóviles, a instancia de Don Juan Pedro Moreno Vizcaíno. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14953.-** Decreto de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el propietario del vehículo 5449-BKJ e imponer una multa de 48.08 euros. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 14954.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 109/97, relativo a declarar la caducidad del expediente, incoado para la implantación de actividad de café bar en Paseo de las Acacias, a instancia de DOÑA EVA Mª SALMERON QUINTERO. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14955.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 150/97, relativo a declarar la caducidad del



- expediente incoado para la implantación de actividad de carpintería-ebanistería a instancia de SALJUFRA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14956.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 63/97, relativo a declara la caducidad del expediente incoado para la implantación de actividad de comercio menor de artículos de regalo a instancia de ALEAN C.B. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14957.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 113/97, relativo a declara la caducidad del expediente, incoado para la implantación de actividad de ampliación de estación de servicio con dos tanques, a instancia de D. JOSÉ OJEDA MORALES. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14958.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 48/97, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado para la implantación de actividad de garaje, a instancia de COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GARAJE VISTA PUERTO. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14959.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a declarar la caducidad del expediente, incoado para la implantación de actividad de café bar a instancia de DOÑA ISABLE RUIZ LOPEZ. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14960.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 111/97, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado para la implantación de actividad de instalación depósito propano para suministro de gas a cocina, a instancia de RESTAURANTE FRANELIA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14961.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 12/97, relativo a declara la caducidad del expediente incoado para la implantación de actividad de pizzería en C/ San Francisco a instancia de D. JESÚS FUENTES BRU. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14962.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 34/97, relativo a declarar la caducidad del expediente, incoado para la implantación de actividad de frutería, a instancia de D. JOSE GUARDIOLA MARTINEZ. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14963.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 5/02, relativo a autorizar a D^a. Soledad Heredia Santiago la ampliación de 15 días para la venta de artículos de regalo en Paseo Marítimo de la Urbanización de Roquetas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14964.-** Decreto de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas n^o F/2002/70. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 14965.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don José Luis Soria López a la devolución de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

172,54 € abonados en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

- 14966.-** Resolución de fecha 29 de agosto de 2002, relativo a efectuar contrato de Trabajo Temporal de Interinidad a favor de D. Ricardo López Fernández, categoría Peón de Servicios. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 14967.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don José Antonio Salmerón Gil a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Sócrates nº 18. Ocupación de Vía Pública. AREA DE URBANISMO.
- 14968.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14969.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a conceder la exención solicitada en el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica para el tractor agrícola E-3474-BBS de D. Pedro Gutiérrez García. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14970.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de PROMOCIONES FRANCISCO MONTOYA MARTINEZ S.L, de 2234.04 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 14971.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. M^a del Carmen González Aparicio, fraccionamiento de la deuda por IBI Urbana que asciende a 402.04 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14972.-** Decreto de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a que el Recurso Contencioso Administrativo N°. 351/02-A asuma la defensa y la representación del Ayuntamiento el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 14973.-** Decreto de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a efectuar el nombramiento con carácter accidental como Interventor de Fondos a favor de D. José Antonio Sierras Lozano. Secretaría General. AREA DE HACIENDA.
- 14974.-** Resolución de fecha 12 de julio de 2002, relativo a conceder a D. Abdesselam El Harrati el fraccionamiento de la deuda por IVTM que asciende a 359,71 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14975.-** Resolución de fecha 12 de julio de 2002, relativo a conceder a D. Jürgen Harbeck, el fraccionamiento de la deuda por IBI Urbana, IAE, Basura, Disciplina Urbanística, que asciende a 1884.71 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14976.-** Resolución de fecha 30 de agosto de 2002, relativo a conceder a ROQUETREN C.B la renovación por el plazo de una año de la autorización del Minitren Turístico. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 14977.-** Resolución de fecha 31 de julio de 2002, relativo a proceder al cobro inmediato del I.A.E a D. Heidemarie Christoph Haschke. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14978.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Compañía Sanitas de D. José Luis Rodríguez Gómez. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 14979.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a denegar a ROMERO Y MORENO S.L, la concesión de zona de carga y descarga en Ctra. Alicun 5,6 por la gran cantidad de tráfico rodado y la carencia de aparcamientos en la zona. Ocupación de Vía Pública. AREA DE URBANISMO.
- 14980.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Gema Martín Vera, a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Bustamante n^o 5. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14981.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Antonio Manuel Pérez Gutiérrez, para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Alhama de Almería n^o 5 del 22/08/02 al 20/09/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14982.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Comunidad de Propietarios Edf. Esbamar, a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ San José Obrero n^o 113. Ocupación de Vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14983.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a rectificar el error material en la autorización para la instalación de discos de Vado Permanente a favor de Doña Laura García Rodríguez n^o Licencia 108/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14984.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 40/02, relativo a denegar a D^a. Dolores Santiago Cortés la autorización para venta de artesanía en Paseo Marítimo de Roquetas de Mar durante el mes de septiembre. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 14985.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los archivos municipales de la licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar planta baja en C/ Rosalía n^o 2 otorgada a D. Luis Pérez Cano. AREA DE URBANISMO.
- 14986.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales de licencia para la construcción de un almacén en planta baja y vivienda en Avda. Roquetas n^o 305 otorgada a M^a. Dolores Fuentes Mullor. AREA DE URBANISMO.
- 14987.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización de los Archivos Municipales de licencia para la construcción de un almacén en planta baja y vivienda en plaza primera en C/ Tánger n^o 33 otorgada a María Dolores Fuentes Mullor. AREA DE URBANISMO.
- 14988.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los archivos municipales



licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar de planta baja en Ctjo. Los Olivos nº 41, otorgada a Ana García Fontanet. AREA DE URBANISMO.

- 14989.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los archivos municipales licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar de planta baja en C/ Isabel nº 10, otorgada a Josefa Cuadrado Fuentes. AREA DE URBANISMO.
- 14990.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los archivos municipales licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar en planta baja en C/ San Juan nº 12, otorgada a Ana Cortés Fernández. AREA DE URBANISMO.
- 14991.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los archivos municipales licencia para la construcción de vivienda unifamiliar de dos plantas en C/ Muley nº 2 a Isabel Montes Canillas. AREA DE URBANISMO.
- 14992.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 48/02, relativo a denegar a D^a. FATIMATOU MBAYE la autorización para venta de artesanía en Paseo del Mar de Roquetas de Mar en Septiembre. Ocupación de Vía Pública. AREA DE URBANISMO.
- 14993.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, Expte. número 36/02, relativo a denegar a D^a. M^a Soledad Abad Arévalo, la autorización para venta de artesanía en Paseo del Mar, en el mes de septiembre. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 14994.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Jesús Antequera Rodríguez, sancionándolo con 48.08 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 14995.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a la desestimación del Recurso de reposición interpuesto por Don Juan Francisco Guerrero Hidalgo. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 14996.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14997.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 14998.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, Expte. número 48/02, relativo a conceder 10 días al HOTEL MEDITERRÁNEO PARK para que presente alegaciones sobre las molestias ocasionadas por las actuaciones musicales. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 14999.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el cambio de titularidad del vado nº 089/99 de D. Antonio Carrillo Jiménez a D. Antonio Manzano Hidalgo. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15000.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Manuel Miguel Bena Martín baja del Vado Permanente Licencia Municipal nº 47/00. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15001.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Isabel Adela Vargas Sánchez, a la instalación de discos de Vado Permanente, en cochera sita en C/ Gran Vía s/n. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15002.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel Esteban Varón Martínez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Santa Ana 22. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15003.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Salvador García Domínguez, fraccionamiento de la deuda por Infracción Urbanística que asciende a 3760,47 €. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15004.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Cristóbal Enrique Cara Padilla, fraccionamiento de la deuda por IIVTNU, que asciende a 1212,98 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15005.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Romera Rodríguez, el fraccionamiento de la deuda por I.B.I. Urbana que asciende a 2892 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15006.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Silvia Cristina Sebastián González, fraccionamiento de la deuda por I.B.I Urbana, que asciende a 415,89 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15007.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, Expte. número 31/02, relativo a conceder la ampliación del plazo a ALMIREYA MAR HOSTELEROS S.L para la adaptación y correcta instalación de la máquina de aire acondicionado. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15008.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, Expte. número 176/02, relativo a conceder licencia de instalación de actividad de garaje aparcamiento de comunidad en Ctra. Alicun s/n, a PROMOCIONES CARRETERA DE ALICUN S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15009.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en C/ Los Omeyas, Jaime I y Marqués de los Vélez, por PROMUORSAN S.L. AREA DE URBANISMO.
- 15010.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en C/ Bartolomé de Las Casas, presentada por D^a. María Dolores Fuentes Mullor en Rep. Don Francisco Vargas Fernández. AREA DE URBANISMO.
- 15011.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre vivienda sita en Ctra. La



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Mojonera nº 436, presentada por D. Juan Maldonado Parra.
AREA DE URBANISMO.

- 15012.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Juan José Villanueva Malpica. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15013.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Francisco Javier Alonso Tarifa. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15014.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Rafael Moya Magán. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15015.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Francisco Amador Marfil Sánchez. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15016.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Juan Jesús Clemente Valverde. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15017.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Fernando Castro Aguacil. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15018.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a nombrar funcionario de carrera, en la escala de Administración Especial, Subescala de Servicios Especiales del Cuerpo de la Policía Local de la Junta de Andalucía de la Escala Básica, categoría de Policía a D. Matías López García. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15019.-** Decreto de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/71. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15020.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, Expte. número 210/01, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por A.Q VIVIENDAS Y ROAMAL 97 S.L para sótano garaje y 36 viviendas en C/ Cepero nº 2. Licencias. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15021.-** Decreto de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a que el procedimiento de juicio monitorio número 294/02-CP asuma la defensa y la representación del Ayuntamiento el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15022.-** Decreto de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/72. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15023.-** Resolución de fecha 23 de agosto de 2002, relativo a diez alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 23 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15024.-** Resolución de fecha 26 de agosto de 2002, relativo a dos alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 26 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15025.-** Resolución de fecha 28 de agosto de 2002, relativo a dos alteraciones por Cambio de Dominio, relacionada en una página del listado del Lote Uno de fecha 28 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15026.-** Resolución de fecha 29 de agosto de 2002, relativo a diez alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del Listado del Lote Uno de 29 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15027.-** Resolución de fecha 30 de agosto de 2002, relativo a dos alteraciones por Cambio de Dominio relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 30 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15028.-** Resolución de fecha 2 de septiembre de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 2 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15029.-** Resolución de fecha 3 de septiembre de 2002, relativo a tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 3 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15030.-** Resolución de fecha 4 de septiembre de 2002, relativo a nueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Unode 4 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15031.-** Decreto de fecha 29 de agosto de 2002, Expte. número 86/97, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en la U.E 87, por PROINDAL S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15032.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Mario Plaza Martín a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15033.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a la devolución de 69.24 € a D^a. Dolores Contreras Viñolo en concepto de Impuesto sobre Construcciones,



- Instalaciones y Obras. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15034.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Andi Aguadulce S.L, a la devolución de 223,97 € correspondiente al 70% de la Tasa de Licencia de Apertura 80/02. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15035.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a conceder a GRUPO HOTELES PLAYA S.A el fraccionamiento de la deuda por IBI e IAE por importe de 214.041,36 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15036.-** Resolución de fecha 27 de agosto de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 27 de agosto. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15037.-** Resolución de fecha 30 de agosto de 2002, relativo a aprobar liquidación por I.B.I Urbana. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15038.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a autorizar D. José Manuel Fuentes Fuentes a asistir al Curso Especialista en Educación y Seguridad Vial. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15039.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15040.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Adela Navarro López a asistir a las III Jornadas de Gestión del Patrimonio Documental. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15041.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Francisco Javier Martínez Fuentes un anticipo de nómina por 2390,78 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15042.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15043.-** Decreto de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo de que al procedimiento número 664/02, asuma la defensa y la representación del Ayuntamiento el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15044.-** Decreto de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas F/2002/73. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15045.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre vivienda en Paraje Las Lomas, Hoya Calores, presentado por D^a. M^a. Adela Godoy Sánchez en Rep. de María Fernández Antequera y D. Francisco Tarifa Ruiz. AREA DE URBANISMO.
- 15046.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a las liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15047.-** Decreto de fecha 10 de septiembre de 2002, Expte. número 92/02, relativo a la inmediata paralización de la obra de construcción de habitáculo iniciadas por Mohamed Said Ghacham. Disciplina Urbanística. ARA DE URBANISMO.
- 15048.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Man Kwong Leung a la devolución por duplicidad de 245,36 € correspondientes a la tasa basura ejercicio 1999. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15049.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Pedro María Martín Lupión a la devolución de 87,15 € por tasa basura 2002, 192,79 € por IVTM y 55,99 € de recargos e intereses. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15050.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre local, sito en Plaza Paquirri, presentado por D^a. Mercedes Gilabert Gozalbo. AREA DE URBANISMO.
- 15051.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a la desestimación del recurso de reposición y mantener la multa de 48.08 € a D. Ramón Linares López. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15052.-** Decreto de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a anular la resolución de fecha 26/07/02, desestimando las alegaciones presentadas por el propietario del vehículo AL-5149-AF e imponer una sanción de 24,04 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15053.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, Expte. número 174/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad en Avda. Pablo Picasso y C/ Portones a PROMUELLE S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15054.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, Expte. número 198/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad en Avda. Juan Carlos I y C/ Príncipe de Asturias, a OFITEC ALMERÍA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15055.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de Don Fernando Vizcaíno Jiménez sobre terrenos sitos en el Pago de la Hoya de Los Rodríguez. AREA DE URBANISMO.
- 15056.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de Don Manuel García Fernández sobre terrenos sitos en Calle Juan Luis de la Rosa. AREA DE URBANISMO.
- 15057.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a no proceder a la anulación del expediente ejecutivo de Recaudación de D. Antonio José López Hernández. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15058.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas n^o F/2002/74. Intervención. AREA DE HACIENDA.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15059.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 94/02, relativo a la inmediata paralización de las obras iniciadas por Don Antonio Carcedo Marroquín en C/ Maracay, Conjunto Puertomar nº 1-102. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15060.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 95/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de apertura de hueco colindante al no ser legalizables, iniciadas por DON JUAN RAMON MARTINEZ GÓNGORA. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15061.-** Decreto de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre D. Antonio Jesús Céspedes Gómez y Doña Azucena María Linares, el día 13 de septiembre por el Señor Alcalde-Presidente. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15062.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a aceptar de plano la renuncia de la licencia para la realización de saneamiento de fachada y sustitución de puerta y ventanas, efectuada por D^a. Dolores Contreras Viñolo. AREA DE URBANISMO.
- 15063.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 93/02, relativo a la inmediata paralización de la obra de techado de porche iniciada por D^a. Francisca Sánchez Aranega, en C/ UNICEF nº 4. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15064.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a que en el procedimiento núm. 664/02 asuma la representación del Ayuntamiento la funcionaria D^a. Sonia Belmonte Viguera. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15065.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15066.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a no localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar de planta baja en Ctra. La Mojonera nº 436, otorgada a D. Juan Maldonado Parra. AREA DE URBANISMO.
- 15067.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por Gálvez Motor S.A e imponer una multa de 300.52 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15068.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a proceder la solicitud de D. Ángel José González Muñoz a la anulación del expediente, y la liquidación al titular en los ejercicios de devengo. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15069.-** Resolución de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a veinticinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en tres paginas del listado del lote Uno de 5 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15070.-** Resolución de fecha 6 de septiembre de 2002, relativo a cuatro alteraciones por Cambio de Dominio relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 6 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15071.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 9 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15072.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, Expte. número 78/01, relativo a la clausura temporal de la actividad del establecimiento denominado BAR TÁNGER cuyo titular es D. Feggane Ahmed, hasta que no tenga las licencias preceptivas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15073.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, Expte. número 200/02, relativo a conceder la instalación de la actividad de garaje en C/ Colombia y C/ Bolivia, solicitada por PROMOCIONES ROMERA AMAT S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15074.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, Expte. número 192/02, relativo a conceder licencia de instalación de actividad de garaje en C/ Pablo Picasso y C/ Gravina, a instancia de PARAMAR ANDALUCIA S.L. Licencias Medio Ambientales. AAREA DE URBANISMO.
- 15075.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a aprobar relación de facturas F/2002/75. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15076.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 149/99, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad, a OFITEC ALMERIA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15077.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. David Castillo García por duplicidad a la devolución de 5.98 € correspondientes a la cuota del IVTM del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15078.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a GRUPO PRASA a la devolución de 172,58 € en concepto de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15079.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15080.-** Resolución de fecha 24 de agosto de 2002, relativo a aprobar la compra del Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de HERISTOR S.L de 97,92 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXII del PGOU. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15081.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 56/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en Avda. Del



- Reino de España, a PROMOCIONES ESLAZA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15082.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 66/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ Sabicas, La Fabriquilla, a instancia de A.Q VIVIENDAS S.L Y ROAMAL 97 S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15083.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 207/02, relativo a admitir a trámite la instancia de D^a. Soledad López Montalbán para la implantación de la actividad de cafetería Pub en Avda. Las Gaviotas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15084.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don José Luis Escudero Martín a la devolución de 144,24 € por error en la superficie del inmueble. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15085.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a conceder la exención del I.V.T.M para el tractor agrícola E-1649-BBR de D. Francisco Conde Rodríguez. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15086.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo al archivo del expediente E.S 1/02 incoado al establecimiento denominado CAFÉ BAR NEVADA, debiendo ejercer la actividad de café bar sin música. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15087.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de Bustamante y Cía. Construcciones S.A de 887,95 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto VII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15088.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de MARMORE S.L de 1220,10 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXI del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15089.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de Antonio García Avellaneda de 636,45 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto I del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15090.-** Decreto de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a la incoación del expediente de transferencia de créditos con sujeción a lo dispuesto en la Legislación vigente. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15091.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Isabel Sánchez Romero a la devolución de 70,14 € correspondientes al IVTM del 2002. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15092.-** Decreto de fecha 12 de septiembre de 2002, Expte. número 98/02, relativo a la inmediata paralización de las



- obras de ampliación de vivienda en C/ Paraíso nº 51-5 iniciadas por D^a. Patricia Mary Atherton. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15093.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Antonio Tornero Silla. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15094.-** Decreto de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/76. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15095.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, Expte. número 40/02, relativo a confirmar la integridad de la resolución e imponer una sanción de 450,76 € por la infracción de instalar pancartas. AREA DE URBANISMO.
- 15096.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, Expte. número 203/02, relativo a la concesión de 10 días para que MUEBLES BARILOCHE presente alegaciones sobre la implantación del comercio. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15097.-** Decreto de fecha 13 de septiembre de 2002, Expte. número 96/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de apertura de hueco para instalar rejillas en Residencial Los Jazmines Bloque 6-1º-1ª planta, por Don Antonio Martínez Garre. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15098.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, Expte. número 46/02, relativo a la clausura inmediata y temporal del establecimiento NEWTONLONGE hasta que no le sean concedidas las preceptivas licencias. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15099.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, Expte. número 85/02, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por MOGUIMA S.A para Hotel Apartamentos en Paseo Central nº 17. AREA DE URBANISMO.
- 15100.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, Expte. número 37/02, relativo a desestimar la alegación presentada por el titular de TRATTORIA DE PAOLO sobre las molestias ocasionadas a los vecinos. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15101.-** Decreto de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a paralizar el procedimiento de apremio incoado a D. Pedro Rosillo Díaz, D. Antonio Jiménez Caballer, D. Filiberto Ramos Ramos y D. Eugenio Muriel Vaquera. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15102.-** Resolución de fecha 28 de agosto de 2002, Expte. número 33/02, relativo a conceder licencia de reapertura de piscina a Comunidad de Propietarios Edificio Torre Clara. Reapertura de Piscina. AREA DE URBANISMO.
- 15103.-** Resolución de fecha 28 de agosto de 2002, Expte. número 41/02, relativo a conceder licencia de reapertura de piscina a Comunidad de Propietarios Club Aguadulce. Reapertura de Piscina. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15104.-** Resolución de fecha 28 de agosto de 2002, Expte. número 12/02, relativo a conceder licencia de reapertura de piscina a Comunidad de Propietarios Residencial El Dorado-Valparaíso II. Reapertura de Piscina. AREA DE URBANISMO.
- 15105.-** Resolución de fecha 28 de agosto de 2002, relativo a conceder licencia de reapertura de piscina a Comunidad de Propietarios Residencial La Langosta. Reapertura de Piscina. AREA DE URBANISMO.
- 15106.-** Decreto de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a que el recurso Contencioso Administrativo 346/02-JM asuma la defensa el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE URBANISMO.
- 15107.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a Propuesta de Acuerdo de Iniciación del Procedimiento Sancionador en materia de Salud Pública. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15108.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a Propuesta de Acuerdo de Iniciación del Procedimiento Sancionador en materia de Salud Pública. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15109.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo al archivo del expediente de D. José López Ortiz, por baja en Vado Licencias nº 001/90. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15110.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a proceder a la anulación del expediente y las liquidaciones correspondientes ajustándose a los nuevos coeficientes, solicitado por el interesado D. Francisco Martínez Perales. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15111.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 45/02, relativo a ordenar la ejecución subsidiaria por parte de este Ayuntamiento de la retirada de plataforma metálica para colocar mesas y sillas frente al establecimiento BAR DALLAS-CASA LUIS. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15112.-** Decreto de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/77. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15113.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la paralización del procedimiento de apremio incoado a D^a. Ángeles Sevilla García. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15114.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a doce alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 10 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15115.-** Resolución de fecha 10 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. José Antonio Torres Heredia para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Omeyas nº 8. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15116.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del Listado del Lote Uno de 11 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15117.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativa a la solicitud de informe sobre vivienda en C/ Príncipe de Asturias, presentada por D. David Soria Esteban. AREA DE URBANISMO.
- 15118.-** Resolución de fecha 11 de septiembre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos plantas y semisótano en C/ Príncipe de Asturias nº 15, otorgada a Antonio Selfa Morales en Rep. David Soria Esteban. AREA DE URBANISMO.
- 15119.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 12 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15120.-** Resolución de fecha 12 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía Sanitas a la hija de D^a. Encarnación Pérez Puga. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15121.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a cuatro alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una páginas del listado del Lote Uno de 13 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15122.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Carmen Cara Sánchez la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento RESTAURANTE JUAN GABRIEL deL 01/01/02 al 30/09/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15123.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Francisca Santiago Cortés una A.E.F de 90 €/mes desde julio de diciembre. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15124.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Filomena Rodríguez Moreno una A.E.F de 72.12 €/mes durante seis meses. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15125.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D^a. Isabel María Sánchez Gómez la ayuda solicitada. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15126.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D^a. Alicia Rechocinska la ayuda solicitada. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15127.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Luna Ruiz una Ayuda de Emergencia Social de 300 €. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.



- 15128.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Joanne Ewa Kobylecka una A.E.F de 60 €/mes durante tres meses. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15129.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Bienvenida Martín Mendoza una A.E.F de 60 €/mes durante tres meses. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15130.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder Ayuda a Domicilio a D. Julio Castillo Marín a razón de 1 hora diaria con aportación económica de 4,50 €/hora. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15131.-** Resolución de fecha 13 de septiembre de 2002, relativo a conceder Ayuda a Domicilio a D^a. María Dolores Rodríguez Santiago, a razón de 1 hora diaria sin aportación económica. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15132.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Alejandra Faustino Rodríguez, a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15133.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Antonio Escobar López, fraccionamiento de la deuda por E.C.U.A que asciende a 231,64 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15134.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 93/02, relativo conceder cambio de titularidad de licencia para comercio mayor de frutas y verduras, presentada por FRUTAS SOL DE ALMERIA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15135.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 268/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en Parcelas 118 y 119 de Playa Serena, presentadas por EXPLOTACIONES AGRÍCOLAS GUILLÉN S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15136.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 2/02, relativo a iniciar procedimiento sancionador al propietario de la explotación del local denominado GARIMAR. AREA DE URBANISMO.
- 15137.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 99/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de recrecido de muro y enchapado de pared, al carecer de licencia, por parte de D. Antonio Cabrera Sánchez. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15138.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 102/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre por PORT-SHOAL S.L al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15139.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 100/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de cerramiento de terraza, iniciadas por D. José



Ramón Rodríguez Cejudo. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15140.- Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 101/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en C/ Casablanca, por PROMOCIONES COES S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15141.- Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 19/02, relativo a conceder un mes para que proceda D. Francisco Manuel López Flores, a la terminación de la instalación del garaje sito en C/ Filipinas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15142.- Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el titular del vehículo 1723BPL, imponiéndole una sanción de 48,08 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.

15143.- Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a desestimar el recurso de reposición y mantener la multa de 60,10 € a D. Joaquín Perales Ibáñez. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.

15144.- Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/78. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15145.- Decreto de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a archivar el escrito presentado por el Concejal del grupo socialista Don Rafael López Vargas, relativo a cambio de designación de Portavoz del Grupo socialista por no venir suscrito por todos los integrantes del grupo. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.

15146.- Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. José Javier Molero Pérez un anticipo de nómina de 3005,06 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.

15147.- Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en Calle Hermanos Álvarez Quintero, presentada por D^a. Antonia Hernández López. AREA DE URBANISMO.

15148.- Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Carmen Méndez Salgado para la explotación de la parcela nº 30-PS de Playa Serena, con hamacas y sombrillas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15149.- Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Marcel J. Arnalot Salazar, fraccionamiento de la deuda por IAE, BASURA, IVTM y Multas que asciende a 5888,19 €. Gestión Tributaria. AREA DE URBANISMO.

15150.- Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Francisco Molera Pérez, un



- anticipo de nómina por 3005,06 €, a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15151.-** Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Luisa Clares Martínez un anticipo de nómina de 1584 euros a reintegrar en 12 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15152.-** Resolución de fecha 9 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Construcciones Paco Padilla S.L a la ocupación de vía pública con grúa torre desde 04/09/02 al 01/10/02, en C/ Irlanda e Italia. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15153.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a aprobar el Padrón Fiscal por tasas de Basura Exptes. 517-597 de 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15154.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia municipal de apertura de establecimiento dedicado a Comercio de fitosanitarios, sito en Camino de la Gambera s/n. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15155.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 231/02, relativo a otorgar licencia de apertura de un establecimiento dedicado a Auto Escuela sito en Avda. Carlos III, 238, solicitado por AUTO ESCUELA ALMERIA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15156.-** Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, Exte. Jardinería 13719, relativo al archivo del expediente al podar el árbol D^a. Nieves Durán Pomares. AREA DE URBANISMO.
- 15157.-** Decreto de fecha 17 de septiembre de 2002, Expte. número 226/02, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia de apertura del establecimiento FRANCIS, cuyo titular es D^a. Eva Linkimaite. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15158.-** Decreto de fecha 17 de septiembre de 2002, Expte. número 113/02, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia municipal de apertura del establecimiento LAS BOTAS, de Tijeras y García S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15159.-** Decreto de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre Don Juan José Torres Mateo y Doña Leonor Leal Verdeguer el próximo día 21 de septiembre. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15160.-** Decreto de fecha 9 de septiembre de relativo a la devolución de fianzas constituidas en Caja Municipal de Depósitos a favor de personas físicas o jurídicas. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15161.-** Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a la suspensión del procedimiento en ejecutiva, en concepto de multa de D. Oscar Segura Martínez. Tesorería. AREA DE HACIENDA.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15162.-** Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, Expte. número 18/02, relativo a conceder un plazo de 10 días para que el CLUB DE PADDLE DE AGUADULCE presente alegaciones sobre las molestias por la iluminación de los focos de las pistas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15163.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a la anulación del expediente iniciado a D. Agustín Bellido Sánchez, por impago de IVTNU. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15164.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por Don Rafael Santana Flores e imponer una multa de 150,25 euros. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15165.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Francisca Godoy Guardia la devolución de la parte proporcional del I.A.E de tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15166.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Michael Jaume a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15167.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Francisca Godoy Guardia a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15168.-** Resolución de fecha 25 de julio de 2002, relativo a ocho alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas una página del listado del Lote Uno de 25 de julio. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15169.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a estimar la solicitud efectuadas por D. Mohamed Bouharrat de que al carecer de medios suficientes se procede a la data de la deuda por Guardería Infantil Las Amapolas. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15170.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a conceder Servicio de Ayuda a Domicilio a D^a. María Galdeano Valentín, a razón de 1 hora diaria de lunes a sábado a 1,5 euros/hora. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15171.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a seis alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 16 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15172.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a conceder el Servicio de Ayuda a Domicilio a D^a. María Hernández Garrido a razón de 1 hora diaria por 3,90 euros/mes. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15173.-** Resolución de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a treinta y siete alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en cuatro páginas del listado del



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Lote Uno de 17 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15174.-** Decreto de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002879. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15175.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a declarar nulo el expediente iniciado a D. Antonio Tudela Agüero. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15176.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a diez alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 18 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15177.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de la Concejal Delegada de Bienestar Social D^a. María del Carmen Marín Iborra, a Málaga para asistir a la reunión del Proyecto Equal Arena. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15178.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a determinar el abono de las percepciones económicas por manutención del empleado D. Juan Fco. Iborra Rubio por su desplazamiento a Granada para asistir al Consorcio Pangea-Arco. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15179.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de la Concejal Delegada de Bienestar Social D^a. María del Carmen Marín Iborra, a Valencia para asistir a la reunión del Consorcio Pangea-Arco Mediterráneo. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15180.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. Nicolás Manzano López a la ciudad de Ámsterdam para asistir a reuniones relacionadas con la Hortofrutícola. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15181.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Jennifer Tebar Mena la devolución de la parte proporcional cuota I.A.E correspondiente a dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15182.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Construcciones Alpo C.B la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a un trimestre del 2001. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15183.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Isabel Ballester Larrosa la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15184.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Félix Payan Rubio, un anticipo de nómina por importe de 1176 euros a reintegrar en 12 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15185.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a conceder 36 licencias para obras e instalaciones. AREA DE URBANISMO.
- 15186.-** Decreto de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/80. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15187.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D^a. Juana, Francisco Miguel y D^a, Encarnación Montserrat Martínez Martínez, de 70,94 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XV del P.G.O. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15188.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 107/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en C/ Ágata por ESTRUCTURAS GARCIA MARTÍN S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15189.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 106/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de cerramiento de fábrica de ladrillo en Ctra. Alicun, por Electro Mecánica Roquetas C.B. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15190.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 105/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de construcción de habitáculo en C/ Minarete nº 37, por D^a. María del Carmen García Rodríguez. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15191.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 103/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Ctra. La Mojenera nº 200, por Varmadi Metal S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15192.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 104/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Avda. Roquetas UE-81 B, por ALAMINO E HIJOS S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15193.-** Decreto de fecha 16 de septiembre de 2002, Expte. número 225/02, relativo a otorgar licencia de apertura de un establecimiento dedicado a Zapatería Infantil sito en C/ Malva nº 3, a instancia de D^a. Natalie Martínez. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15194.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Paraje Salinas Viejas, presentado por D^a. Dolores López Barranco. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15195.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Paraje Los Rincones, a instancia de D. José Luis Hidalgo Cortes, en Rep. Promociones y Construcciones LAYMUT S.L. AREA DE URBANISMO.
- 15196.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre vivienda en Avda. Juan Bonachera nº 62, presentada por D^a. María Luisa Rodríguez Gómez. AREA DE URBANISMO.
- 15197.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a la publicación en el B.O.P del acuerdo de aprobación definitiva de la Modificación Puntual nº 3 del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15198.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, Expte. número 51/01, relativo a la clausura de los focos causantes de ruidos mediante el precinto de los equipos reproductores del establecimiento BRIBON'S TAVERN. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15199.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 15/02, relativo a la clausura temporal del establecimiento CAFÉ BAR SIMONE, hasta que no tenga todas las licencias. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15200.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 174/02, relativo a la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ Portunoos y Avda Pablo Picasso nº 20, solicitada por PROMUELLE S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15201.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 9/97, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de lavandería tintorería en C/ Romanilla nº 93, a instancia de D. Esteban Martínez Inbarato. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15202.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 216/02, relativo a informar favorablemente sobre la devolución a FRESYGA S.A de la cantidad ingresada por error en concepto de abono de proyecto de adaptación de sótano a garaje. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15203.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 86/02, relativo a conceder licencia de reapertura de piscina a Comunidad de Propietarios Acapulco. AREA DE URBANISMO.
- 15204.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo al levantamiento de la medida cautelar del precinto del local NEWTONLONGE. Licencias Medio Ambientales. AAREA DE URBANISMO.
- 15205.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía. Sanitas a D^a. María Dolores Orta García. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15206.-** Resolución de fecha 18 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía Sanitas al sobrino de D^a. Trinidad Cruz López. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15207.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía Sanitas de la hija de D. José Francisco Martínez del Águila. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15208.-** Decreto de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n^o F/2002/81. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15209.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre vivienda sita en C/ Colombia n^o 32, presentada por D^a. Cristina Erika Diez Mentzel. AREA DE URBANISMO.
- 15210.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativa a conceder a D. Vidala Ferrio Acién un anticipo de nómina de 2240 euros s reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15211.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Rambla del Pillico, presentada por Don Manuel Cid Lázaro. AREA DE URBANISMO.
- 15212.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Carretera de La Mojonera, a instancia de Construcciones Francisco Antonio Romero López S.L. AREA DE URBANISMO.
- 15213.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 1293/01 relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por D. Juan Carlos Aragón Rodríguez y D^a. Mariana Reyes Gil, para 2 naves en C/ Oviedo y Cangas de Onis. AREA DE URBANISMO.
- 15214.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 589/99, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por PROMOCIONES GAUBE S.A para Hotel-Apartamentos, en Paseo Central. AREA DE URBANISMO.
- 15215.-** Decreto de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 33/86, relativo a adaptar licencia municipal de apertura en cuanto a denominación y definición del establecimiento RESTAURANTE EL ROCIO. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15216.-** Decreto de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n^o F/2002/82. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15217.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a estimar favorablemente la data de la cuota tasa basura, ejercicio 2001 y 2002, solicitada por D. José Luis López Ruiz. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15218.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Juan Manuel Martínez Gómez, a



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a tres trimestres. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

- 15219.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco Rafael Santiago Peláez a la devolución de 305,60 euros de principal 61,12 de recargos y 21,06 del IVTM del 2000 al 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15220.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Carmen Gómez Peramo a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15221.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. M^a. Lourdes Martín Martín a la devolución de 87,15 euros del recibo de la tasa de basura del 2002, 17,43 euros de recargos e 1,53 de intereses. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15222.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 165/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de J.J.Gázquez S.L para la implantación de la actividad de taller de electricidad del automóvil y venta de repuestos en C/ Santiago de Compostela. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15223.-** Decreto de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 107/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de techado de sótano, iniciadas por D. Augusto Cesare Podda, en Camino de Torres n° 1. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15224.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 26/02, relativo a proceder al archivo del expediente por arrojar residuos agrícolas, al haber sido retirados por D. Juan Antonio López López. AREA DE AGRICULTURA.
- 15225.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 120/02, relativo a conceder licencia para la implantación de la actividad de cafetería en C/Infanta Elena N° 7, a instancia de D. José Antonio Martínez Espigares. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15226.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 356/01, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de bar sin música en Parcela 501, local 22, a instancia de D. Marcel Ignacio Arnalot Salazar. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15227.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 578/01, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por OFITEC ALMERIA S.A para sótano garaje y 20 viviendas en C/ Príncipe de Asturias n° 28. AREA DE URBANISMO.
- 15228.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 1/02, relativo a iniciar procedimiento sancionador



- a D^a. M^a Soledad Abad Arévalo por infracción de vender artesanía sin licencia. AREA DE URBANISMO.
- 15229.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 2/02, relativo a iniciar procedimiento sancionador a D. Manuel Escobar González por infracción de vender artesanía sin licencia. AREA DE URBANISMO.
- 15230.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 47/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local, por GRUPO HOTELES PLAYA S.A, sancionándole con 60,10 euros. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15231.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 59/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local, por D^a. Carmen Cara Sánchez, sancionándole con 60,10 euros. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15232.-** Decreto de fecha 23 de septiembre de 2002, relativo a reconocer la aportación económica del becario en prácticas D. Luis Miguel Carmona Ledesma por 721,21 euros. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15233.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. José María González Fernández y D. Rodrigo Cuesta Roldán a Sevilla, en el coche oficial conducido por D. Fernando Rodríguez Castillo. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15234.-** Decreto de fecha 5 de septiembre de 2002, relativo a celebrar el matrimonio entre D. Diego Moriana Hernández y Doña Natalia Yarygina, el día 9 de septiembre por D^a. Francisca Candelaria Toresano Moreno. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15235.-** Decreto de fecha 23 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n^o F/2002/83. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15236.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D^a. M^a Eloisa Cabrera Carmona y D. Juan Ibáñez Plaza a Francia por razón de servicio. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15237.-** Resolución de fecha 16 de septiembre de 2002, relativo a la contratación Laboral Temporal de D^a. Begoña Díaz Castillo, D. Juan Antonio Zapata Ibáñez, D^a. Mercedes Aloza Fernández, D^a. Elisa López Valverde y D^a. Isabel Albarran Gutiérrez. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15238.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a dos alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 19 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15239.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, Expte. número 384/01, relativo a autorizar la puesta en



funcionamiento de la actividad de cafetería a favor de CAFETERIA PANADERIA MOYA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

- 15240.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a declarar nulo el expediente incoado a D^a. Isabel Zapata Miranda, por la ocupación de vía pública por mesas y sillas. AREA DE URBANISMO.
- 15241.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 44/02, relativo a desestimar las alegaciones formuladas por Don Nicolás Ruiz Aguilera sobre la solicitud de ocupación de vía pública con mesas y sillas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15242.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 533/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por COSTA INDALICA S.A, para 25 viviendas en Avda. de La Aduana nº 26 y 28. AREA DE URBANISMO.
- 15243.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 1030/96, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Don Ramón Rueda Ortiz para vivienda de P.O y Garaje en C/ Los Motores nº 41. AREA DE URBANISMO.
- 15244.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a cuatro alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página correspondiente al listado del Lote Uno de 20 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15245.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, Expte. número 869/2001, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Don José Antonio Martínez Espigares para local y vivienda en C/ Infanta Elena nº 7. AREA DE URBANISMO.
- 15246.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, relativo a aprobar liquidación anterior por IBI Urbana. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15247.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, relativo a siete alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 23 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15248.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 193/02, relativo a conceder licencia para la instalación de garaje en C/ Manchester a instancia de FAMA ONCE S.L, Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15249.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 880/01, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por D^a. María del Pilar Rivas Escudero para forjado y cubierta de vivienda en C/ Estrella Polar nº 1. AREA DE URBANISMO.
- 15250.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 951/99, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por D^a. Encarnación



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

García Antolinez, para vivienda en C/ Fray Leopoldo nº 46.
AREA DE URBANISMO.

- 15251.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D^a. Manuela Franco Sánchez a asistir al Foro de Debate sobre la Salud Pública en Andalucía en Córdoba. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15252.-** Decreto de fecha 24 de septiembre de 2002, Expte. número 108/02, relativo a la inmediata paralización de la obra de techado de porche iniciadas por D. Manuel Mora Garrido. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15253.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 46/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora de Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don Juan Miguel Gallardo Hernández. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15254.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 46/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora de Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don Juan Cruz Domínguez. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15255.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, Expte. número 62/02, relativo a requerir a la mercantil COPSA S.A que proceda a abrir la calle a la afluencia normal de los vehículos. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15256.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, Expte. número 28/01, relativo al precinto del establecimiento dedicado a panadería pastelería sito en Avda. Faro Sabinal nº 5 cuyo titular es D^a. Gabriele Lieselotte Laux. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15257.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a declarar concluso el procedimiento iniciado por D, Juan Domene Sánchez, por lo que se acuerda su archivo. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15258.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, Expte. número 135/01, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por D^a. Adoración Fernández López. AREA DE URBANISMO.
- 15259.-** Decreto de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a afectar los recursos patrimoniales contabilizados en la divisionaria 554.1 e incorporarlos al concepto 397.00. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15260.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D^a. Francisca Toresano Moreno, D. Antonio Torres Torres, para asistir a la reunión con el Juez Baltasar Garzón en Granada. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15261.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a afectar los recursos patrimoniales contabilizados en la



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- divisionaria 554.1 e incorporarlos al concepto 397.00 y 600.00. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15262.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a la apertura de expediente con objeto de fijar y cuantificar los créditos del actual presupuesto pueden ser generados con los ingresos. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15263.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. Emilio Ojeda Carrasco a Vera, para asistir al II Congreso Andaluz de Información Turística. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15264.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de Don José Juan Ruiz Iborra a Madrid, para asistir al II Congreso Nacional sobre la Prevención y Tratamiento del Tabaquismo. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15265.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a la devolución de 36,06 euros en concepto de Vado a Don José Antonio Pérez Delgado. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15266.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. José Luis Navarro González y D^a. Yolanda Aybar Aybar, a Alicante para asistir a la Tercera Escuela de Otoño Socidrogalcohol. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15267.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 273/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ Galatea, a instancia de CONSTRUCCIONES JOSE GARCÍA MARTINEZ E HIJOS S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15268.-** Resolución de fecha 285 de septiembre de 2002, Expte. número 275/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en la Parcela A-8, Sector 37, a instancia de INSTITUTO EXPHENIAL FOMENTO INMOBILIARIO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15269.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 277/02, r elativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ de los Tartesos, a instancia de Proyectos Inmobiliarios del Sureste S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15270.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a errores detectados en la titularidad, en los contraídos Cuotas Entidad Conservación Aguadulce, ejercicio 1998, se procede a la baja del importe total de 2871,87 euros.
- 15271.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a errores detectados en la titularidad, en los contraídos Cuotas Entidad Conservación Aguadulce,



- ejercicio 1999, se procede a la baja del importe total de 2871,87 euros.
- 15272.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D^a. María del Carmen Marín Iborra a Málaga para asistir a la reunión del Proyecto Equal Arena. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15273.-** Decreto de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n^o F/2002/84. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15274.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María del Mar Blanquez Soria a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15275.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don José Miguel Puga Noguerol a la devolución de 33,23 euros por baja definitiva del IVTM del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15276.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a proceder a la rectificación del error material modificando el Proyecto de Reparcelación Urbanística de la U.E 13 del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15277.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 48/02, relativo al archivo del expediente ya que no se realizan actuaciones musicales en vivo y en directo en la terraza del Hotel Mediterráneo. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15278.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 30/02, relativo a proceder al archivo del expediente ya que han sido retirados los residuos objeto de la denuncia por D^a. Rosario Archilla Vargas. AREA DE AGRICULTURA.
- 15279.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 196/02, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia municipal de apertura del establecimiento EL Bodegón. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15280.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 111/02, relativo a la paralización de las obras de excavación iniciadas por D. Juan José Cabrera Vázquez S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15281.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 110/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de excavación iniciadas por Juan José Cabrera Vázquez S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15282.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a treinta y tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en cuatro páginas del listado del Lote Uno de 25 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15283.-** Decreto de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el viaje a Sevilla del D. Juan José Rubí Fuentes



- y del Sr. Director de la Escuela de Fútbol. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15284.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a CAFÉ ANGON C.B para la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento LORO PUB. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15285.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel Martín Contreras, para la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento denominado DE MANOLO. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15286.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar al Restaurante Boquerón de Plata, para la ocupación de vía pública con mesas y sillas del 01/07/02 al 31/10/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15287.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. José Antonio Martínez Espigares, para la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente el establecimiento LA TABERNA. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15288.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D. Francisco Márquez García, vado en la fachada sita en C/ San Lucar nº 15. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15289.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a denegar vado, a D. Fortunato Sánchez Cuende. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15290.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a conceder baja en Vado Licencia 038/99, a D. Antonio Miguel Manzano. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15291.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a conceder a D. Manuel Cabrera Salcedo, baja en el Vado Licencia 041/97. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15292.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. José Antonio Torres Heredia para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Omeyas nº 8. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15293.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a denegar a D. Antonio López Rodríguez vado en fachada. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15294.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, Expte. número 124/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ Pozo, a instancia HORTIHOGAR S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15295.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización de la U.E 11.1 del P.G.O.U promovido por Residencial Campillo del Moro S.C.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15296.-** Decreto de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a celebrar el matrimonio entre D. José Manuel Pérez López y Doña María Alejandra Rodríguez Fernández el día 28 de septiembre. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15297.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, r elativo a autorizar el desplazamiento de D. Javier Macias Herrero, D. Diego Antonio López del Águila, y Enriqueta Cevallos García a recoger información sobre Aguadulce en Madrid. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15298.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/85. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15299.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, r elativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D. Francisco Gimenez León, de 31,02 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXXIX del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15300.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de Construcciones L.S Torrevela SL de 377,93 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXIII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15301.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización del Sector 21.1 del P.G.O.U de Roquetas de Mar, promovido por JIMENEZ SABIO S.L. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15302.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a las gratificaciones especiales tanto del personal laboral como el funcionario. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15303.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a la asignación del complemento de productividad correspondiente al mes de septiembre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15304.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 149/99, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad a instancia OFITEC ALMERIA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15305.-** Resolución de fe ha 26 de septiembre de 2002, relativo a aprobar definitivamente la Modificación del Proyecto de Urbanización de la Unidad 77,2ª del P.G.O.U promovido por PROMO-ROMANILLA S.L. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15306.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Dª. Verónica Escudero Gutiérrez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Némesis nº 9. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15307.-** Resolución de fecha 19 de septiembre de 2002, r elativo a autorizar a D^a. María Dolores Aguilar Martín a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Cádiz. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15308.-** Decreto de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a procede a la devolución de las fianzas constituidas en la Caja Municipal de Depósitos. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15309.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Miguel Ángel Martín Rodríguez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ José Obrero N^o. 22. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15310.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Javier Olmedo Checa a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Euripides n^o 14. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15311.-** Resolución de fecha 20 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Diego Miguel Pelayo Galindo a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Oscar Esplá n^o 9. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15312.-** Resolución de fecha 23 de septiembre de 2002, Expte. número 40/02, relativo a la clausura provisional de los focos causantes de ruidos del establecimiento CAYO COCO. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15313.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a aprobar inicialmente el Estudio de Detalle para ordenación de volúmenes en Avenida de Carlos III y Calles La Venta y Juan de Padilla, promovido por Promociones Japrilisa S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15314.-** Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D. Gerald Valenza Demet, a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Cerro Largo s/n. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15315.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de D^a. Amalia Cano Berenguer y Don José Javier, D. Alejandro, Silvia, Beatriz, Miguel Ángel, Francisco José y D. Alberto García Cano, 297,74 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto VII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15316.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 1/02, relativo al archivo del expediente ya que el establecimiento CAFÉ BAR KORAIMA ha cerrado definitivamente al público. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15317.-** Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a solicitud de declaración municipal de terrenos



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- sitos en C/ Santander, a instancia de D^a. Teresa Moreno Sabio. AREA DE URBANISMO.
- 15318.-** Decreto de fecha 25 de septiembre de 2002, Expte. número 112/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de derribo de vivienda, iniciadas por D. Pablo Escudero Cano. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15319.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 333/01, relativo a ordenar a Xfera Móviles S.A al desmontaje y demolición de la instalación de antena de telefonía móvil. AREA DE URBANISMO.
- 15320.-** Decreto de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/86. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15321.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 131/01-II D, relativo a aprobar liquidación provisional por ocupación de vía pública con materiales de construcción, a favor de la mercantil HERISTOR S.L. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15322.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 245/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de lavadero de coches en C/ Vicar, a instancia de D. Jorge Martín Ojeda. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15323.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Corneli Quaschnig a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15324.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 61/02, relativo a imponer una sanción de 276,10 euros a Don José Ortiz Pérez. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15325.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, Expte. número 42/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don Halil Saydamin. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15326.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, Expte. número 69/02, relativo a la imposición a INROCONS S.L una sanción de 150.25 € por la instalación de grúa torre en C/ Montserrat Caballe, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15327.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, Expte. número 42/02, relativo a la imposición a D^a. María Isabel Casado Romero una sanción de 540.91 € por ejecutar obra de ampliación de vivienda, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15328.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, Expte. número 75/02, relativo a la imposición a D. José Vidal Abellana, de una sanción de 790.90 € al ejecutar obra de



cochera sin licencia en C/ Minarete nº 16. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15329.- Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Francisco José Salvatierra Fernández a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15330.- Resolución de fecha 24 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía. Sanitas al sobrino de D. José Miguel López López. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15331.- Decreto de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a adjudicar la asistencia técnica de servicios de atención a personas con especiales necesidades tales como niños, ancianos, personas con minusvalía a Servicios Integrales de Contratación e Intermediación Domus S.L. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.

15332.- Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a devolver a la Confederación Nacional de Autoescuelas 150 €, correspondientes a la matrícula del II Congreso de tráfico, Educación y Seguridad Vial. AREA DE EDUCACIÓN Y CULTURA.

15333.- Resolución de fecha 25 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de Doña Amalia Cano Berenguer y Don José Javier, Don Alejandro, Silvia, Beatriz, Don Miguel Ángel, Don Francisco José y Don Alberto García Cano de 297,74 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto VII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.

15334.- Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 29/02, relativo a la retirada inmediata de focos causantes de ruidos perturbadores del establecimiento MOON LIGHT. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15335.- Decreto de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/87. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15336.- Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Ángel Alférez Alférez la devolución de 70,32 € abonados en concepto de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15337.- Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María del Carmen Pareja Prados la devolución de 52,17 € abonados en concepto de IIVTNU 1049/00. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15338.- Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar a Don Gustavo Eduardo de los Reyes García a la devolución de la parte proporcional del I.A.E del ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15339.- Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, Expte. número 58/02, relativo a declarar cometida la infracción



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- contra la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don José Manuel Rodríguez Cobos. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15340.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar el cambio de titularidad del vado nº 008/93 de ZADURE S.A a favor de Comunidad de Propietarios Conjunto Mirados Puerto Garaje BQ. IV. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15341.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, Expte. número 55/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don Lorenzo Esteban Ruiz. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15342.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, Expte. número 57/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora de Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local por Don Antonio Torrecillas Santaella. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15343.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Francisca Jiménez Fuentes un anticipo de nómina de 2184 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15344.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas e imponer una multa de 24,04 € a D. Manuel Ramón Hernández, por estacionamiento prohibido. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15345.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas e imponer una multa de 48,08 € al propietario del vehículo 6184-BSH, por estacionaren doble fila. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15346.-** Decreto de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a designar como Presidente del espectáculo taurino a celebrar el día 6 de octubre del actual en la Plaza de Toros de Roquetas a Don F. Javier Torres Viedma. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15347.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, Expte. número 65/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de bar en Plaza Campillo del Moro, a instancia de Don Juan López López. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15348.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a la concesión de 34 licencias para obras e instalaciones. AREA DE URBANISMO.
- 15349.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a estimar la reclamación patrimonial nº 200/02, formulada por Doña María José García Felices. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15350.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

patrimonial nº 239/02 instada por Doña Leonor Ruiz López. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.

- 15351.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a conceder a la Universidad de Almería una subvención de 17759,20 € para sufragar gastos por el programa de Mayores en la Universidad: Ciencia y Experiencia. AREA DE EDUCACIÓN Y CULTURA.
- 15352.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, Expte. número 185/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en Avda. de Roquetas de Mar, solicitada por PROMOCIONES JOMIZA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15353.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a error detectado por omisiones en contraído Cuotas Entidad de Conservación Urbanización Aguadulce, ejercicio 2000, el mismo debe incrementarse en 38901,20 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15354.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/88. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15355.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 139/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de café bar en Ctra. Los Motores nº 87, a instancia de D. Bernardo Baños Álvarez. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15356.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 170/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de comercio venta menor de carnicería en Ctra. La Mojonera nº 115, a instancia de D^a. Fatima Kamouni. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15357.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 187/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de restaurante en C/ Rector Gustavo Villapalos nº 17, a D. Santiago Hervas Puertas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15358.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 44/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de café bar en Avda. Faro Sabinal nº 510, a Doña Elena Bumbu. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15359.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Amalia Moreno Rodríguez un anticipo de nómina por importe de 2240 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15360.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Dolores Santiago Cortes la devolución de 43,20 € correspondientes a tasas por ocupación de vía pública con puestos de venta. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15361.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Fortunato Sánchez Cuende a la devolución de 54,09 € correspondientes a tasas vado. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15362.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 1072/98, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por D. Rafael Francisco y Doña Mónica Iborra Navarro para almacén y 3 viviendas en C/ Faro nº 57. Licencias. AREA DE URBANISMO.
- 15363.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Francisca Larios Berro a la devolución de 81,14 € en concepto de tasa de basura ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15364.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Eloisa López Escudero a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a dos trimestres el 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15365.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 154/02, relativo a conceder 10 días para que Don Gabriel Cabrera Gallardo para que presente alegaciones con la relación a implantación de asador de pollos. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15366.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 2/02 E.S, relativo al archivo del expediente sancionador por infracción de horario de apertura del establecimiento denominado GARIMAR. AREA DE URBANISMO.
- 15367.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número PERI1/01, relativo a la publicación en el B.O.P del acuerdo de aprobación definitiva del P.E.R.I de la U.E 29.1 del P.G.O.U, promovido por Fomento del Sureste S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15368.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a aprobar el Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución 93 delimitada en el P.G.O.U, formado por Doña Dolores López Barranco y otros. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15369.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, Expte. número 3/02,r elativo a la inmediata paralización de las obras de construcción de invernadero situado en el Polígono 14, Parcela 86, Paraje Hoyo Cuenca, de D. José Antonio Romero Rodríguez. AREA DE AGRICULTURA.
- 15370.-** Decreto de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas F/2002/89. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15371.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas F/2002/90. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15372.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, Expte. número 113/02, relativo a la inmediata paralización de la obra iniciada por Comunidad. De Propietarios Edf. Roquemar, al carecer de licencia. Disciplina urbanística. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15373.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de la Concejalía de Urbanismo a la expedición de declaración municipal de terrenos sitos en C/ Valle de Aran y Valle de Ordesa. AREA DE URBANISMO.
- 15374.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en C/ Molinero, a instancia de Don Juan Carlos de Martín Aparicio. AREA DE URBANISMO.
- 15375.-** Decreto de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a nombrar interventor acctal. al funcionario D. José Antonio Sierras Lozano, Técnico de Gestión, adscrito a la Unidad de Gestión, Contabilidad y Presupuesto. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15376.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas por parte de Contratas y Proyectos de Viviendas S.L de 777,45 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XIV del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15377.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/91. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15378.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a autorizar la asistencia de D. José Manuel Fuentes Jiménez al curso de Técnico en Seguridad para Educación Vial. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15379.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Carmen Martínez Navarro un anticipo de nómina por importe de 1068 € a reintegrar en 12 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15380.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a autorizar el pago de 350 € a justificar por D. José Miguel Sánchez Martínez en concepto de gastos de arbitraje del mes de octubre. AREA DE DEPORTES.
- 15381.-** Decreto de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/92. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15382.-** Decreto de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre Don Cristóbal Sáez Simón y Doña María Simón Pérez, el día 5 de octubre, por D^a. Francisca Candelaria. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15383.-** Resolución de fecha 26 de septiembre de 2002, relativo a seis alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 26 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15384.-** Resolución de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 27 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15385.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a ocho alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- una página del listado del Lote Uno de 1 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15386.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a trece alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 2 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15387.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a decretar la ratificación para que se proceda a la iniciación de procedimiento sancionador sobre el hechos imputados en el C.P El Triangulo. AREA DE SANIDAD.
- 15388.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a decretar la ratificación para que se proceda a la iniciación de procedimiento sancionador sobre el hechos imputados en el C.P Residencial Las Laderas. AREA DE SANIDAD.
- 15389.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a decretar la ratificación para que se proceda a la iniciación de procedimiento sancionador sobre el hechos imputados en el C.P Urbanización Puertomar. AREA DE SANIDAD.
- 15390.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a concertar con Vitalicio Seguros una ampliación de seguro de accidentes de la actividad musical a llevar a cabo en el Estadio Municipal de Fútbol con aforo para 14.000 espectadores. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15391.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a nueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 30 de septiembre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE GOBIERNO.
- 15392.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, Expte. número 354/01, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en C/ Los Galos, a instancia de Organización de Comunidades Almerienses S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15393.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, Expte. número 74/02, relativo a la imposición a Don Andrés Navarro Astorga una sanción de 192,32 € por cubrir zona de retranqueo obligatorio con un laminado de material de plástico. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15394.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a conceder un plazo de 15 días para que el titular del Hotel Don Ángel proceda a adoptar las medidas oportunas para la correcta ubicación de la salida de humos del motor del grupo electrógeno instalado. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15395.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, Expte. número 45/02, relativo a desestimar el Recurso de Reposición formulado por Doña Antonia Martín Contreras, y aprobar liquidación para la desinstalación de plataforma metálica para mesas y sillas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15396.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de Lindaraja Urbana S.L, de 160,90 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto IV del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15397.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a proceder al cobro inmediato del I.A.E a D. José Antonio Aguado Ruiz. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15398.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15399.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15400.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 77/02, relativo a la imposición a D. Tomás Rosillo Gómez de una sanción de 180,30 € por derribo de una pared de vivienda en C/ Puerto de Boniagua nº 4, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15401.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 35/02, relativo a la clausura temporal de la actividad del establecimiento DISCO PUB YOKO sito en C/ José Manrique. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15402.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 236/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de frutería en Avda. Juan Carlos I nº 46, a instancia de Don José Javier Vaillo Illescas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15403.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 253/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de bar en C/ Alameda nº 79, a instancia de D^a. Ehidemarie Christoph Haschke. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15404.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 15/01, relativa a la clausura inmediata de los equipos reproductores de música del establecimiento Jazmín, sito en Avda. Antonio Machado. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15405.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a proceder a la devolución de la fianza de 300,51 € depositada por Don Juan Miguel Gallardo Hernández, como consecuencia de la renuncia efectuada a la explotación de la Parcela nº9. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15406.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 78/01, relativo al archivo del expediente incoado a nombre de D. Feggane Ahmed, titular del establecimiento denominado BAR TÁNGER, sito en C/ San Francisco nº 45, por



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- no estar ejerciéndose actividad alguna. Licencia Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15407.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 63/02, relativo a conceder 3 días para que D. Antonio Francisco Sánchez Manzano, proceda a la retira de materiales de construcción de la Avda. Perú. Ocupación de vía pública. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15408.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 4/02, relativo a denegar a Don Antonio Torrecilla Santaella representante de Hostelería Urbasol S.L, el desprecinto del local sito en Plaza Gines Llorca Martín. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15409.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a la inclusión en la Cía Sanitas al nieto del empleado D. Francisco Torres Torres. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15410.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a delegar la firma del Convenio de Libertad Vigilada y Medio Abierto al Quinto Teniente Alcalde D^a. Carmen Marín Iborra. Secretaria General. AREA DE GOBIERNO.
- 15411.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a la modificación del Contrato de Trabajo efectuado con D. Antonio Jesús Valverde Valverde, ampliándose la Jornada de Trabajo a 7 horas diarias. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15412.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, Expte. número 211/01, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por La Tapuela S.A, para 6 viviendas en calle Alameda y C/ Mezquita. AREA DE URBANISMO.
- 15413.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 57/2001, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por PROCABE S.A para 14 viviendas en C/ Sierra de Almagrera, Paco Cepero, Tomatito y Antonio de Torres. AREA DE URBANISMO.
- 15414.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15415.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 284/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en Avda. Buenavista y Avda. Sudamérica, a instancia de PORT-SHOAL S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15416.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial 237/02, de Don Manuel Espinosa Labella. Secretaria General. AREA DE GOBIERNO.
- 15417.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, Expte. número 25/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Francisco López Morillas al haber



- retirado los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15418.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 4/00, relativo a autorizar al establecimiento SAVOY a reservar el derecho de admisión en dicho local. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15419.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 238/99, relativo a autorizar al establecimiento VIC O'DOUGLAS a reservar el derecho de admisión en dicho local. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15420.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 39/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D^a. Victoria Escamez Perales al retirar los residuos objetos de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15421.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 41/02, relativo a la clausura temporal de los focos causante de ruidos perturbadores del establecimiento DOLCE VITA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15422.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 40/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Manuel Godoy Rodríguez, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15423.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 24/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Juan Martín Macías, al haber sido retirados los residuos objetos de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15424.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 32/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. José Antonio Rodríguez Fernández, al haber sido retirados los objetos de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15425.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 36/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Antonio Escamez Perales, al haber sido retirados los residuos objetos de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15426.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 05/02, relativo a proceder al archivo del expediente de Don Luis Escudero López, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15427.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 23/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. José Francisco Martínez Sánchez, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15428.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. número 42/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Manuel Fuentes Cara, al haber sido



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15429.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 116/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de dos grúas torres en Avda. del Perú, por Juan José Cabrera Vazquez S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15430.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 118/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Ctra. Los Motores U.E-28 por Jatar S.A, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15431.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 117/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Parcela R-1, U.E 01 por Puerto Dulce S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15432.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 115/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en la U.E 16 por Barragán Campos S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15433.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 119/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en C/ Santander, por Constructora La Algaida S.A, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15434.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 120/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ampliación de vivienda iniciadas por D. Francisco Romero Navarro, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15435.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 114/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Avda. Juan Carlos I, por Clivia S.A, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15436.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 777/2001, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización a PROMOCIONES ROMERA AMAT S.L para 15 viviendas y sótano-garaje en C/ Nicaragua nº 25. AREA DE URBANISMO.
- 15437.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 497/00, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por AGROQUIL PROMOCIONES DEL PONIENTE S.L para 23 viviendas, locales y garajes en C/ Rafael Cabestany, Pinto Rosales y Camino de Cayetano. AREA DE URBANISMO.
- 15438.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales de licencia para la construcción de una vivienda en Paraje Las Lomas, Hoya Calores, otorgada a Adela Godoy Sánchez



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- en Rep. D^a. María Fernández Antequera y Francisco Tarifa Ruiz. AREA DE URBANISMO.
- 15439.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a catorce alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 4 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15440.-** Resolución de fecha ocho de octubre de 2002, relativo a nueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de ocho de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15441.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas n^o F/2002/93. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15442.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a colaborar en el patrocinio del Campeonato Absoluto Andaluz de Padel. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15443.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 121/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de vallado, iniciadas por D. Juan Fuentes Frías, careciendo de licencia para tal fin. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15444.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a anular el expediente ejecutivo de BRICOAGUADULCE S.L. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15445.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial n^o 236/02, de Don Cecilio Hita Cabrera. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15446.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a la corrección de errores en el contraído de las Cuotas de la Entidad de Conservación Urbanización de Aguadulce, ejercicio 2001. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15447.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a LAVANDERÍA LAVAMAR C.B la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2001. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15448.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, Expte. número 51/01, relativo a proceder al archivo del expediente de BRIBON'S TAVERN al haber sido retirados los equipos reproductores de sonido de la terraza. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15449.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 126/97, relativo a conceder licencia municipal de apertura de un establecimiento dedicado a Comercio al por Menor de Calzado y sus Accesorios, a instancia de D. Juan Ramos Cantos. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15450.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 66/01, relativo a conceder 20 días para la presentación de la documentación restante al Expte. 356/01^a.M de Licencia Municipal de Apertura del establecimiento CHÉVERE, sito en Centro Comercial 501. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15451.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Rodrigo Cuesta Roldán a asistir a la Jornada Técnica sobre la Red de Oficinas de Turismo de Andalucía en día 8 de octubre en Vera. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15452.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Rodrigo Cuesta Roldán a asistir a la reunión del día 14 y 15 de octubre en Madrid sobre Implantación del Sistema de G. Medioambiental en Playas. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15453.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Ángel Hernández Pérez la asistencia al Curso de Técnico en Seguridad para Educación Vial, en Sevilla el día 10 de octubre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15454.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Pablo Vargas Amador un anticipo de nómina por importe de 1200 € a reintegrar en 7 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15455.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel Bermejo Domínguez a asistir al curso "Análisis de la Nueva Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía" los días del 14 al 16 y 28 y 29 de octubre en Cádiz. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15456.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar relación de facturas nº F/2002/94. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15457.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Luis Gutiérrez López un anticipo de nómina de 500 € a reintegrar en la Paga de Navidad. Prestaciones Económicas. AREA DE URBANISMO.
- 15458.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15459.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 122/02, relativo a la inmediata paralización de las obras iniciadas por FRESYGA S.A en la UE-28, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15460.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 123/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ampliación de vivienda iniciadas por D^a. Juana Magán Pomares, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15461.-** Decreto de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a solicitar a la Dirección General para la Administración Local del Ministerio para las Administraciones Públicas una subvención al amparo de la concesión de ayudas de la Subvención global del Fondo social europeo para financiar el Programa local para el empleo y el autoempleo del Municipio.



- 15462.-** Decreto de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el conductor del vehículo AL-5380-L, e imponer una multa de 60,10 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15463.-** Decreto de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a la iniciación de procedimiento sancionador en materia de salud pública al titular del establecimiento CAFÉ BAR FLAMINGO. AREA DE SANIDAD.
- 15464.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, Expte. número 188/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en C/ Mezquita y C/ Benavente a PROMOCIONES AGUADULCE 2000 S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15465.-** Resolución de fecha 10 de junio de 2002, Expte. número 285/02, relativo a denegar el cambio de titularidad licencia para la explotación de Restaurante denominado Las JJJJJ Don Jamón 2005 S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15466.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 705/99, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Don Andrés Parrilla Sánchez, Ángeles Parrilla Martín, para vivienda unifamiliar entre medianerías sobre local en C/ Santa Isabel nº 18. AREA DE URBANISMO.
- 15467.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a la no devolución del importe de devolución de los recargos, intereses y costas ocasionados por el impago del IBI y Basura por D. David Maeso Garvi. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15468.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a ocho alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas una página del listado del Lote Uno de 3 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15469.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a proceder al libramiento de la cantidad de 42,91 € previa fiscalización por la Intervención de Fondos al Subinspector Responsable de Armamento de la Jefatura de la Policía Local. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15470.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 705/99, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Don Andrés Viñolo Sánchez y D^a. María Ángeles Parrilla Martín, para vivienda en C/ Santa Isabel nº 18. AREA DE URBANISMO.
- 15471.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de facturas nº F/2002/95. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15472.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, Expte. Peri 6/02, relativo a aprobar la Modificación Puntual del P.E.R.I de la U.E 18.2 del P.G.O.U promovido por Parque Centro S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.



- 15473.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a aprobar el Proyecto de Urbanización de la Actuación A-23 del P.G.O.U promovido por proindiviso formado por Don Juan José Baeza López y Otros. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15474.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar la Modificación del Proyecto de Urbanización de la U.E 70 del P.G.O.U promovido por LADUANA S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15475.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15476.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a aprobar el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución 93 del P.G.O.U promovido por el proindiviso formado Don Esteban Baeza López y Otros. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15477.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de ALKO 15 S.L de 294,37 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto II del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15478.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 946/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por RESTAURANTES MCDONALD'S para restaurante de servicio rápido, en C/ Garcilaso de la Vega y Hermanos Machado. AREA DE URBANISMO.
- 15479.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 423/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por ARCOSUR DISEÑO S.L para 18 viviendas en C/ Arévalo, Astorga, Puebla de Sanabria y Villalpando. AREA DE URBANISMO.
- 15480.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 295/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de apartamentos turísticos en C/ Seminario y Reina y Señora, a instancia de LINDARAJA URBANA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15481.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Francisco Castillo Amat y mantener una multa de 60,10 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15482.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, Expte. número 426/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por ARCOS DE LA ROMANILLA S.A, para 6 viviendas. AREA DE URBANISMO.
- 15483.-** Decreto de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a la personación del Ayuntamiento en el R.C.A 2041/02 por el Procurador de los Tribunales Don Aurelio del Castillo, bajo la Dirección del Letrado Municipal D. Francisco



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15484.-** Decreto de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a la personación del Ayuntamiento en el R.C.A 2187/02 por el Procurador de los Tribunales Don Aurelio del Castillo, bajo la Dirección del Letrado Municipal D. F. Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15485.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas por parte de GRIMACEL S.A de 557,58 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15486.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de PARAMAR ANDALUCIA S.L de 1522,08 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Area de Reparto XV del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15487.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de ALKO S.L de 123,41 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Area de Reparto II, del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15488.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de la reclamación patrimonial 235/02 de D. Francisco Oyonarte Escudero. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15489.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a proceder a resolver la solicitud de la reclamación patrimonial 253/02, de D^a. Amalia Garay Cuadros, abonándole 174,91 €. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15490.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de la Concejal Delegada de Bienestar Social a Huelva para asistir a la excursión de la 3^a Edad. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15491.-** Decreto de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas n^o F/2002/96. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15492.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a proceder al abono de 6010,12 € en concepto de subvención de la Fundación ONCE a Don Francisco López López y a D. José Sánchez Serrano. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15493.-** Resolución de fecha 30 de septiembre de 2002, relativo a la contratación de D^a. Rosalía Ana Abellán Fuentes para prestar servicios como Profesora de Lengua Española desde el 01/10/02 al 15/06/03. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15494.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Araceli Rodríguez Ruiz a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ México n^o 22. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15495.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Isabel Martín Sánchez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en Avda. Santa fé nº 52. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15496.-** Resolución de fecha 2 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Ramón Payán Rubio a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Odisea nº 23. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15497.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don José Rivera Fernández a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Rafael Escudero nº 16. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15498.-** Resolución de fecha 3 de octubre de 2002, relativo a autorizar a la Comunidad de Propietarios Edif.. Estela del Mar II a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en Avda. Sabinal s/n. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15499.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Estructuras García Martín para la instalación de grúa torre en C/ Ágata del 30/07/02 al 30/10/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15500.-** Resolución de fecha 4 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Manuel Navarro Ojeda, a la ocupación de vía pública, con contenedor de obras en C/ Real nº 20 del 30/09/02 al 10/10/02. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 15501.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Verónica Carnero Rodríguez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Catania nº 100. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15502.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a denegar a D. Francisco Antonio Romero Chaves la concesión de Vado Permanente en la fachada de la casa sita en Avda. Villa África nº 4. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15503.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Iniciativas Empresariales Roquetas S.L, la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento MARCELINO. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 15504.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Construcciones Paco Padilla S.L la ocupación de vía pública con grúa torre en C/ Irlanda e Italia del 05/10/02 al 05/11/02. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 15505.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a la devolución de la fianza depositada de 300,51 € así como la tasa por autorización administrativas de 180,30 € a Don Herbert Zollbrecht, por renuncia a la explotación de la parcela E-1. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 15506.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el propietario



del vehículo AL-5491-T e imponer una multa de 48,08 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.

- 15507.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a denegar a D^a. María Carmen Molina López autorización para la instalación de luminoso publicitario rotativo en fachada oficina sita en C/ Encinar. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15508.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don Antonio Castillo Martínez a la devolución de 46,76 € por baja definitiva del vehículo AL-0075-H. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15509.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don Sieglinde Drager, al abono de 70,14 € correspondientes a tres trimestres del I.V.T.M del 2001. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15510.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Rosa González Navarro a la devolución de 87,15 € por cuota tasa basura ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15511.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 162/02, relativo a conceder licencia para la instalación de la actividad de café bar en Avda. Juan Carlos I nº 16, a RESTAURACIÓN CHAMORRO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15512.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a conceder 10 días para que GRUPO HOTELES PLAYA S.A estime lo que considere pertinente a derecho sobre la solicitud de concesión de zona de carga y descarga. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15513.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a declarar el compromiso técnico y financiero con el Proyecto Life "Nuevos Sistemas de Producción Orgánica bajo Invernadero", previa aprobación de la subvención de 20.400 €. AREA DE AGRICULTURA.
- 15514.-** Decreto de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el propietario del vehículo 0245BSV, manteniendo la sanción de 48,08 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15515.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a desestimar las alegaciones presentadas por el propietario del vehículo matrícula AL-5880-AB, imponiéndole una multa de 36,06 €. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.
- 15516.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 71/02, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por SUR ANTARTIDA S.L para 3 naves sin uso en C/ Mieres Esquina A y C/ Oviedo. AREA DE URBANISMO.
- 15517.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a estimar el recurso procediendo al archivo del expediente 079049998. AREA DE SEGURIDAD CIUDADANA.



- 15518.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 287/02, relativo a admitir a trámite la instancia presentada por ESBAMAR S.L para la implantación de la actividad de garaje en Avda. Sabinal . Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15519.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. Juan Carlos Durán Gómez a Madrid los días 16 y 17 de Octubre para asistir al Curso organizado por Grupo de Analistas, de cómo organizar la gestión catastral. Relaciones Laborales. AREA DE GOBIERNO.
- 15520.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a aprobar el cargo de recibos del mes de octubre en concepto de Enseñanza Musical. AREA DE EDUCACIÓN Y CULTURA.
- 15521.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a la personación del Ayuntamiento en el R.C.A Núm. 1634/02, representado el Procurador de los Tribunales Don Aurelio del Castillo Amaro bajo la Dirección del Letrado D. Fco. Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15522.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial Expte. 250/02 de Don Rubén Arcega Vacas. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15523.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial expte. 234/02 instada por Doña Isabel Mellado Blanco. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15524.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar el gasto y disposición de fondos para cubrir el coste de la cena de la Tercera Edad con motivo de las fiestas patronales. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15525.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a conceder al Club de la 3ª Edad Las Hortichuelas una subvención de 1438,08 €, destinada a pagar actividades. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15526.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a conceder al Club de la 3ª Edad Hortichuelas una subvención de 1201,99 € destinada a pagar electrodomésticos. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15527.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a conceder al Club de 3ª Edad La Gloria una subvención de 1501,44 € destinada a pagar actividades con motivo de las Fiestas Patronales. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15528.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 124/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ejecutar un tramo de escalera invadiendo suelo de uso público, por D. Frank W. Miller. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15529.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a conceder a la Asociación de 3ª Edad Aguadulce una subvención de 2102 € destinados a pagar el gasto



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

ocasionado por las actividades realizadas en las Fiestas Patronales. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.

- 15530.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 42/02, relativo a la clausura inmediata de los focos causantes de ruidos perturbadores del establecimiento TIJUANA PLAYA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15531.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/97. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15532.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización del Sector 23 de NN.SS, hoy U.E 90 del P.G.O.U, promovido por la Junta de Compensación del citado Sector. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15533.-** Decreto de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Araceli Martín Montes la cantidad de 240 € en concepto de ayudas a transeúntes. AREA DE SERVICIOS SOCIALES.
- 15534.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a proceder al libramiento de 10.000 € a la empresa Asociación Romani de Roquetas. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15535.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 49/02, relativo a conceder 10 días para que el titular de CAFÉ BAR LA AVENIDA subsane la salida de humos así como la instalación de la máquina condensadora de aire acondicionado. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15536.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 7/02, relativo a las molestias por ruidos producidos por la instalación de telefónica por D. Cecilio Rojas Herrera. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15537.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a la apertura de expediente para fijar y cuantificar los créditos que dentro del presupuesto pueden ser generados por los ingresos. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15538.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a la apertura de expediente para fijar y cuantificar los créditos que dentro del presupuesto pueden ser generados por los ingresos. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15539.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la reclamación patrimonial 245/02 instada por D. Juan Miguel Soria Sánchez. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15540.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial 241/02, instada por Don Félix Rubio Torres. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15541.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 33/02, relativo al archivo del expediente al tener



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

el establecimiento PEZ DE PLATA todas las licencias preceptivas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15542.- Decreto de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a estimar la reclamación patrimonial 252/02 instada por Doña María Luisa Trave Tomas. Secretaria General. AREA DE GOBIERNO.

15543.- Decreto de fecha 27 de septiembre de 2002, relativo a autorizar la adquisición de seis escudos del Ayuntamiento por importe de 1470 €. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15544.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Mercadona S.A y a Ofitec Almería S.A a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Príncipe de Asturias. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15545.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don Joaquín Vega Martínez en Rep. Mercadona para la instalación de zona para carga y descarga de 22 metros en C/ Sierra Espuña. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15546.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco Márquez García a la devolución de 36,06 € correspondiente a tasas vado. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15547.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Adolfo Agustín Lecumberri a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15548.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Virginia López Torregrosa a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15549.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Carmen Martín Cabrera la devolución de 34,46 € por los ejercicios 2000, 2001 y 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15550.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Michael John Mickee la devolución de la parte proporcional del I.A.E de tres trimestres del 2000. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15551.- Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. sancionador 48/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza Reguladora de Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial de Dominio Público por GRUAS CANTÓN S.L. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15552.- Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a la devolución de 6656,39 € en concepto de Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras a D. Jean Bernard. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15553.-** Resolución de fecha 8 de octubre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía. Sanitas al cónyuge de D. Manuel López Miras. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15554.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 158/02, relativo a conceder licencia para la implantación de la actividad de cafetería en Ctra. Alicún nº 325, a instancia de HOSTEMEUF S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15555.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a conceder 20 licencias para obras e instalaciones. AREA DE URBANISMO.
- 15556.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a aprobar el Proyecto de Compensación de la U.E 11.1 formulado por Residencial Campillo del Moro S.C.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15557.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 81/02, relativo a la imposición a Construcciones Almirez S.C.A una sanción de 150,25 € por la instalación de grúa torre sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15558.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 80/02, relativo a la imposición a GOCAL S.A una sanción de 150,25 € por la instalación de grúa torre sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15559.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 82/02, relativo a la imposición a ESTRUCTURAS MOYA S.A una sanción de 150,25 € por la instalación de grúa torre sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15560.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 125/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Avda. Juan Carlos I, por JATAR S.A, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15561.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a autorizar a AMARRE AGUADULCE S.A la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a dos trimestres. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15562.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a notificar a la Asociación de Familias y Mujeres del Medio Rural de Almería la inscripción en el Registro Municipal con nº 147-M. AREA DE EDUCACIÓN Y CULTURA.
- 15563.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don Andrés Valez Ramal a la devolución de 169,95 € en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15564.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Don Luis de Arcos Pérez a baja definitiva del vehículo AL-3023-T, devolviéndole 22,15 € correspondientes a dos trimestres del IVTM. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15565.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 34/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Miguel González Medel al haber sido retirados los residuos objetos de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15566.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 18/02, relativo a proceder al archivo del expediente de Hermanos Vargas Maldonado S.L, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15567.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 28/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Carlos López Pérez, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15568.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/98. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15569.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 13/02, relativo a proceder al archivo del expediente de D. Francisco Rodríguez Alvarez, al haber sido retirados los residuos objeto de la denuncia. AREA DE AGRICULTURA.
- 15570.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo al archivo de la denuncia boletín número 02865, al haber aportado la correspondiente Licencia Municipal de Apertura del local PUB JAMAICAN. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15571.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 55/02, relativo a la clausura inmediata de focos causantes de ruidos perturbadores del establecimiento ROLF'S BISTRO. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15572.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de un local en planta primera en Plaza Paquirri, otorgada a Mercedes Gilabert Gozalbo. AREA DE URBANISMO.
- 15573.-** Decreto de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a la apertura del expediente con objeto de fijar y cuantificar los créditos que dentro del actual presupuesto pueden ser generados con los ingresos. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15574.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 220/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ Colombia, a instancia de PROMOCIONES ROMERA AMAT S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15575.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 49/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad en C/ Pintor Rosales, a instancia de AGROQUIL



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

PROMOCIONES DEL PONIENTE S.L. Licencias Medio Ambientales.
AREA DE URBANISMO.

- 15576.-** Decreto de fecha 15 de octubre de 2002, Expte. número 126/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en la U.E 28, por JATAR S.A. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15577.-** Decreto de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/99. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15578.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 173/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje de comunidad en C/ La Molina, a CONSTRUCCIONES CRUZ ROQUETAS S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15579.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 191/02, relativo a conceder licencias de instalación de la actividad de garaje en C/ Cerro Largo y Avda. del Sabinal a D. JOSE MARÍA CARRASCO CRUZ. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15580.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 206/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en C/ Manchester, a LINDARAJA URBANA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15581.-** Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 988/00, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por PROMOCINES ALPIVANGUARDIA S.L para 86 viviendas de P.O. AREA DE URBANISMO.
- 15582.-** Resolución de fecha 9 de octubre de 2002, relativo a doce alteraciones por Cambio de Dominio relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 9 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15583.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a siete alteraciones por Cambio de dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 7 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15584.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a catorce alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado de Lote Uno de 11 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15585.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a nueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 14 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15586.-** Resolución de fecha 15 de octubre de 2002, relativa a nueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 15 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15587.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a siete alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

una página del listado del Lote Uno de 16 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.

- 15588.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a efectuar contrato de trabajo de duración determinada a tiempo parcial a favor de D^a. Desiree Manzano Fernández, Ginés Pedrosa Parra, Juan Manuel Linde Bustos y Isabel María López Manzano como Monitores de Música. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15589.-** Decreto de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio de Don Roberto Angulo Barrio y D^a. Belén Palacios Freire, el día 19 de octubre por el Sr. Alcalde-Presidente. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15590.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, Expte. número 84/97, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado para la implantación de actividad de café bar a instancia de D. John Philip Davies. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15591.-** Resolución de fecha 14 de octubre de 2002, relativo a aprobar la expropiación de los terrenos incluidos en el Sector 42 del P.G.O.U propiedad de Don Juan Cesar Morcillo y D^a. María Josefa Sánchez Castillo. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15592.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a conceder la exención solicitada por D. José López Martín en la cuota del I.V.T.M, para tractor agrícola. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15593.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Rosario Barranco Santiago a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del 2000. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15594.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Rafael Gómez Gómez el fraccionamiento de la deuda por IBI Urbana que asciende a 335,87 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15595.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Pilar Jurado Saez el aplazamiento del deuda por IBI Urbana y Tasa Basura hasta el día 20 de diciembre. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15596.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 87/02, relativo a la imposición a Planes Urbanos del Sur de España S.L, una sanción de 300,50 € por la instalación de grúa torre en Avda. Unión Europea. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15597.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 92/02, relativo a la imposición a D. Mohamed Said Ghachm, de una sanción de 270,46 € por ejecutar obras sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15598.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 64/02, relativo a la incoación del Expte. sancionador por infracción de la Ordenanza General



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Reguladora del Uso Privativo Común y Aprovechamiento Especial del Dominio Público de la que es responsable D. Antonio Escudero Zurita, titular del establecimiento BAR ALCOLEA. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15599.- Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, Expte. número 8/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento TABERNA FLAMENCA CANDELA al haber obtenido la Licencia Municipal de Apertura. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15600.- Decreto de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Araceli Martín Montes la cantidad de 24,99 € en concepto de desplazamiento por la asistencia al Curso de Consumo. AREA DE SALUD, CONSUMO Y MEDIO AMBIENTE.

15601.- Decreto de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Pilar García Orlandi la cantidad de 24,99 € en concepto de desplazamiento por la asistencia al Curso de Consumo. AREA DE SALUD, CONSUMO Y MEDIO AMBIENTE.

15602.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar la asistencia de la Concejal Delegada de Bienestar Social al Consorcio Pangea Arco Mediterráneo en Alicante los días 24 y 25 de octubre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15603.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Josefina López Villegas la asistencia al Curso Políticas de Inmigración en Murcia los días 16, 17 y 18 de octubre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15604.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar la asistencia de D. Eduardo Vargas Garbín al Programa de Seguimiento del Absentismo y del abandono escolar en Chiclana de la Frontera . Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15605.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Isabel López López a asistir al Curso de Formación Nuevos Retos en Servicios Sociales Planes Integrales de Actuación los días 21, 22 y 23 de Octubre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15606.- Decreto de fecha 17 de septiembre de 2002, relativo a que en el R.C.A Núm. 433/02-AM asuma la defensa y representación del Ayuntamiento el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.

15607.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. Nicolás Manzano López, Concejal de Agricultura a la Reunión de AECIPE que tendrá lugar el día 25 de octubre en Lanzarote. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15608.- Decreto de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas n° F/2002/100. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15609.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 72/01, relativo a la clausura temporal del establecimiento denominado SEX SHOP YUM YUM SOTRE, hasta



que no tenga todas las licencias. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15610.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 265/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de recuperación de vapores en Ctra. La Mojonera km 3.5, a instancia de Don José Ojeda Valverde. Licencia Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15611.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 7/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de supermercado con garaje en Ctra. Alicun s/n , a instancia de AHOLD SUPERMERCADOS MALAGA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15612.-Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 162/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de bar en Avda. Rey Juan Carlos I nº 16, a instancia de RESTAURANTE CHAMORRO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15613.-Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 94/02, relativo a la imposición a Don Antonio Carcedo Marroquín una sanción de 90 € por ejecutar obras de adaptación de local en C/ Maracay Conjunto Puertomar nº 1, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15614.-Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 85/02, relativo a la imposición a CONSTRUCCIONES VIATOR S.L, una sanción de 150,25 € por la instalación de grúa torre en Avda. Carlos III sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15615.-Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 249/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ Lugo nº 12, presentada por Promociones Sector 20 Roquetas de Mar S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15616.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 293/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ De los Galos P-10 de la U.E 18-2, presentada por PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL SURESTE S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15617.-Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Adan Gómez Martínez un anticipo de nómina de 1176 € a reintegrar en 12 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.

15618.-Decreto de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 23371/02, relativo a la inmovilización cautelar y transitoria de 1082 botellas de Agua Mineral Natural 500 ml marca Sierra Alhamilla, del Parque Acuático Mario Park. AREA DE SANIDAD.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15619.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 47/02, relativo a la clausura temporal del establecimiento GLASS hasta que le sean concedidas las licencias preceptivas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15620.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 24/02, relativo a archivar el expediente ya que no existen pruebas de cargo de las que se pueda deducir la titularidad por parte de Endesa del tendido eléctrico por el que se pretende sancionar. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15621.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 65/02, relativo a conceder 3 días para que D. Paulo Marín García proceda a la retirada de mesas y sillas del Paseo Marítimo de Roquetas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15622.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 303/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ San José Obrero C/ Haití y C/ Quito, presentada por PROMOCIONES MANUPLAYA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15623.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 186/02, relativo a denegar la concesión de licencia municipal para implantación de la actividad de supermercado en Plaza Géminis nº 1, solicitada por Don Manuel Herrero Caparros. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15624.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 79/02, relativo al archivo del expediente incoado por el Presidente de la Comunidad del nº 18 de la C/ Arquímedes, ya que han sido reparados los daños ocasionados. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15625.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a proceder al archivo de la solicitud de reclamación patrimonial 223/02 instada por Doña Josefa Guerrero Moncasí. Secretaría General. AREA DE SECRETARIA GENERAL.
- 15626.-** Resolución de fecha 16 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Barrio Tío Joaquínico, presentada por Don Andrés López Amat. AREA DE URBANISMO.
- 15627.-** Decreto de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/101. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15628.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Miguel García Domínguez a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15629.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel David López Barbero a la devolución de 30,05 € correspondientes a transporte universitario mes de octubre. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15630.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 242/00, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por CONSTRUCCIONES CRUZ ROQUETAS S.A para sótano garaje en C/ La Molina. AREA DE URBANISMO.
- 15631.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a denegar a D. Hassan Ben Haddonuch la Ayuda Económica Familiar, ya que no se aprecian carencias básicas. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15632.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a denegar a D^a. María Isabel López León la Ayuda de Emergencia Social para tasas de basura, ya que no existe deuda a su nombre. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15633.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a conceder a la Asociación Prosalud una subvención de 3606,08 € destinada a cubrir gastos de mantenimiento. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15634.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, r elativo a conceder a D^a. María Dolores López Gutiérrez una Ayuda de Emergencia Social de 360 € destinada a pagar alquiler de vivienda. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15635.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Fatiha Driss Edén una A.E.F de 255 €/mes destinada a comedor escolar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15636.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Adriana de Fátima Lemos Da Silva una A.E.F de 85 €/mes destinada a pagar el comedor escolar a transferir al A.P.A del C.P Trinidad Martínez. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15637.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/102. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15638.-** Decreto de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a afectar recursos patrimoniales contabilizados en la divisionaria 554.1 e incorporarlos al concepto presupuestario 397.00 y 600.00. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15639.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 127/02, relativo a la inmediata paralización de las obras iniciadas por CORPORACIÓN INDUSTRIAL PLAYA S.A, en Camino del Algarrobo, al carecer de licencia municipal. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15640.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 67/02, relativo a conceder 3 días para que D. Jaco Mudde proceda a la retirada inmediata de mesas y sillas frente al establecimiento MARRON CAFÉ. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15641.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, Expte. número 66/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. Ursula Constanza Orbach proceda a la retirada inmediata de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- mesas y sillas frente al establecimiento CERVECERÍA USCHI. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15642.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 41/02, relativo a proceder al archivo del expediente ya que han sido retirados los residuos objeto de la denuncia por parte de D. Juan Perales Ruiz. AREA DE AGRICULTURA.
- 15643.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 7/02, relativo a conceder 15 días para que la Comunidad de Regantes Sol y Arena proceda a la limpieza del canal de la Carretera de Los Motores. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15644.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 3/02, relativo a iniciar un procedimiento sancionado al propietario de la explotación del local BRIBON DE LA HABANA, como presunto autor de forma discriminatoria por parte de los empleados públicos. AREA DE URBANISMO.
- 15645.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 4/02, relativo a iniciar procedimiento sancionador al propietario de la DOLCE VITA, como presunto autor de una infracción contra la utilización de las condiciones de admisión de forma discriminatoria. AREA DE URBANISMO.
- 15646.-** Decreto de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 117/02, relativo a conceder licencia para la apertura de un establecimiento dedicado a Locutorio en Paseo de los baños nº 47. solicitado por D^a. Ana Martín Maldonado. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15647.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número 45/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento FUDDPUCKERS al haberse cesado las molestias de ejercer su actividad con las puertas abiertas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15648.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15649.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, Expte. número 107/01, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en Avda. Juan Carlos I, C/ José M^a Cagigal y Joaquín Blume, solicitada por GOCAL S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15650.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, Expte. número 216/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en Ctra. Los Motores U.E 28, a instancia de FRESYGA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15651.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, Expte. número 241/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en C/ José Ojeda y Antonio Machado, solicitado por CONTRATAS Y PROYECTOS DE VIVIENDAS S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15652.-** Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Antonio Francisco Sánchez Manzano para la ocupación de vía pública con materiales de construcción en Avda. del Perú nº 164. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15653.-** Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Doña Angela Carvajal Cano para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Velásquez nº 4, durante el 23/10/02 al 02/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15654.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Rogelio Vargas Fernández baja del Vado Permanente Licencia 088/99, Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15655.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Adolfo Agustín Lecumberri a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Bartolomé de las Casas 10. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15656.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel González Sánchez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Oscar Esplá nº 11. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15657.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Antonio López Puga a la instalación de discos de Vado Permanente en la puerta de la cochera sita en C/ Jardín nº 7. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15658.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Isabel Navarro Sotos a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Rodo Dentro nº 31. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15659.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Margarita Rios González a la instalación de discos de vado permanente en cochera sita en C/ Oscar Esplá nº 7. Ocupación de Vía Pública. AREA DE URBANISMO.
- 15660.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Subcomunidad de Propietarios de Garajes Residencial la Era a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Loro s/n. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15661.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Restauración Chamorro S.L para la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento LA DEHESA DE SANTA MARÍA durante los meses de julio a septiembre. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15662.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Comunidad de Propietarios de Plazas de Garaje del Edif. Sofía en C/ Platón nº 20 a la instalación de discos de Vado Permanente en la puerta del garaje. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15663.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Construcciones Cruz Roquetas S.A a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ La Molina nº 14. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15664.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, Expte. número 283/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de taller para elaboración de productos de piedra en C/ Oviedo, a instancia de TODOENCIMERAS S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15665.-** Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Construcciones y Estructuras Pinos Puente para la ocupación de vía pública con materiales de construcción en Paseo de los Baños, del 10/10/02 al 10/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15666.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. José López Ortiz, baja del Vado Permanente Licencia Municipal Número 001/90, sito en Avda. Carlos III. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15667.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a incluir como aspirante al turno de movilidad de la Policía Local a D. Jesús Ruiz Cañada. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15668.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a denegar a PORTOCARRERO HOSTELERÍA S.C vado en fachada por existir ya un vado concedido con Licencia 043/00. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15669.-** Decreto de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a conceder licencia para la apertura de un establecimiento dedicado a guardería en Plaza de Las Marinas nº 8, a instancia de Asociación de Padres de Alumnos de Guardería Infantil Las Marinas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15670.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a la solicitud presentada por D^a. Fca. Piquer García en Rep. de Don Andrés Mirón Navarro sobre declaración municipal de terrenos sitios en Calle Mojácar nº 6 y 8. AREA DE URBANISMO.
- 15671.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a la solicitud presentada por D. Juan Antonio García López sobre declaración municipal de terrenos sitios en Calle Almorávides. AREA DE URBANISMO.
- 15672.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a la solicitud presentada por D. José Antonio Sánchez Reyes declaración municipal de terrenos sitios en Calle Los Bartolos. AREA DE URBANISMO.
- 15673.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, Expte. número 243/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de oficina de correos en Avda. Juan Carlos I, a instancia de



CORREOS Y TELÉGRAFOS. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15674.- Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Manuel Sánchez Rodríguez a asistir al Curso que se realizará en el Centro de Salud de Roquetas del 21 de octubre a 5 de noviembre, sobre Socorrismo y primeros auxilios. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15675.- Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Rafael Montoya Martínez un anticipo de nómina de 3010 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.

15676.- Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Emilio Ojeda Carrasco la asistencia a la Gala del Turismo los días 26 y 29 de septiembre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.

15677.- Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15678.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, Expte. número 93/02, relativo a la imposición a D^a. Francisca Sánchez Aranega una sanción de 180,30 € por obras de techado no legalizables en C/ UNICEF n° 4. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15679.- Decreto de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n° F/2002/103. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15680.- Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, Expte. número 162/01, relativo a la imposición de una sanción de 124.07 € por ejecutar obras de ampliación de vivienda por D. José Ramón Manzano Fernández, en C/ Río Gil G-80, sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.

15681.- Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Rodica Floare una A.E.F de 69,72 €/mes destinada a comedor escolar, y otra de 74 € destinada a matrícula del colegio. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.

15682.- Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia municipal de apertura del establecimiento PACO'S ECKE. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15683.- Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 351/01, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia de apertura de un establecimiento dedicado a comercio menor de productos de pastelería, solicitado por MEGAN BELMONTE S.C. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15684.- Resolución de fecha 17 de octubre de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado de Lote Uno DE 17 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.

15685.- Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a dieciséis alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas



- un dos páginas del listado del Lote Uno de fecha 18 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15686.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a aprobar liquidación por I.B.I Urbana, relacionado en cinco páginas del Lote 519(2002). Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15687.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a veintinueve alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en tres páginas del listado del Lote Uno de 21 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15688.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 22 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15689.-** Decreto de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a la devolución de fianzas constituidas en la Caja Municipal de Depósitos a favor de personas físicas y jurídicas. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15690.-** Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a la aprobación de la relación de facturas nº F/2002/104. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15691.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 46/02, relativo a conceder 10 días para que IDEA ALMERIA S.A alegue lo que estime pertinente a su derecho, sobre la implantación de exposición y venta de electrodomésticos. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15692.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D^a. Carmen Montes Montes de 15,80 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXXVIII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15693.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de Jobega Gestión Inmobiliaria S.L de 59,12 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15694.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a aprobar el padrón del segundo trimestre del IAE de la 635 a 1031/02. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15695.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a autorizar la inscripción en el Registro de Transferencias Urbanísticas del Ayuntamiento de 3810,69 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico de la finca cedida a este Ayuntamiento. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15696.-** Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 181/02, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia de apertura de establecimiento dedicado a venta menor de pan y prensa en Avda. Faro Sabinal nº 490, a Don Eusebio José Rodríguez López. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15697.-** Decreto de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 269/02, relativo a otorgar cambio de titularidad de licencia municipal de apertura del establecimiento PADOSAN. Licencias Medio Ambientales. AAREA DE URBANISMO.
- 15698.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a proceder al cobro inmediato del I.A.E a D. Harry Firtz Janssen. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15699.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 516/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por ROMA PLAYA S.A para 18 viviendas y garajes en Avda. del Perú nº 82. AREA DE URBANISMO.
- 15700.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 1187/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por HERISTOR S.L para 100 viviendas, locales comerciales, piscina y garaje en C/ Pontevedra nº 4 y 8. AREA DE URBANISMO.
- 15701.-** Decreto de fecha 14 de octubre de 2002, Expte. número 127/02, relativo a la inmediata paralización de las obras iniciadas por Corporación Industrial Playa S.A en el Camino Algarrobo, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15702.-** Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a celebrar el matrimonio entre Don Antonio Sánchez Lorenzo y Doña Ekaterina Morozova, el día 26 de octubre por Doña Francisca Candelaria Toresano Moreno. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15703.-** Decreto de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a celebrar el matrimonio entre Don Juan Bautista Jaramillo y Doña Sandra del Rocío Macas Morocho, el día 26 de octubre por Doña Francisca Candelaria Toresano Moreno. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15704.-** Resolución de fecha 24 de octubre 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en C/ Celia Viñas, a instancia presentada por D. Jesús Cara Pomares, en Rep. D^a. Amalia Pomares Martín, D. José Cara Pomares, D. Gabriel Cara Pomares y Doña María Isabel Cara Pomares. AREA DE URBANISMO.
- 15705.-** Resolución de fecha 22 de octubre de 2002, relativo a autorizar la inclusión en la Cía Sanitas del hijo de D Juan Carlos Mena Guerrero. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15706.-** Resolución de fecha 1 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Modou Ngom a la devolución de 21,60 € correspondientes al mes de septiembre por ocupación de vía pública con puestos de venta. Gestión Tributaria. AREA DE URBANISMO.
- 15707.-** Resolución de fecha 10 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Luisa Martín Rodríguez a la devolución de 187,64 € en concepto de I.I.V.T.N.U. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.



- 15708.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, Expte. número PERI 6/02, relativo a proceder a la rectificación del error material habido sustituyéndose las parcelas P2, P4, P5 y P6, por P2, P4, P5 y P8. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15709.-** Resolución de fecha 21 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Antonio López Rodríguez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en Plaza Rogelio Pomares Velásquez nº 21. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15710.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 41/02, relativo al archivo del expediente, incoado al establecimiento DOLCE VITA al haber retirado los focos causantes del ruido. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15711.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 37/02, relativo al archivo del expediente incoado a D. Linno Zennaro titular del establecimiento TRATTORIA DE PAOLO, por cumplir lo ordenado evitando así molestias a los vecinos, debiendo ejercer la actividad con las puertas cerradas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15712.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Ana López Robles relativo a la instalación de discos de Vado Permanente en la puerta de la cochera sita en C/ Doctor Carracido nº 18. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15713.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 22465/02, relativo a imponer una sanción de 600 euros a la mercantil Copropietarios Bahía Serena S.L, al no estar adecuada la piscina al Reglamento Sanitario de las Piscinas de Uso Colectivo. AREA DE SANIDAD.
- 15714.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a aprobar el P.E.R.I de la U.E 92 del PGOU promovido por Séller S.L. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15715.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a denegar a D. Enrique Arranz Suárez, vado en la fachada sita en Avda. Carlos III nº 623, al no haber entrada de vehículos. Ocupación de Vía Pública. AREA DE URBANISMO.
- 15716.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 173/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ La Molina, a instancia de CONSTRUCCIONES CRUZ ROQUETAS S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15717.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Raul López Rodríguez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Lope de Vega 52. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15718.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Miguel Romero Chaves baja en el Vado Permanente Licencia nº 054/00. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15719.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Esteban Ruiz Lorenzo a la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento HELADERÍA LOREN. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15720.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Ortiz Pérez para la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento RESTAURANTE LA VELA desde el 01/08/02 al 31/10/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15721.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Manuel Hinojo Corral a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de un trimestre del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15722.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Francisco Rubio Cayuela, el fraccionamiento de la deuda por Cuotas de Guardería que asciende a 195,06 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15723.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 255/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de comercio menor de productos alimenticios en Avda. Sabinal nº 5, presentado por DON ANDREAS HAMERS. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15724.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/105. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15725.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María José Sánchez García a la devolución de la parte proporcional del I.A.E de dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15726.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a Sotec Montaje de Prefabricados S.L a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a un trimestre del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15727.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a proceder a la devolución del Canon de Ocupación y Aprovechamiento en el dominio Público Marítimo Terrestre a Don Herbert Zollbrecht, como consecuencia de la renuncia a la explotación de la parcela E-1 de deportes náuticos. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15728.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Salvador Palomo Gil a la instalación de Vado Permanente en la puerta de la cochera sita en C/ Isla de Arosa nº 23. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15729.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco Luis Buendía Martín a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Roma nº 36. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15730.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Francisca Corral Pérez a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Amadeo Vives n° 2. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15731.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Manuel Muñoz Benavides a la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Catania n° 100. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15732.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 68/02, relativo a conceder 3 días a D. Francisco Jiménez León para que proceda a la retirada de los materiales que provocan el corte de C/ Delfín y Andarax, para hormigonado de obra. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15733.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 17/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de taller de reparación de automóviles en C/ Cangas de Onis n° 38, a instancia de SUR CAR ROQUETAS S.L.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15734.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 389/01, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de tanque de g.l.p en C/ Hacienda n° 4, a instancia de D. Peter Van Heyningen. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15735.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 52/97, relativo a conceder licencia para la instalación de la actividad de supermercado en Avda. Roquetas de Mar 285, a instancia de GRUPO UNIGRO S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15736.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 131/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de oficina bancaria en Avda. Carlos III n° 535, a instancia de CAJA DE AHORROS DE MURCIA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15737.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 51/02, relativo a conceder 15 días para que el titular del establecimiento COPYMAR , proceda a la instalación de la máquina condensadora de aire acondicionado conforme a las normas municipales establecidas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15738.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 52/02, relativo a conceder 15 días para que el titular del establecimiento LA DEHESA DE SANTA MARÍA para que proceda a la instalación de la máquina de aire acondicionado conforme a las Normativas municipales. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15739.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 54/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento THE TAVERN al haber cesado la actividad



- de música en vivo y karaoke. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15740.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 42/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento TIJUANA PLAYA, al haber sido retirados los focos causantes del ruido. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15741.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 4/02, relativo al desprecinto del establecimiento sito en Plaza Gines Llorca Martín nº 2, a solicitud de su nueva propietaria D^a. María Dolores Baeza García. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15742.-** Decreto de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 128/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Avda. Antonio Machado por Construcciones Beni-Assin S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15743.-** Decreto de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 129/02, relativo a la inmediata paralización de las obras iniciadas por FRESYGA S.A en la U.E 28, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15744.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, relativo a aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para ordenación de volúmenes en Calles Federico Chueca y Joaquín Turina, Parcela V-3, del Sector 5, del P.G.O.U promovido por VENTA DE PISOS S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15745.-** Decreto de fecha 25 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/106. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15746.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a delegar en el Sr. Don Juan José Rubí Fuentes, la asistencia del Sr. Alcalde-Presidente a la Sesión Constitutiva de la Comisión de Coordinación de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15747.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Fernando Rodríguez Castillo, el gasto de desplazamiento en vehículo oficial a Sevilla, que asciende a 120 € que serán justificadas. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15748.-** Resolución de fecha 20 de octubre de 2002, relativo a aprobar liquidación por I.B.I Urbana. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15749.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, relativo a cincuenta y dos alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en cuatro páginas del listado del Lote Uno de 23 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15750.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, relativo a seis alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en



- una página del listado del Lote Uno de 24 de octubre. Unidad de Gestión Catastral. AREA DE HACIENDA.
- 15751.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 1/02 relativo a estimar las alegaciones presentadas por D. Juan Rivas Moreno, procediendo al archivo del expediente. AREA DE AGRICULTURA.
- 15752.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 1253/98, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por S.A.T Costa de Almería para estación de servicio en Cortijos de Marín. AREA DE URBANISMO.
- 15753.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Oswaldo Purcet López y D^a. M^a. Ángeles Rey Toyos, fraccionamiento de la deuda por I.A.E que asciende a 1258,73 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15754.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D^a. María Orta García, la cantidad de 90,44 € en concepto de desplazamientos. AREA DE SERVICIOS SOCIALES.
- 15755.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D. Francisco Javier Flores Ibáñez la cantidad de 15,64 € en concepto de desplazamientos. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15756.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 122/02, relativo a archivar el expediente ya que las obras denunciadas por parte de la Policía Local no han sido comenzadas. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15757.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 69/02, relativo a conceder 3 días para que D. Nevil Beates proceda a la retirada de mesas y sillas frente el establecimiento THE TAVERN. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15758.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 70/02, relativo a incoar expediente sancionador por infracción de la Ordenanza General Reguladora del Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local del RESTAURANTE FLORENTINO S.L, por ocupación de vía pública en Avda. Antonio Machado. OVP. AREA DE URBANISMO.
- 15759.-** Resolución de fecha 235 de octubre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de una vivienda de planta baja en C/ Colombia nº 32, otorgada a Cristina Erika Diez Mentzel. AREA DE URBANISMO.
- 15760.-** Decreto de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 131/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ampliación de vivienda y cochera, en C/ Bohemios nº 4, por D^a. Adela González Manzano, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15761.-** Decreto de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 130/02, relativo a la inmediata paralización de las obras



- iniciadas por D. Jesús Miguel González Rodrigo en C/ Chile nº 12, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15762.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 318/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de garaje en Ctra. De Alicun, presentada por JIMÉNEZ SABIO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15763.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 319/02, relativo a admitir a trámite la instancia presentada por ALCATRENSUR S.L Y OTROS de licencia para la implantación de la actividad de garaje en C/ La Coruña y C/ Santiago de Compostela. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15764.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 310/02, relativo a admitir a trámite la instancia presentada por DON JOSETTE MORENO GOUJON, solicitando licencia para la implantación de la actividad de restaurante bar en Puerto Deportivo de Aguadulce. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15765.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 122/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en Avda. Perú y C/ Bohemios, a instancia de ROMA PLAYA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15766.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 85/02, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento la actividad de hotel apartamentos en Paseo Central A-24, a instancia de MOGUIMA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15767.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 56/02, relativo a declara cometida una infracción a D. Luis Berenguel Gómez imponiéndole una sanción de 120,10 €. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15768.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 71/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. Isabel Zapata Miranda proceda a la retirada de mesas y sillas frente al establecimiento JAZMÍN. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15769.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/107. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15770.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 1167/00, relativo a la no suspensión de las obras de centro comercial solicitado por D. Miguel Felices Daza en Rep. Comerciantes del Poniente S.A. AREA DE URBANISMO.
- 15771.-** Resolución de fecha 18 de octubre de 2002, relativo a efectuar contrato de duración determinada por obra o servicios a D. José Luis Salmerón Valverde, como auxiliar de servicios. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15772.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 1161/2000 relativo a conceder licencia de Primera



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Ocupación o Utilización solicitada por Don José Gómez Trujillo para vivienda en C/ Santa Isabel nº 2. AREA DE URBANISMO.

- 15773.-** Resolución de fecha 23 de octubre de 2002, Expte. número 43/02, relativo al archivo del expediente incoado a COMILON ALMERIA S.L al haber sido retirados los focos causantes de ruidos del establecimiento sito en Puerto Deportivo de Aguadulce. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15774.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, Expte. número 15/01, relativo al archivo del expediente incoado a D^a. Isabel Zapata Miranda al haber sido retirados los equipos reproductores de música del establecimiento JAZMÍN. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15775.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15776.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 1./02, relativo a estimar las alegaciones presentadas por D. Juan Rivas Moreno, sobre la construcción de invernadero, procediendo al archivo del expediente. AREA DE AGRICULTURA.
- 15777.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 2./02, relativo a estimar las alegaciones presentadas por D. Juan Jesús López Bogas, sobre la construcción de invernadero, procediendo al archivo del expediente. AREA DE AGRICULTURA.
- 15778.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 96/01, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado a la mercantil Hortalizas Agrofarro S.L, por ejecutar obras de cimentación. AREA DE URBANISMO.
- 15779.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 03/02, relativo a estimar las alegaciones presentadas por D. José Antonio Romero Rodríguez, sobre construcción de invernadero. AREA DE AGRICULTURA.
- 15780.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 23522/02, relativo a la imposición de una multa de 600 € a CREMASA, al sobresalir la escalera de la piscina del plano de la pared. AREA DE SANIDAD.
- 15781.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 34/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento COMPLEJO DORAMAR al haber sido retirados los focos causantes del ruido. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15782.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, Expte. número 30/02, relativo a conceder 10 días a ZIRA INMOBILIARIA FINANCIACIÓN para que proceda presentar alegaciones que estime a su derecho sobre el letrero instalado en la fachada. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15783.-** Decreto de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a que en el procedimiento Cantidad Número 578/02-CH asuma la



defensa y la representación del Ayuntamiento el Letrado D. Francisco Javier Torres Viedma. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.

- 15784.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 108/02, relativo a la imposición a D. Manuel Mora Garrido una sanción de 180,30 € por ejecutar obras de techado en C/ Víctor Palomo, 5ºE. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15785.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Juan José Martínez Moreno a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del 2002. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15786.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 8/02, relativo a la devolución de la fianza depositada por Don José Ramón Vargas Egea por importe de 300,51 € como consecuencia de la instalación de pedestal de helados en Avda. de Las Gaviotas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15787.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 44/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento BRIBON DE LA HABANA, al haber sido retirados los focos causantes del ruido. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15788.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 109/02, relativo a la imposición a D. Augusto Cesare Ronda una sanción de 270,45 € por ejecutar obras sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15789.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Marisol Mendez Labajos, la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a dos trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15790.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a solicitud de informe sobre vivienda en C/ Canal nº 1, presentado por D. Leonardo Martín López. AREA DE URBANISMO.
- 15791.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a determinar el abono de manutención, alojamiento y desplazamiento a D. José Manuel Navarro Ojeda y a D. Cristóbal Oyonarte Escobar, al desplazarse a Málaga para asistir al Programa de Televisión Mira la Vida de Canal Sur. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15792.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 533/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por COSTA INDALICA para 25 viviendas en Avda. de La Aduana nº 26 y 28. AREA DE URBANISMO.
- 15793.-** Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a efectuar contrato de trabajo de interinidad a favor de D. José Díez Pastor como Conserje. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.



- 15794.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a conceder una A.E.F a favor de D^a. Filomena Rodríguez Moreno a razón de 72,12 €/mes durante seis meses, destinada a comedor escolar, a transferir a Aprocimar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15795.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Francisca López Henando, una A.E.F de 81,14 €/mes desde octubre a diciembre, destinada a comedor escolar, a transferir a A.P.A Turaniana de C.P Saiz Sanz. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15796.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a trece alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 30 de octubre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15797.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Josefa María Fernández Escudero la cantidad de 48,62 € en concepto de desplazamientos por los servicios en el Informe de la Dirección del Centro de Servicios Sociales. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15798.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15799.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a denegar el Servicio de Ayuda a Domicilio a D^a. María Lorente Fernández debido a que la situación familiar y de salud no lo requiere. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15800.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a denegar a D^a. Ana María Ponce García la Ayuda Económica familiar a Menores solicitada, al tener cubiertas las necesidades básicas. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15801.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a autorizar la asistencia a las Jornadas sobre el Proyecto de Ley del Suelo de Andalucía a D^a. Amelia Mallol Goytre y D. Nicolás Moreno Pimentel. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15802.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de la Concejala Delegada de Bienestar Social a la ciudad de Huelva a fin de existir a la excursión de la 3^a Edad del 4 al 8 de noviembre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15803.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 697/2001, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Don José Vico Marín para vivienda unifamiliar en C/ Nicaragua nº 78. AREA DE URBANISMO.
- 15804.-** Decreto de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 132/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de construcción de vivienda por D. Francisco Jiménez León, en C/ Delfín, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15805.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 62/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de



licencia para la implantación de la actividad de garaje aparcamiento de comunidad en C/ Costa Verde, Parcela R-1, presentada por MECAM S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

- 15806.-** Decreto de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/108. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15807.-** Decreto de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a estimar la reclamación patrimonial 262/02, instada por Don Ángel López Quesada. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15808.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 329/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de venta de telas y muebles tapizados en Centro Comercial Gran Plaza, presentada por AGRUPACIÓN DE TIENDAS DE DECORACIÓN S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15809.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 328/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia presentada por RESIDENCIAL CAMPILLO DEL MORO S.COOP.AND, para la implantación de la actividad de garaje en C/ Gran Capitán y Juan de Padilla. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15810.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 261/02. relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia presentada por ALFREDO REBELLON Y ASOCIADOS S.L para la implantación de la actividad de garaje en Avda. Carlos III. Licencias Medio Ambientales. AAREA DE URBANISMO.
- 15811.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 321/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia presentada por DON JESÚS BARRERA CRUZ, para la implantación de la actividad de pub en Edf. Las Garzas, Bl. 1, local 2. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15812.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 323/02, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de cafetería en Avda. Playa Serena, presentada por DON PAUL BERNHARD HAWICKHORST. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15813.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de un edificio de dos plantas en Avda. Juan Bonachera nº 62, otorgada a María Luisa Rodríguez Gómez. AREA DE URBANISMO.
- 15814.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 364/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por Reparaciones y Obras Fejos S.L para 2 viviendas unifamiliares en C/ Países Bajos nº 38 y 40. AREA DE URBANISMO.
- 15815.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 256/92,r elativo a autorizar la expedición de



duplicado de Licencia Municipal de Apertura nº 256/02, solicitado por D^a. M^a. Leonor Medina Pérez, por extravío del original. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

- 15816.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a la anulación de las cantidades reclamadas a D. Ignacio Herce Hernanz por IBI Urbana. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15817.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a la devolución de las cantidades abonadas por los conceptos de recargo de apremio e intereses de demora a D. Salvador de la Rosa Padilla. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15818.-** Decreto de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a comparecer en el expediente de dominio nº 299/02-CJ con objeto de comprobar y defender los inmuebles de propiedad municipal. Servicios Jurídicos. AREA DE GOBIERNO.
- 15819.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a aprobar la Tabla Financiera correspondiente al Plan de Pensiones del años 2002, mediante la retención en nómina y las aportaciones del promotor del plan. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15820.-** Resolución de fecha 24 de octubre de 2002, Expte. número 18/02, relativo a que se proceda al giro de los focos del CLUB DE PADDLE AGUADULCE, ya que causan molestias a los vecinos por la excesiva iluminación. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15821.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a aprobar el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución Primera del Sector 35 - 36 del P.G.O.U, promovido por GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15822.-** Resolución de fecha 25 de octubre de 2002, relativo a cinco alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 25 de octubre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15823.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a rectificar el error material detectado en la autorización de baja de Vado Permanente Licencia Municipal nº 003/95 a D. Rogelio Vargas Fernández. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15824.-** Resolución de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a diez alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 28 de octubre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15825.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 127/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de restaurante en Avda. Faro Sabinal nº 325, a CASTILLO ANDALUZ S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15826.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, Expte. número 55/02, relativo al archivo del expediente incoado al establecimiento ROLF'S BISTRO al haber retirado los focos causantes del ruido. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.



- 15827.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en las Lomas, presentada por D^a. Carmen Herrada Rivas. AREA DE URBANISMO.
- 15828.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en Las Losas junto a Rambla del Pastor, presentada por Don Manuel Gómez Giner en Rep. de Doña Florinda Martínez Garrido. AREA DE URBANISMO.
- 15829.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitos en Calle Marqués de Los Velez y Carretera de Los Motores, presentada por PROMUORSAN S.L en Rep. de Doña María Isabel Mullor Sánchez. AREA DE URBANISMO.
- 15830.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a dieciséis alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 29 de octubre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15831.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de informe sobre vivienda en C/ San Julian n^o 4, presentada por D. Juan José Rodríguez Cortés. AREA DE URBANISMO.
- 15832.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a Doña Encarnación Fuentes Martínez un fraccionamiento de la deuda por basura por importe de 483,90 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15833.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Federico Navarro López, fraccionamiento de la deuda por I.I.V.T.N.U, que asciende a 531,37 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15834.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a Don Abdellilah Aoud, el fraccionamiento de la deuda por I.V.T.M que asciende a 231,06 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15835.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a PROPLAYA S.A, el fraccionamiento de la deuda por IBI y IAE, que asciende a 30.535,29 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15836.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. María López Montoya, el fraccionamiento de la deuda por IBI Urbana, que asciende a 665,33 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15837.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 103/01, relativo a declarar la caducidad del expediente incoado a D. Joseph Gandolfo, al no resolverse en el tiempo establecido. AREA DE URBANISMO.
- 15838.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de PROMOCIONES RIVARSA S.A de 54,10 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XIII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.



- 15839.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento por parte de D. José Manuel López Rull de 28,33 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XVI del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15840.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 53/02, relativo al archivo del expediente incoado a D. Cristóbal Martínez Salmerón ya que ha subsanado los motivos que produjeron la incoación. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15841.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Manuel Romera Rodríguez baja en licencia Municipal de Vado Permanente nº 003/97. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15842.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Livia Claudia Alexi, la instalación de discos de Vado Permanente en cochera sita en C/ Ángel Nieto nº 46. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15843.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. José Francisco Gálvez Puerta para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Aparecidos nº 28, durante el periodo 25/10/02 al 09/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15844.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María Teresa Crespo Lapido, para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en Avda. La Aduana 28, del 24/10/02 al 24/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15845.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a autorizar a D. Luis Berenguel Gómez a la ocupación de vía pública con mesas y sillas frente al establecimiento FLAMINGO del 01/07/02 al 31/12/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15846.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 720/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por URCISOL S.L para 5 viviendas en C/ Antonio Buero Vallejo. Licencias. AREA DE URBANISMO.
- 15847.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, Expte. número 122/2001, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por D. Pedro Gómez Pérez, para ampliación de vivienda en C/ Tortolas nº 8. AREA DE URBANISMO.
- 15848.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 4/99, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por AGRÍCOLA LLANOS DE MARÍN S.L para almacén en Ctra. De La Mojonera y Valle de los Pedroches. AREA DE URBANISMO.
- 15849.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 28/01, relativo al desprecinto del establecimiento sito en Avda. Faro Sabinal nº 5 cuyo titular es Don Andreas Hamers, a los efectos de proceder a la limpieza y



- acondicionamiento del local. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15850.-** Decreto de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 314/02, relativo a conceder cambio de titularidad de licencia de establecimiento dedicado a Compraventa de Automóviles en Ctra. De Alicun, solicitada por D. Ángel Miñarro Rodríguez en Rep. de Rombalcar S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15851.-** Decreto de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 263/02, relativo a conceder cambio de titularidad de licencia de establecimiento dedicado a Pastelería con Obrador a D. Diego Martín Moreno en Rep- de Panificadora Diego S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15852.-** Decreto de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 315/02, relativo a conceder cambio de titularidad de licencia de apertura de establecimiento dedicado a taller de reparación de automóviles a D. Ángel Miñarro Rodríguez en Rep. Rombalcar S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15853.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 260/98, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de estación de servicio en Ctra. Los Motores, a S.A.T COSTA DE ALMERÍA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15854.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 87/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje de comunidad en C/ Pontevedra, C/ La Coruña y Reino de España a HERISTOR S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15855.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 61/02, relativo a la implantación de clínica veterinaria en Avda. Juan Carlos I nº 184, solicitado por CLINICA VETERINARIA ALGAIDA S.C. Licencia Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15856.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15857.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, Expte. número 72/02, relativo a conceder tres días para que la mercantil PROMOCIONES MAR Y SIERRA C.B proceda a la retirada inmediata de grúa torre en C/ Cobre, Fray Leopoldo y Laurel. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15858.-** Decreto de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas F/2002/109. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15859.-** Decreto de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/110. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15860.-** Decreto de fecha 28 de octubre de 2002, relativo a la afectación de recursos patrimoniales contabilizados en la



- divisionaria 554.1 e incorporarlos al concepto 397.00. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15861.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 133/02, relativo al precinto y desmontaje inmediato de la instalación de grúa torre instalada en C/ Fray Leopoldo y Otras por PROMOCIONES MAR Y SIERRA C.B. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15862.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a la no anulación del expediente ejecutivo por no encontrarse entre los motivos para ser impugnado, Inmobiliaria y Constructora Avila Rojas S.A. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15863.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Carmen Isabel Fernández García una Ayuda Económica Familiar de 60 €/mes en especie durante 2 meses, destinada a alimentación lacteo-farmacéutica y pañales. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15864.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Carmen Isabel Fernández García una Ayuda Económica Familiar en especie por importe de 90 € durante 4 meses destinada a alimentación. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15865.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Rocio Santiago Cortes una Ayuda Económica Familiar en especie por importe de 50,32 €/mes durante tres meses, destinada a alimentación lacto-farmacéutica de un menor. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15866.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Foday Sumareh una Ayuda Económica Familiar en especie por importe de 60 €/mes durante 3 meses destinada a alimentación de menores. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15867.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Diamy Valde una Ayuda Económica Familiar en especie por importe de 90 €/mes durante tres meses, destinada a alimentación. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15868.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Elena Merkulova una Ayuda en especie por importe de 90 €/mes, durante 3 meses destinada a alimentación. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15869.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a conceder a D^a. Brigida Muñoz Cortes una Ayuda en especie por importe de 60 €/mes durante 3 meses destinada a alimentación lacto-farmacéutica de un menor. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15870.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a transferir a Asociación Aprocimar la A.E.F de D^a. Filomena Rodríguez Moreno, de 72,12 €/mes durante seis meses, destinada a comedor escolar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15871.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 539/2000, relativo a conceder licencia de Primera



- Ocupación o Utilización solicitada por CARCAUZ para 28 viviendas en C/ Sol nº 10 y 12. AREA DE URBANISMO.
- 15872.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 55/02, relativo a la estimación del Recurso de Reposición al quedar constancia del ingreso de la tasa por ocupación de vía pública por Don Lorenzo Esteban Ruiz. O.V.P. AREA DE URBANISMO.
- 15873.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 2/02, relativo a sancionar con 300,51 € a D. Manuel Escobar González por ejercer la actividad de venta de artesanía sin licencia. AREA DE URBANISMO.
- 15874.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 175/02, relativo a conceder licencia de apertura de un establecimiento dedicado a LOCUTORIO TELEFONICO en C/ Los Motores nº 9, solicitado por D^a. Astou Seye. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15875.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 105/02, relativo a conceder licencia de apertura de establecimiento dedicado a Agencia de Viajes en Avd. Mediterráneo, solicitado por Viajes Astral S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15876.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, Expte. número 327/02, relativo a conceder licencia de apertura de un establecimiento dedicado a Consultorio Médico en Hotel Golf Trinidad, solicitado por HOSPITEN MENORCA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15877.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al I Congreso Internacional sobre Mediación Intercultural los días 2, 3 y 4 de octubre en Madrid a D^a. Isabel Albarrán Gutiérrez, D. Mustafa Kachmouni y D^a. Concepción García Góngora. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15878.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/111. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15879.-** Decreto de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a celebrar el matrimonio de Don Horst Gerhand Horn y D^a. Marita Ingeburg Gadziecki el día 7 de noviembre por el Sr. Alcalde-Presidente. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15880.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a autorizar el pago de 400 € a D. José Miguel Sánchez Martínez en concepto de gastos de arbitraje del mes de noviembre, a justificar. AREA DE DEPORTES.
- 15881.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Francisco Hernández Murcia un anticipo de nómina de 3005,06 € a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15882.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D. Rafael Leopoldo Aguilera Martines un anticipo de nómina de 1500 € a reintegrar en 12 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.



- 15883.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D. Francisco Galindo Cañizares y a D. Francisco Andujar Fuentes a asistir a la Feria Internacional de Informática Multimedia y Comunicaciones los días 8 y 9 de noviembre en Madrid. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15884.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de dos viviendas sobre local otorgada a D^a. María Teresa Moreno Sabio. AREA DE URBANISMO.
- 15885.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, Expte. número 108/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento la actividad de garaje de comunidad en C/ Sol, a instancia de CARCAUZ S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15886.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a declarar la caducidad del expediente y el archivo del mismo al no resolverse en el plazo establecido, a instancia de Jarquil Andalucía S.A. AREA DE URBANISMO.
- 15887.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002,, Expte. número 43/02, relativo a declarar cometida la infracción contra la Ordenanza General Reguladora de Uso Privativo Común o Aprovechamiento Especial de Dominio Público Local por Don José Sánchez Moral. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15888.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a conceder a Complejo Residencia Mirador de Almería S.A, fraccionamiento de la deuda por IBI que asciende a 78.075,31 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15889.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a conceder la exención del I.V.T.M de un Tractor agrícola propiedad de D. Rafael Craviotto Moreno. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15890.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a cincuenta y tres alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en cuatro páginas del listado del Lote Uno de 5 de noviembre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15891.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a ocho alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en una página del listado del Lote Uno de 31 de octubre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15892.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a catorce alteraciones por Cambio de Dominio, relacionadas en dos páginas del listado del Lote Uno de 4 de noviembre. Catastro. AREA DE HACIENDA.
- 15893.-** Decreto de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas n° F/2002/112. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15894.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a nombrar funcionaria de Carrera en la Escala de Administración General, Subescala Técnica, Clase Técnico



- Superior, Grupo A, a D^a. Enriqueta Ceballos García. Recursos Humanos. AREA DE HACIENDA.
- 15895.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a nombrar funcionario de Carrera en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica, Clase Técnico Superior, Grupo A, denominación Letrado Asesor a D. Francisco Javier Torres Viedma. Recursos Humanos. AREA DE HACIENDA.
- 15896.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a nombrar funcionario de Carrera en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica, Clase Técnico Superior, Grupo A, denominación Asesor Técnico a D. Artemio Francisco Olivares Floro. Recursos Humanos. AREA DE HACIENDA.
- 15897.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. José Juan Rubí Fuentes a Murcia el día 4 de noviembre en el vehículo oficial conducido por D. Avelino Moreno Martínez. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15898.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo al desplazamiento de D. Fernando Rodríguez Castillo a Granada por razón de servicio el día 31 de octubre. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15899.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a conceder a Don Francisco Javier Medina Fernández, fraccionamiento de la deuda por I.V.T.M que asciende a 468,80 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15900.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a conceder a HOTELS RURALS S.L el fraccionamiento de la deuda por IBI que asciende a 49.170,77 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15901.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, Expte. número 72/02, relativo a ordenar la ejecución subsidiaria por parte de este Ayuntamiento de la retirada de Grúa torre en C/ Cobre, Fray Leopoldo cuyo responsable es PROMOCIONES MAR Y SIERRA C.B. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15902.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a Portocarrero Hostelería S.C la devolución de 36,06 € correspondiente a la cuota vado ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15903.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo al error detectado en el contraído Cuotas Entidad de Conservación Urbanización Aguadulce, debiendo incrementarse en 1.060,78 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15904.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a conceder treinta licencias para obras e instalaciones. AREA DE URBANISMO.
- 15905.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a proceder a la publicación en el B.O.P el acuerdo de aprobación definitiva del P.E.R.I de la U.E 85 del P.G.O.U



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- promovido por TREMONT S.A. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15906.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, Expte. número 212/01, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de garaje en C/ Trafalgar, solicitado por ALPIVANGUARDIA S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15907.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, relativo a la inscripción en el Registro Municipal con número 142-E, de la Asociación de Padres y Madres de Alumnos "Allegro Assat" de la Escuela Municipal de Música. AREA DE EDUCACIÓN Y CULTURA.
- 15908.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Formación "Inclusión Social de Jóvenes Inmigrantes" a la empleada D^a. Josefina López Villegas. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15909.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15910.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Formación "Master en Terapia Familiar Sistémica" en Murcia a las empleadas D^a. Maite Márquez Zapata y D^a. Manuela Franco Sánchez. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15911.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Formación "Servicios Básicos y Especializados de Atención Familiar" a la empleada D^a. Maite Márquez Zapata, del 13 al 15 de noviembre en Valencia. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15912.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a dejar sin efectos la resolución en la que se autorizaba a D^a. Isabel López López a asistir al curso de Formación "Nuevos Retos en Servicios Sociales Planes Integrales de Actuación" en la ciudad de Melilla. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15913.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. María del Carmen Marín Iborra y a D. Juan Francisco Iborra Rubio la asistencia a la Convocatoria del Consorcio Pangea. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15914.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a conceder una ayuda económica de 300 euros a D. Williams Preciado Cortés. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15915.-** Resolución de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo al expediente ejecutivo seguido por la Recaudación Municipal por impago de IBI y Basura por parte de D^a. Cristina Fernández Montes. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15916.-** Resolución de fecha 5 de noviembre de 2002, Expte. número 113/01, relativo a aprobar liquidación por ocupación de vía pública con materiales de construcción a la mercantil FAMA ONCE S.L. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.



- 15917.-** Decreto de fecha 5 de octubre de 2002, Expte. número 134/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ampliación de vivienda en C/ Hacienda nº 3, iniciadas por D^a. Pilar Viedma Fernández, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15918.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Verónica Villagordo Castillo a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a un trimestre del año 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15919.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a JOYERIA DORIA S.A a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondientes a tres trimestres del ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15920.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Triviño Cobo el fraccionamiento de la deuda por Tasa Cementerio por importe de 494,24 €. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15921.-** Decreto de fecha 6 de noviembre de 2002, Expte. número 24251/02, relativo a la iniciación de procedimiento sancionador contra la Comunidad de Propietarios Villamarina, como propietario de la piscina que no cumple el Reglamento Sanitario de Piscinas de Uso Colectivo. AREA DE SANIDAD.
- 15922.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre D. Francisco Tortosa Reyes y Doña Tatiana Nesterovich el día 9 de noviembre por el Sr. Alcalde-Presidente. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15923.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre D. Miguel Ángel Reinoso Hidalgo y D^a. Isabel Cabrerizo Gómez el día 9 de noviembre por el Sr. Alcalde-Presidente. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15924.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D. Evaristo Rivas Rivas de 13,32 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XXXVIII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15925.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D. Antonio Pomares Martínez de 9,49 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto XV del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15926.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo de aprobar la compra al Ayuntamiento de Roquetas de Mar por parte de D. Amadeo Martínez Martínez de 43,14 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico del Área de Reparto VII del P.G.O.U. Planeamiento y Gestión. AREA DE URBANISMO.
- 15927.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 73/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. Antonio Mateo Munuera proceda a la retirada de pedestal de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- helados del Parque de El Solanillo. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15928.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 74/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. Isabel Sánchez García proceda a la retirada de pedestal de helados de un módulo en Avda. Mediterráneo. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15929.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a la imposible localización en los Archivos Municipales licencia para la construcción de vivienda en planta baja otorgada D. Juan José Rodríguez Cortés. AREA DE URBANISMO.
- 15930.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a los empleados D. José Granados Delgado, D. Manuel Juárez Callejón y D. Antonio Molina Arenas, a desplazarse a Puente Genil por razones de alumbrado eléctrico, en el vehículo oficial. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15931.-** Decreto de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/113. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15932.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/114. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15933.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/115. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15934.-** Decreto de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo a desestimar el Recurso de Reposición interpuesto por D. Juan Miguel Soria Sánchez, Expte. Responsabilidad Patrimonial 245/02. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15935.-** Resolución de fecha 1 de noviembre de 2002, relativo a efectuar contrato de duración determinada a tiempo parcial a D^a. Rosa Dolores Martínez Romera. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.
- 15936.-** Resolución de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo al expediente ejecutivo seguido por la Recaudación Municipal de D^a. Francisca Castaño Martínez, por el impago del IBI del 97,98 y 1999. Tesorería. AREA DE HACIENDA.
- 15937.-** Resolución de fecha 30 de octubre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Excel I y Excel II a D^a. Amada Virtudes Sánchez Moreno y a D. Diego Martín Rivas. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15938.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Instalaciones y Mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios a D. Antonio López López y a D. José Cristóbal Oliva Ubeda. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15939.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso de Mantenimiento e Instalaciones Eléctricas en baja Tensión a D. Antonio López López, D. José Cristóbal Oliva Ubeda, D. Francisco



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- José Moya Cuadrado, D. Francisco Jiménez Martín y D. José Antonio Martín Vidaña. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15940.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a autorizar la asistencia al Curso Poda de Arboles Ornamentales a D. Antonio Marfil Sánchez, D. Manuel Tomas Ojeda, D. Manuel Salinas Puertas, D. Juan Carlos Moreno López, D. Marcelino Fernández García y D. José Galdeano Cuadrado. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 15941.-** Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, Expte. número 8/98, relativo a autorizar la puesta en funcionamiento de la actividad de cafetería bar restaurante en C/ Lago Garza, a favor de D^a. Amelia Sánchez Sierra. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15942.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a proceder al cobro inmediato del I.A.E a D. Marcial González Barrio. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15943.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 75/02, relativo a conceder un plazo de 3 días para que D. Leodegario Cabello Sánchez a que procedan a la retirada inmediata de pedestal de helados de un módulo en Paseo Marítimo. Ocupación vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15944.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a conceder la exención solicitada en la cuota del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica para el tractor agrícola de D. José Antonio Escudero Rodríguez. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15945.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 76/02, relativo a conceder 3 días para que D. Victoriano García Sánchez, proceda a la retirada inmediata de pedestal de helados de un módulo frente Hotel Bahía Serena. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15946.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 77/02, relativo a conceder 3 días para que D. Carlos Bailón García, proceda a la retirada inmediata de pedestal de helados de un módulo frente C/ La Romanilla. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15947.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 321/02, relativo a conceder a D. Jesús Barrera Cruz 10 días para que presente alegaciones sobre la implantación de la actividad de pub en Avda. Playa Serena Edif. Las Garzas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15948.-** Resolución de fecha 8 de noviembre de 2002, Expte. número 370/01, relativo a admitir a trámite la solicitud de licencia para la implantación de la actividad de videoteca y comercio sexshop en Avda. Playa Serena, presentada por D^a. M^a. Cristina García Gonzalo. Licencia Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15949.-** Decreto de fecha 7 de noviembre de 2002, relativo a suspender el plazo de presentación de proposiciones para realizar el proyecto básico y de ejecución de salas



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

polideportivas en El Parador y Cortijos de Marín hasta tanto la Comisión de Gobierno de conformidad con la legislación vigente. Unidad de Contratación. AREA DE GOBIERNO.

15950.- Decreto de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo a incoar expediente disciplinario a los Policías D. Fernando Ardila Joya y Don Miguel Cárdenas Vázquez. Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.

15951.- Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a la celebración del Matrimonio entre Don José Miguel Cejas Calzado y D^a. Olga Inés Maldonado Puertas el día 12 de noviembre por la Concejala D^a. Francisca Toresano Moreno. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.

15952.- Resolución de fecha 11 de octubre de 2002, relativo a conceder a D. Juan Martínez Bermúdez un anticipo de nómina de dos mensualidades a reintegrar en 14 mensualidades. Prestaciones Económicas. AREA DE GOBIERNO.

15953.- Resolución de fecha 6 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D^a. María Triviño Cobo el fraccionamiento de la deuda por Tasa Cementerio que asciende a 494,24 €. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15954.- Decreto de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/116. Intervención. AREA DE HACIENDA.

15955.- Resolución de fecha 8 de noviembre de 2002, relativo a conceder exención del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica para el tractor agrícola de LAVAEXPLO S.L. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15956.- Decreto de fecha 8 de noviembre de 2002, Expte. número 259/02, relativo a conceder licencia de apertura de establecimiento dedicado a tienda de ropa en C/ Aristóteles nº 15, a D^a. Ana Ledesma Ferrón. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

15957.- Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15958.- Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.

15959.- Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D. Raúl Amescua Tortosa para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Amapola nº 17 del 05/11/02 al 08/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15960.- Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. Carmen López Herrada para la ocupación de vía pública con contenedor de obras en C/ Paco Aquino del 04/11/02 al 10/11/02. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

15961.- Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 211/02, relativo a conceder licencia de apertura de establecimiento dedicado a Agencia de viajes en Avda.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Carlos III nº 441, a VIAJES CORZO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

- 15962.-** Resolución de fecha 7 de noviembre de 2002, Expte. número 506/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por INICIATIVAS Y PROMOCIONES DEL SURESTE S.L para 14 viviendas y local en C/ Enrique Granados. AREA DE URBANISMO.
- 15963.-** Decreto de fecha 8 de noviembre de 2002, Expte. número 94/02, relativo a conceder licencia de apertura de establecimiento dedicado a oficina en Avda. Playa Serena, a TOUR ALMERIA C.B. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15964.-** Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a estimar parcialmente la reclamación de Responsabilidad patrimonial formulada por Doña Josefa Guerrero Moncasi, procediendo a la devolución de 3,61 €, en concepto de expedición de documentos (223/02). Secretaría General. AREA DE GOBIERNO.
- 15965.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 39/02, relativo a la adaptación de la salida de humos del establecimiento ASADOR CHURRERIA LA CABAÑA, en Avda. El Perú. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15966.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 69/02, relativo a la retirada inmediata de los focos causantes de ruidos perturbadores del establecimiento RESTAURANTE LA FUENTES. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15967.-** Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 134/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en el Sector 6, por BARRAGÁN CAMPOS S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15968.-** Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/117. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15969.-** Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a la incoación del expediente de transferencia de créditos con sujeción a los dispuesto en la legislación vigente. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15970.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a la concesión de ayudas únicas y de carácter excepcional. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15971.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVTNU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15972.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 65/02, relativo a la clausura temporal de la actividad del establecimiento PUB AGUADULCE cuyo titular es D^a. Mercedes Jiménez Amat, hasta que no tenga todas las licencia. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 15973.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 79/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. Francisca Moreno Rodríguez proceda a la retirada de Mastil para publicidad de Ctra. Alicun. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15974.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 78/02, relativo a conceder 3 días para que la mercantil JARQUIL ANDALUCIA S.A proceda a la retirada de materiales de construcción en C/ Santander, Lope de Vega y Pintor Rosales. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15975.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 83/02, relativo a conceder 3 días para que D. Leonardo Vico Hernández proceda a la retirada de mesas y sillas en Avda. del Mediterráneo n° 129, frente CAFETERIA MEDITERRÁNEO. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15976.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 1109/02, relativo a conceder licencia a PROMOCIONES MAR Y SIERRA C.B para la instalación de grúa torre en C/ Fray Leopoldo. AREA DE URBANISMO.
- 15977.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 81/02, relativo a conceder 3 días para que D. Juan Antonio García Alcázar proceda a la retirada de mesas y sillas frente al establecimiento CAFÉ SIROCO. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15978.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 82/02, relativo a conceder 3 días para que D^a. María Soledad Martín Martínez proceda a la retirada de mesas y sillas frente al establecimiento CAFETERIA SOL Y MAR. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15979.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 80/02, relativo a conceder 3 días para que JARQUIL ANDALUCIA S.A proceda a la retirada de camiones para hormigonado en C/ Santander. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 15980.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 64/02, relativo a la clausura temporal del establecimiento PUB CARIBE, en 1^a Fase Comercial Aguadulce hasta que no tenga las correspondientes licencias. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15981.-** Resolución de fecha 31 de octubre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Cortijos de Marín, a instancia presentada por D. Domingo Ruiz López. AREA DE URBANISMO.
- 15982.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 68/02, relativo a la retirada inmediata de los focos causantes de ruidos perturbadores del establecimiento RESTAURANTE HEIMATHAFEN. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 15983.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 68/02, relativo a la retirada inmediata de los focos causantes de ruidos perturbadores del



establecimiento HELADERIA CAFÉ BAR LA GAVIOTA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.

- 15984.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 101/02, relativo a archivar la denuncia efectuada por la Policía a PROMOCIONES COES S.L, por la instalación de grúa torre sin licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15985.-** Decreto de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 135/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en C/ Uruguay y Paraguay, por JOBEGA GESTIÓN INMOBILIARIA S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15986.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 137/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Avda. Reino de España, por JOFECA CONSTRUCCIONES DE ALMERIA S.L. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15987.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 136/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de grúa torre en Las Locas, por PROMOCIONES FIMA S.L, al carecer de licencia. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 15988.-** Resolución de fecha 29 de octubre de 2002, relativo a aprobar el cargo de los recibos de la Escuela Infantil Municipal Las Amapolas correspondientes al período de Septiembre de 2002. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15989.-** Resolución de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a aprobar el cargo de los recibos de la Escuela Infantil Municipal Las Amapolas correspondientes al período de Octubre de 2002. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15990.-** Decreto de fecha 4 de noviembre de 2002, relativo a reconocer a D^a. Carmen López Fernández la cantidad de 62,90 € en concepto de desplazamientos. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15991.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, relativo a liquidaciones de IIVNTU. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 15992.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Hania Mich una A.E.F de 90,15 €/mes de octubre a diciembre destinada a comedor escolar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15993.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Adolfina Payán González una A.E.F de 81,14 €/mes desde octubre a diciembre destinada a comedor escolar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15994.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a conceder el Servicio de Ayuda a Domicilio a D. Kobina Bosomtwe a razón de 1 hora diaria de lunes a sábado sin aportación económica. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15995.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a conceder a D^a. Antonia Cruz Serrano una A.E.F de 67,08



- €/mes desde octubre a diciembre destinada a comedor escolar. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15996.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, relativo a transferir por el servicio de la cena de la Tercera Edad a Catering Almería S.L, la cantidad de 9192,37 €. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 15997.-** Resolución de fecha 11 de noviembre de 2002, Expte. número 967/2000, relativo a conceder licencia de Primera Ocupación o Utilización solicitada por PROMOCIONES AL-HUMI ALMERIA S.L para 13 viviendas y garaje en C/ Zurbaran nº 13. AREA DE URBANISMO.
- 15998.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a aprobar la relación de facturas nº F/2002/118. Intervención. AREA DE HACIENDA.
- 15999.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a conceder la exención del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica para el tractor agrícola de D. Antonio Peña Rivas. Gestión tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 16000.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a conceder la exención solicitada en el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica para el tractor agrícola de D. Gabriel Herrera Linares. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 16001.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D^a. M^a. José Moral Díaz a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del ejercicio 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 16002.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a autorizar a D. Juan Carlos Romero García a la devolución de la parte proporcional del I.A.E correspondiente a tres trimestres del 2002. Gestión Tributaria. AREA DE HACIENDA.
- 16003.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 142/02, relativo a la paralización de las obras de ampliación de vivienda en Ctra. De la Mojonera nº 84, Atico 3, de D^a. Encarnación Moreno Martínez. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 16004.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 141/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de construcción de una cochera adosada en C/ Rosa nº 13, Urb. Los Jardines, iniciadas por D. Cecilio Rodríguez Manzano. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 16005.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Avenida Pablo Picasso, por D^a. María Angustias López López. AREA DE URBANISMO.
- 16006.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 138/02, relativo a la inmediata paralización de las obras de ampliación de vivienda en C/ Sierra Nevada Los Pelicanos 1, iniciadas por D. José Antonio Ruiz Cantero. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- 16007.-** Decreto de fecha 13 de noviembre de 2002, relativo a la celebración del matrimonio entre Don Rabí Abdellah y Doña Samira Linares Mohamed, el día 15 de noviembre de 2002, por el Concejal D. José María González Fernández. AREA DE BIENESTAR SOCIAL.
- 16008.-** Resolución de fecha 14 de noviembre de 2002, relativo a autorizar el desplazamiento de D. José Juan Ruiz Iborra y Don José Luis Navarro González a Madrid, para asistir al curso de Entrenamiento de Memoria. Recursos Humanos. AREA DE GOBIERNO.
- 16009.-** Decreto de fecha 25 de octubre de 2002, relativo la liquidación del canon anual por la concesión administrativa de terrenos de dominio público municipal con destino al parque acuático. Oficina Presupuestaria. AREA DE HACIENDA.
- 16010.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a la declaración municipal de terrenos sitios en Hoya de Los Rodríguez y Haza de la Culebra, solicitada por Comunidad de Regantes Sol y Arena. AREA DE URBANISMO.
- 16011.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a la solicitud de declaración municipal de terrenos sitios en Avenida de la Paz y Calles Almedina y Manuel Rosero, a instancia de Explotaciones Rosegar S.L Rep. por D. José Manuel Coll Pérez. AREA DE URBANISMO.
- 16012.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 58/02,r elativo a la retirada inmediata de los focos causantes de los ruidos perturbadores del establecimiento MALIBU. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16013.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 72/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de industria a centro zosanitario y almacén de transformación de piedra natural en Camino del Cortijo del Algarrobo, a CORPORACIÓN INDUSTRIAL PLAYA S.A. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16014.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 248/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en Avda. Sabinal y Avda. Sudamérica, solicita por PORT-SHOAL S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16015.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 275/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en Urb. Playa Serena, solicitada por INSTITUTO ESPHENIAL FOMENTO INMOBILIARIO S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16016.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 85/02, relativo a conceder 3 días para que Don José Hernández González proceda a la retirada de mesas y sillas frente al establecimiento CHURRERIA PADOSAN. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 16017.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 84/02, relativo a conceder 3 días para que el



propietario de RESTAURACIÓN CHAMORRO S.L, proceda a la retirada de mesas y sillas. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

- 16018.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 16/02, relativo a proceder al archivo del expediente ya que ha sido concedida la Licencia de Apertura del establecimiento TABERNA LA MACARENA. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16019.-** Resolución de fecha 12 de noviembre de 2002, relativo a la concesión de 23 licencias para obras e instalaciones. AREA DE URBANISMO.
- 16020.-** Decreto de fecha 12 de noviembre de 2002, Expte. número 139/02, relativo a la inmediata paralización de la instalación de cartel publicitario en Ctra. Alicun Eq. C/ Serranía de Ronda, por D^a. Francisca Moreno Rodríguez. Disciplina Urbanística. AREA DE URBANISMO.
- 16021.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, Expte. número 57/02, relativo a la clausura temporal de la actividad del establecimiento CAFÉ BAR HELADERÍA LA GAVIOTA, hasta que no tenga las licencias preceptivas. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16022.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, Expte. número 277/02, relativo a conceder licencia de instalación de la actividad de garaje en C/ de los Tartessos, P-1, a PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL SURESTE S.L. Licencias Medio Ambientales. AREA DE URBANISMO.
- 16023.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, Expte. número 88/02, relativo a conceder 3 días para que D. Antonio Salinas Ramos proceda a la retirada de mesas y sillas frente a su establecimiento BAR EL PINGÜINO. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 16024.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, Expte. número 87/02 relativo a conceder 3 días para que el propietario de CAFÉ ANGON C.B proceda a la retirada de mesas y sillas frente a su establecimiento. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.
- 16025.-** Resolución de fecha 13 de noviembre de 2002, Expte. número 86/02, relativo a conceder 3 días para que D. Francesco Cannizaro proceda a la retirada de mesas y sillas frente al establecimiento HELADERÍA ROMANA II. Ocupación de vía pública. AREA DE URBANISMO.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA quien anuncia el ejercicio de acciones legales frente a algunos de los acuerdos que se traen a esta sesión y que se refieren a las adjudicaciones de obras de la Carretera Alicún. Destaca la existencia de otras Resoluciones de las que debía de haber tenido conocimiento la Comisión Informativa de Urbanismo como por ejemplo la ejecución del Convenio Urbanístico del Sector 6, o la ampliación de la obra de bajada al Puerto Deportivo de Aguadulce.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Por el Portavoz del Grupo PSOE se formulan una serie de preguntas en relación con las Resoluciones relativas a un Vado en zona de aparcamiento, modificación del proyecto de obras aprobado por la Comisión de Gobierno de 28 de octubre y la situación de la Residencia de la Tercera Edad.

Finalmente el Sr. López Vargas solicita que conste en Acta que no se le ha proporcionado copia de los Expedientes de contratación de personal o la documentación pedida en relación con los gastos de la Plaza de Toros o el detalle de los apuntes de ingresos, solicitando informe del Secretario de la Corporación en relación con los derechos que como Concejal ostenta.

Y no tomando la palabra ningún otro Concejal, el **Ayuntamiento Pleno** queda enterado del contenido de las reseñadas Resoluciones.

TERCERO.- DACION DE CUENTAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES APARECIDAS EN LOS DIARIOS OFICIALES.

Se da cuenta de las siguientes **Disposiciones Legales**, aparecidas en los diarios oficiales que se han considerado de interés para la Corporación:

- B.O.E Núm 166 de fecha Viernes 12 de julio de 2002, Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico.
- B.O.E Núm. 166, de fecha Viernes 12 de julio de 2002, Orden ECO/1758/2002 de 9 de julio, la que se establecen los criterios generales de tramitación telemática de determinados procedimientos en materia de personal.
- B.O.J.A Núm. 82, de fecha 13 de julio de 2002, Orden de 2 de julio de 2002, por la que se modifica la de 27 de enero de 2000, sobre desarrollo y tramitación de los distintos programas de vivienda y suelo del III Plan Andaluz de Vivienda y Suelo para el cuatrienio 1999-2002, y la de 25 de mayo de 1999, por la que se desarrolla el Programa de Rehabilitación Autonómica regulado en el Decreto 78/1999, de 30 de marzo.
- B.O.E Núm. 167, de fecha Sábado 13 de julio de 2002, Ley 35/2002, de 12 de julio, de medidas para el establecimiento de un sistema de jubilación gradual y flexible.
- B.O.J.A Núm. 85, de fecha 20 de julio de 2002, Decreto 203/2002, de 16 de julio, por el que se regula el sistema de financiación de los servicios sociales comunitarios en Andalucía.
- B.O.J.A Núm. 83, de fecha 16 de julio de 2002, Orden de 18 de junio de 2002, por la que se modifica la de 22 de diciembre de 2000, por la que se regula el procedimiento general para la concesión de subvenciones en materia de infraestructura turística, para su adaptación a lo dispuesto en el Reglamento



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- regulador de los procedimientos de concesión de subvenciones por la Administración de la Junta de Andalucía.
- B.O.J.A Núm. 85, de fecha 20 de julio de 2002, Resolución de 6 de junio de 2002, de selección de actuaciones de terrenos por los Ayuntamientos para su incorporación al Patrimonio Municipal de Suelo, correspondiente a la convocatoria del Segundo Bienio de Ejecución del III Plan de Vivienda y Suelo 1999/2002.
 - B.O.J.A Núm. 85, de fecha 20 de julio de 2002, Orden de julio de 2002, por la que se acuerda la ampliación del plazo de resolución previsto en la Orden de 18 de enero de 2002, por la que se establecen las bases reguladoras de las subvenciones a los Ayuntamientos andaluces para la mejora de la infraestructura y gastos de equipamiento de los Juzgados de Paz y se efectúa la convocatoria para el año 2002.
 - B.O.J.A Núm. 85, de fecha 20 de julio de 2002, Orden de 24 de junio de 2002, por la que se desarrollan los inventivos al empleo estable regulados por el Decreto 141/2002, de 7 de mayo.
 - B.O.J.A Núm. 86, de fecha 23 de julio de 2002, Orden de 21 de junio de 2002, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en materia de Educación Ambiental y se efectúa su convocatoria para el año 2002.
 - B.O.J.A Núm. 87, de fecha 25 de julio de 2002, Orden de 11 de julio de 2002, por la que se desarrolla parcialmente la Sección 3ª, sobre ayudas para fomentar la calidad agroalimentaria, del Decreto 280/2001, de 26 de diciembre, por el que se establecen las ayudas de la Junta de Andalucía a los sectores agrícolas, ganadero y forestal incluidas en el Programa Operativo Integrado Regional de Andalucía par el Desarrollo del Marco Comunitario de Apoyo 2000-2006, en lo referente a las ayudas para la implantación de sistemas de calidad industrial.
 - B.O.J.A Núm. 91, de fecha 3 de agosto de 2002, Decreto 189/2002, de 2 de julio por el que se aprueba el Plan de Prevención de avenidas e inundaciones en cauces urbanos andaluces.
 - B.O.J.A Núm. 94, de fecha 10 de agosto de 2002, Resolución de 31 de julio de 2002, del Instituto Andaluz de la Mujer por la que se convoca la concesión de prestaciones económicas a mujeres víctimas de violencia acogidas a programas de formación profesional ocupacional, durante el ejercicio 2002.
 - B.O.E Núm. 187, de fecha Martes 6 de agosto de 2002, Orden INT/2012/2002, de 18 de julio, por la que se establecen el procedimiento y las bases reguladoras de la convocatoria para la concesión de ayudas económicas para el desarrollo de proyectos de investigación sobre drogodependencias por entidades públicas o privadas in fines de lucro y se convocan las mismas en el año 2002.
 - B.O.J.A Núm. 95, de fecha 13 de agosto de 2002, Acuerdo de 9 de julio de 2002, del Consejo de Gobierno, por el que se autoriza a la Consejería de Gobernación para subvencionar los préstamos concertados por las Diputaciones Provinciales de Almería, Cádiz, Córdoba, Granada, Huelva, Jaén, Málaga y Sevilla para la



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

financiación del coste de los materiales para los proyectos de obras y servicios afectos al Programa de Fomento de Empleo Agrario para el ejercicio 2002.

- B.O.J.A Núm. 98, relativo a 22 de agosto de 2002, Orden de 4 de julio de 2002, por la que se desarrolla el Programa de Apoyo al Empleo en Proyectos de Interés Social.
- B.O.E Núm. 105, de fecha Sábado 31 de agosto de 2002, relativo al Real Decreto 894/2002, de 30 de agosto, por el que se modifica el Real Decreto 443/2001, de 27 de abril, sobre condiciones de seguridad en el transporte escolar y de menores.
- B.O.P de Almería, Núm. 170, de fecha Jueves 5 de septiembre de 2002, Edicto relativo a la notificación de la Resolución sancionadora a D. Antonio Moreno González.
- B.O.J.A Núm. 105, de fecha 7 de septiembre de 2002, Resolución de 9 de mayo de 2002, de la Delegación Provincial de Almería, por la que se hace pública la aprobación de los Proyectos de Intervención a favor de la Comunidad Gitana dentro del Plan de Desarrollo Gitano.
- B.O.P de Almería Núm. 175, de fecha Jueves 12 de septiembre de 2002, Anuncio de Aquagest Sur S.A en el que hace saber que en B.O.P nº 98 del 24 de mayo aparece la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Prestación del servicio de suministro de agua potable al municipio de Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 178, de fecha Martes 17 de septiembre de 2002, Anuncio de licitación y exposición pública para el desdoblamiento de tramo urbano de la Ctra. A391 en Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 180, de fecha Jueves 19 de septiembre de 2002, publicación provisional de lista de aspirantes para cubrir en propiedad una plaza de personal funcionario de la escala de Administración Especial, Subescala Técnica, Clase Técnico Superior, denominación Asesor Técnico, grupo de clasificación A.
- B.O.P de Almería, Núm. 183, de fecha Martes 24 de septiembre de 2002, Anuncio de licitación y exposición pública para la adjudicación de la ejecución de la obra consistente en Ampliación y obras varias del I.E.S Antonio Machado.
- B.O.P de Almería, Núm. 183, de fecha Martes 24 de septiembre de 2002, Anuncio de licitación y exposición pública, relativa a la adjudicación de la asistencia técnica consistente en la elaboración y redacción de la revisión del P.G.O.U de Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 184, de fecha Miércoles 25 de septiembre de 2002, relativo a la publicación de la lista de provisional de aspirantes para cubrir en propiedad 1 plaza de personal funcionario de la escala de administración especial, subescala técnica, clase técnico superior, denominación: Letrado Asesor, grupo A.
- B.O.P de Almería, Núm. 184, de fecha Miércoles 25 de septiembre de 2002, relativo a efectuar convocatoria pública a fin de cubrir en propiedad mediante concurso por promoción interna una



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

plaza de Subcapataz de Jardinería, una de Oficial 1ª Especialista Electricidad, Trece plazas de Oficial ^a y una plaza de Oficial de 2ª.

- B.O.E Núm. 233, de fecha Sábado 28 de septiembre de 2002, Real Decreto 1000/2002, de 27 de septiembre, de modificación de las estructuras orgánicas del Ministerio de Administraciones Públicas y del Instituto Nacional de Administración Pública.
- B.O.P de Almería, Núm. 188 de fecha Martes 1 de octubre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial del P.G.O.U en Calle La Molina, promovido por D^a. María Dolores Martín Ojeda.
- B.O.P de Almería, Núm. 189 de fecha Miércoles 2 de octubre de 2002, Edicto relativo a la aprobación definitiva de la Modificación Puntual nº 3 del P.G.O.U.
- B.O.P de Almería, Núm. 189, de fecha Miércoles 2 de octubre de 2002, Anuncio de Aquagest Sur S.A en el que se exponen al público los Padrones de los recibos de la zona A03.
- B.O.P de Almería, Núm. 190, de fecha Jueves 3 de octubre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Sector 21.1 del P.G.O.U, promovido por Jiménez Sabio S.L.
- B.O.P de Almería, Núm. 191, de fecha Viernes 4 de octubre de 2002, relativo a Estatutos Modificados de la Junta de Compensación del Sector 37-A de NN.SS, Hoy U.E-96 del P.G.O.U de Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 191, de fecha Viernes 4 de octubre de 2002, relativo a la aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución 11.1 del P.G.O.U promovido por Residencial Campillo del Moro S.C.A.
- B.O.P de Almería, Núm. 193, de fecha Martes 8 de octubre de 2002, relativo a publicar lista provisional de aspirantes para cubrir en propiedad 11 plazas de Policía Local.
- B.O.P de Almería, Núm. 193, de fecha Martes 8 de octubre de 2002, relativo a publicar lista de aspirantes admitidos para cubrir en propiedad 1 plaza de personal funcionario de la escala de Administración General, Subescala Técnica, Clase Técnico Superior, Grupo A.
- B.O.P de Almería, Núm. 193, de fecha Martes 8 de octubre de 2002, Edicto relativo a aprobar el Estudio de Detalle para ordenación de volúmenes en Avenida de Carlos III y Calles La Venta y Juan de Padilla promovido por Promociones Japrilisa S.A.
- B.O.P de Almería, Núm. 193, de fecha Martes 8 de octubre de 2002, Edicto relativo a la aprobación definitiva de la Modificación del Proyecto de Urbanización de la Unidad 77.2ª del P.G.O.U, Expte. 8/00M, promovido por PROMO-ROMANILLA S.L.
- B.O.J.A Núm. 118, de fecha 8 de octubre de 2002, Orden de 20 de septiembre de 2002, por la que se actualizan las cuantías de determinadas indemnizaciones por razón del servicio.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- B.O.E Núm. 242, de fecha Miércoles 9 de octubre de 2002, Ley 36/2002, de 8 de octubre, de modificación del Código Civil en materia de nacionalidad.
- B.O.P de Almería, Núm. 195, de fecha Jueves 10 de octubre de 2002, Anuncio de Licitación del Proyecto Básico y de Ejecución de Campo de Fútbol de Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 192, de fecha Lunes 7 de octubre de 2002, Anuncio de Licitación y Exposición Pública, del concurso abierto de Proyectos para la construcción y gestión de un centro para afectados de parálisis cerebral.
- B.O.P de Almería, Núm. 201, de fecha Viernes 18 de octubre de 2002, Edicto relativo al error material en la convocatoria publicada en el B.O.P núm. 195 referente a la licitación de la obra consistente en ejecución de campo de fútbol en Roquetas de Mar.
- B.O.P de Almería, Núm. 202, de fecha Lunes 21 de octubre de 2002, Anuncio de convocatoria Pública que efectúa esta Entidad Local a una plaza de Subcapataz de Jardinería, una de Oficial 1ª Especialista Electricidad, trece plazas de Oficial 1ª y una plaza de Oficial de 2ª.
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo a la publicación del acuerdo de aprobación definitiva del P.E.R.I de la Unidad de Ejecución 29.1 del P.G.O.U promovido por Fomento del Sureste S.A.
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo a publicar lista de admitidos a fin de cubrir 1 plaza de técnico superior de informática reservada a personal laboral, grupo de calificación A, mediante concurso oposición por promoción interna (Francisco Galindo Cañizares).
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo convocatoria pública para cubrir en propiedad dos plazas de conductor especialista, cuarenta y tres plazas de peón de servicios, una plaza de vigilante de Medio Ambientes y doce plazas de limpiadoras.
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo a una plaza de personal funcionario de la escala de Administración General, subescala administrativa, Grupo C, por promoción interna, cuyo admitido es Dª. Celia Jiménez Fernández.
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo a una plaza de personal funcionario de la escala de Administración General, subescala técnica, Grupo B, por promoción interna, cuyo admitido es D. Francisco Javier Flores Ibáñez.
- B.O.P de Almería, Núm. 204, de fecha Miércoles 23 de octubre de 2002, relativo a cubrir en propiedad 1 plaza de personal funcionario de la escala de Administración Especial, Subescala Técnica, Clase Técnico Administrativo, Grupo C, por promoción interna, cuyo aspirante admitido es D. Francisco García Alonso.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- B.O.P de Almería, Núm. 205, de fecha Jueves 24 de octubre de 2002, relativo a la aprobación inicialmente de la expropiación forzosa, de los bienes y derechos afectados, al amparo de las disposiciones legales vigentes.
- B.O.P de Almería, Núm. 206, de fecha Viernes 25 de octubre de 2002, Anuncio de licitación y Exposición Pública para la contratación de la elaboración de sendos proyectos básicos y de ejecución de Sala Polideportiva, en El Parador y Cortijos de Marín.
- B.O.J.A Núm. 125, de fecha 26 de octubre de 2002, Orden de 19 de septiembre de 2002, por la que se regula el período de formación para la transición a la vida adulta y laboral, destinado a los jóvenes con necesidades educativas especiales.
- B.O.P de Almería, Núm. 207, de fecha Lunes 28 de octubre de 2002, Edicto de notificaciones relativo al impago de sanciones.
- B.O.P de Almería, Núm. 207, de fecha Lunes 28 de octubre de 2002, Anuncio de Aquagest Sur, donde se exponen al público los Padrones de los recibos de la zona U01 (Roquetas de Mar, Playa Serena y Roquetas Puerto).
- B.O.P de Almería, Núm. 210, de fecha Jueves 31 de octubre de 2002, Anuncio de Aquagest Sur, donde se exponen al público los Padrones de los recibos de la zona A01 (Aguadulce Este, Avda. Carlos III y los parajes de Campillo del Moro, La Hacienda, Villa África, etc..).
- B.O.P de Almería, Núm. 210, de fecha Jueves 31 de octubre de 2002, Anuncio de Aquagest Sur, donde se exponen al público de los recibos de la zona A02 (Aguadulce Oeste, zona norte desde Avda. Carlos III y el Puerto Deportivo).
- B.O.P de Almería, Núm. 212, de fecha Martes 5 de noviembre de 2002, Edicto relativo a notificación de embargo de Bienes Inmuebles.
- B.O.P de Almería, Núm. 212, de fecha Martes 5 de noviembre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial del Plan Especial de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución de la Unidad de Ejecución 92 del P.G.O.U, promovido por SEYFER S.L.
- B.O.P de Almería, Núm. 212, de fecha Martes 5 de noviembre de 2002, Edicto relativo a la aprobación definitiva del Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes en Calles Federico Chueca y Joaquín Turina, del Sector 5 del P.G.O.U promovido por VENTA DE PISOS S.A.
- B.O.J.A Núm. 130, de fecha 7 de noviembre de 2002, Orden de 30 de octubre de 2002, sobre las modalidades de aplicación de la ayuda al suministro de leche y productos lácteos a los alumnos de centros escolares.
- B.O.P de Almería, Núm. 214, de fecha Jueves 7 de noviembre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial y provisional de la Modificación Puntual del Plan Especial de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución 18.2 del P.G.O.U, en Campillo del Moro promovido por PARQUE CENTRI S.A.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- B.O.P de Almería, Núm. 214, de fecha Jueves 7 de noviembre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial de la Modificación del Proyecto de Urbanización de la U.E 70 del P.G.O.U, promovido por LADUANA S.A.
- B.O.P de Almería, Núm. 214, de fecha Jueves 7 de noviembre de 2002, Edicto relativo a expedientes administrativos de apremio contra los deudores a la Hacienda Municipal.
- B.O.P de Almería, Núm. 215, de fecha Viernes 8 de noviembre de 2002, Edicto relativo a la aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la U.E Primera del Sector 35-36 del P.G.O.U promovido por GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES S.A.

El **Ayuntamiento Pleno** queda enterado del contenido de las Disposiciones reseñadas.

CUARTO.- DACIÓN DE CUENTAS DEL ESCRITO DEL PORTAVOZ DEL GRUPO SOCIALISTA, RELATIVO A NUEVA COMPOSICIÓN DE LOS MIEMBROS INTEGRANTES EN LAS COMISIONES INFORMATIVAS.

Se da cuenta del **escrito** presentado el día 18 de septiembre del 2.002, por el Portavoz del Grupo Socialista, por el que en relación con la composición de las Comisiones Informativas por parte del Grupo, se ha decidido efectuar las siguientes modificaciones:

- Comisión Informativa de Hacienda, Titulares: D^a. Cristina Serrano Sánchez y D. Francisco González Jiménez, Suplentes: D. Rafael López Vargas y D. Juan Antonio Ufarte Paniagua.
- Comisión Informativa de Medio Ambiente, Titulares: D. Juan Antonio Ufarte Paniagua y D^a. Cristina Serrano Sánchez y Suplentes: D. Francisco González Jiménez y D. Rafael López Vargas.
- Comisión Informativa de Cultura, Titulares: D^a. Cristina Serrano Sánchez y D. Juan Antonio Ufarte Paniagua y Suplentes: D. Francisco González Jiménez y D. Rafael López Vargas.

Consta en el expediente junta a la remisión del citado escrito a los Presidentes de las Comisión Informativas, una comparecencia efectuada en la Secretaria General el día 23 de septiembre del año 2.002, por el que el Sr. López Vargas manifiesta en síntesis su disconformidad con la determinación adoptada por el Portavoz sobre la cual no fue consultada y que le priva de su derecho fundamental a la participación.

Toma la palabra el Sr. López Vargas quien manifiesta al Pleno, que esta decisión se ha tomado sin que se le cite al mismo, lo que transgrede las más elementales normas de funcionamiento de los órganos colegiados. Ha manifestado su queja por esta actuación en la Comparecencia obrante en el expediente, a la cual no se le ha contestado. Destaca la diligencia con que el Presidente de la Corporación dio curso al escrito del Portavoz y finalmente da cuenta de que los órganos institucionales del partido han comunicado mediante



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

escrito que se ha presentado hoy en el Registro la situación en que se encuentra, sus compañeros de grupo y la decisión que en relación con la portavocía se ha adoptado.

Toma la palabra el Portavoz del Grupo Socialista quien manifiesta que se convocó al Sr. López Vargas de la misma forma que él convocó a los demás compañeros para remitir un escrito al Presidente de la Corporación modificando el Portavoz y que en todo caso será el Sr. López Vargas el que ha transgredido las normas de funcionamiento de los órganos colegiados cuando ha presentado un escrito con anterioridad a que los órganos institucionales del Partido se pronuncien sobre el conflicto surgido.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal y tras un animado debate entre los dos intervinientes por la Presidencia se declara que el Pleno ha tomado razón de la modificación de la composición de las Comisiones Informativas, pasándose al punto siguiente.

ÁREA DE URBANISMO

QUINTO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 14 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR EN CALLE BRONCE, PROMOVIDO POR ORGANO GESTOR DE VIVIENDAS S.L., EXPTE. PERI 3/01, SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON JAVIER TORRES OROZCO.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen:**

"1º Se da cuenta del Proyecto de Plan Especial de Reforma Interior en calle Bronce, promovido por Órgano Gestor de Viviendas S.L., Expte PERI 3/01, según proyecto redactado por don Javier Torres Orozco

Visto que por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 7 de Marzo de 2.002, se aprobó definitivamente la delimitación de Unidad de Ejecución en calle Bronce.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Vista la aprobación inicial efectuada por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 20 de Diciembre de 2.001 y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 9 de fecha 15 de Enero de 2.002 y diario "La Voz de Almería" de 5 de Enero de 2.002), no se ha presentado alegación alguna, entendiéndose por tanto aprobado provisionalmente.

Visto el informe emitido por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 5 de Junio de 2.002, emitido en virtud de lo establecido en el Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, modificado mediante Decreto 102/99 de 27 de Abril, por el que se informaba desfavorablemente el citado P.E.R.I.

Visto el informe emitido por el Arquitecto Director del P.G.O.U., en el que se menciona que por parte de este Ayuntamiento se ha aprobado definitivamente la Modificación Puntual nº 2 del



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

P.G.O.U., (B.O.P. nº 163 , de 27 de Agosto de 2.002), en el que se resuelve el cambio de tipología de T3 a T1, aun cuando la manzana se encuentren si consolidar o sin ordenación uniforme, siendo por tanto conforme el P.E.R.I., con la modificación recientemente aprobada.

La Comisión, en virtud de lo establecido en el artículo 22 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril y de acuerdo con la aceptación efectuada por este Ayuntamiento en 2 de Mayo de 2.000, de las competencias en materia urbanística enumeradas en el mismo, con la abstención de los grupos IULVCA, INDAPA y PSOE, y el voto favorable del grupo UP y PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el Proyecto de Plan Especial de Reforma Interior en calle Bronce, promovido por Órgano Gestor de Viviendas S.L., Expte PERI 3/01, según proyecto redactado por don Javier Torres Orozco, condicionando la eficacia y publicación de este acto a que el promotor preste la garantía indicada en el artículo 46.c) del Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

SEGUNDO: Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que publique el presente acuerdo en el B.O.P., una vez se compruebe que se han cumplido la condición indicada en el apartado primero.

TERCERO: En los proyectos de obras de infraestructuras se contemplará la solución al fondo de saco de la nueva calle, debiendo garantizarse el cumplimiento del Decreto 72/1.992, de 5 de Mayo.

CUARTO: Dar traslado de la aprobación definitiva a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes en el plazo de 15 días, así como remitir un ejemplar diligenciado.

QUINTO: El acuerdo municipal de aprobación definitiva, adoptado en ejercicio de las competencias delegadas en virtud del Decreto 77/1.994, de 5 de abril, podrá ser objeto de Recurso de Alzada ante el Consejero de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía (Artículo 107 de la Ley 30/1.992, de 26 Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada mediante Ley 4/1.999).

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria".

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 14/10/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 27/09/02.
- Escrito presentado por el Órgano gestor de Viviendas del Plan Especial de Reforma Interior para la Ordenación de la Calle Bronce de Aguadulce de fecha 27/09/02.
- Solicitud del Sr. Concejal-Delegado de Urbanismo de informe a los Técnicos Municipales de fecha 05/09/02.
- Escrito y documentación presentada por el Órgano gestor de Viviendas del Plan Especial de Reforma Interior para la Ordenación de la Calle Bronce de Aguadulce de fecha 31/07/02.
- Informe de la Comisión Provincial de Ordenación de Territorio y Urbanismo de fecha 09/05/02.
- Oficio de remisión del P.E.R.I. en Calle Bronce al Iltmo. Sr. Delegado Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de fecha 16/04/02, a fin de que se evacue el correspondiente informe.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Certificado del Sr. Secretario General de fecha 16/04/02.
- Publicación en el B.O.P. de Almería Núm. 64 de fecha 05/04/02.
- Certificado de fecha 20/03/02 del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 07/03/02 punto Séptimo.
- Instancia presentada por D. Julio Wolf de fecha 24/01/02.
- Publicación de Edicto en el B.O.P. de Almería Núm. 9 de fecha 15/01/02.
- Publicación de Edicto en el diario "La Voz de Almería" de fecha 05/01/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Excmo. Sr. Subdelegado del Gobierno de la Provincia de fecha 20/12/01.
- Notificación de escrito de contestación al Departamento de Información y Visado de la Delegación en Almería del Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental de fecha 21/12/01.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Sr. Director del diario "La Voz de Almería" de fecha 20/12/01.
- Edicto del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 20/12/01.
- Notificación de resolución de fecha 20/12/01 al Órgano Gestor de viviendas, S.L. representada por D. Alberto Milán Castellón.
- Notificación de resolución de fecha 20/12/01 AD. Julio Wolf.
- Notificación de resolución de fecha 20/12/01 a Dña. Gilda Wenzel Thomas.
- Notificación de resolución de fecha 20/12/01 a D. Mariano García Torres.
- Notificación de resolución de fecha 20/12/01 a Dña. María Luisa Klippel.
- Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 20/12/01.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 10/12/01.
- Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 10/12/01.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 23/10/01.
- Copia de la Instancia presentada por D. Alberto Darío Milán Castellón de fecha 21/09/01.
- Oficio para cumplimentación de documentación al Órgano Gestor de Viviendas, S.L. representada por D. Alberto Darío Milán Castellón.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 22/06/01.
- Instancia presentada por D. Alberto Milán Castellón en representación de Órgano Gestor de Viviendas, S.L. de fecha 14/06/01.
- Relación de Propietarios Calle Bronce.
- Notificación de escrito para cumplimentar documentación al Órgano Gestor de Viviendas, S.L. representada por D. Alberto Darío Milán Castellón.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 12/06/01.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 14/05/01.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 29/03/01.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 21/03/01.
- Copia Simple de la Escritura con número de protocolo 121 y de fecha 10/01/01.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Nota Simple de fecha 20/02/01.
- Notas Marginales.
- Modelo 902-S (Anexo I Simplificado, Datos de elementos constructivos), compulsado.
- Escritura Pública de Constitución de Sociedad Limitada Número 2.194 de fecha 12/07/99, compulsada.
- Notificación de escrito para cumplimentación de documentación a D. Alberto Dario Milán Castellón en representación de Órgano Gestor de Viviendas, S.L.
- Instancia presentada por D. Alberto Dario Milán Castellón en representación de Órgano Gestor de Viviendas, S.L. de fecha 07/03/01.
- Plan Especial de Reforma Interior para la Ordenación de la Calle Bronce de Aguadulce, y relación de Propietarios.
- 10 Planos de Situación.
- Normas Técnicas para la Accesibilidad y la Eliminación de Barreras Arquitectónicas. Urbanísticas y en el Transporte en Andalucía.
- Condiciones de la Edificación.
- Antecedentes del P.E.R.I. para la Ordenación de la Calle Bronce de Aguadulce.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo PSOE quien manifiesta que se está clara la anchura de la calle su grupo no va a votar en contra.

Toma la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA quien manifiesta sus dudas en la tramitación de este expediente, que incorpora un informe desfavorable de la Comisión de Ordenación del Territorio. Este plan modifica la calle para adaptarla al terreno y luego aumenta la superficie del ámbito de actuación. En cuanto a la anchura de la calle los informes son contradictorios ya que simultáneamente se tramita una modificación del planeamiento. Y procede a efectuar un relato pormenorizado de la tramitación efectuada.

El Portavoz del Grupo IU-CA señala que con independencia del informe desfavorable de la Comisión de Ordenación del Territorio está en contra de que se haya modificado el Plan General de Ordenación Urbana para reducir la anchura de las calles, si esto es así solicita que se remita nuevamente a la Comisión o a la Junta de Andalucía para la emisión de un nuevo informe.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P.(2), tres abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E,(3), con excepción del Sr. López Vargas del Grupo P.S.O.E. (1) que vota en contra junta con los Concejales de los Grupos INDAPA (3) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

SEXTO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 21 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ROQUETAS DE MAR, RELATIVA A LA NUEVA DELIMITACION DE LA UE-03 Y ADECUACION DE LOS ACCESOS AL PUERTO DEPORTIVO DE AGUADULCE, SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON JUAN JOSE MARTINEZ MARIN.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen:**

"1º Se da cuenta de la *Modificación Puntual nº 4 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, relativa a la nueva delimitación de la UE.03 y adecuación de los accesos al Puerto Deportivo de Aguadulce, según proyecto redactado por don Juan José Martínez Marín.*

Vista la aprobación inicial efectuada en sesión plenaria de 16 de Mayo de 2.002 y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 111 de fecha 11 de Junio de 2.002 y diario "La Voz de Almería " de 19 de Junio de 2.002) se presentaron doce alegaciones por parte de:

1) Grupo Municipal Indapa, alegando que: a) No se han cumplido las fases del proceso de desarrollo urbano para la UE-3 ni la UE 9.1. b) Se ha producido un incremento del coeficiente de edificabilidad del uso residencial aumentando el número de viviendas y las alturas. c) el acceso al Puerto y canalización de las ramblas exceden del ámbito territorial de la nueva UE-3. d) se incumplen los criterios para elaborar la ficha de la UE-3, porque no incluye los terrenos afectados, traslada aprovechamientos a la rambla, aumentándose el uso residencial. e) se pierde espacio de sistema general, zonas verdes y viales de la 9.1. f) Se elimina la calle Lourdes del Polvorín sin justificación. g) En la Rambla de la Escucha se propicia la construcción de un edificio. h) se incrementa el uso residencial y se vulnera el P.G.O.U. al alterar sus determinaciones.

2) Don Daniel Martínez Carreño, alegando que: a) Se suprime injustificadamente la calle Lourdes del Polvorín. b) el Acceso al Puerto Deportivo invade el citado vial y el Barranco, que no están incluidos en la UE-3 y c) se pierden espacios libres previstos en la UE-9.1.

3) Doña Rosa Benitez Martínez. 4) don Antonio Carrera Lluch. 5) Doña Ana Luque Casas. 6) Doña Marisa Martínez. 7) don Juan Antonio López Morales. 8) doña Josefina Magan Ojeda. 9) doña Lourdes Povedano Andreu. 10) doña María Rosa Gómez Alvar. 11) doña Isabel Sánchez Martínez y 12) doña Maria Luz Valverde Martínez., todas ellas de idéntico contenido, alegando que: a) Se altera el proyecto del Bulevar, suprimiendo espacios libres y viales reflejados en el Plan Especial de la Travesía CN-340. b) Se propicia la construcción de 48 viviendas donde solo se podían hacer 15. c) se suprime la calle Lourdes del Polvorín y se construye un edificio en el cauce de la Rambla de la Escucha.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Vistos los informes técnicos y jurídicos obrantes en el expediente.

La Comisión, con el voto en contra del grupo INDAPA, la abstención de los grupos IULVCA y PSOE y los votos favorables de los grupos UP, y PP, dictamina lo siguiente:

PRIMERO: Desestimar las alegaciones formuladas por los siguientes alegantes en base a las siguientes motivaciones:

1) Grupo Municipal Indapa, se desestima la alegación, ya que a) El P.G.O.U. de Roquetas de Mar, prevé como fases del proceso de desarrollo de la UE-3 la redacción de un plan especial, proyecto de compensación y proyecto de urbanización correspondiente así como para la UE 9, lo cual se desarrollará una vez sea aprobada la presente modificación puntual del P.G.O.U. cumpliéndose por tanto con las fichas del P.G.O.U. b) No se produce ningún incremento en el aprovechamiento de ninguno de los usos previstos en esta Modificación Puntual, siendo el coeficiente de edificabilidad de 1,20 tanto en la primitiva ficha de la UE-3 como en la propuesta, si bien al incrementarse el ámbito territorial (de 1.376 m² a 4.370 m²) aumentan los espacios destinados a los diferentes usos en la misma proporción, aumentándose el número de viviendas a los efectos de la obtención de los equipamientos; y en cuanto a las alturas, no previstas en las fichas del P.G.O.U. y por tanto no alteradas, se estará a lo dispuesto por el vigente P.G.O.U., que las establece en relación a las anchuras de las vías públicas. c) La Modificación Puntual consiste esencialmente en la nueva delimitación de la UE-3 ampliando su ámbito con el fin de solucionar los accesos al Puerto Deportivo de Aguadulce, resolviéndose el problema hidráulico de la Rambla de la Escucha, procediéndose al encauzamiento de la misma. d) No se definen cuales sean los criterios que se dicen incumplidos para la elaboración de la ficha de la UE-3, y al igual que en el apartado b), no se produce ningún incremento en el aprovechamiento de los usos previstos, y en absoluto se traslada aprovechamiento a la rambla, incrementándose el ámbito territorial y por tanto los diferentes usos en la misma proporción. e) No se produce ninguna pérdida de zonas libres previstas en la UE-9.1, sino que se amplían en la misma proporción que se ha incrementado el ámbito territorial de la nuevamente delimitada UE-3, reordenándose mediante la canalización del Barranco de la Escucha, cuando más las citadas zonas libres eran orientativas en el vigente Plan General de Ordenación Urbana. f) No se elimina la calle Lourdes del Polvorín, sino que se reordena y se propone un nuevo trazado exclusivamente en su parte final, a consecuencia de la modificación de las situaciones del entorno próximo para resolver tanto la canalización del barranco como el acceso al Puerto Deportivo, posibilitando su comunicación con la Avenida Carlos III. g) No es cierto que en la Rambla de la Escucha se pretenda la construcción de un inmueble sino que mediante la canalización del barranco, para solucionar los problemas de comunicación e hidráulicos se han reordenado los usos y con el mismo aprovechamiento, han surgido dos parcelas edificables que condensan el aprovechamiento total de la unidad de ejecución. h) Como queda expuesto en los párrafos b) y d), no se produce ningún incremento en el aprovechamiento de ninguno de los usos previstos en esta modificación si bien se incrementa el



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

ámbito territorial de la nueva UE-3 aumentándose por tanto proporcionalmente los espacios destinados a los diferentes usos no vulnerándose el P.G.O.U., ya que las determinaciones en las unidades de ejecución son orientativas.

2) D. Daniel Martínez Carreño, se desestima la alegación, ya que: a) No se elimina la calle Lourdes del Polvorín, sino que se reordena y se propone un nuevo trazado exclusivamente en su parte final, a consecuencia de la modificación de las situaciones del entorno próximo para resolver tanto la canalización del barranco como el acceso al Puerto Deportivo, posibilitando su comunicación con la Avenida Carlos III. b) La Modificación Puntual consiste esencialmente en la nueva delimitación de la UE-3 ampliando su ámbito con el fin de solucionar los accesos al Puerto Deportivo de Aguadulce, resolviéndose el problema hidráulico de la Rambla de la Escucha, procediéndose al encauzamiento de la misma. c) No se produce ninguna pérdida de zonas libres previstas en la UE-9.1, sino que se amplían en la misma proporción que se ha incrementado el ámbito territorial de la nuevamente delimitada UE-3, reordenándose mediante la canalización del Barranco de la Escucha, cuando más las citadas zonas libres eran orientativas en el vigente Plan General de Ordenación Urbana.

3) Doña Rosa Benitez Martínez. 4) don Antonio Carrera Lluch. 5) Doña Ana Luque Casas. 6) Doña Marisa Martínez. 7) don Juan Antonio López Morales. 8) doña Josefina Magan Ojeda. 9) doña Lourdes Povedano Andreu. 10) doña María Rosa Gómez Alvar. 11) doña Isabel Sánchez Martínez y 12) doña Maria Luz Valverde Martínez, se acumulan dichas alegaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero, al ser sustancialmente idénticas, desestimándose ya que: a) El presente proyecto es una modificación puntual del vigente P.G.O.U. de Roquetas de Mar, consiste en la nueva delimitación de la UE-3 ampliando su ámbito con el fin de solucionar los accesos al Puerto Deportivo de Aguadulce, resolviéndose el problema hidráulico de la Rambla de la Escucha, procediéndose al encauzamiento de la misma, no produciéndose ninguna pérdida de las zonas libres previstas en la UE-9.1, por demás orientativas según el citado planeamiento, sino que se amplían en la misma proporción en que se ha incrementado el ámbito territorial de la nueva UE-3 en nada infiere la referencia al proyecto de "Bulevar", ya que el Plan Especial de Protección de la Travesía de la CN-340, no está aprobado definitivamente. b) No se produce ningún incremento en el aprovechamiento de ninguno de los usos previstos en esta Modificación Puntual, siendo el coeficiente de edificabilidad de 1,20 tanto en la primitiva ficha de la UE-3 como en la propuesta, si bien al incrementarse el ámbito territorial (de 1.376 m² a 4.370 m²) aumentan los espacios destinados a los diferentes usos en la misma proporción, aumentándose el número de viviendas a los efectos de la obtención de los equipamientos. c) No se elimina la calle Lourdes del Polvorín, sino que se reordena y se propone un nuevo trazado exclusivamente en su parte final, a consecuencia de la modificación de las situaciones del entorno próximo para resolver tanto la canalización del barranco como el acceso al Puerto Deportivo, posibilitando su comunicación con la Avenida Carlos III. Y en cuanto a



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

la parte final de dicha alegación, no es cierto que en la Rambla de la Escucha se pretenda la construcción de un inmueble sino que, mediante la canalización del barranco y para solucionar los problemas de comunicación e hidráulicos, se han reordenado los usos y con el mismo aprovechamiento, han surgido dos parcelas edificables que condensan el aprovechamiento total de la unidad de ejecución.

SEGUNDO: Aprobar provisionalmente la Modificación Puntual nº 4 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, relativa a la nueva delimitación de la UE-03 y adecuación de los accesos al Puerto Deportivo de Aguadulce, según proyecto redactado por don Juan José Martínez Marín.

TERCERO: Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo a los efectos de la emisión del informe previsto en el artículo 24.1 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 21/10/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 11/10/02.
- Solicitud del Sr. Concejal-Delegado de Urbanismo de informe al Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 19/07/02.
- Escritos de alegaciones a la modificación puntual núm. 4 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar relativo a la nueva delimitación de la UE03 y adecuación de los accesos del Puerto Deportivo de Aguadulce de fechas 12/07/02 presentados por: Dña. M^a Luz Valverde Martínez, Dña. Isabel Sánchez Martínez, Dña. M^a Rosa Gómez Alvar, Dña. Lourdes Povedano Andrés, Dña. Josefina Magán Ojeda, D. Juan Antonio López Morales, Dña. Marisa Martínez, Dña. Ana Luque Casas, D. Antonio Carrera Lluch, Dña. Rosa Benítez Martínez, D. Daniel Martínez Carreño y D. José Porcel Praena en representación de INDAPA.
- Oficio de remisión del Proyecto de Modificación del P.G.O.U. de Roquetas de Mar al Sr. Ingeniero Jefe de la Comisaría de Aguas del Sur de España de fecha 11/07/02.
- Instancia presentada por D. José Cuadra Torres de fecha 12/06/02 adjuntando fotocopia del contrato de propiedad.
- Publicación de Edicto en el B.O.P. de Almería Núm. 111 de fecha 12/06/02.
- Publicación de Edicto en el diario "La Voz de Almería" de fecha 19/06/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Sr. Director del diario "La Voz de Almería" de fecha 24/05/02.
- Edicto del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 24/05/02 sobre la aprobación Plenaria de la Modificación Puntual Nº 4 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Excmo. Sr. Presidente de la Excma. Diputación Provincial de Almería de fecha 06/06/02.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Notificación de la Excm. Diputación Provincial de Almería de la Liquidación Tasa por inserción en el B.O.P. de Almería.
- Instancia presentada por D. Leopoldo Martín Martín de fecha 04/06/02.
- Instancia presentada por D. Francisco Andujar García de fecha 29/05/02.
- Escritura de Compraventa Número 1.185 de fecha 03/05/02.
- Notificación de escrito de contestación al Departamento de Información y Visado Colegio Oficial de Arquitectos de Almería de fecha 24/05/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Excmo. Sr. Presidente de la Excm. Diputación Provincial de Almería de fecha 24/05/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Sr. Director del diario "La Voz de Almería" de fecha 24/05/02.
- Edicto del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 24/05/02 sobre aprobación plenaria de la Modificación Puntual N° 4 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.
- Notificación del acuerdo plenario de fecha 16/05/02 a D. George D'Huart de fecha 21/05/02.
- Notificación del acuerdo plenario de fecha 16/05/02 a Promociones Leomarbe, S.L. de fecha 21/05/02.
- Notificación del acuerdo plenario de fecha 16/05/02 a Herederos de Dña. Francisca Torres Ibáñez representados por D. Tomás Flores Flores, Promociones Leomarbe, S.L. y D. George D'Huart de fecha 21/05/02.
- Notificación del acuerdo plenario de fecha 16/05/02 a Herederos de Dña. Francisca Torres Ibáñez representados por D. Tomás Flores Flores de fecha 21/05/02.
- Certificado del Sr. Secretario General del acuerdo plenario de fecha 16/05/02 punto sexto de fecha 21/05/02.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 06/05/02.
- Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 06/05/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 19/04/02.
- Solicitud del Sr. Concejal-Delegado de Urbanismo de informe al Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 11/04/02.
- Modificación del P.G.O.U. de Roquetas de Mar (Acceso al Puerto Deportivo de Aguadulce):
 - o Documento I.- Memoria Justificativa.
 - o Documento II.- Fichas de Intervenciones Programadas y Catalogadas (Modificaciones).
 - o Documento III.- Planos (Modificaciones).

Antes de iniciarse la deliberación del reseñado Dictamen, por el Sr. López Vargas, se presenta la **Enmienda** del siguiente tenor literal:

"Recalificar todo el ámbito de actuación de la nueva UE-3 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, exceptuando los viarios, como Espacios Verdes Públicos y compensar a los



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

propietarios de los terrenos de dicha Unidad de Ejecución con TAUS en otras zonas del Municipio, como se ha hecho anteriormente en otras actuaciones de interés público."

Por la Presidencia se somete a **votación la Enmienda presentada por el Sr. López Vargas**, y resulta **desestimada** por once votos en contra de los Concejales de los Grupos P.P.(11), cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos U.P. (2) y P.S.O.E,(3), con excepción del Sr. López Vargas del Grupo P.S.O.E. (1) que vota a favor junto con los Concejales de los Grupos INDAPA (3) e I.U.L.V.C.A. (1).

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA quien manifiesta justamente su apoyo a la enmienda por considerar que se trata de una demanda vecinal, considera incorrecto hacer una edificación en la rotonda y considera incierto lo manifestado en los informes técnicos señalando que con esta modificación se ha aumentado el coeficiente de edificabilidad.

El Portavoz del Grupo IU-CA considera igualmente que se ha aumentado la superficie y que por ello se incrementa el número de edificaciones.

Por el Sr. Alcalde se manifiesta que no hay aumento de volumen y que plantear la edificación en el solar existente en la rotonda evita el apantallamiento de la construcción en la zona de atrás. Considera que el modelo de una zona verde entre dos carreteras no es adecuado. En el mismo sentido el Concejal Delegado de Urbanismo, destaca las actuaciones que se han llevado a cabo en materia de recuperación de espacios públicos en esta zona que están suponiendo un cambio radical.

Finalmente el Portavoz del Grupo PSOE considera que la actuación que se está ejecutando de acceso al Puerto Deportivo es correcta y ha proporcionado una mejora en zonas de esparcimiento y espacios libre.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por once votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11), cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos U.P. (2) y P.S.O.E,(3), con excepción del Sr. López Vargas del Grupo P.S.O.E. (1) que vota en contra junto con los Concejales de los Grupos INDAPA (3) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el dictamen en todos sus términos.

SÉPTIMO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 21 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DEL SECTOR 44 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

URBANA DE ROQUETAS DE MAR, PROMOVIDO POR COSTA INDALICA S.A., EXPTE. PAU 4/02, SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON GONZALO HERNÁNDEZ GUARCH.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"2º Se da cuenta del Programa de Actuación Urbanística del Sector 44 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, suelo urbanizable no programado, promovido por COSTA INDALICA S.A., como propietario del 60% de los terrenos incluidos en su ámbito, Expte. PAU 4/02, según proyecto redactado por don Gonzalo Hernández Guarch.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Vista la aprobación inicial efectuada por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 29 de Julio de 2.002 y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 148 de fecha 5 de Agosto de 2.002 y diario "La Voz de Almería" de 3 de Agosto de 2.002), no se ha presentado alegación alguna.

La Comisión, con las abstenciones de los grupos IULVCA, INDAPA y PSOE y el voto favorable de los grupos UP y PP dictamina favorablemente lo siguiente:

Primero: Aprobar provisionalmente el Programa de Actuación Urbanística del Sector 44 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, suelo urbanizable no programado, promovido por COSTA INDALICA S.A., como propietario del 60% de los terrenos incluidos en su ámbito, Expte. PAU 4/02, según proyecto redactado por don Gonzalo Hernández Guarch.

Segundo.- Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Almería a los efectos de su aprobación definitiva, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12.15 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, regulador del Ejercicio de las Competencias de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria".

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 21/10/02.
- Publicación de Edicto de fecha 29/07/02 en el B.O.P. de Almería Núm. 148 de fecha 05/08/02.
- Publicación de Edicto de fecha 29/07/02 en el diario "La Voz de Almería" de fecha 03/08/02.
- Notificación de contestación de escrito al Departamento de Información y Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Almería de fecha 29/07/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Excmo. Sr. Presidente de la Excma. Diputación Provincial de fecha 29/07/02.
- Oficio de remisión de Edicto para su publicación al Sr. Director del diario "La Voz de Almería".
- Edicto de fecha 29/07/02.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Promociones Japrilisa, S.A.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a D. Manuel Cid Lazaro.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Costa Indalica, S.A. representada por Dña. Isabel Gómez García.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Dña. Maria del Mar Campillo González.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a D. Emilio Zoyo Ruiz.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Dña. Rosa María Campillo González.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a D. Pedro Campillo González.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Dña. Isabel Campillo González.
- Notificación de resolución de fecha 29/07/02 a Dña. Antonia Rubio Sánchez.
- Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 29/07/02.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 22/07/02.
- Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 18/07/02.
- Escrito presentado por Dña. Antonia Rubio Sánchez de fecha 13/06/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 27/05/02.
- Solicitud del Sr. Concejale Delegado de Urbanismo de informes de los Técnicos Municipales de fecha 20/05/02.
- Escrito presentado por Dña. Isabel Gómez García en representación de Costa Indalica, S.A. de fecha 14/05/02.
- Domicilios de Propietarios de Parcelas en el Sector 44 de Aguadulce.
- Modelo 902 y Anexos (Declaración de alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana).
- Nota Simple Informativa de fecha 23/04/02.
- Copia simple de la Escritura de Compraventa de fecha 30/11/01.
- Nota Simple Informativa de fecha 21/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 04/12/01.
- Nota Simple Informativa de fecha 23/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 23/11/01.
- Nota Simple Informativa de fecha 21/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Constitución de Sociedad Limitada de fecha 18/03/02.
- Nota Simple Informativa de fecha 21/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 03/05/02.
- Notas Simples Informativas de fecha 21/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 19/12/01.
- Nota Simple Informativa.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 05/04/02.
- Nota Simple Informativa de fecha 21/04/02.
- Copia Simple de la Escritura de Compraventa de fecha 04/12/01.
- Notas Simples Informativas de fecha 21/04/02.
- Plano del Proyecto: P.A.U. Sector - 44 del P.G.O.U.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Programa de Actuación Urbanística, Área de P.A.U. características S-44, P.G.O.U. Roquetas de Mar - Almería y se adjuntan 12 planos.

Antes de iniciarse la deliberación del reseñado Dictamen, por el Concejal Delegado de Urbanismo, se presenta la **Enmienda** del siguiente tenor literal:

"Habiéndose tenido conocimiento de que este Ayuntamiento de Roquetas de Mar, es propietario de terrenos incluidos en el Sector 44 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, de parte de un finca de mayor cabida, según escritura pública de compraventa de fecha 2 de julio de 2.001, otorgada por Don Francisco José Moreno Bullón, Don Miguel Moreno Sánchez, Don Miguel, Doña María Felisa y Doña Luisa Isabel Moreno Bullón a favor del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, otorgada ante el Notario Don José Sánchez y Sánchez Fuentes al nº 1.782 de su protocolo, se propone se enmiende el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructura, Obras Públicas, Transportes y Patrimonio de 21 de Octubre de 2.002, relativo a la aprobación provisional del programa de actuación urbanística del Sector 44 del P.G.O.U de Roquetas de Mar, promovido por Costa Indálica S.A como propietario mayoritario, incorporándose al citado proyecto plano número 4 corregido de propiedades en el que consta la parcela Plde 1.183,85 m2 propiedad de este Ayuntamiento de Roquetas de Mar, así como copia de la escritura correspondiente."

Por la Presidencia se somete a **votación la Enmienda presentada por el Sr. Concejal Delegado de Urbanismo**, y resulta **estimada** por dieciocho votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11), P.S.O.E. (4), U.P. (2) e I.U.L.V.C.A. (1), y tres abstenciones de los Concejales del Grupo INDAPA (3).

Igualmente, por el Sr. López Vargas, se presenta la **Enmienda** del siguiente tenor literal:

"Condicionar la aprobación provisional del PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DEL SECTOR 44 DEL PGOY DE ROQUETAS DE MAR a que en el correspondiente Plan Parcial, que desarrolle dicho Sector, las zonas de cesión al Ayuntamiento para equipamiento primario estén agrupadas y con fácil accesibilidad con objeto de atender en su momento las demandas y necesidades de suelo público que en una zona tan densamente poblada ya, y más en el futuro, van a ser necesarias para atender las demandas de la población."

Por la Presidencia se somete a **votación la Enmienda presentada por el Sr. Concejal López Vargas**, y resulta **desestimada** por once votos en contra de los Concejales de los Grupos P.P.(11), dos a favor de los Concejales del Grupo I.U.L.V.C.A. (1) y Sr. López Vargas del Grupo P.S.O.E. (1), y ocho abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (3), INDAPA (3), U.P. (2).



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Toma la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA, quien manifiesta dudas en relación con la tramitación de este Programa y que en todo caso la infraestructura del mismo se ha efectuado casi en su totalidad por el Ayuntamiento. Le contesta el Sr. Alcalde-Presidente que los propietarios de terrenos tendrán repercusión en los gastos de urbanización en cuanto a las obras de vialidad ejecutadas.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), tres en contra de los Concejales del Grupo INDAPA (3), y cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E,(4), e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen con la Enmienda presentada por el Concejal Delegado de Urbanismo en todos su términos.

OCTAVO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 21 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA MANZANA 28, AREA DE REPARTO V DEL P.G.O.U. DE ROQUETAS DE MAR, EN AVENIDA CARLO III Y RAMBLA DEL PILLICO, PROMOVIDO POR AGORODI INMOBILIARIA S.L., EXPTE. PERI 9/00, SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON GONZALO HERNÁNDEZ GUARCH.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"3º Se da cuenta del Proyecto de Plan Especial de Reforma Interior de la Manzana 28, Area de Reparto V del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, en Avenida Carlos III y Rambla del Pillico, promovido por Agorodi Inmobiliaria S.L., Expte. PERI 9/00, según proyecto modificado redactado por don Gonzalo Hernández Guarch.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Vista la aprobación inicial efectuada por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 22 de Diciembre de 2.000 y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 245 de fecha 22 de Diciembre de 2.000 y diario "La Voz de Almería" de 22 de Diciembre de 2.000), no se ha presentado alegación alguna, entendiéndose por tanto aprobado provisionalmente.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 21 de Marzo de 2.001, emitido en virtud de lo establecido en el Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, modificado mediante Decreto 102/99 de 27 de Abril.

Visto el informe favorable emitido por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental. Ministerio de Fomento de fecha 21 de Junio de 2.001.

Visto el proyecto modificado formulado por Agorodi Inmobiliaria S.L., en 2 de Abril de 2.002, que modifica ligeramente las alineaciones de la parcela debido a la apertura del nuevo viario (Rambla del Pillico), y la corrección del mismo presentada en 24 de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Septiembre de 2.002.

Vistos los informes favorables emitidos por los Servicios Técnicos Municipales,

La Comisión, en virtud de lo establecido en el artículo 22 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril y de acuerdo con la aceptación efectuada por este Ayuntamiento en 2 de Mayo de 2.000, de las competencias en materia urbanística enumeradas en el mismo, con la abstención de los grupos IULVCA, INDAPA y PSOE, y el voto favorable de los grupos UP y PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el Proyecto de Plan Especial de Reforma Interior de la Manzana 28, Area de Reparto V del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, en Avenida Carlos III y Rambla del Pillico, promovido por Agorodi Inmobiliaria S.L., Expte. PERI 9/00, según proyecto modificado redactado por don Gonzalo Hernández Guarch, condicionando la eficacia y publicación de este acto a que el promotor preste la garantía indicada en el artículo 46.c) del Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

SEGUNDO: Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que publique el presente acuerdo en el B.O.P., una vez se compruebe que se han cumplido la condición indicada en el apartado primero.

TERCERO: En los proyectos de obras de infraestructuras deberá garantizarse el cumplimiento del Decreto 72/1.992, de 5 de Mayo.

CUARTO: Dar traslado de la aprobación definitiva a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes en el plazo de 15 días, así como remitir un ejemplar diligenciado.

QUINTO: El acuerdo municipal de aprobación definitiva, adoptado en ejercicio de las competencias delegadas en virtud del Decreto 77/1.994, de 5 de abril, podrá ser objeto de Recurso de Alzada ante el Consejero de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía (Artículo 107 de la Ley 30/1.992, de 26 Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada mediante Ley 4/1.999).

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria".

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 21/10/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 17/10/02.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 10/10/02.
- Oficio del Sr. Concejil Delegado de Urbanismo de fecha 30/09/02 solicitando informe a los Técnicos.
- Escrito presentado por D. José Miguel Godoy Durán en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 23/09/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 03/06/02.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 24/05/02.
- Escrito presentado por D. José Miguel Godoy Durán en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 18/04/02.
- Informe de los Técnicos Municipales de fecha 18/04/02.
- Escrito presentado por D. José Miguel Godoy Durán en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 02/04/02.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Informe del Ministerio de Fomento (Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental) de fecha 20/06/01.
- Copia del Informe de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de fecha 21/03/01.
- Escrito del Ministerio de Fomento de fecha 30/04/01.
- Oficio de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de fecha 10/04/01.
- Oficio de remisión al Sr. Ingeniero Jefe de la Unidad de Carreteras (Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental) del Proyecto del Plan Especial de Reforma Interior de la Manzana 28 del Área de Reparto V del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.
- Oficio de remisión al Sr. Ingeniero Jefe de la Comisaría de Aguas (Confederación Hidrográfica del Sur) del Proyecto del Plan Especial de Reforma Interior de la Manzana 28 del Área de Reparto V del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.
- Informe de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de fecha 21/03/01.
- Copia y original de la Instancia presentada por D. Enrique Martínez Sánchez de fecha 09/03/01.
- Oficio de remisión de Proyecto del P.E.R.I. de la Manzana 28 al Ilmo. Sr. Delegado Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de fecha 06/02/01.
- Certificado del Sr. Secretario General de fecha 06/02/01.
- Escrito presentado por D. José Miguel Godoy Duran en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 04/01/01.
- Publicación de Edicto en el B.O.P. de Almería Núm. 245 de fecha 22/12/00.
- Publicación de Edicto en el diario "La Voz de Almería" de fecha 22/12/00.
- Escrito de Contestación al Departamento de Información y Visado de la Delegación en Almería del Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental de fecha 14/11/00.
- Oficio de remisión de Edicto para publicación al Sr. Director del diario "La Voz de Almería" de fecha 14/11/00.
- Oficio de remisión de Edicto para publicación al Excmo. Sr. Subdelegado del Gobierno en la Provincia de Almería de fecha 14/11/00.
- Edicto del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 14/11/00.
- Notificación de Resolución de fecha 14/11/00 al Sr. José Miguel Godoy Duran en presentación de Agorodi Inmobiliaria, S.L.
- Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 14/11/00.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 06/11/00.
- Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 06/11/00.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 13/11/00.
- Escrito presentado por el Sr. José Miguel Godoy Durán en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 20/09/00.
- Notificación de escrito al Sr. José Miguel Godoy Duran en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 14/09/00.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 10/07/00.
- Informe del Sr. Técnico Municipal de fecha 29/06/00.
- Informe de los Técnicos Municipales de fecha 14/06/00.
- Solicitud del Sr. Concejal-Delegado de Urbanismo a los Técnicos Municipales para que informen.
- Modelo 750 - Centro Gestor: Dirección General del Catastro.
- Modelo 902 - Secretaría de Estado de Hacienda.
- Informe de la Unidad de Gestión Catastral.
- Escritura de Compraventa, compulsada.
- Escritura de constitución de Sociedad Limitada, compulsada.
- Tarjeta de Identificación Fiscal, compulsada.
- Escrito presentado por el Sr. José Miguel Godoy Durán en representación de Agorodi Inmobiliaria, S.L. de fecha 09/06/02.
- Plan Especial de Ordenación de Volúmenes - P.E.R.I. 9/00. Volumen I.
- Plan Especial de Ordenación de Volúmenes - P.E.R.I. 9/00. Volumen II.
- Plan Especial de Ordenación de Volúmenes - P.E.R.I. 9/00. Volumen III.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA, quien manifiesta que la propiedad privada se encuentra ocupada con la rotonda de acceso al Palacio de Congresos y considera la parcela muy pequeña para la altura que se va a dar.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), tres en contra de los Concejales del Grupo INDAPA (3), y cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E,(4), e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

NOVENO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 28 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LOS ESTATUTOS, BASES DE ACTUACIÓN Y PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UE-14.1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ROQUETAS DE MAR, FORMULADOS POR KALAR AMERIA S.L. Y OBISPADO DE AMERIA.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"1º Se da cuenta de los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 14.1 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así como del Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución formulados por la totalidad de los propietarios de los terrenos incluidos en su ámbito, Kalar Almería S.L. y Obispado de Almería, según escritura de protocolización de los Estatutos, Bases y Proyecto de Compensación de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

fecha 22 de Julio de 2.002, otorgada ante el Notario don José Sánchez y Sánchez - Fuentes al nº 1.813 de su protocolo, por el procedimiento abreviado establecido en el artículo 161 de la Ley 1/1.992, de 26 de Junio, asumida como Ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio.

Visto que por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 23 de Enero de 2.002, se aprobó definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior de la citada Unidad de Ejecución, publicándose en el B.O.P. nº 50 de 14 de Marzo de 2.002.

Visto que por Resolución de esta Alcaldía Presidencia de fecha 31 de Julio de 2.002, se aprobaron inicialmente los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 14.1 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así el Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución, y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 151 de 8 de Agosto de 2.002 y diario la Voz de Almería de 8 de Agosto de 2.002), se presentó una alegación por parte del grupo municipal INDAPA, en el que se expresa lo siguiente:

1) No se justifica la compensación económica del 10% del aprovechamiento ni del exceso de aprovechamiento. 2) No hay peritación ni documento que demuestre que la compensación económica es adecuada. 3) Con el proyecto de compensación no habrá equipamiento para la población de dicha unidad de ejecución, ya que está en la zona de servidumbre marítimo terrestre. 4) No se justifica la propuesta del exceso de aprovechamiento, que permite mayor edificación y mayor masificación. 5) Los terrenos donde actúa la junta no se corresponde con la delimitación de la unidad de ejecución correspondiente. 6) En el proyecto de compensación y en los Estatutos y Bases no se recoge la edificabilidad que consumen las edificaciones existentes. 7) El Ayuntamiento debe formar parte de la Junta de Compensación y no debe permitir el exceso de aprovechamiento. 8) Las obras de urbanización sobre viales existentes deben sacarse del proyecto de compensación.

Visto el escrito relativo a las alegaciones formuladas por el grupo municipal INDAPA, presentado por Kalar Almería S.L., en virtud de lo dispuesto en el artículo 79.1 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero, oponiéndose a las mismas considerando que son absolutamente improcedentes.

Visto el informe emitido por el Director del P.G.O.U.

Consta la compensación económica del 10% de aprovechamiento de 5.093 unidades de aprovechamiento, valoradas en 1.377,452,78, Euros, así como la correspondiente al exceso de aprovechamiento, de 4.630 Unidades de Aprovechamiento, valoradas en 542,636 Euros, que serán abonadas al Ayuntamiento a la aprobación del presente proyecto de compensación.

La Comisión, de acuerdo con lo establecido en el artículo 161 de la Ley 1/1992, de 26 de Junio, asumida como Ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio, con las abstenciones de los grupos IULVCA, UP, INDAPA y PSOE, y el voto favorable del grupo PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

Primero.- Desestimar la alegación presentada por el grupo municipal INDAPA, ya que:



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

1) Es absolutamente legal la compensación económica tanto del 10% del aprovechamiento como el aprovechamiento que exceda de los susceptibles de apropiación por el conjunto de propietarios incluidos en el ámbito de la unidad de ejecución, (artículo 151 del R.D.L. 1/1.992, de 26 de Junio), que corresponde a la administración actuante, que podrá transmitir a los propietarios por el precio resultante de su valor urbanístico cuando el uso de los terrenos en la unidad de ejecución no sea adecuado a los fines del Patrimonio Municipal de Suelo. Consta en el expediente informe del Arquitecto Director del P.G.O.U., en el que figura el valor que las determinaciones del P.G.O.U. marca para el polígono de valoración 9, en el que se encuentra ubicada la actuación (117,20 Euros cada unidad de aprovechamiento y las unidades del 10% del aprovechamiento urbanístico se ha efectuado a 270,46 Euros cada unidad de aprovechamiento, superior a los precios de mercado en la zona, e incluso superior a los precios fijados en las subastas de suelo realizadas por el Ayuntamiento en diversas zonas del municipio).

2) Como se ha mencionado en el párrafo anterior existe informe del Arquitecto Director del P.G.O.U. de fecha 25 de Julio de 2.002, en el que figuran las valoraciones tanto del 10% del aprovechamiento urbanístico como del aprovechamiento excedentario. 3) La parcela de equipamiento definida en el proyecto de compensación se corresponde con la establecida en el Plan Especial de Reforma Interior de la presente Unidad de Ejecución 14.1, que contaba con el informe favorable de la Dirección General de Costas. Ministerio de Medio Ambiente, en el que se recoge que la ordenación propuesta es compatible con la legislación de Costas (parque deportivo y paseo marítimo), por lo que en absoluto se perderá terreno alguno destinado a atender las demandas de servicios de la población. 4) No corresponde al proyecto de compensación ni al Plan Especial de Reforma Interior que desarrolla la presente unidad de ejecución la fijación de aprovechamiento excedentario sino al Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, por cuanto fijó los aprovechamientos correspondientes a las diversas unidades de ejecución, en las que o bien resultan equilibradas o tienen exceso de aprovechamiento real o resultan con aprovechamiento real inferior al susceptible de apropiación, definiéndose los mecanismos establecidos en la Ley del Suelo, R.D.L. 1/1.992, de 26 de Junio asumido por la Comunidad Autónoma mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio, para compensar, cuando fueran excedentarias a propietarios de terrenos no incluidos en unidades de ejecución afectos a dotaciones locales o sistemas generales o a compensar a propietarios con aprovechamiento real inferior al susceptible de apropiación. En absoluto significa ese aprovechamiento excedentario, destinado a la compensación de unidades de aprovechamiento deficitarias mayores densidades de edificación, tal y como se alega. 5) El Proyecto de Compensación se adecua a la delimitación de la unidad de ejecución aprobada en el Plan Especial de Reforma Interior que lo desarrolla. 6) El aprovechamiento atribuido a las parcelas, se efectuó mediante el Plan Especial de Reforma Interior de la Unidad de Ejecución 14.1, no correspondiendo ni al Proyecto de Compensación ni a los Estatutos y Bases de Actuación de la futura Junta de Compensación el atribuir el aprovechamiento a cada parcela, siendo de cuenta de la citada Junta de Compensación a través de sus



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Estatutos y Bases de Actuación y conforme a lo establecido en el artículo 87 y siguientes del Reglamento de Gestión Urbanística la definición y valoración de las fincas aportadas y la adjudicación de las parcelas resultantes, pudiendo conservarse las propiedades primitivas (incluso terrenos edificados) aplicando los principios contenidos en el citado Reglamento de Gestión Urbanística. 7) El Ayuntamiento formará parte de la Junta de Compensación al igual que en todas las Juntas de Compensación, constituidas en el término municipal a través de un delegado, artículo 162.3 del Reglamento de Gestión, aunque se haya compensado la parte correspondiente del aprovechamiento; y cuanto al exceso de aprovechamiento, ya se ha contestado en relación a la alegación primera. 8) Como queda recogido en la respuesta a la alegación quinta el Proyecto de Compensación se adecua a la delimitación de la unidad de ejecución aprobada en el Plan Especial de Reforma Interior que lo desarrolla.

Segundo.- Aprobar definitivamente los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 14.1 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así como el Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución formulados por la totalidad de los propietarios de los terrenos incluidos en su ámbito, Kalar Almería S.L. y Obispado de Almería, designando como representante en el órgano rector de la Junta a don José María González Fernández, Concejal Delegado de Urbanismo, Infraestructura, Obras Públicas, Transportes y Patrimonio.

Tercero.- De resultar aprobado, deberá procederse a la constitución de la Junta de Compensación en el plazo de un mes, para su posterior aprobación y traslado a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes para su posterior inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria”.

Consta en el expediente:

- El Dictamen reseñado.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 22/10/02.
- Escrito de Don Alfredo Eugenio Moreno Carretero y Don Joaquín Salvador Padillo en rep. de Kalar Almería S.L. con N.R.E. 21.690 de fecha 26.09.02, presentado formulación de contestación de alegaciones efectuadas por Don José Porcel Praena.
- Remisión copia del escrito de alegaciones presentado por don José Porcel Praena en representación de INDAPA relativo a la aprobación inicial de los Estatutos, Bases d Actuación y Proyecto de Compensación a la entidad Kalar Almería S.L. y Obispado de Almería, con N.R.S. 17.988 de fecha 12.09.02.
- Alegaciones presentadas por Don José Porcel Praena en rep. del Grupo INDAPA con N.R.E.19.344 de fecha 02/09.02, frente al Proyecto reseñado.
- Edicto de fecha 31/07/02 publicado en el B.O.P. nº 151 de fecha 08/08/02 y en el Diario La Voz de Almería el día 08/08/02, sobre aprobación inicial de los Estatutos y Bases de Actuación, así como del Proyecto de compensación.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Edicto de la Alcaldía-Presidencia de fecha 31/07/02, sobre aprobación inicial de los Estatutos y Bases de Actuación, así como del Proyecto de compensación.
- Notificación Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 31/07/02, con N.R.S. 15.321 de fecha 03.08.02, al Obispado de Almería, sobre la aprobación inicial de los Estatutos y Bases de Actuación, así como del Proyecto de compensación.
- Notificación Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 31/07/02, con N.R.S. 15.320 de fecha 03.08.02, a la entidad mercantil Kalar Almería S.L., sobre la aprobación inicial de los Estatutos y Bases de Actuación, así como del Proyecto de compensación.
- Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 31/07/02, sobre la aprobación inicial de los Estatutos y Bases de Actuación, así como del Proyecto de compensación.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 29/07/02.
- Informe de la Jefe de la Sección de los Servicios Jurídicos de Urbanismo de fecha 25/07/02.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 25/07/02.
- Escrito suscrito por las entidades Obispado de Almería y la mercantil Kalar Almería S.L., con N.R.E. 16.354 de fecha 25/07/02, solicitando la tramitación del expediente del proyecto de Estatutos y Bases de Actuación y proyecto de Compensación y el Proyecto de Urbanización.
- Escrito dirigido a la entidad Kalar Almería S.L. y Obispado de Almería con N.R.S. 12.695, de fecha 02.07.02, al objeto de que proceda a la protocolización para su posterior aprobación por este Ayuntamiento de los documentos presentados.
- Escrito suscrito por las entidades Obispado de Almería y la mercantil Kalar Almería S.L., con N.R.E. 6.414 de fecha 04/04/02, presentando dos ejemplares y solicitando la tramitación del expediente del proyecto de Estatutos y Bases de Actuación y proyecto de Compensación y el Proyecto de Urbanización.
- Cartas de pago efectuadas por la entidad Kalar Almería S.L. por abono de diferencia en ingresos por exceso de aprovechamiento de la U.E. 14.1 del P.G.O.U., abono 1 aplz. Diferencia aprovechamiento (compens. A terceros) de la U.E. 14.1, Abono 2 aplz. Diferencia aprovechamiento (compens. A terceros) de la U.E. 14.1, Abono 3 aplz. Diferencia aprovechamiento (compens. A terceros) de la U.E. 14.1, Abono 4 aplz. Diferencia aprovechamiento (compens. A terceros) de la U.E. 14.1, Abono por diferencia en O.P. 32002000385 del 21.02.02 del 10 % de la U.E. 14.1 de 5093 unidades del aprovechamiento, abono 10 % aprovechamiento corresplond. A U.E. 14.1 de 5093 U.A, abono 1 aplz. Aprovechamiento corrspon. U.E. 14.1 de 5093 U.A., 2 aplaz. 10 % aprovechamiento correspon. U.E. 14.1 de 5093 U.A., abono 3 aplaz. 10 % aprovechamiento correspon. U.E. 14.1 de 5093 U.A., abono 4 aplaz. 10 % aprovechamiento correspon. U.E. 14.1 de 5093 U.A., abono 5 aplaz. 10 % aprovechamiento correspon. U.E. 14.1 de 5093 U.A..
- Escrito de la entidad Kalar Almería S.L. de fecha 10.01.02 con N.R.E. 462 solicitando que sea aprobada la Propuesta de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Compensación Económica sustitutiva de la Cesión del 10 % aprovechamiento Medio a razón de 45.000 ptas. y de adquisición de la diferencia de aprovechamiento correspondiente a terceros al precio oficial de 19.500 pts. /U.A.

- Fotocopia escritura pública de compraventa de finca rústica otorga por la entidad mercantil Kalar Almería S.L. y la mercantil Obispado de Almería.
- Estatutos de la Junta de Compensación.
- Proyecto de Compensación.
- Protocolización de documentos escritura con número de protocolo 1.813, de fecha 22/07/02.

Antes de iniciarse la deliberación del reseñado Dictamen por el Sr. López Vargas, se presenta la **Enmienda** del siguiente tenor literal:

"Reconocer el error de que se debería de haber avisado a los promotores del PERI de la UE-14.1 de que el Ayuntamiento no iba a venderles el 10 % de aprovechamiento medio que corresponde al Ayuntamiento. No aceptar la compra del 10 % de aprovechamiento y dedicar los terrenos correspondientes a construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública como indica el uso que se debe dar al Patrimonio Municipal de Suelo."

Toma la palabra el Sr. López Vargas para defender el contenido de la Enmienda en el sentido de que en esta unidad las cesiones han disminuido notablemente y el equipamiento no se ha gestionado de forma adecuada ya que se podría haber tratado conjuntamente con la unidad de Ejecución colindante para la construcción de un Centro de Enseñanza. Le contesta el Concejal Delegado de Urbanismo que de las quinientas diez viviendas que se había comprometido la Junta de Andalucía ha realizar en el Municipio solo se han construido treinta y nueve pese a tener los solares cedidos.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación la Enmienda presentada por el Sr. Concejal López Vargas**, y resulta **desestimada** por once votos en contra de los Concejales de los Grupos P.P.(11), dos a favor de los Concejales del Grupo I.U.L.V.C.A. (1) y Sr. López Vargas del Grupo P.S.O.E. (1), y ocho abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (3), INDAPA (3), U.P. (2).

A continuación se procede a iniciar el debate sobre el Dictamen, tomando la palabra el Portavoz del Grupo IU-CA que considera que se ha perdido en esta actuación suelo de una forma absurda y ahora vendemos el aprovechamiento con la excusa de que su valor es superior al del mercado.

Toma la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA que manifiesta que su Grupo ha formulado alegaciones a todo el proceso de planeamiento y urbanización con objeto de mejorar la actuación urbanística en esta zona y que están en contra de la venta de suelo. Le contesta el Sr.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Alcalde-Presidente que los recursos presentados por su grupo han sido desestimados por la Junta de Andalucía, y que el producto del aprovechamiento se va a destinar a interés social.

Finalmente toma la palabra el Portavoz del Grupo PSOE quien anuncia su voto en contra por la localización del equipamiento, venta del patrimonio municipal del suelo y concentración de edificabilidad en esa zona.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejales, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por once votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11), ocho votos en contra de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (4), INDAPA (3) e I.U.L.V.C.A. (1), y dos abstenciones de los Concejales del Grupo U.P. (2), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el dictamen en todos sus términos.

DECIMO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 28 DE OCTUBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LOS ESTATUTOS, BASES DE ACTUACIÓN Y PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UE-100 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ROQUETAS DE MAR, FORMULADOS POR HERISTOR S.L. Y MIGUEL MARTÍN VILLEGAS S.L.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"2º Se da cuenta de los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 100 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así como del Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución formulados por la totalidad de los propietarios de los terrenos incluidos en su ámbito, Heristor S.L., y Miguel Martín Villegas S.L., según escritura de protocolización de los Estatutos, Bases y Proyecto de Compensación de fecha 15 de Julio de 2.002, otorgada ante el Notario don José Sánchez y Sánchez - Fuentes al nº 1.738 de su protocolo, por el procedimiento abreviado establecido en el artículo 161 de la Ley 1/1992, de 26 de Junio, asumida como Ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio.

Visto que por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 29 de Abril de 2.002, se aprobó definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior de la citada Unidad de Ejecución, publicándose en el B.O.P. nº 111 de 12 de Junio de 2.002.

Visto que por Resolución de esta Alcaldía Presidencia de fecha 31 de Julio de 2.002, se aprobaron inicialmente los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 100 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así como del Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución formulados por la totalidad de los propietarios de los terrenos incluidos en su ámbito, Heristor S.L., y Miguel Martín Villegas S.L., y que durante el plazo de exposición al público



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

(B.O.P. nº 151 de 8 de Agosto de 2.002 y diario la Voz de Almería de 9 de Agosto de 2.002), se presentó una alegación por parte del grupo municipal INDAPA, alegando que: 1) No procede la compensación económica del 10% del aprovechamiento, ya que el Ayuntamiento es deficitario de suelo público y se ha ocupado una zona de 3.000 m², en el margen de la Rambla de Las Hortichuelas. 2) En la Junta de Compensación debe formar parte la Confederación Hidrográfica del Sur. 3) El Ayuntamiento debe formar parte también de la Junta de Compensación

Visto el escrito relativo a las alegaciones formuladas por el grupo municipal INDAPA, presentado por Heristor S.L., en virtud de lo dispuesto en el artículo 79.1 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero, oponiéndose a las mismas considerando que son absolutamente improcedentes.

Visto el informe emitido por el Director del P.G.O.U.

Consta la compensación económica del 10% de aprovechamiento de 1.515,03 unidades de aprovechamiento, valoradas en 364.213,21 Euros, así como la correspondiente al exceso de aprovechamiento, de 1.377,30 Unidades de Aprovechamiento, valoradas en 96.851,74 Euros, que serán abonadas al Ayuntamiento a la aprobación del presente proyecto de compensación.

La Comisión, de acuerdo con lo establecido en el artículo 161 de la Ley 1/1992, de 26 de Junio, asumida como Ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio, con las abstenciones de los grupos IULVCA, INDAPA y PSOE, y el voto favorable de los grupos UP y PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

Primero.- Desestimar la alegación presentada por el grupo municipal INDAPA, ya que:

1) Es absolutamente legal la compensación económica del 10% del aprovechamiento (artículo 151 del R.D.L. 1/1.992, de 26 de Junio), que corresponde a la administración actuante, que podrá transmitir a los propietarios por el precio resultante de su valor urbanístico cuando el uso de los terrenos en la unidad de ejecución no sea adecuado a los fines del Patrimonio Municipal de Suelo. En ningún caso se ha ocupado ninguna zona de dominio público hidráulico, estando definida en el Plan General de Ordenación Urbana los terrenos de la actuación A-11 (Rambla de Las Hortichuelas). 2) No puede formar parte de la Junta de Compensación la Confederación Hidrográfica del Sur, ya que no aparece como titular de terrenos en el ámbito de la Unidad de Ejecución 100. 3) El Ayuntamiento formará parte de la Junta de Compensación al igual que en todas las Juntas de Compensación, constituidas en el término municipal a través de un delegado, artículo 162.3 del Reglamento de Gestión, aunque se haya compensado la parte correspondiente del aprovechamiento.

Segundo.- Aprobar definitivamente los Estatutos y Bases de Actuación que han de regir la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 100 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, así como del Proyecto de Compensación de la citada Unidad de Ejecución formulados por la totalidad de los propietarios de los terrenos incluidos en su ámbito, Heristor S.L., y Miguel Martín Villegas S.L., designando como representante en el órgano rector de la



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Junta a don José María González Fernández, Concejal Delegado de Urbanismo, Infraestructura, Obras Públicas, Transportes y Patrimonio.

Tercero.- De resultar aprobado, deberá procederse a la constitución de la Junta de Compensación en el plazo de un mes, para su posterior aprobación y traslado a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes para su posterior inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria".

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 28/10/02.
- Carta de Pago de fecha 05/11/02 con Número de Ingreso 20020020839 por Heristor, S.L.
- Carta de Pago de fecha 05/11/02 con Número de Ingreso 20020020840 por Heristor, S.L.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 22/10/02.
- Solicitud de informe al Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 30/09/02.
- Escrito de Alegaciones presentado por d. José Moya González en representación de Heristor, S.L. de fecha 24/09/02.
- Notificación a Heristor, S.L. y Miguel Martín Villegas, S.L. del escrito de alegaciones presentado por INDAPA de fecha 11/09/02.
- Escrito de Alegaciones presentado por INDAPA con fecha 30/08/02.
- Publicación de Edicto en el B.O.P. de Almería Número 151 de fecha 08/08/02.
- Publicación de Edicto en el diario "La Voz de Almería" de fecha 09/08/02.
- Notificación de Oficio de fecha 31/07/02 al Excmo. Sr. Presidente de la Excma. Diputación Provincial del Edicto para su publicación.
- Notificación de Oficio de fecha 31/07/02 al Sr. Director de La Voz de Almería del Edicto para su publicación.
- Edicto de fecha 31/07/02.
- Notificación de la Resolución de fecha 31/07/02 a Miguel Martín Villegas, S.L. representada por D. Miguel Martín Villegas.
- Notificación de la Resolución de fecha 31/07/02 a Heristor, S.L. representada por D. José Moya González.
- Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 31/07/02.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 29/07/02.
- Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 25/07/02.
- Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 19/07/02.
- Instancia presentada por D. José Moya González y D. Miguel Martín Villegas en representación de Heristor, S.L. y Miguel Martín Villegas, S.L. de fecha 17/07/02 y adjunta Copia Simple de la Escritura de Protocolización de los Estatutos, Bases y Proyecto de Compensación.
- Notificación de Oficio de fecha 19/06/02 a Heristor, S.L. y Miguel Martín Villegas, S.L.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Escrito presentado por la Junta de Compensación UE-100 de fecha 04/07/02.
- Bases de Actuación de la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución UE-100, Campillo del Moro, Aguadulce, del Termino Municipal de Roquetas de Mar (Almería).
- Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución UE-100, Campillo del Moro.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA quien considera que el Ayuntamiento debería tener una actividad mas dinámica en la defensa del dominio público hidráulico al entender que la Confederación Hidrográfica está haciendo dejación.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejales, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), tres en contra de los Concejales del Grupo INDAPA (3), y cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E,(4), e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el dictamen en todos sus términos.

UNDECIMO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 4 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1 DEL P.G.O.U. DE ROQUETAS DE MAR, PROMOVIDO POR SOFTCOURT S.A., Y OTROS, EXPTE. PP 1/99, SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON PEDRO LLORCA JIMENEZ.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"3º Se da cuenta del Plan Parcial del Sector 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, en Avenida Carlos III, promovido por SOFTCOURT S.A., Y OTROS, EXPTE. PP 1/99, según proyecto reformado redactado por don Pedro Llorca Jiménez.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Visto que por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 26 de Abril de 2.000, se aprobó inicialmente el citado expediente y sometido a información pública (B.O.P. nº 88, de 10 de Mayo de 2.000 y diario "La Voz de Almería" de 9 de Mayo de 2.000), habiéndose presentado ciento cuarenta y dos alegaciones, alegándose:

a) Que la altura de los puntos de luz sea menor así como la distancia entre los mismos, dado que el alumbrado es insuficiente, alegaciones: 4, 12, 21, 30, 41, 47, 53, 60, 72, 80, 88, 109, 115, 118 y 125.

b) Que no se apruebe por ética, por decencia y respecto a la población de Aguadulce y El Parador, que está entre su memoria colectiva el patrimonio paisajístico de los acantilados de Aguadulce, alegaciones nº: 1, 9, 18, 27, 35, 44, 63, 75, 77, 85, 99, 112, 114, 123, 127 y 130.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

c) Que se hagan las obras de infraestructura de encauzamiento de la rambla previo a la aprobación del plan parcial propuesto, alegaciones nº: 3, 11, 20, 29, 42, 46, 59, 71, 81, 89, 110, 120, 129 y 131.

d) Que no se eleve el servicio de abastecimiento de agua a domicilio por encima de la cuota 100, excepto a algunas viviendas unifamiliares aisladas, alegaciones nº: 5, 14, 23, 32, 39, 49, 58, 70, 82, 90, 100, 103, 107, 116, 119 y 136.

e) Que no se autorice el planeamiento propuesto en aquellas actuaciones que signifiquen desmontes máximos y movimientos de tierras para sacar mas espacios de viviendas, alegaciones nº 7, 16, 25, 34, 36, 52, 54, 61, 66, 73, 79, 87, 104, 132, 133, 137 y 138.

f) Que se diseñe un nuevo acceso de viario que elimine las pendientes de más de un 24% existentes para el acceso que se propone al que vehículos con algunos años no podrán subir, alegaciones nº: 2, 10, 19, 28, 43, 45, 56, 65, 68, 84, 92, 98, 101, 111, 126 y 139.

g) Que la zona de equipamiento primario, secundario y 10% de aprovechamiento se den en las parcelas R, residencial genérico y R1, plurifamiliar, alegaciones nº 13, 22, 31, 40, 48, 62, 74, 78, 86, 94, 97, 108, 113, 121 y 140.

h) Que se amplíe el ancho de las calles a 14 metros y se aumente la superficie de aparcamiento para un tráfico local razonable, alegaciones nº 8, 17, 26, 38, 50, 57, 69, 76, 91, 95, 102, 106, 117, 124, 135 y 141.

i) Que no se apruebe ninguna actuación urbanística en toda la zona por el impacto a la montaña, por la alteración del paisaje de los acantilados, pues son aproximadamente 190 metros de diferencia entre el punto más bajo del plan parcial y el más alto, alegaciones nº 6, 15, 24, 33, 37, 51, 55, 64, 67, 83, 93, 96, 105, 122, 128, 134 y 142.

Visto el proyecto de Plan Parcial reformado presentado en 27 de Marzo de 2.001 y el informe emitido por el Director del P.G.O.U.

Vista la aprobación provisional efectuada por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 8 de Mayo de 2.001.

Visto que con fechas 10 de Octubre de 2.001, se remitió el citado Plan Parcial a la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo a los efectos de la emisión del informe previsto en el artículo 24 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, y el escrito de la citada Comisión de 29 de Octubre de 2.001 en el que se comunican determinadas deficiencias así como la necesidad del informe sectorial de la Demarcación de Carreteras del Estado, aportándose nuevos proyecto corregidos en 9 de Enero de 2.002 y 14 de Junio de 2.002.

Visto el informe favorable emitido por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, en relación a la Carretera Nacional 340, de Cádiz y Gibraltar a Barcelona, Autovía N-340/E.15, en virtud de lo establecido en el artículo 10 de la Ley 25/1.988, de 29 de Julio, de Carreteras, de fecha 23 de Julio de 2.002.

Visto que con fecha 25 de Septiembre de 2.002, tuvo entrada en la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes el expediente completo del Plan Especial de Reforma Interior, a los efectos de la emisión del informe previsto en el artículo 24 del



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, y que habiendo transcurrido el plazo de un mes para la emisión del mismo y no haberse producido, se prosiguen las actuaciones, en virtud de lo dispuesto en el artículo 83.4 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

La Comisión, en virtud de lo establecido en el artículo 22 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril y de acuerdo con la aceptación efectuada por este Ayuntamiento en 2 de Mayo de 2.000, de las competencias en materia urbanística enumeradas en el mismo, con el voto en contra del grupo INPAPA, la abstención de los grupos IULVCA y PSOE, y el voto favorable de los grupos UP y PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

Primero.- Declarar, en cuanto a las alegaciones presentadas, lo siguiente:

a) Desestimar las alegaciones nº 4 formulada por doña Graciela Torres Cano; nº 12, formulada por doña Brenda Muller; nº 21, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 30, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 41, formulada por don Itziar Vivar Diaz; nº 47, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 53, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 60, formulada por don José Porcel Praena, nº 72, formulada por don Manuel González - Ripoll Garzón; nº 80, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 88, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 109, formulada por doña María Rosa Gómez Alvar; nº 115, formulada por doña Rosa María Luiz Ibáñez; nº 118, formulada por doña Isabel Bailén Sánchez y nº 125, formulada por doña Elena Gutiérrez Rodríguez, ya que la distribución del alumbrado es el habitual, tanto en la distancia entre los puntos como en su altura, para conseguir un nivel de iluminación apropiado que se resolverá en el proyecto de urbanización.

b) Desestimar las alegaciones nº 1, formulada por don Graciela Torres Cano; nº 9, formulada por doña Brenda Muller; nº 18, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 27, formulada por doña Pablo Sosa Coria; nº 35, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 44, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 63, formulada por don José Porcel Praena, nº 75, formulada por don Manuel Gonzalez - Ripoll Garzón; nº 77, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 85, formulada por doña Carmen Segura Bereguel; nº 99, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 112, formulada por doña María Rosa Gomez Alvar; nº 114, formulada por don Ramón Rodríguez López; nº 123, formulada por dona Elena Gutierrez Rodríguez; nº 127 formulada por don Antonio Solbar Martínez y nº 130, formulada por doña Francisca Martín Atencia, ya que el Sector 1 forma parte del suelo urbanizable programado del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, para desarrollarse en el primer cuatrienio del mismo, no habiéndose formulado durante los plazos de exposición al público ninguna alegación a esta ubicación. Por otra parte, esta zona no forma parte de los protegido como "acantilados de Aguadulce", en el Plan Especial de Protección de los Espacios Físicos de la Provincia de Almería.

c) Desestimar las alegaciones nº: 3, formulada por doña Graciela Torres Cano; nº 11, doña Brenda Muller; nº 20, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 29, formulada por don Pablo Sosa Coria;



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

nº 42, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 46, formulada por don Jose Luis Taboada Peiro; nº 59, formulada por don José Porcel Praena, nº 71, formulada por don Manuel Gonzalez - Ripoll Garzón; nº 81, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 89, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 110, formulada por doña María Rosa Gómez Alvar; nº 120, formulada por don José Ramón Vaamonde Prieto; nº 129 formulada por doña Josefina Saenz - López Buñuel, y nº 131, formulada por doña Sonia Gómez Conesa , ya que dentro del ámbito del Plan Parcial existe una rambla que divide el Sector, que se deberá urbanizar encauzándola con un proyecto específico previo a la aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización correspondiente.

d) Desestimar las alegaciones: nº: 5, formulada por doña Graciela Torres Cano, nº 14, formulada por doña Brenda Muller; nº 23, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 32, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 39, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 49, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 58, formulada por don José Porcel Praena; nº 70, formulada por don Manuel González - Ripoll Garzón; nº 82, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 90, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 100, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 103, formulada por doña María Dolores Serrano Martínez, nº 107, formulada por doña María Rosa Gómez Alvar; nº 116, formulada por doña Soledad Vozmediano Delgado; nº 119 formulada por doña Isabel Bailén Sánchez y nº 136, formulada por doña Francisca Álvarez López, ya que en el Proyecto de Urbanización, se harán las propuestas específicas donde se resolverán técnicamente el abastecimiento de las diferentes parcelas.

e) Desestimar las alegaciones: nº 7, formulada por doña Graciela Torres Cano; nº 16, formulada por doña Brenda Muller; nº 25, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 34, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 36, doña Itziar Vivar Diaz; nº 52, formulada por don Jose Luis Taboada Peiro; nº 54, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 61, formulada por don José Porcel Praena; nº 66, formulada por don Juan Orellana Moreno; nº 73, formulada por don Manuel González-Ripoll Garzón; nº 79, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 87, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 104 formulada por doña Maria Rosa Gómez Alvar; nº 132, formulada por doña Encarna Salcedo Lorente; nº 133, formulada por don Pedro Antonio Franqueza Montes; nº 137, formulada por doña María Dolores Rodríguez - Belza Diaz; y nº 138, formulada por doña Carmen Mayor Felices , ya que el planeamiento viene establecido por el Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar y en lo que se refiere a los desmontes a realizar existe una Resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se regulan dichas actuaciones en esta zona del Municipio.

f) Estimar las alegaciones: nº 2, formulada por doña Graciela Torres Cano; nº 10, formulada por doña Brenda Muller; nº 19, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 28, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 43, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 45, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 56, formulada por don José Porcel Praena, nº 65, formulada por don Juan Orellana Moreno; nº 68, formulada por don Manuel González - Ripoll Garzón; nº 84, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 92, formulada por doña Carmen Segura Bereguel; nº 98, formulada por don Vicente Serrano Caba;



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

nº 101, formulada por don Antonio Teruel Botella; nº 111, formulada por doña María Rosa Gomez Alvar; nº 126 formulada por don Antonio Solbar Martínez y nº 139, formulada por doña María del Carmen Gómez Conesa, ya que es cierto que el viario no cumple con el mínimo de 12 metros exigido, aunque este se corresponde con los puntos en los que se cruza el futuro encauzamiento de la rambla; ahora bien la estructura del viario no cumple con las determinaciones del mismo para este tipo de actuaciones, ya que de los tres viales que se proyectan, dos tienen más de 300 metros y otro, supera los 400 metros de longitud, rematados todos ellos con un fondo de saco, solución no permitida por el Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar dado el peligro que esta solución implica en caso de evacuación en algún tipo de siniestro; por lo que se ha solucionado este aspecto comunicando el viario para que se produzca la continuidad del mismo.

g) Estimar parcialmente las alegaciones: nº 13, formulada por doña Brenda Muller; nº 22, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 31, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 40, formulada por don Itziar Vivar Diaz; nº 48, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 62, formulada por don José Porcel Praena, nº 74, formulada por don Manuel González- Ripoll Garzón; nº 78, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 86, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 94, formulada por don Graciela Torres Cano; nº 97, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 108, formulada por doña María Rosa Gómez Alvar; nº 113, formulada por don Ramón Rodríguez López; nº 121 formulada por don José Ramón Vaamonde Prieto y nº 140, formulada por don Francisco Ortega Madolell, ya que al tener unas pendientes tan pronunciadas, la media supera el 45%, todas las soluciones tanto de vivienda como de equipamiento deberán integrarse en parcelas simulares, siendo más importante la solución de los viales, es decir, que tengan buena comunicación con el residencial. Por otro lado es cierto que la parcela de equipamiento, próxima a los 22.000 m², solamente tiene una fachada de 30 metros al viario, procurándose que el equipamiento cuente con una mejor accesibilidad desde las parcelas residenciales, tal y como se ha presentado en el proyecto reformado.

h) Desestimar las alegaciones: nº 8, formulada por doña Brenda Muller; nº 17, formulada por don Francisco Salvador Ubeda; nº 26, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 38, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 50, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 57, formulada por don José Porcel Praena; nº 69, formulada por don Manuel Gonzalez -Ripoll Garzón; nº 76, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 91, formulada por doña Segura Berenguel; nº 95, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 102, formulada por don Antonio Teruel Botella; nº 106, formulada por doña María Rosa Gómez Alvar; nº 117, formulada por doña Soledad Vozmediano Delgado; nº 124, formulada por doña Elena Gutiérrez Rodríguez; nº 135 formulada por don Joaquín Sánchez González y nº 141, formulada por doña Graciela Torres Cano, ya que el viario solamente incumplía en el paso de la rambla y en cuanto a los aparcamientos cumplen con lo determinado por el P.G.O.U. de Roquetas de Mar, absorbiendo , además las parcelas la parte que el corresponde en aparcamientos.

i) Desestimar las alegaciones: nº 6, formulada por doña Graciela



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Torres Cano; nº 15, formulada por doña Brenda Muller; nº 24, formulada por don Francisco Salvador Ubeda, nº 33, formulada por don Pablo Sosa Coria; nº 37, formulada por doña Itziar Vivar Diaz; nº 51, formulada por don José Luis Taboada Peiro; nº 55, formulada por don José Porcel Praena; nº 64, formulada por don Juan Orellana Moreno; nº 67, formulada por don Manuel González - Ripoll Garzón; nº 83, formulada por don Francisco Javier Aguirre Rodríguez; nº 93, formulada por doña Carmen Segura Berenguel; nº 96, formulada por don Vicente Serrano Caba; nº 105, formulada por doña Rosa Gómez Alvar; nº 122, formulada por don José Ramón Vaamonde Prieto, nº 128, formulada por don Gabriel J. Montes Galdeano; nº 134, formulada por don Pedro Antonio Franqueza Montes, y nº 142, formulada por don Rafael Rueda Romero, ya que esta zona no está protegida como acantilado de Aguadulce al no serlo y las diferencias de cotas se deberán resolver en las proyectos tanto de urbanización como de edificación.

SEGUNDO.- Aprobar definitivamente el Plan Parcial del Sector 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, en Avenida Carlos III, promovido por SOFTCOURT S.A., Y OTROS, EXPTE. PP 1/99, según proyecto reformado redactado por don Pedro Llorca Jiménez, condicionando la eficacia y publicación de este acto a que el promotor preste la garantía indicada en el artículo 46.c) del Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

TERCERO.- Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que publique el presente acuerdo en el B.O.P., una vez se compruebe que se han cumplido la condición indicada en el apartado segundo.

CUARTO.- El Proyecto de Urbanización que desarrolle lo previsto en el presente Plan Parcial, deberá garantizar el cumplimiento del Decreto 72/1.992, de 5 de Mayo.

QUINTO.- Dar traslado de la aprobación definitiva a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes en el plazo de 15 días, así como remitir un ejemplar diligenciado.

SEXTO.- El acuerdo municipal de aprobación definitiva, adoptado en ejercicio de las competencias delegadas en virtud del Decreto 77/1.994, de 5 de abril, podrá ser objeto de Recurso de Alzada ante el Consejero de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía (Artículo 107 de la Ley 30/1.992, de 26 Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada mediante Ley 4/1.999).

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."

Consta en el expediente:

- El Dictamen reseñado.
- Remisión al Ilmo. Sr. Delegado de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía con N.R.S. 18.779 de fecha 24.09.02, el Proyecto corregido del Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.
- Informe favorable del Jefe de Demarcación de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento con N.R.E. 16.564 de fecha 29.07.02.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Escrito de la Unidad de Carreteras del Ministerio de Fomento con N.R.E. 13.405 de fecha 24.06.02, relativo a Información Urbanística.
- Escrito de la entidad mercantil Softcourt S.A. con N.R.E. 12.658 de fecha 14.06.02, adjuntando dos ejemplares del reseñado proyecto.
- Remisión a la Unidad de Carreteras del Ministerio de Fomento con N.R.S. 11.757 de fecha 17.06.02, del citado Proyecto modificado.
- Remisión del informe emitido por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental a la entidad Softcourt S.A. con N.R.S. 10.483 de fecha 08/06/02.
- Informe de la Demarcación de Carreteras del Ministerio de Fomento con N.R.E. 11.111 de fecha 29.05.02.
- Escrito de la Unidad de Carreteras del Ministerio de Fomento con N.R.E. 13.405 de fecha 24.06.02, relativo a Información Urbanística.
- Escrito de la Jefa del Servicio de Urbanismo y Ordenación del Territorio con N.R.E. 9.564 de fecha 14.05.02 solicitando documentación.
- Remisión copia del Proyecto del Plan Parcial del Sector 1 al Sr. Ingeniero Jefe de la Unidad de Carreteras con N.R.S. 7.204 de fecha 23.04.02.
- Escrito de fecha 15.04.02, del Jefe de Demarcación de la Demarcación de Carreteras del Estado en el que se informa quien debe solicitar el correspondiente informe preceptivo y vinculante, dirigido al Sr. Don Francisco Andujar García.
- Notificación Resolución desestimación solicitud de silencio administrativo con N.R.S. 2.754 de fecha 21.02.02 a la entidad mercantil Inversiones Alméniz.
- Notificación Resolución desestimación solicitud de silencio administrativo con N.R.S. 2.753 de fecha 21.02.02 al Sr. Don Francisco Andujar García.
- Notificación Resolución desestimación solicitud de silencio administrativo con N.R.S. 2.752 de fecha 21.02.02 al Sr. Don Francisco Manislla Taverso.
- Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 19/02/02, relativa relativa a desestimación solicitud de silencio administrativo.
- Escrito de fecha 18.02.02, con N.R.E. 3.130, de la entidad mercantil Inversiones Almeniz S.L., Softocourt S.A. y Leopoldo Martín, solicitando la retirada y anulación de escrito de fecha 30.01.02, con objeto de que todo el expediente del Sector siga su trámite normal.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 12.02.02.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 08.02.02.
- Escrito de fecha 30.01.02, con N.R.E. 1.843, de la entidad mercantil Inversiones Almeniz S.L., Softocourt S.A. y Leopoldo Martín, relativo a solicitud de certificación de haberse producido silencio administrativo positivo en la aprobación definitiva del Plan Parcial.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Remisión copia de escrito remitido por la Delegación de Obras Públicas y Transportes con N.R.S. 764 de fecha 22.01.02, a la entidad mercantil Softcourt S.A. e Inversiones Almeniz S.L. a fin de que sea aportada la documentación relacionada con el mismo.
- Solicitud de documentación por parte de la Consejería de Obras Públicas y Transportes con N.R.E. 731 de fecha 15.01.02.
- Escrito de la entidad Softocurt S.A. con N.R.E. 330 de fecha 09.01.02, adjuntado cuadro de características resultantes de la ordenación.
- Oficio dirigido a la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía con N.R.S. 23.904 de fecha 27.12.01, remitiendo informe del Arquitecto Director del P.G.O.U.
- Escrito de la entidad Inversiones Almeniz S.L. y Softcourt S.A. con N.R.E. 23.366 de fecha 11.12.01, presentando alegaciones al reseñado Plan.
- Escrito de Don Francisco Andujar García en representación de las entidad Almeniz S.L. y Softocurt S.A. con N.R.E. 23.365 de fecha 11.12.01, en el que manifiestan que quieren comprar las Unidad de aprovechamiento de dicho Sector 1 correspondientes al aprovechamiento municipal.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 12.11.01.
- Adjunto se remite a las entidades Softocurt S.A. e Inversiones Almeniz S.L. escrito remitido por la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes para que se a aportada a la documentación relacionada en el mismo.
- Remisión con fecha 09.10.01 con N.R.S. 18.348, proyecto del Plan Parcial y copia del expediente administrativo completo a los efectos de la emisión del Informe preceptivo.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 09.10.01.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 19.09.01.
- Escrito de la entidad Softocurt S.A. con N.R.E. 12.610 de fecha 09.07.001, adjuntando copia del esquema opción 1 y esquema opción 2.
- Notificación a los interesados de la Resolución del Alcalde-Presidente de fecha 08/05/01, sobre estimación y desestimación alegaciones, y aprobación provisional del reseñado Plan Parcial, a Don Vicente Serrano Caba, Don José Porcel Praena, Don Juan Orellana Moreno, Don Juan Orellana Moreno, Don Manuel González Ripio Garzón, Don Francisco Javier Aguirre Rodríguez, Doña Carmen Segura Berenguer, Doña Graciela Torres Cano, Don Vicente Serrano Caba, Don Antonio Teruel Botella, Doña Dolores Serrano Martínez, Doña María Rosa Gómez Alvar, Don Francisco Salvador Ubeda, Don Ramón Rodríguez López, Doña Graciela Montes Cano, Doña Blenda Muller, Don Pablo Sosa Coria, Doña Itziar Vivar Diaz, Don José Luis Taboado Peiro, Doña Rosa María Luiz Ibáñez, Doña Soledad Vosmediano Delgado, Don Joaquín Sánchez González, Doña Francisca Alvarez López, Doña María Dolores Rodríguez - Belza Diaz, Doña Carmen Mayor Felices, Don Francisco Ortega Madolell, Softcourt S.A., Doña Isabel Baile Sánchez, Don José Ramón Vaamonde Prieto, Doña Elena Gutierrez Rodríguez, Don



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Antonio Sorbas Martínez, Don Gabriel J. Montes Galdeano, Doña Josefina Saenz-López Buñuel, doña Francisca Martín Atencia, Don Rafael Rueda Romero, Don Rafael Rueda Romero, Doña Encarna Salcedo Lorente, Doña Sonia Gómez Conesa, Don Pedro Antonio Franqueza Montes.
- Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 08/05/01 sobre la desestimación de las alegaciones nº 4 formuladas.
 - Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 02/05/01.
 - Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 03/04/01.
 - Escrito de alegaciones presentado por D. Francisco Andujar García en representación de Softcourt, S.A. de fecha 05/01/01.
 - Informe del Sr. Técnico Municipal (Javier Macías) de fecha 27/12/00.
 - Informe del Sr. Técnico Municipal (Francisco Hernández) de fecha 15/12/00.
 - Informe del Sr. Técnico Municipal (Alfonso Salmerón) de fecha 13/12/00.
 - Oficio de remisión del escrito de alegaciones presentadas contra la aprobación inicial del Proyecto Plan Especial del Sector 1 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar a Softcourt, S.A. y otros de fecha 13/12/00.
 - Instancia presentada por D. Leopoldo Martín Martín de fecha 01/12/00.
 - Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 02/11/00.
 - Solicitud del Sr. Concejale-Delegado de Urbanismo de informe al Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 20/06/00.
 - (142) Escritos de distintas alegaciones al Proyecto de Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar presentados con fechas 02/06/00 por: D. Rafael Rueda Romero, Dña. Graciela Torres Cano, D. Francisco Ortega Madolell, Dña. M^a Carmen Gómez Conesa, Dña. Carmen Mayor Felices, Dña. M^a Dolores Rodríguez-Belza Díaz, Dña. Francisca Álvarez López, D. Joaquín Sánchez González, (2) D. Pedro Antonio Franqueza Montes, Dña. Encarna Salcedo Lorente, Dña. Sonia Gómez Conesa, Dña. Francisca Martín Atencia, Dña. Josefina Sáenz-López Buñuel, D. Gabriel J. Montes Galdeano, (2) D. Antonio Solbar Martínez, (3) Dña. Elena Gutiérrez Rodríguez, (3) D. José Ramón Vaamonde Prieto, (2) Dña. Isabel Bailen Sánchez, (2) Dña. Soledad Vozmediano Delgado, Dña. Rosa María Luiz Ibáñez, (2) D. Ramón Rodríguez López, (9) Dña. María Rosa Gómez Alvar, Dña. Dolores Serrano Martínez, (2) D. Antonio Teruel Botella, (6) D. Vicente Serrano Caba, Dña. Graciela Torres Cano, (9) Dña. Carmen Segura Berenguel, (9) D. Francisco Javier Aguirre Rodríguez, (9) D. Manuel González-Ripoll Garzón, (3) D. Juan Orellana Moreno, (9) D. José Porcel Praena, (2) D. Vicente Serrano Caba, (9) D. José Luis Taboada Peiro, (9) Dña. Itziar Vivar Díaz, (9) D. Pablo Sosa Coria, (9) D. Francisco Salvador Ubeda, (9) Dña. Brenda Muller, (7) Dña. Graciela Torres Cano.
 - Publicación en el B.O.P de Almería del Edicto de aprobación inicial y provisional del Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U promovido por Softcourt S.A.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Publicación en la Voz de Almería de 9/05/00 del Edicto.
- Remisión del Edicto al Sr. Subdelegado del Gobierno.
- Remisión del Edicto a Sofcourt S.A y otros.
- Remisión del Edicto al diario La Voz de Almería.
- Edicto de fecha 26/04/00.
- Notificación a los interesados de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de 26/04/00, aprobando inicialmente el Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U promovido por Sofcourt S.A.
- Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 26/04/00.
- Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 3/04/00.
- Informe del Jefe de la Sección de los Servicios Jurídicos de fecha 03/04/00.
- Informe del Técnico Municipal de fecha 28/03/00.
- Informe del Director del P.G.O.U de fecha 03/03/00.
- Instancia presentada por D. Pedro Llorca Jiménez, de 24/02/00, solicitando dos ejemplares de la Memoria del Plan Parcial 1 corregido.
- Notificación a D. León Mulero Sánchez, solicitándole la documentación que debe presentar.
- Informe de la Oficina Técnica del P.G.O.U de fecha 05/01/00.
- Instancia de D. Francisco Andujar, en Rep. de Sofcourt S,A, adjuntando copia de la escritura de segregación, Acuerdos Sociales y nota simple informativa.
- Copias de las Escrituras.
- Instancia de D. León Mulero Sánchez, adjuntando al expediente copia de la carátula del plano nº 6 del Plan Parcial.
- Escritura de Emisión de Obligaciones Hipotecarias, otorgada por D. Leopoldo Martín Martín.
- Instancia de D. Francisco Andujar en Rep. de Inversiones Almeniz S.L, adjuntando escritura de poderes de la citada sociedad.
- Solicitud de fecha 05/11/99, del Área de Urbanismo a Sofcourt S.A, del Estudio pormenorizado de los viales, matizando el porcentaje de las pendientes de las calles.
- Escritura de Compra Venta de la Mercantil Inversiones Almeniz S.L.
- Petición del Área de Urbanismo a Sofcourt S.A que deberá resolver en 10 días la conexión de la red Municipal en el Depósito de las Laderas, para poder continuar con la tramitación del expediente del Plan Parcial Sector 1.
- Solicitud de informe sobre el Proyecto de Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U, del Concejal Delegado de Urbanismo a D. Javier Macias Herrero.
- Informe de fecha 04/05/99, del Técnico Municipal D. Javier Macias Herrero.
- Notificación a Sofcourt S.A, solicitándole Poder de representación, escritura de titularidad de terrenos, nota simple y último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Instancia de fecha 21/04/99, presentada por D. Miguel Pintor Moreno en Rep. Softcourt S.A, solicitando copia del Proyecto del Plan Parcial Sector 1.

Antes de iniciarse la deliberación el Sr. López Vargas plantea al amparo del Artículo 96 del R.O.F y 77 del Ley de Bases de Régimen Local formula una cuestión de orden por considerar que uno de los promotores tiene relación de parentesco con el Presidente de la Corporación.

Por el Sr. Alcalde se manifiesta que desconoce la existencia de esa relación en este expediente y a tal efecto resalta que uno de los principales promotores asistentes a este Pleno le ha manifestado que ni ha tenido ni tiene participación el pariente aludido.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA que señala que su Grupo va a votar en contra ya que esta actuación se hace al inicio de los acantilados de Aguadulce y con una gran densidad ya que se pretenden construir unas quinientas noventa y dos viviendas, accediéndose a este sector por tres viales muy pequeños, teniendo problemas graves la urbanización de esta zona.

En el mismo sentido el Portavoz del Grupo IU-CA destaca el valor paisajístico de esa zona de acantilados que por su orografía impiden unos accesos adecuados.

El Portavoz del Grupo PSOE manifiesta en el mismo sentido que es un paisaje característico y que hay pendientes de mas del 20 % por lo que hay que buscar soluciones para que se mantenga como está.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejales, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), ocho votos en contra de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (4), INDAPA (3) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

DUODECIMO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 4 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DEL SECTOR 40.A DEL P.G.O.U., PROMOVIDO POR CARRION DA COSTA Y ASOCIADOS S.L., REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. Y MORENO HUERTAS S.A., SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON ALEJANDRO PASCUAL BERENGUEL.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"1º Se da cuenta del Programa de Actuación Urbanística del Sector 40.A, del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, suelo urbanizable no



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

programado, promovido por CARRION DACOSTA Y ASOCIADOS S.L., REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. Y MORENO HUERTAS S.A., Expte. PAU 1/02, según proyecto modificado redactado por don Alejandro Pascual Berenguel.

Vista la aprobación definitiva de la división del Sector 40 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, por acuerdo plenario de fecha 24 de Abril de 2.001 (B.O.P. nº 102 de 29 de Mayo de 2.001).

Vista la aprobación inicial del Programa de Actuación de Urbanística efectuada por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 4 de Julio de 2.002, y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 133, de 15 de Julio de 2.002 y diario "La Voz de Almería" de 12 de Julio de 2.002) , no se ha presentado alegación alguna en contra.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Visto el informe favorable emitido por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, en relación a la Carretera Nacional 340, de Cadiz y Gibraltar a Barcelona, Autovía N-340/E.15, en virtud de lo establecido en el artículo 10 de la Ley 25/1.988, de 29 de Julio, de Carreteras, de fecha 6 de Septiembre de 2.002, en el que se hacen determinadas prescripciones, habiéndose presentado con fecha 22 de Octubre de 2.002, las modificaciones pertinentes del Programa de Actuación Urbanística, de acuerdo con lo informado anteriormente.

Visto el informe emitido por el Director del P.G.O.U. , en 31 de Octubre de 2.002.

La Comisión, con el voto en contra del grupo INDAPA, la abstención de los grupos IULVCA y PSOE y el voto favorable de los grupos UP y PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

Primero: Aprobar provisionalmente, el Programa de Actuación Urbanística del Sector 40.A, del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, suelo urbanizable no programado, promovido por CARRION DACOSTA y ASOCIADOS S.L., REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. y MORENO HUERTAS S.A., Expte. PAU 1/02, según proyecto modificado redactado por don Alejandro Pascual Berenguel.

Segundo: Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Almería a los efectos de su aprobación definitiva, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12.15 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, regulador del Ejercicio de las Competencias de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria".

Consta en el expediente:

- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 14/11/02.
- Informe del Sr. Director General del P.G.O.U. de fecha 31/10/02.
- Escrito presentado por D. José Luis Carrión Dacosta en representación de Carrión Dacosta y Asociados, S.L., D. José Moreno Huertas en representación de Moreno Huertas, S.A. y D. Enrique Ortega Almecija en representación de Repsol Comercial de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Productos Petrolíferos, S.A. de fecha 20/10/02 y se adjunta escrito y dos planos.
- Notificación a Carrión Dacosta y Asociados, S.L., Moreno Huertas, S.A. y Repsol comercial de Productos Petrolíferos, S.A. del informe emitido por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental sobre el Sector 40.A.
 - Informe del Ministerio de Fomento (Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental) de fecha 06/09/02, adjunta plano.
 - Comparecencia de Dña. María Dolores, Dña. Ana María, Dña. Dulcenombre de María y D. Eduardo Cassinello López de fecha 13/09/02, adjuntando Nota Simple Informativa de fecha 10/09/02.
 - Escrito presentado por D. José Luis Carrión Dacosta en representación de Carrión Dacosta y Asociados, S.L. de fecha 19/08/02.
 - Oficio del Ministerio de Fomento de fecha 15/07/02 sobre Modificación del P.A.U., Sector S-40 A del P.G.O.U.
 - Publicación en el B.O.P. de Almería Núm. 133, de fecha 15/07/02 de la Resolución de fecha 04/07/02 donde se aprueba inicial y provisionalmente el Programa de Actuación urbanística del Sector 40.A del P.G.O.U.
 - Publicación en La Voz de Almería de fecha 12/07/02 de Edicto de fecha 04/07/02.
 - Contestación al Departamento de Información y Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Almería de fecha 04/07/02.
 - Oficio de remisión para su publicación de Edicto de fecha 04/07/02 al Sr. Director del Diario "La Voz de Almería" de fecha 04/07/02.
 - Oficio de remisión para su publicación de Edicto de fecha 04/07/02 al Excmo. Sr. Presidente de la Excma. Diputación Provincial de fecha 04/07/02.
 - Notificación a Carrión Dacosta y Asociados, S.L., Repsol comercial de Productos Petrolíferos, S.A. y Moreno Huertas, S.A. de la Resolución de fecha 04/07/02.
 - Resolución del Sr. Alcalde-Presidente de fecha 04/07/02.
 - Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 17/06/02.
 - Informe de la Sra. Jefe de la Sección, Servicios Jurídicos de fecha 17/06/02.
 - Informe del Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 10/05/02.
 - Escrito presentado por D. José Luis Carrión Dacosta en representación de Carrión Dacosta y Asociados, Repsol y Moreno Huertas de fecha 04/04/02.
 - Solicitud de informe al Sr. Director del P.G.O.U. de fecha 08/02/02.
 - Escrito de D. José Luis Carrión Dacosta en representación de Carrión Dacosta y Asociados, S.L., D. Enrique Ortega Almecija en representación de Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A. y D. José Moreno Huertas en representación de Moreno Huertas, S.A. de fecha 04/02/02 donde adjuntan Programa de Actuación Urbanística (P.A.U.) del Sector S-40a del P.G.O.U.
 - Notificación de Oficio a Moreno Huertas, S.A. representada por D. José Moreno Huertas de fecha 16/01/02.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Escrito presentado por D. José Moreno Huertas en representación de Moreno Huertas, S.A. de fecha 10/01/02.
- Modificado del P.A.U. Programa de Actuación Urbanística, Sector S-40 a del P.G.O.U. de Roquetas de Mar.

Se inicia la deliberación y toma la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA, quien manifiesta que no existe informe de Confederación y que el informe de carreteras establece un condicionante en materia de acceso.

Toma la palabra el Portavoz del Grupo IU-CA quien considera que se ha precedido a rellenar la rambla, desconociendo exactamente cual es su ámbito de actuación. Contestándole el Sr. Alcalde que el tramo de rambla de esa zona se encuentra claramente definido y que el informe de Confederación vendrá con el Plan Parcial.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), tres votos en contra del Grupo INDAPA (3), y cinco abstenciones de los Concejales del Grupo P.S.O.E. (4) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el dictamen en todos sus términos.

DECIMOTERCERO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 35 - 36 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ROQUETAS DE MAR, PROMOVIDO POR GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES S.A., SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON JUSTO RICO AMAT.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"1º Se da cuenta del Proyecto de Plan Parcial de los Sectores 35 y 36, según modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, aprobada en sesión plenaria de 9 de Septiembre de 2.002, (B.O.P. nº 189, de 2 de Octubre de 2.002), consistente en nueva delimitación de los Sectores 35 y 36 del mismo, en el que se incluye la compatibilidad de los usos terciario e industrial, promovido por GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES S.A., como propietario mayoritario, Expte. PP 1/01, según proyecto redactado por don Justo Rico Amat.

Vista la aprobación inicial efectuada mediante Resolución de la Alcaldía Presidencia de 23 de Abril de 2.002, y que durante el plazo de exposición al público (B.O.P. nº 82 de fecha 2 de Mayo de 2.002 y diario "La Voz de Almería " de 1 de Mayo de 2.002) se presentó una alegación por parte de Comerciantes del Poniente S.A., representada por don Miguel Felices Daza, alegándose lo siguiente:



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

1) Que el 9 de Septiembre de 1.999, se aprobó una modificación puntual del P.G.O.U. de Roquetas de Mar que incide en la ordenación del citado sector para permitir la instalación de una gran superficie comercial y tras las aprobación del plan parcial correspondiente, proyecto de compensación y proyecto de urbanización, se concedió licencia para la construcción de parque comercial y de ocio, ejecutándose las citadas obras a ritmo vertiginoso. 2) La figura de planeamiento se encuentra en fase de elaboración. 3) El Ayuntamiento está utilizando su potestad de variación del planeamiento para dar apariencia de interés público a lo que solo es interés de un particular. 4) La ley contempla la suspensión automática del otorgamiento de licencias para evitar construcción de edificaciones que devinieran fuera de ordenación por la modificación del plan. 5) el tema del derecho urbanístico es establecer quien es titular del derecho a crear ciudad. 6) En cuanto al procedimiento y la competencia se prescinde de lo establecido en la legislación sectorial en materia de medio ambiente y comercio y se conculcan informes preceptivos y vinculantes del órgano autonómico competente. 7) La modificación del plan parcial solo tiene como fin que prosigan las obras del centro comercial. 8) No hay motivación racional para la construcción de una gran superficie comercial, solicitándose se les tenga por opuestos a la tramitación del plan parcial y como parte en calidad de interesados.

Visto el escrito efectuado por General de Galerías Comerciales S.A., en relación a la alegación formulada en virtud de lo establecido en el Art. 79.1 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero.

Vistos los informes técnicos y jurídicos obrantes en el expediente.

Vista la aprobación provisional adoptada en sesión plenaria en 28 de Junio de 2.002.

Visto el informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 26 de Septiembre de 2.002, previsto en el artículo 24 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril, por el que se informa desfavorablemente el citado Plan Parcial, ya que "a tenor de lo dispuesto en el artículo 83.1 de la Ley 1/1.997, que establece que no podrán redactarse planes parciales sin que previo o simultáneamente, pero en expediente separado, se haya aprobado definitivamente el Plan General, así como por la propia coherencia con el informe emitido respecto del expediente de modificación puntual del P.G.O.U."

Considerando que la Modificación Puntual del P.G.O.U. a que hace referencia el informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo fue aprobada por este Ayuntamiento en sesión plenaria de 9 de Septiembre de 2.002 y cuyo acuerdo fue notificado al citado organismo, con copia diligenciada del citado proyecto, en 20 de Septiembre de 2.002, con anterioridad a la emisión del informe mencionado en el párrafo anterior; habiéndose publicado íntegramente en el B.O.P. nº 189, de 2 de Octubre de 2.002.

Cumplido el trámite de informe del Consejo Consultivo de Andalucía de conformidad con lo establecido en el artículo 24.4 de la Ley 8/1.993,



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

de 19 de Octubre y artículo 73 del Decreto 89/1.994, de 19 de Abril , ya que dicho informe fue solicitado el 19 de Julio de 2.002, ante la Excm. Sra. Consejera de Gobernación, teniendo entrada en dicho órgano el día 14 de Agosto de 2.002, y si bien el 21 de Septiembre de requirió por parte del Consejo Consultivo la remisión de determinada documentación la misma tuvo entrada en el citado Consejo el 14 de Octubre de 2.002, por lo que, habiendo transcurrido el plazo de un mes para la emisión del mismo y no haberse producido, se prosiguen las actuaciones en virtud de lo dispuesto en el artículo 83.4 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero. Visto el informe emitido por el Sr. Secretario General de este Ayuntamiento en 8 de Noviembre de 2.002.

La Comisión, en virtud de lo establecido en el artículo 22 del Decreto 77/ 1.994, de 5 de Abril de acuerdo con la aceptación efectuada por este Ayuntamiento en 2 de Mayo de 2.000, de las competencias en materia urbanística enumeradas en el mismo, con las abstenciones de los grupos IUUVLCA, UP, INDAPA y PSOE y el voto favorable del grupo PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

PRIMERO: Desestimar la alegación formulada por Comerciantes del Poniente S.A., en base a las siguientes motivaciones:

1) La aprobación efectuada por este Ayuntamiento Pleno en 9 de Septiembre de 1.999, fue una modificación puntual del Sector 36 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, que no incidió ni en su ordenación prevista ni cambió sus condiciones, solo se trataba de la compatibilización de un uso ya previsto en el mismo planeamiento general, pasando de "industrial almacenaje" previsto para dicho Sector, a "industrial/almacenaje/comercial y ocio", siendo compatibles según el vigente P.G.O.U. de Roquetas de Mar la tipología T5, uso industrial con otros, entre ellos el comercial. Y en relación a la ejecución, por parte del titular de la licencia de obras para construcción de un parque comercial y de ocio en el Sector 36 del P.G.O.U. efectivamente el mismo está legitimado para ello careciendo el resto de sus afirmaciones de procedencia en este expediente .

2) No es cierto lo alegado por cuanto el Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, establece entre otros, dos sectores de suelo urbanizable programado, el 35 y el 36, y el 36 ya está desarrollado urbanísticamente. Tampoco es cierto lo alegado en cuanto a la falta de participación ciudadana en la tramitación de la presente figura de planeamiento, plan parcial de los Sectores 35-36 según la nueva delimitación de su ámbito que se está tramitando en expediente paralelo, y que se tramita conforme establecen las vigentes leyes urbanísticas y procedimentales, con las exposiciones públicas preceptivas (Edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y diario provincial de fechas 2 y 1 de Mayo de 2.002, respectivamente y notificación a propietarios e interesados individualizadamente), no pudiendo alegarse por parte de la hoy alegante desconocimiento o falta de información, ya que dicha mercantil ha examinado en reiteradas ocasiones y sin ningún tipo de restricción el presente expediente en las dependencias municipales, presentando las alegaciones que han tenido a bien tanto en este como en otros expedientes tramitados. En ningún momento se desvirtúa con las calificaciones de dudoso gusto y



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

ninguna veracidad jurídica el procedimiento que se está llevando a cabo, el cual es el que preceptivamente se establece para la aprobación de planes parciales por el R.D.L 1/1.992, de 26 de Junio, asumido como ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio y Reglamentos de Planeamiento y Gestión Urbanística, así como lo dispuesto en la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de Enero, no aludiéndose ningún precepto del que pudiera deducirse su conculcación ni se descalifica ninguna de las actuaciones o contenidos del presente plan parcial.

3) Se rechaza la alegación formulada de contrario en su apartado segundo, por cuanto dentro de la, pregonada por la alegante, potestad de variación del planeamiento del municipio y según se establece en la propia Ley del Suelo (artículos 104 y 141 del R.D.L. 1/1.992, de 26 de Junio) el proceso urbanizador podrá instarse tanto por la Administración como por los particulares, no entrando en debate sobre las desafortunadas expresiones empleadas en el escrito de alegaciones por ser absolutamente improcedentes.

4) Se desestima la alegación formulada en el apartado cuarto, ya que en nada afecta al presente expediente, puesto que, entendiendo que se refieren a la licencia de obras concedida en una parcela del Sector 36 del P.G.O.U., la misma se concedió validamente y mediante un procedimiento diferente al presente hace varios años y por tanto es ejecutiva desde ese momento.

5) No entendemos la duda planteada sobre quien es el titular de la potestad de ordenación de un municipio por cuanto viene perfectamente definido en la vigente Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (artículo 4 del R.D.L. 1/1.992, de 26 de Junio), correspondiendo en todo caso, a la administración urbanística competente, Ayuntamiento y en su caso Comunidad Autónoma. En cuanto a la dirección y control de la actividad urbanística, en el que se incluye la potestad de variación del planeamiento, en aras del interés público, y cuando el mejor cumplimiento de los fines y objetivos del mismo así lo aconsejen, mediante la acción de los particulares, principio también recogido en la legislación urbanística, con sometimiento a la ley y el respeto al desarrollo de la actividad de los particulares.

6) Se desestima lo alegado en el apartado quinto, ya que no se menciona ni los preceptos ni leyes pretendidamente conculcados ni cuales sean los informes "preceptivos y vinculantes" ni de qué "órgano autonómico competente" se habla; no olvidemos que contra lo que se alega es un plan parcial, figura de planeamiento que desarrolla los sectores urbanizables previstos en el planeamiento general, y su tramitación está exhaustivamente prevista en la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (Artículos 83, 116, y 118 a 124 del R.D.L. 1/1.992 de 26 de Junio, asumido como ley autonómica mediante Ley 1/1.997, de 18 de Junio; artículos 43 a 64 del Reglamento de Planeamiento Urbanístico, y Capítulo III, Sección Primera y Tercera de su Título IV y resto de determinaciones contenidas en el mismo para los planes parciales). Y en cuanto al tema competencial y al tratarse Roquetas de Mar de un Municipio con competencias delegadas en materia urbanística, y de acuerdo con lo establecido en el Decreto 77/ 11.994,



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

de 5 Abril, regulador del ejercicio de las competencias de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo, el único informe preceptivo pero no vinculante, es el de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo correspondiente (Artículo 24.1 del Decreto 77/1.994), que será posterior a la aprobación provisional del instrumento de planeamiento y previo a su aprobación definitiva. Con posterioridad, y en la última fase del procedimiento urbanístico, que no puede confundirse con los actos de aprobación del instrumento del planeamiento, cuales sean las licencias pertinentes, y en cumplimiento de las distintas leyes sectoriales, se solicitarán los informes establecidos en las mismas.

7) No es una modificación de un plan parcial lo que se está tramitando sino un plan parcial nuevo que desarrolla los sectores 35 - 36 del P.G.O.U. cuya nueva delimitación en un único ámbito de actuación que se tramitó en expediente paralelo, y como tal, se tramita a instancia de particulares, lícitamente, ya que está amparado por la tan mencionada Ley del Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y Reglamentos que la desarrollan, no produciéndose en ningún caso indefensión ya que su tramitación, con exposiciones públicas y notificaciones individualizadas garantizan la participación de los ciudadanos.

8) Se desestima lo alegado en el apartado séptimo por cuanto no se menciona ningún precepto procedimental que se conculque ni ninguna actuación que pudiera estar viciada y en cuanto al resto de la alegación, carece de fundamento jurídico, siendo improcedente, ya que estamos en la tramitación de una figura de desarrollo urbanístico, de un plan parcial y no de la concesión de ninguna licencia de instalación.

SEGUNDO: Aprobar definitivamente el Plan Parcial de los Sectores 35 y 36, según modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, promovido por GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES S.A., como propietario mayoritario, Expte. PP 1/01, según proyecto redactado por don Justo Rico Amat, condicionando la eficacia y publicación de este acto a que el promotor preste la garantía indicada en el artículo 46.c) del Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que publique el presente acuerdo en el B.O.P., una vez se compruebe que se han cumplido la condición indicada en el apartado anterior.

CUARTO: El Proyecto de Urbanización que desarrolle lo previsto en el presente Plan Parcial, deberá garantizar el cumplimiento del Decreto 72/1.992, de 5 de Mayo.

QUINTO: Dar traslado de la aprobación definitiva al Consejo Consultivo de la Junta de Andalucía y a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes en el plazo de 15 días, así como remitir un ejemplar diligenciado.

SEXTO: El acuerdo municipal de aprobación definitiva, adoptado en ejercicio de las competencias delegadas en virtud del Decreto 77/1.994, de 5 de abril, podrá ser objeto de Recurso de Alzada ante el Consejero de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía (Artículo 107 de la Ley 30/1.992, de 26 Noviembre, de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada mediante Ley 4/1.999).

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."

Consta en el expediente:

- Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 11/11/02.
- Informe Jurídico de fecha 8/11/02.
- Oficio de remisión de informe, certificación y propuesta de resolución al Excmo. Sr. Presidente del Consejo Consultivo de Andalucía.
- Propuesta de aprobación definitiva del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 del P.G.O.U, promovido por General de Galería Comerciales.
- Informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 26/09/02.
- Notificación a General de Galerías del informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de fecha 26/09/02.
- Remisión por parte del Consejo Consultivo del Informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo, con fecha 17/09/02.
- Instancia de D. José Antonio Pomares López, en la solicita copia del expediente.
- Instancia de D. Francisco López López, solicitando copia de los planos de la Junta de Compensación del Sector 35.
- Oficio de remisión al Iltmo. Sr. Delegado Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, Proyecto de Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 del P.G.O.U.
- Oficio de remisión a la Excm. Sra. Consejera de Gobernación, Proyecto de Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 del P.G.O.U.
- Índice documental del Plan Parcial Sector 35 y 36.
- Instancia de D. Fabian García Bago, adjuntando copia de la memoria comparativa sobre dotaciones del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36.
- Notificación a D^a. María Isabel Salmeron Pomares del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D. Antonio Maldonado Linares del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D^a. Pilar Romero Sabio del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D. Antonio Pomares López del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D^a. Gador González Frías del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D. José María Gallardo González del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D. Juan Ángel García López del Acuerdo Plenario de 28/06/02.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Notificación a General de Galería Comerciales S.A del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a Comerciantes del Poniente S.A del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Notificación a D. Francisco López López del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Certificado del Acuerdo Plenario de 28/06/02.
- Escrito de D. Francisco López López y D^a. Isabel Salmerón Pomares, adjuntando copias de las Escrituras de Propiedad.
- Copia de las Escrituras.
- Instancia de D^a. María Isabel Salmerón Pomares solicitando que se tenga la consideración y calificación para que pueda mantener sus instalaciones.
- Nota de conformidad de la Secretaría General, con el informe del día 25/06/02.
- Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 25/06/02.
- Informe de la Sección de Servicios Jurídicos de 25/06/02, sobre la alegación formulada sobre el Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 del P.G.O.U de Roquetas de Mar.
- Escrito presentado por D. Fabian García Bago, pidiendo la denegación de las alegaciones de Comerciantes del Poniente S.A.
- Remisión de la copia de las alegaciones presentadas por Comerciantes del Poniente a General de Galerías Comerciales S.A.
- Escrito de Alegaciones de fecha 28/05/02, presentado por Comerciantes del Poniente S.A.
- Escrito de D. Miguel Felices Daza, solicitando copia de la tramitación administrativa del expediente de modificación puntual del P.G.O.U de los sectores 35 y 36, adjuntando copia del poder de representación de Comerciantes del Poniente S.A.
- Publicación en el B.O.P de Almería Núm. 082 del Edicto de aprobación inicial y provisional del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36.
- Publicación de fecha 1/05/02 del Edicto en la Voz de Almería.
- Notificación de fecha 23/04/02, de la aprobación inicial y provisional al Departamento de Información y Visado del Colegio de Arquitectos de Almería.
- Notificación de fecha 23/04/02, de la aprobación inicial y provisional al Excmo. Sr. Subdelegado del Gobierno.
- Notificación a General de Galerías Comerciales S.A del Edicto de fecha 23/04/02.
- Remisión a la Voz de Almería del Edicto para su posterior publicación.
- Edicto de fecha 23/04/02.
- Notificación a D. Antonio Maldonado Linares, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
- Notificación a D^a. Pilar Romera Sabio, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
- Notificación a D. José Antonio Pomares López, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Notificación a D^a. Gador González Frías, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Notificación a D. José M. Gallardo González, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Notificación a D. Juan Angel García López, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Notificación a General de Galerías Comerciales S.A, de la Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Resolución del Sr. Alcalde Presidente de fecha 23/04/02, relativo a la aprobación inicial del Plan Parcial de los Sectores 35 y 36 según modificación Puntual del P.G.O.U.
 - Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 22/04/02.
 - Informe de los Servicios Jurídicos de fecha 22/04/02.
 - Informe del Técnico Municipal de fecha 22/04/02, sobre infraestructura.
 - Informe del Director del P.G.O.U de fecha 19/04/02.
 - Informe del Técnico Municipal de fecha 19/04/02, sobre el alumbrado viario.
 - Informe del Técnico Municipal de fecha 16/04/02, sobre la infraestructura de saneamiento.
 - Escrito de D. Fabian García Bago en Rep. de General de Galería Comerciales S.A solicitando la aprobación del Plan Parcial.
 - Escrito de D. Justo Rico Amat, aportando documentación complementaria sobre el Plan Parcial de los Sectores 35 y 36.
 - Informe del Técnico Municipal de fecha 21/02/02.
 - Escrito de D. Fabian García Bajo solicitando la aprobación de la modificación del Plan Parcial.
 - Escrito de D. Fabian García Bajo presentando el Plan Parcial para su tramitación y la modificación si fuese necesario.
 - Escrito de D. Justo Rico Amat presentando Plan Parcial y modificación de delimitación del Sector 35 y 36 del P.G.O.U para su aprobación.
 - 14 Planos de Situación del Plan Parcial Sector 35 y 36.
 - Plan Parcial del Sector 35 y 36, presentada por el Arquitecto D, Justo Rico Amat.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Análisis comparativo de parcelas de dotación de la modificación del Plan Parcial del Sector XXXVI de Roquetas de Mar.

Se inicia la deliberación tomando la palabra el Portavoz del Grupo INDAPA quien considera que en este expediente se pone de manifiesto que se trae para su legalización administrativa los proyectos cuando ya están realizados lo cual no beneficia al Ayuntamiento en el sentido de toma de decisiones. Considera que esta práctica no es adecuada.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P.(2), cuatro abstenciones de los Concejales de los Grupos I.U.L.V.C.A.(1) y P.S.O.E.(3), con excepción del Sr. Concejal López Vargas que junto con los Concejales del Grupo INDAPA (3) votan en contra, por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

DECIMOCUARTO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 27 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ROQUETAS DE MAR, PROMOVIDO POR CAJA RURAL DE ALMERIA Y MALAGA S.C.C., SEGÚN PROYECTO REDACTADO POR DON MARIANO TIRADO REYES.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"2º Se da cuenta del Proyecto del Plan Parcial del Sector 27 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, promovido por CAJA RURAL DE ALMERIA Y MALAGA S.C.C. Expte. PP 1/02, según proyecto modificado redactado por don Mariano Tirado Reyes.

Vistos los informes obrantes en el expediente.

Visto que por Resolución de la Alcaldía Presidencia de fecha 3 de Julio de 2.000, se aprobó inicialmente el citado expediente y sometido a información pública (B.O.P. nº 130, de 10 de Julio de 2.000 y diario "La Voz de Almería" de 9 de Julio de 2.000), no habiéndose presentado alegación alguna en contra, entendiéndose por tanto aprobado provisionalmente.

Visto el informe emitido por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de 24 de Octubre de 2.002, en el que tras informar que las condiciones de cálculo de aprovechamiento definidas en el Plan Parcial son correctas y también lo son el reparto que se hace al promotor y al Ayuntamiento del aprovechamiento lucrativo total, se informa desfavorablemente al no calcular el techo edificable total y el correspondiente a cada una de las parcelas, así como la distribución de unidades de viviendas.

Visto el informe emitido por el Sr. Director del P.G.O.U., en el que se dice que según el Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar lo que se reparten son aprovechamientos aprobándose unos



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

coeficientes de ponderación de cada una de las tipologías en cada unidad de ejecución, siendo la Unidad es correspondiente al de la tipología característica de la citada unidad de ejecución. Asimismo el citado P.G.O.U. en sus cuadros nº 13 y 14 determina las compatibilidades entre los usos siendo por tanto imposible determinar lo informado por la Comisión Provincial, máxime cuando existente unos coeficientes que priman, por un lado el Residencial Plurifamiliar sobre el Unifamiliar, y por otro, el Residencial Protegido públicamente sobre el Residencial Libre. Por otro lado a trascurrido el primer cuatrienio de programación del P.G.O.U. y parte del segundo sin que hasta la fecha haya sido aplicado dicho concepto. Igualmente en cuanto a lo informado en relación al artículo 83 de la Ley 1/1.997, se exige exclusivamente la "asignación concreta sobre cada metro cuadrado de suelo neto del aprovechamiento materializable", que es lo que se hace, al confundirlo con la edificabilidad que es consecuencia de los mecanismos de compensación aprobados dentro del P.G.O.U. Por último en lo referente a la repartición de las 489 viviendas para este Sector, las fichas del P.G.O.U. no las establecen como número máximo, ya que se marcan exclusivamente a los efectos del computo de los equipamientos, máximo cuando el anexo del Reglamento de Planeamiento Urbanístico posibilita que fueran como 100 m² de la tipología característica, que es a la que se debe entender referida la edificabilidad como único punto de referencia, encontrándose muy lejos del estándar de las 75 viviendas/ha al contar en este plan parcial con 48,65 viviendas/ ha, es decir un 64,87% del máximo permitido.

La Comisión, en virtud de lo establecido en el artículo 22 del Decreto 77/1.994, de 5 de Abril y de acuerdo con la aceptación efectuada por este Ayuntamiento en 2 de Mayo de 2.000, de las competencias en materia urbanística enumeradas en el mismo, con las abstenciones de los grupos IULVCA, UP, INDAPA y PSOE y el voto favorable del grupo PP, dictamina favorablemente lo siguiente:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Plan Parcial del Sector 27 del P.G.O.U. de Roquetas de Mar, promovido por CAJA RURAL DE ALMERIA Y MALAGA S.C.C. Expte. PP 1/02, según proyecto modificado redactado por don Mariano Tirado Reyes, condicionando la eficacia y publicación de este acto a que el promotor preste la garantía indicada en el artículo 46.c) del Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

SEGUNDO.- Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que publique el presente acuerdo en el B.O.P., una vez se compruebe que se han cumplido la condición indicada en el apartado primero.

TERCERO.- El Proyecto de Urbanización que desarrolle lo previsto en el presente Plan Parcial, deberá garantizar el cumplimiento del Decreto 72/1.992, de 5 de Mayo.

CUARTO.- Dar traslado de la aprobación definitiva a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes en el plazo de 15 días, así como remitir un ejemplar diligenciado.

QUINTO.- El acuerdo municipal de aprobación definitiva, adoptado en ejercicio de las competencias delegadas en virtud del Decreto 77/1.994, de 5 de abril, podrá ser objeto de Recurso de Alzada ante el Consejero de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía (Artículo 107 de la Ley 30/1.992, de 26 Noviembre, de



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

*Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada mediante Ley 4/1.999).
Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."*

Consta en el expediente:

- El Dictamen reseñado.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 07/11/02.
- Informe emitido por la Comisión Provincial del Territorio y Urbanismo de fecha 24/10/02.
- Remisión a la Consejería de Obras Públicas y Transportes con N.R.S. 19.463 de fecha 03.10.02, el Proyecto del Plan Parcial del Sector 27 del P.G.O.U. promovido por la Caja Rural de Almería y Málaga S.C.C. (Cajamar) para la emisión del informe preceptivo.
- Certificado de la Secretaría General de fecha 02/10/02, relativo a que durante el plazo de información pública no se han presentado alegaciones algunas al reseñado expediente.
- Edicto de la Alcaldía-Presidencia de fecha 03.07.02, publicado en el B.O.P. nº 130 de fecha 10.07.02 y en el diario La Voz de Almería el día 09/07/02, sobre la aprobación inicial y provisional del reseñado Plan Parcial del Sector 27.
- Solicitud de información del Planeamiento Urbanístico del Municipio al Departamento de Información y Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Almería con N.R.S. 12.978 de fecha 07.07.02.
- Edicto de la Alcaldía-Presidencia de fecha 0.3.07.02, sobre la aprobación inicial y provisional del reseñado Plan Parcial del Sector 27.
- Notificación de la Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 03.07.02 a la entidad Cajamar sobre la aprobación inicial y provisional del reseñado Plan Parcial del Sector 27, con N.R. S. 12.981 de fecha 04.07.02.
- Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 03.07.02 a la entidad Cajamar sobre la aprobación inicial y provisional del reseñado Plan Parcial del Sector 27.
- Dictamen de la C.I. de Urbanismo de fecha 17/07/02.
- Informe de la Jefe de la Sección de los Servicios Jurídicos de Urbanismo de fecha 17/06/02.
- Informe del Director del P.G.O.U. de fecha 27/05/02.
- Informe de los Servicios Técnicos de Urbanismo de fecha 04/04/02 y 21.02.02.
- Escrito de la entidad Cajamar con N.R.E. 2.518 de fecha 08/02/02, relativo a petición de aprobación del P.P. del Sector 27.
- Escrito dirigido a la entidad Cajamar con N.R.S. 10.875 de fecha 11.06.01, requiriéndole diversa documentación para la tramitación del reseñado expediente.
- Escrito de la entidad Cajamar con N.R.E. 7.887 de fecha 03.05.01 adjuntando documentación en contestación al escrito de fecha 03.02.00 con N.R.S. 1.631 de fecha 05.02.00.
- Escrito dirigido a la entidad Tremont S.L., con N.R.S. 1631 de fecha 05.02.00, solicitando documentación para la tramitación del correspondiente expediente administrativo.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

- Informe de la Oficina Técnica del P.G.O.U. de fecha 29.10.99.
- Informe de los Servicios Técnicos de fecha 19/07/99 y de fecha 29/06/99.
- Escrito dirigido a la entidad Tremont S.L., con N.R.S. 10047 de fecha 26.06.00, solicitando documentación para la tramitación del correspondiente expediente administrativo.
- Escrito de la entidad Tremont S.L. con N.R.E. 8869 de fecha 16.06.99, con objeto de que se tramite el reseñado Plan Parcial del Sector 27 del P.G.O.U.

No haciendo uso de la palabra ningún Concejales, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), en contra tres Concejales del Grupo INDAPA (3), y cinco abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (4) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO**:

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

DECIMOQUINTO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A LA REVISIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS EXPTE. 238/1.993.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"2º Se da cuenta de la propuesta de la Alcaldía Presidencia de fecha 10 de Octubre de 2.002, relativa a la iniciación de expediente de revisión del acto administrativo de concesión de la licencia de obras nº 238/93, de construcción de 24 viviendas y garajes en Las Laderas, parcela C, concedida a la mercantil "Viviendas del Poniente S.A.", que literalmente dice:

"DON GABRIEL AMAT AYLLON, ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR, CON FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2002, FORMULA AL AYUNTAMIENTO-PLENO LA SIGUIENTE PROPUESTA DE ACUERDO RELATIVO A LA INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE REVISIÓN DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS Nº 238/1993 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 24 VIVIENDAS Y GARAJES EN LAS LADERAS, PARCELA C, CONCEDIDA A LA ENTIDAD MERCANTIL "VIVIENDAS DEL PONIENTE, S.A.":

I. ANTECEDENTES.

PRIMERO.- En fecha 3 de mayo de 1993, por la Comisión Municipal de Gobierno se concedió licencia de obras a la mercantil "Viviendas del Poniente, S.A." para la construcción de 24 viviendas y garajes en "Las Laderas", parcela C.

SEGUNDO.- En fecha 27 de julio de 1994, por D. Francisco Ginés Ruano García se presentó escrito en este Ayuntamiento solicitando la incoación de expediente de revisión de la licencia urbanística concedida.

TERCERO.- En fecha 21 de diciembre de 1995, por el Alcalde-Presidente se dictó resolución denegando la petición de D. Francisco



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Ginés Ruano García para incoación de expediente de revisión de la licencia referida.

CUARTO.- En fecha 1 de marzo de 1996 se interpuso recurso contencioso-administrativo contra la resolución de 21 de diciembre de 1995, denegatoria de incoación de expediente de revisión.

QUINTO.- En fecha 12 de noviembre de 2001, por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con Sede en Granada, se dicta Sentencia en cuyo fallo dispone:

"Estimamos parcialmente, con el contenido que se determina, el recurso contencioso-administrativo interpuesto por D. Francisco Ginés Ruano García contra la resolución del Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, de fecha 21 de diciembre de 1995 por la que deniega la petición de D. Francisco Ginés Ruano García para incoación de expediente de revisión de licencia urbanística número 238/1993 concedida a la entidad mercantil Viviendas del Poniente, S.A. para la construcción de 24 viviendas y garajes en Las Laderas, Parcela C. Anulamos dicha resolución en su dispositivo cuarto, y ordenamos la incoación de expediente de revisión de licencia 238/1993, y la tramitación del mismo hasta finalizar con resolución definitiva, por los motivos de nulidad apreciados en el fundamento de derecho quinto de ésta sentencia. Desestimamos el resto de pretensiones de la parte actora. Sin costas. (...)."

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

Dispone el artículo 103.2 de la Ley de Jurisdicción Contencioso Administrativa que las partes están obligadas a cumplir las sentencias en la forma y términos que en éstas se consignen. Igualmente, el art. 104.1 de la Ley procesal anteriormente reseñada dispone que luego que sea firme una sentencia, se comunicará en el plazo de 10 días al órgano que hubiere realizado la actividad objeto de recurso, a fin de que la lleve a puro y debido efecto, y practique lo que exija el cumplimiento de las declaraciones contenidas en el fallo. En igual sentido dispone el art. 18.2 de la Ley Orgánica del Poder Judicial que las sentencias se ejecutarán en sus propios términos.

II

Dispone el art. 4.1 g) de la Ley 7/1985, de Bases del Régimen Local que corresponde al municipio la potestad de revisión de sus actos y acuerdos. Así mismo, el art. 53 de dicho Texto Legal señala que las Corporaciones Locales podrán revisar sus actos y acuerdos en los términos y con el alcance que, para la Administración del Estado, se establece en la legislación del Estado reguladora del procedimiento administrativo común. En idéntico sentido el art. 218.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

La Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, en su art. 102.1 dispone que las Administraciones Públicas, en cualquier momento, por iniciativa propia o a solicitud de interesado, y previo dictamen favorable del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma, si lo hubiere, declararán de oficio la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los supuestos previstos en el art. 62.1.



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Finalmente, el art. 302 del Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992, precepto no declarado inconstitucional por la Sentencia 61/1997 del Tribunal Constitucional y por lo tanto vigente, que las Entidades Locales podrán revisar de oficio sus actos y acuerdos en materia de urbanismo.

III

La competencia para acordar tanto el inicio del expediente como para dictar la resolución que ponga fin a la vía administrativa corresponde al Ayuntamiento-Pleno en virtud de lo dispuesto en el artículo 22.2 k) de la L.B.R.L. en relación con el art. 110.1 de la misma Ley y art. 50.17 del R.O.F.

Por cuanto antecede, esta Alcaldía-Presidencia, de acuerdo con los anteriores Antecedentes y Fundamentos Jurídicos formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO, para su aprobación por el Ayuntamiento-Pleno:

PRIMERO.- La iniciación, conforme dispone la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de expediente de revisión de la licencia nº 238/1993, concedida a la entidad mercantil "Viviendas del Poniente, S.A." para la ejecución de 24 viviendas y garaje en "Las Laderas", parcela C.

SEGUNDO.- Una vez acordada por el Ayuntamiento-Pleno, si lo estimara oportuno, la iniciación del expediente, que por el Arquitecto Director del Plan General de Ordenación Urbana y por los Servicios Jurídicos de Urbanismo se emita informe técnico y jurídico respectivamente y por ese orden, y una vez verificado, se solicite del Consejo Consultivo de la Comunidad Autónoma de Andalucía el preceptivo dictamen.

TERCERO.- La notificación del Acuerdo que adopte el Ayuntamiento-Pleno a los interesados al objeto de que puedan realizar las alegaciones que a su derecho convenga.

La Comisión, con las abstenciones de los grupos IULVCA, UP, INDAPA y PSOE y el voto favorable del grupo PP, dictamina favorablemente la citada propuesta en sus propios términos.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."

Consta en el expediente:

- Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 11/11/02.
- Notificación al Iltmo. Sr. Magistrado Juez de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, relativo a la revisión de la licencia en la próxima sesión plenaria.
- Propuesta de acuerdo de fecha 10/10/02, relativo a la iniciación de expediente de revisión del acto administrativo de concesión de la licencia de obras 238/1993.
- Diligencia de Notificación del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Recurso 945/96, de fecha 14/10/02.
- Providencia de fecha 07/10/02.
- Escrito de D. José Antonio Rico Aparicio en Rep. de D. Francisco Ginés Ruano García, a la Sala de lo Contencioso Administrativo



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

de 23/09/02, solicitando que en 10 días el Ayuntamiento indique el órgano responsable del fallo de la sentencia.

- Acuerdo Comisión de Gobierno de fecha 08/07/02, donde se da cuenta de la firmeza de la sentencia 1442/01 y recepción del expediente administrativo.
- Sentencia 1442/01.

Tras aclararse el contenido del Dictamen por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por unanimidad de los veintiún Concejales asistentes, por lo que se declara **ACORDADO**:

Unico.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

DECIMOSEXTO.- DICTAMEN DE LA COMISION INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURA, OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTES Y PATRIMONIO DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2.002, RELATIVO A CONVENIO URBANÍSTICO ENTRE DON MANUEL LOPEZ MARTINEZ Y ESTE AYUNTAMIENTO SOBRE CESION DE TERRENOS PARA CONSTRUCCIÓN DE GLORIETA.

Se da cuenta del siguiente **Dictamen**:

"1º Se da cuenta del expediente instruido nº 66/02 Patrimonio, relativo a Convenio entre este Ayuntamiento y don Manuel López Martínez, sobre cesión de terrenos en Carretera A-391 de esta localidad para la ejecución de glorieta.

D. Manuel López Martínez, es propietario de la siguiente finca: Rústica: Terreno situado en Roquetas de Mar, en el Paraje Cortijo Vista Alegre, con una superficie de 27 áreas y 37,30 centiáreas (2.737,30 m2), que linda: Norte, finca de don José López Martínez; Sur, don Francisco y don José López Martínez; Este, don Francisco López Martínez y Carretera de Alicun, y Oeste, finca de don José López Martínez. Título: no consta. Registro Folio 150, Libro 319 de Roquetas de Mar, Tomo 1.788, Finca nº 27.362, Inscripción 1ª.

Gravada con una servidumbre a favor de la Registral 2.624, al Folio 63, del Tomo 733, Libro 36 de Roquetas de Mar, Inscripción 1ª, para el acceso de la misma "de paso suficiente para la instalación de línea de alta tensión, para alimentar la caseta de distribución que constituye dicha finca, así como derivar de ella líneas de baja, transportar libremente materiales y entrada de personal para su perfecto reconocimiento, sin entorpecimiento de ninguna clase, estando ocupada la referida caseta por la Entidad Hidroeléctrica del Chorro S.A.", según resulta de la escritura otorgada el 7 de Marzo de 1.969, ante el Notario de Almería, don Juan Algarra Oña.

Este Ayuntamiento de Roquetas de Mar, debe obtener el suelo necesario para la ejecución de una glorieta (rotonda) en la Carretera A-391, T.M. Roquetas de Mar, en el PK 2.180, colindante a los terrenos de los que es propietario don Manuel López Martínez, afectando parte de los mismos descritos anteriormente, aproximadamente 1.028 m2.

Visto el acuerdo adoptado por la Comisión Municipal de Gobierno en sesión celebrada el 14 de Octubre de 2.002, en el que se propone la redacción de un Convenio Urbanístico por el que don Manuel López



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

Martínez, pone a disposición del Municipio anticipadamente los 1.028 m² afectados por la ejecución de la rotonda incluyendo los terrenos restantes, colindantes a la citada rotonda como suelo urbano consolidado con idéntica calificación que la del resto del suelo lindante con el tramo urbano de la Carretera de Alicún A-391.

La Comisión, con la abstención de los grupos IULVCA, INDAPA y PSOE y el voto favorable de los grupos UP y PP, dictamina lo siguiente:

Primero.- Aprobar inicialmente la Propuesta de Convenio Urbanístico formulado por D. Manuel López Martínez, con NIF n° 27.101.093-D para su unión al documento de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Roquetas de Mar, actualmente en redacción, de acuerdo con las determinaciones propuestas por la Comisión Municipal de Gobierno y el interesado.

Segundo.- Someterlo a información pública por plazo de un mes mediante Edicto en el B.O.P. y diario de difusión provincial.

Del presente dictamen se dará cuenta en la próxima sesión plenaria."

Consta en el expediente:

- Dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 11/11/02.
- Notificación del acuerdo de Comisión de Gobierno de fecha 14/10/02, a D. Manuel López Martínez, sobre cesión de terrenos para construcción de glorieta.
- Acuerdo de Comisión de Gobierno de fecha 14/10/02, sobre cesión de terrenos para construcción de glorieta.
- Petición de informe sobre los terrenos al Sr. Director General del P.G.O.U.
- Providencia de Alcaldía de fecha 30/09/02.
- Escrito presentado por D. Manuel López Martínez, cediendo terrenos para la construcción de glorieta y propone que los terrenos restantes en la próxima revisión del P.G.O.U sean incluidos por urbanos (Adjunta planos de situación de su terreno, así como nota simple informativa).

Por el Sr. López Vargas se señala que no se ha procedido a determinar claramente cual es la propiedad privada y cual es la propiedad pública como consecuencia de la expropiación que en su día se llevó a cabo para hacer esta carretera, contestándole el Sr. Alcalde que sí está definido y que en todo caso quiere agradecer públicamente a los propietarios de los terrenos la disposición que han tenido para posibilitar la ejecución de esta rotonda, que en caso del propietario que hoy se trae a la sesión le ha supuesto la cesión de la mitad de su propiedad.

No haciendo uso de la palabra ningún otro Concejal, por la Presidencia se somete a **votación el Dictamen**, y resulta **aprobado** por trece votos a favor de los Concejales de los Grupos P.P.(11) y U.P. (2), en contra tres Concejales del Grupo INDAPA (3), y cinco



*Ayuntamiento de
Roquetas de Mar
(Almería)*

abstenciones de los Concejales de los Grupos P.S.O.E. (4) e I.U.L.V.C.A. (1), por lo que se declara **ACORDADO:**

Único.- Aprobar el Dictamen en todos sus términos.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar de los incluidos en el Orden del Día, por la Presidencia se levanta la Sesión a las catorce horas y treinta minutos de todo lo cual como Secretario Municipal levanto Acta en ciento cincuenta y tres páginas, de todo lo cual doy fe.

EL ALCALDE-PRESIDENTE

EL SECRETARIO GENERAL

Gabriel Amat Ayllón

Guillermo Lago Núñez