



PARÁMETROS URBANÍSTICOS

| | |
|---------------------------|-----------|
| Superficie | 18.995 m2 |
| Edificabilidad 0,40 m2/m2 | 7.598 m2 |
| Ocupación | 30 % |
| Altura máxima | 3 plantas |
| Tipología | PBA |
| Número de viviendas | 180 |

SUC-T
EPR
Pu

ORDENACIÓN VIGENTE

**INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
DE ROQUETAS DE MAR**
PARCELAS G y H. URBANIZACIÓN PLAYA SERENA NORTE

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR
A propuesta de Cimenta 2, Gestión e Inversiones, S.A.U.

2

Escala 1:1000

SUC-T
PBA/3
G

SUC-T
PBA/3
H

SUC-T
UAA/2
A

SUNC-ETII
EL

SUC-T
TIF
O

SUC-T
EPR
Pu

SUC-T
PLD/4
A9

SUC-T
EL
Pu

SUC-T