

MEMORIA GENERAL

			Superficie Suelo	Superficie Edificable	Máx. Viv. Previstas
Total Suelo Urbano			14.431.133	3.662.821	30.687
Consolidado	SUC-D	Directo	5.347.376		
	SUC-T	Transformado	5.674.753		
	Subtotal Suelo Urbano Consolidado		11.022.129		
No Consolidado	SUNC-ET I	En transformación I	1.617.813	1.237.115	9.925
	SUNC-ET II	En transformación II	350.902	417.848	3.880
	SUNC-ALESS	Áreas localizadas especiales	668.914	1.202.953	11.617
	SUNC-ARIS	Áreas de Reforma Interior	123.452	156.982	1.235
	SUNC-SEC	Sectorizado	659.223	659.223	4.103
	Subtotal Suelo Urbano No Consolidado		3.409.004	3.662.821	30.687
Total Suelo Urbanizable			8.277.747	2.323.239	8.964
1º 8 años	SUR-S	Sectorizado	1.746.021	903.239	1.007
	SUR-O	Ordenado y detallado	2.183.233	1.420.000	7.957
	Subtotal Suelo Urbanizable 1º 8 años		3.929.255	2.323.239	8.964
A partir 9 años	SUR-NS	No Sectorizado	4.359.792		
Subtotal Suelo Urbanizable No Sectorizado		4.359.792			
Total Suelo No Urbanizable			37.758.591		
SNUEP-LE Especial Protección por legislación específica	Paraje Natural: Punta Entinas-Sabinar		4.813.685		
	Zona Arqueológica: Bic Turaniana		104.298		
	Marítimo-terrestre		5.884.817		
	Vías Pecuarias		1.224.269		
	Ramblas		578.590		
	Subtotal SNUEP-LE		12.605.659		
SNUEP-PU-PT Especial protección por la planificación urbanística y territorial	Agrícola (SNUEP-PU)		16.819.000		
	Paisajístico (SNUEP-PT)		8.333.932		
	Subtotal SNUEP-PU-PT		25.152.932		
Sistemas Generales			2.277.756		
Total Término Municipal			59.650.000	5.980.165	39.651

La diferencia entre el sumatorio de todas las clases de suelo y la superficie del término municipal se debe a las superposiciones de categorías de especial protección por legislación específica (v.g. Punta Entinas Sabinar, Vías Pecuarias, etc.)