

# PLANOS

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 1/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**

Según Acuerdo de la C/OTTE

19 OCTUBRE 2023

Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Almería

Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO



## CAPÍTULO 10.- PLANOS

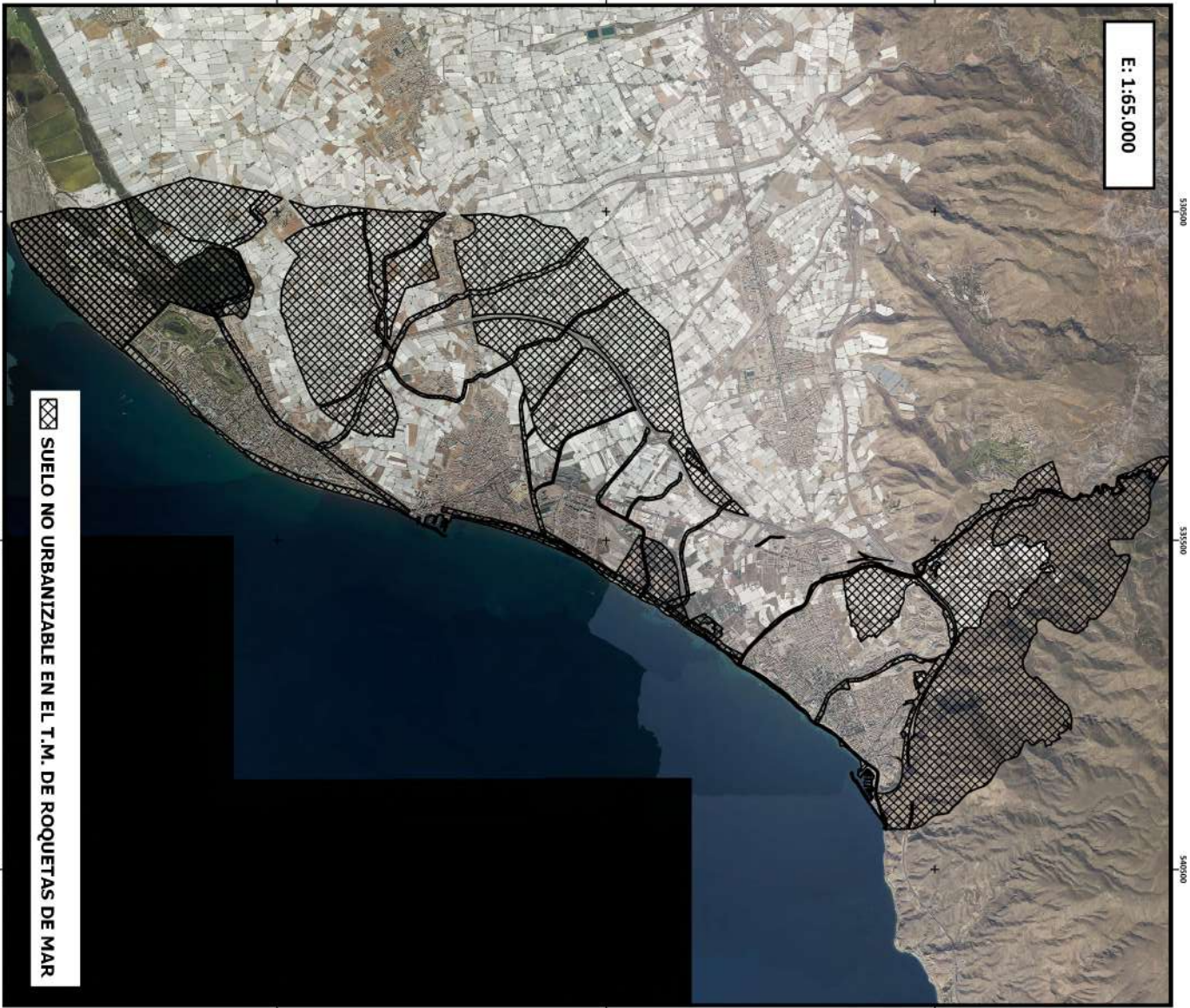
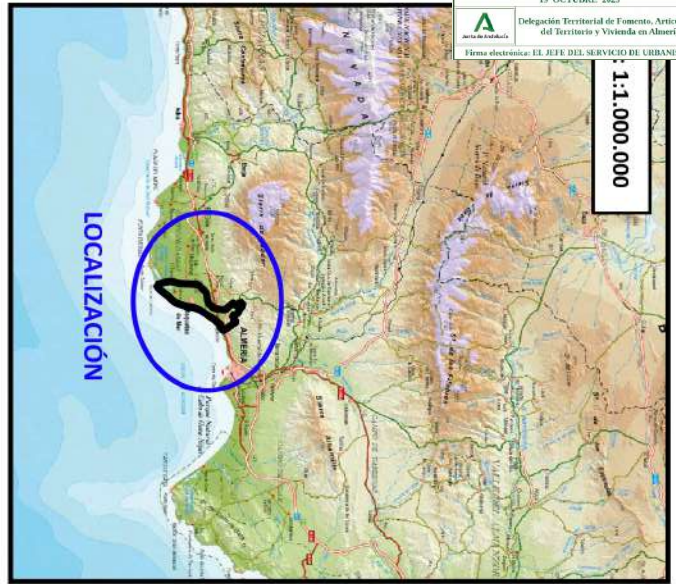


RAMBLA OBISPO ORBERÁ Nº 30 - ENTRESUELO D. 04001 - ALMERÍA.  
 TLF: 950 272 678 / MAIL: habitat@habitating.es

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 2/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

- PLANO Nº 1. Situación y emplazamiento**
- PLANO Nº 2. SNUEP-PU Agrícola**
- PLANO Nº 3. Climatología**
- PLANO Nº 4. Altimetría media**
- PLANO Nº 5. Pendiente media**
- PLANO Nº 6. Geología**
- PLANO Nº 7. Litología**
- PLANO Nº 8. Permeabilidad del suelo**
- PLANO Nº 9. Red Hidrográfica**
- PLANO Nº 10. Sistemas de acuíferos**
- PLANO Nº 11. Edafología**
- PLANO Nº 12. Usos según el MUCVA**
- PLANO Nº 13. Vegetación potencial**
- PLANO Nº 14. Hábitats de Interés Comunitario**
- PLANO Nº 15. Infraestructura energética**
- PLANO Nº 16. Infraestructura viaria**
- PLANO Nº 17. Vías pecuarias**
- PLANO Nº 18. Montes públicos**
- PLANO Nº 19. Plan de Recuperación y Conservación de especies de dunas y arenales**
- PLANO Nº 20. Red Natura 2.000**
- PLANO Nº 21. Espacios Naturales Protegidos**
- PLANO Nº 22. Georrecursos**
- PLANO Nº 23. Derechos mineros**
- PLANO Nº 24. Plan de Ordenación del Territorio del Poniente Almeriense**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 3/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

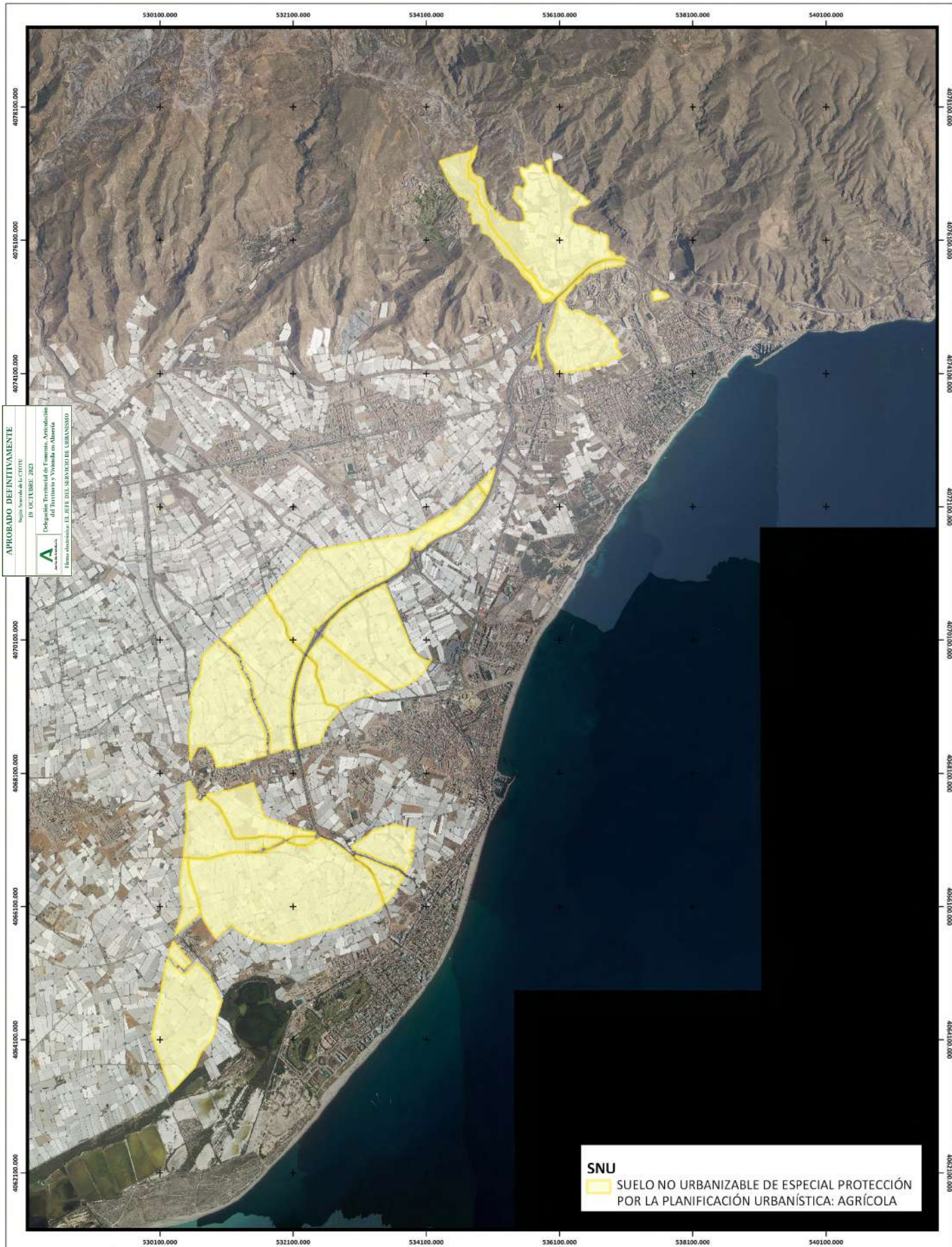


INVENTARIO AGRONÓMICO  
JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
COLEGIADO Nº 1.311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023**  
ESCALA: **INDICADAS**  
Nº DE PLANO: **1**  
DENOMINACIÓN DEL PLANO:  
**SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 4/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Decreto de la CDTU de  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el Sr. D. JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 Firmas electrónicas: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**SNU**  
 SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN  
 POR LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: AGRÍCOLA



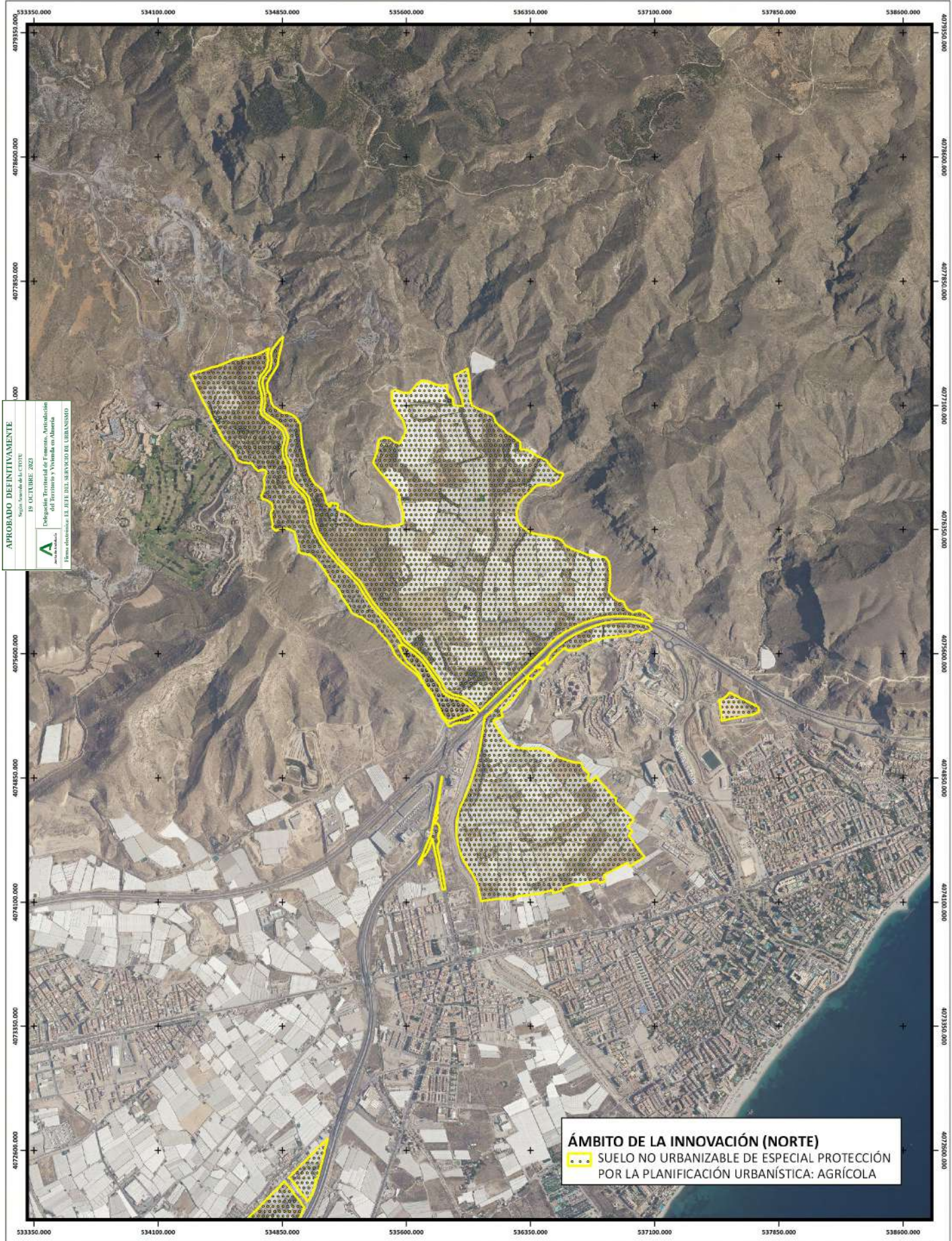
**PROFESIONISTA AGRÓNOMO**  
  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

**TÍTULO BÁSICO:**  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

**FECHA:** FEBRERO 2023  
**ESCALA:** 1:50.000  
**Nº DE PLANO:** 2  
**DESIGNACIÓN DEL PLANO:** SNUEP-PU AGRÍCOLA

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 5/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la C.T.OTI  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN (NORTE)**  
 SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN  
 POR LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: AGRÍCOLA



**PLANEAMIENTO AGRÍCOLA**  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

**TÍTULO BÁSICO:**  
 VALORACIÓN DE IMPACTO EN SALUD DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLE EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

**FECHA:**  
 FEBRERO 2023

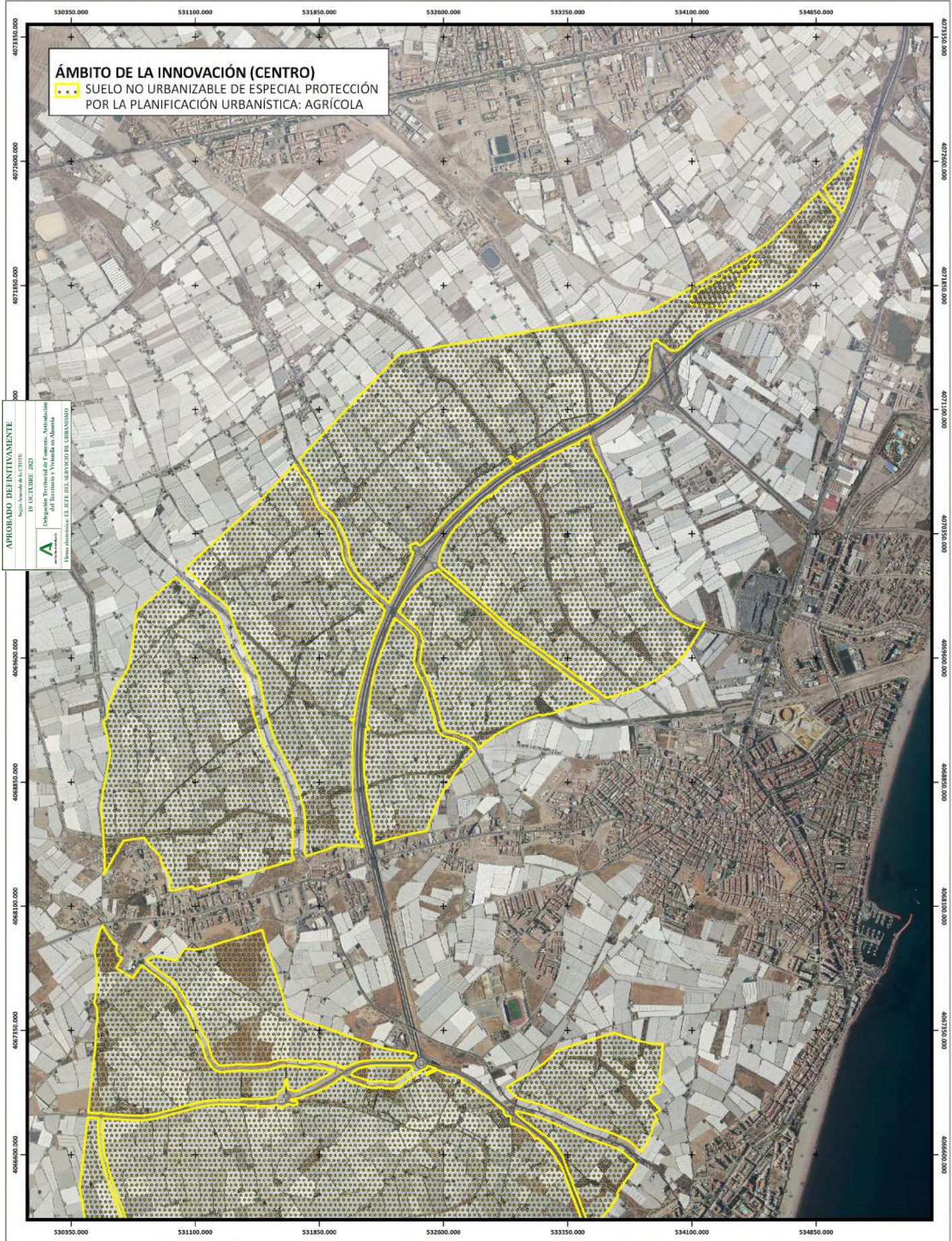
**ESCALA:**  
 1:20.000

**Nº DE PLANO:**  
 2.A

**DESIGNACIÓN DEL PLANO:**  
 SNUEP-PU AGRÍCOLA (NORTE)

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 6/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN (CENTRO)**  
 SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN  
 POR LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: AGRÍCOLA

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la C.T.U.T.  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO



**PROYECTO ASESORADO:**  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

**TÍTULO MARCO:**  
 VALORACIÓN DE IMPACTO EN SALUD DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLE EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

**FECHA:** FEBRERO 2023    **ESCALA:** 1:20.000    **Nº DE PLANO:** 2.B  
**DESIGNACIÓN DEL PLANO:**  
 SNUEP-PU AGRÍCOLA (CENTRO)

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 7/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la C.T.U.T.  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN (SUR)**  
 SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN  
 POR LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: AGRÍCOLA



**PROYECTO AUTÓNOMO:**  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

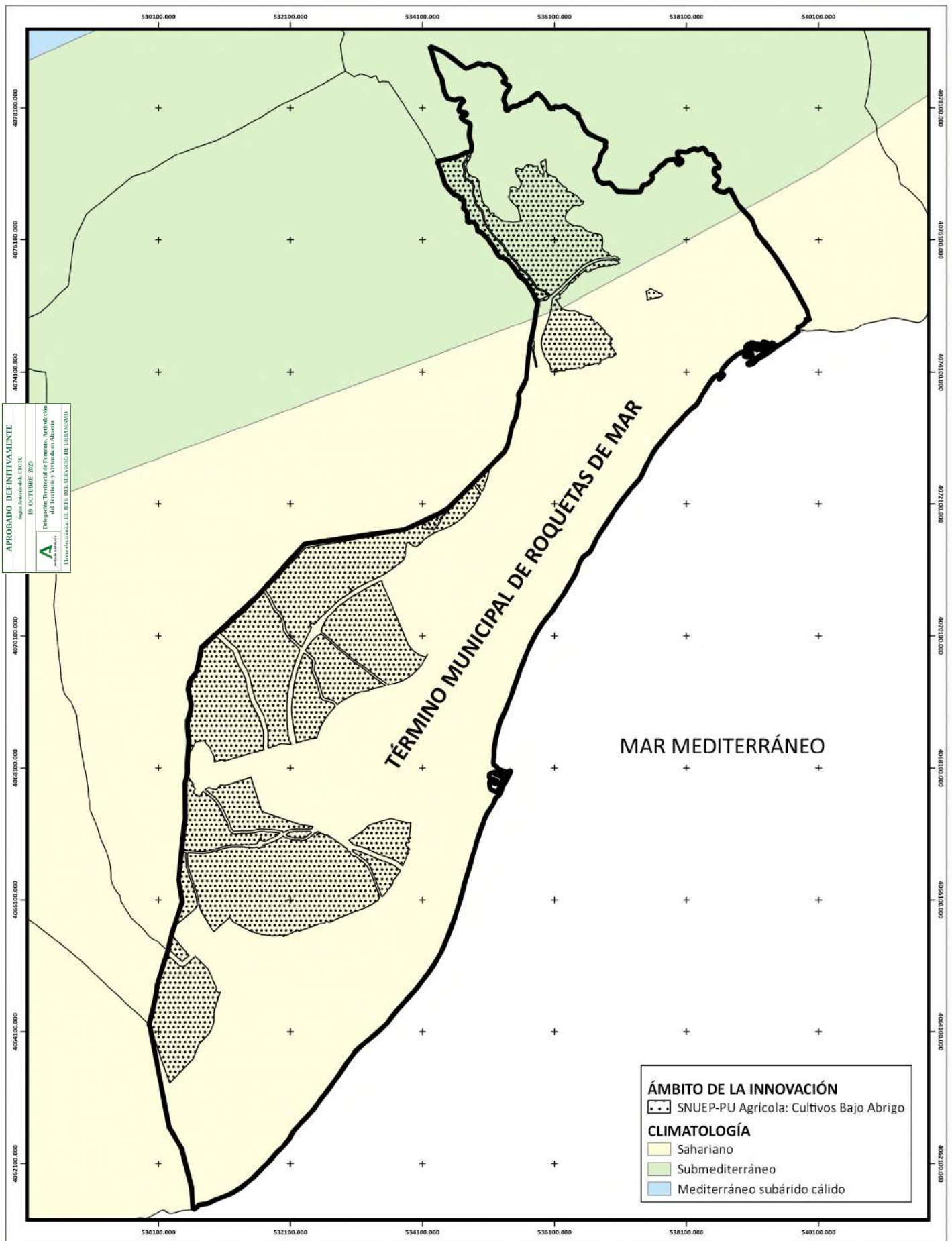
**TÍTULO MARCO:**  
 VALORACIÓN DE IMPACTO EN SALUD DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

**FECHA:** FEBRERO 2023  
**ESCALA:** 1:20.000  
**Nº DE PLANO:** 2.C  
**DESIGNACIÓN DEL PLANO:** SNUEP-PU AGRÍCOLA (SUR)

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 8/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmlQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico





APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

**CLIMATOLOGÍA**  
 Sahariano  
 Submediterráneo  
 Mediterráneo subárido cálido



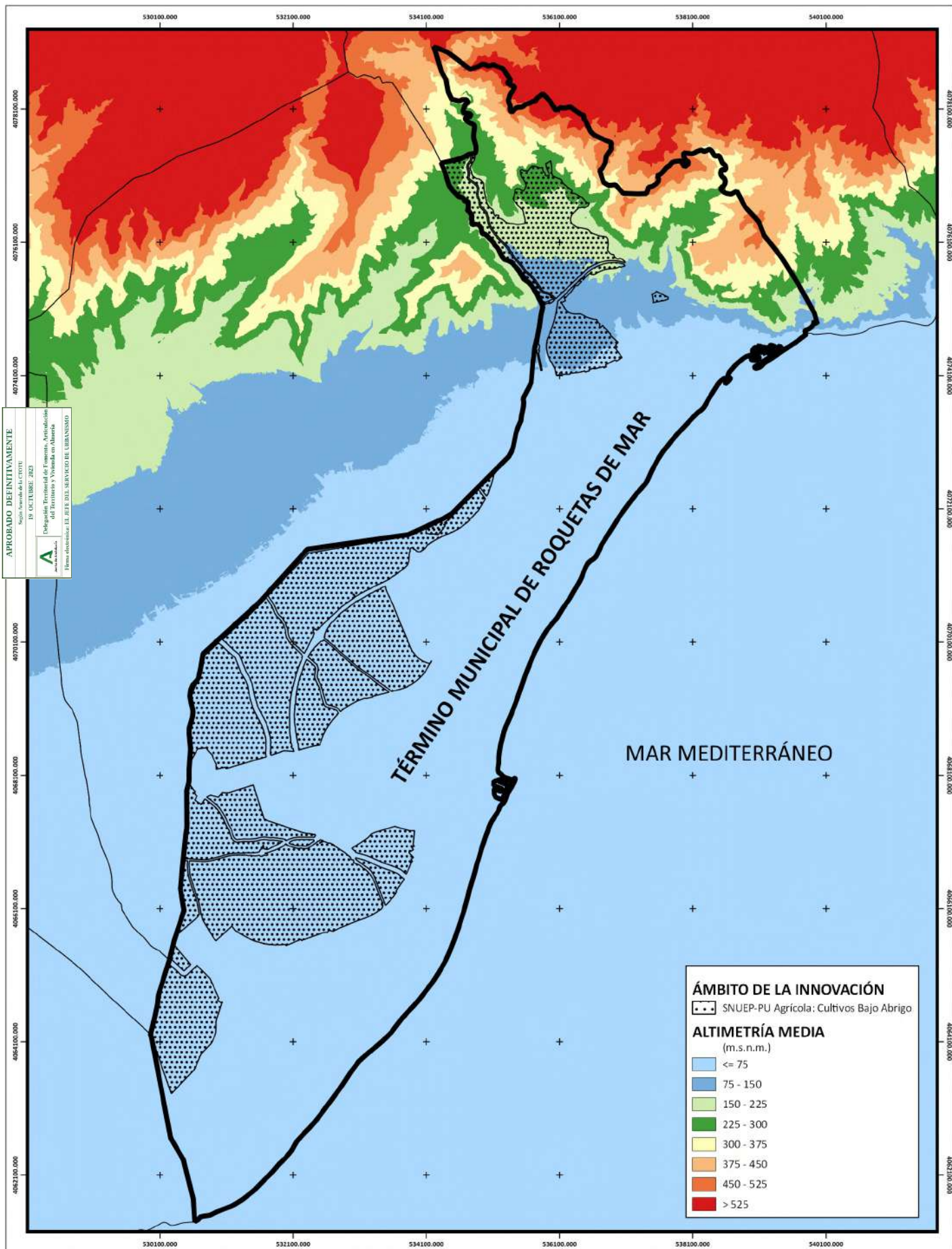
INSTRUMENTO AGRÍCOLA  
  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 3  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 CLIMATOLOGÍA

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 9/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



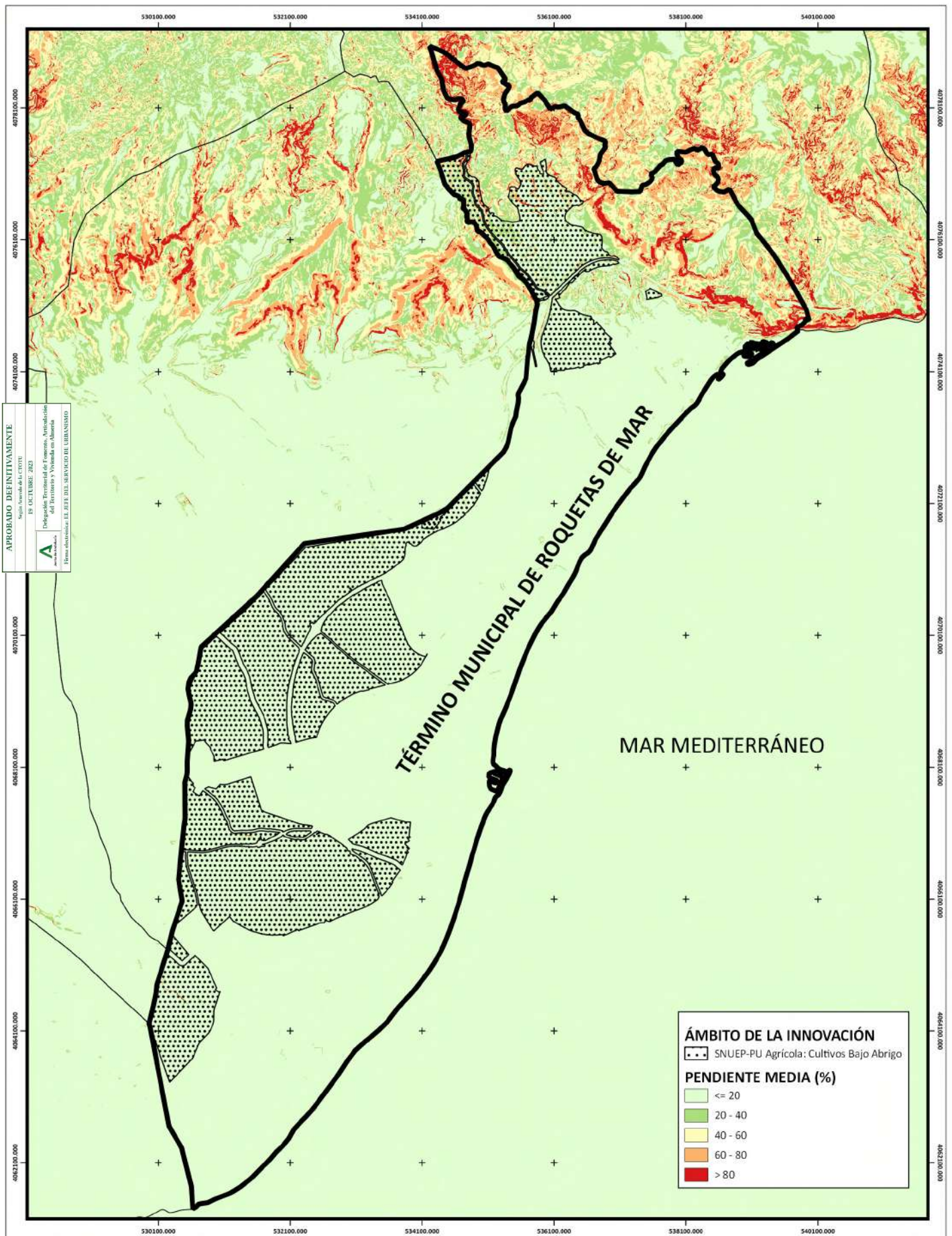
PROYECTO AGRÓNOMO  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023  
 ESCALA: 1:50.000  
 Nº DE PLANO: 4  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO: ALTIMETRÍA MEDIA

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 10/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Agricultura  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el Jefe del Servicio de Urbanismo

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**

••• SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

**PENDIENTE MEDIA (%)**

- ≤ 20
- 20 - 40
- 40 - 60
- 60 - 80
- > 80



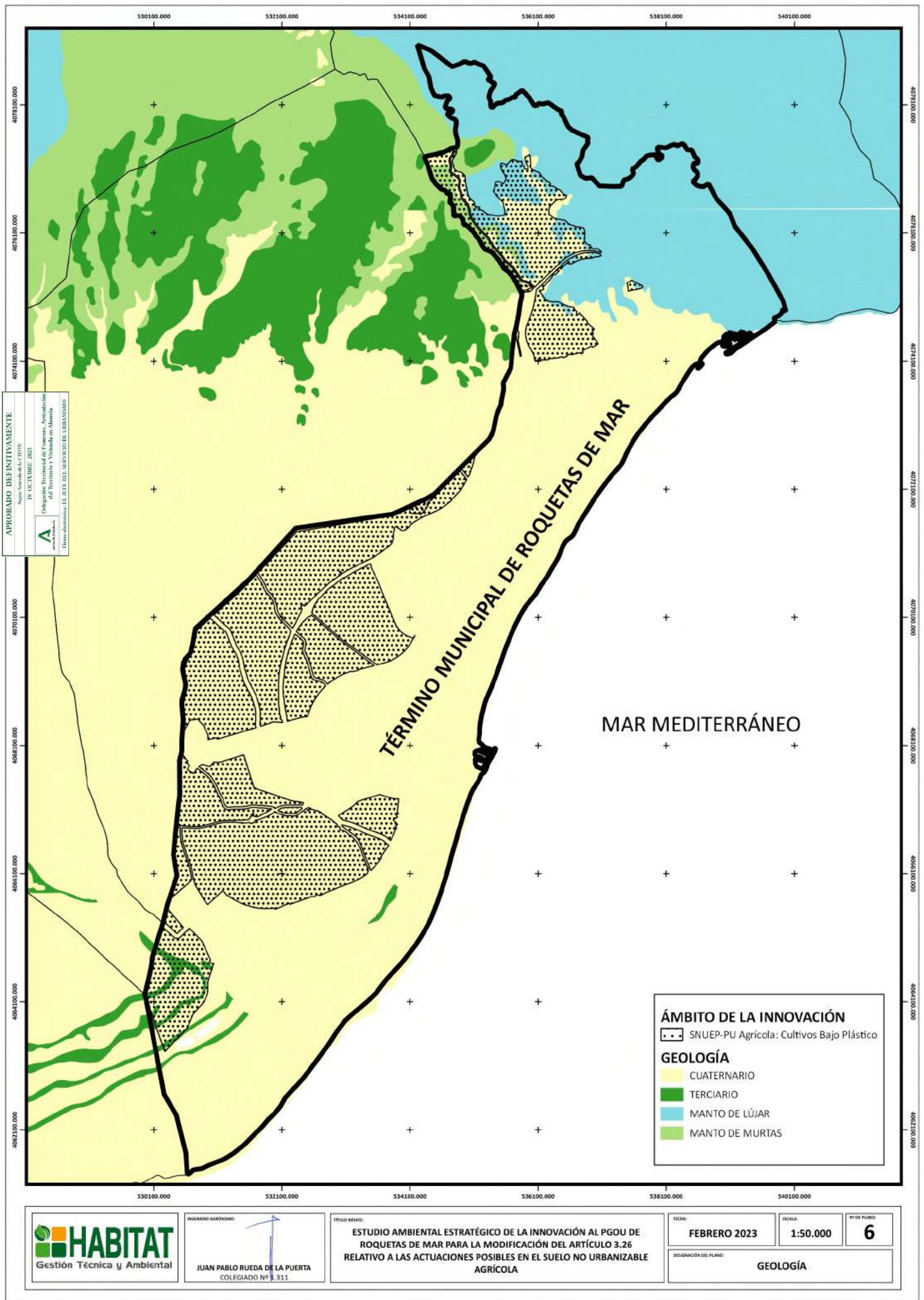
PROYECTO ABOGADO:  
  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 5  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 PENDIENTE MEDIA

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 11/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el Sr. Director del Servicio de Urbanismo

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**

- ▨ SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Plástico

**GEOLOGÍA**

- CUATERNARIO
- TERCIARIO
- MANTO DE LÚJAR
- MANTO DE MURTAS



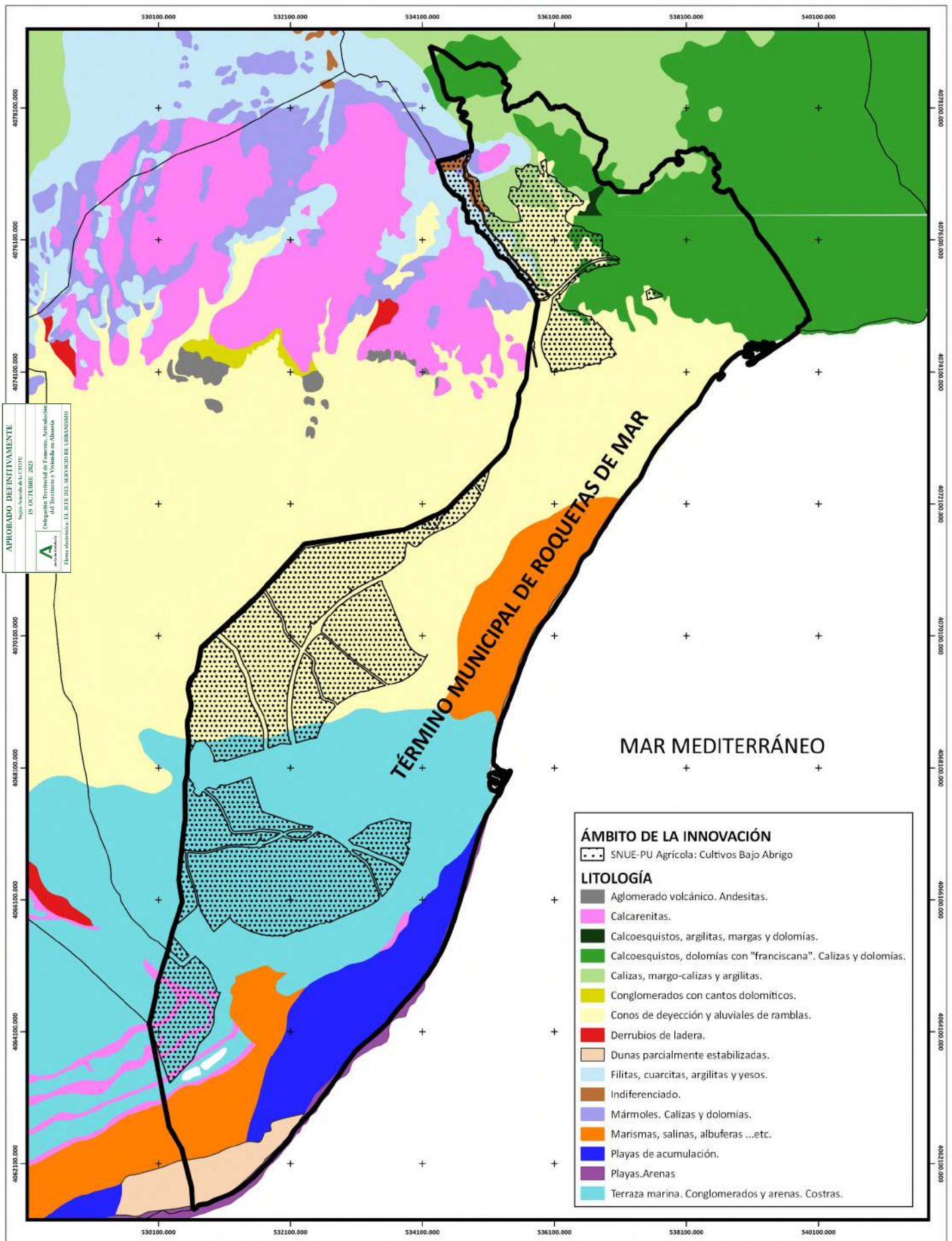
INGENIERO AGRÓNOMO  
  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023**    ESCALA: **1:50.000**    Nº DE PLANO: **6**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO: **GEOLOGÍA**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 12/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el Sr. J. J. GARCÍA GARCÍA, Jefe del Servicio de Urbanismo

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 [Hatched symbol] SNUE-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

**LITOLOGÍA**

- [Grey square] Aglomerado volcánico. Andesitas.
- [Pink square] Calcarenitas.
- [Dark green square] Calcoesquistos, argilitas, margas y dolomías.
- [Light green square] Calcoesquistos, dolomías con "franciscana". Calizas y dolomías.
- [Yellow-green square] Calizas, margo-calizas y argilitas.
- [Yellow square] Conglomerados con cantos dolomíticos.
- [Light yellow square] Conos de deyección y aluviales de ramblas.
- [Red square] Derrubios de ladera.
- [Orange square] Dunas parcialmente estabilizadas.
- [Light blue square] Filitas, cuarcitas, argilitas y yesos.
- [Brown square] Indiferenciado.
- [Purple square] Mármoles. Calizas y dolomías.
- [Dark orange square] Marismas, salinas, albuferas ...etc.
- [Blue square] Playas de acumulación.
- [Dark blue square] Playas.Arenas
- [Cyan square] Terraza marina. Conglomerados y arenas. Costras.



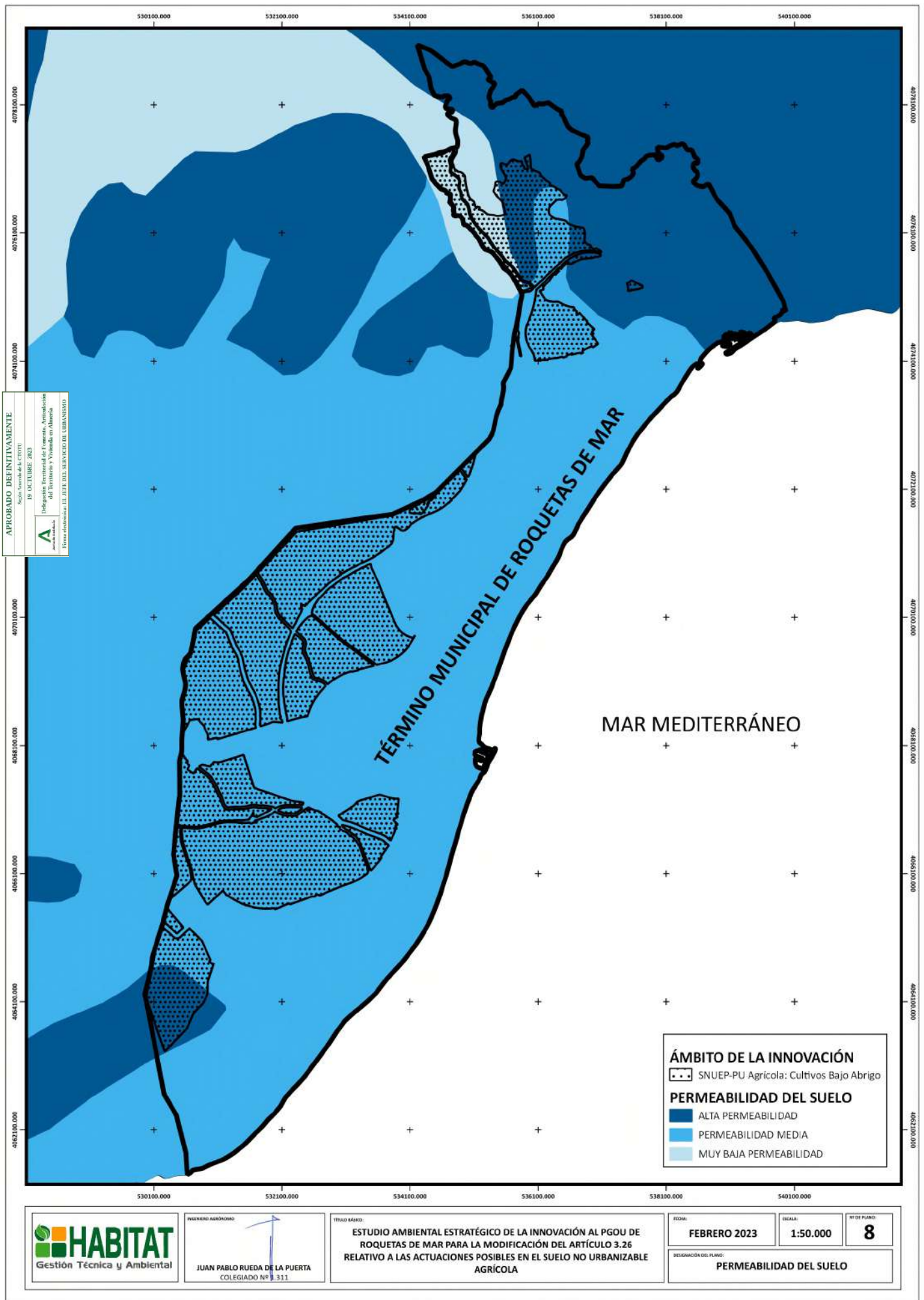
INSTRUMENTO AGRÍCOLO  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023** ESCALA: **1:50.000** Nº DE PLANO: **7**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO: **LITOLOGÍA**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 13/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Agricultura  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo  
**PERMEABILIDAD DEL SUELO**  
 ALTA PERMEABILIDAD  
 PERMEABILIDAD MEDIA  
 MUY BAJA PERMEABILIDAD

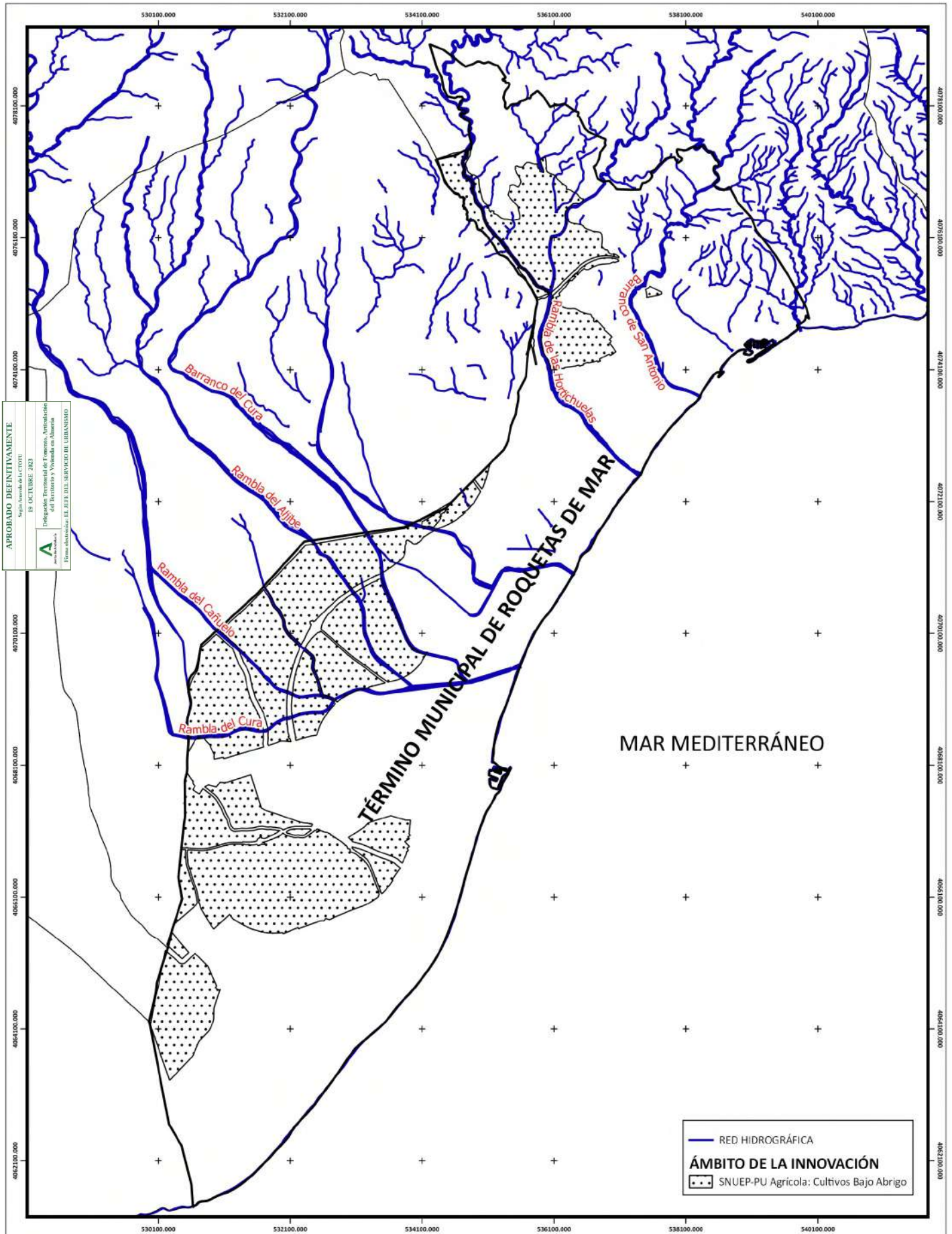


INGENIERO AGRÓNOMO  
  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023**    ESCALA: **1:50.000**    Nº DE PLANO: **8**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
**PERMEABILIDAD DEL SUELO**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 14/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

— RED HIDROGRÁFICA  
 ... ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN  
 ... SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo



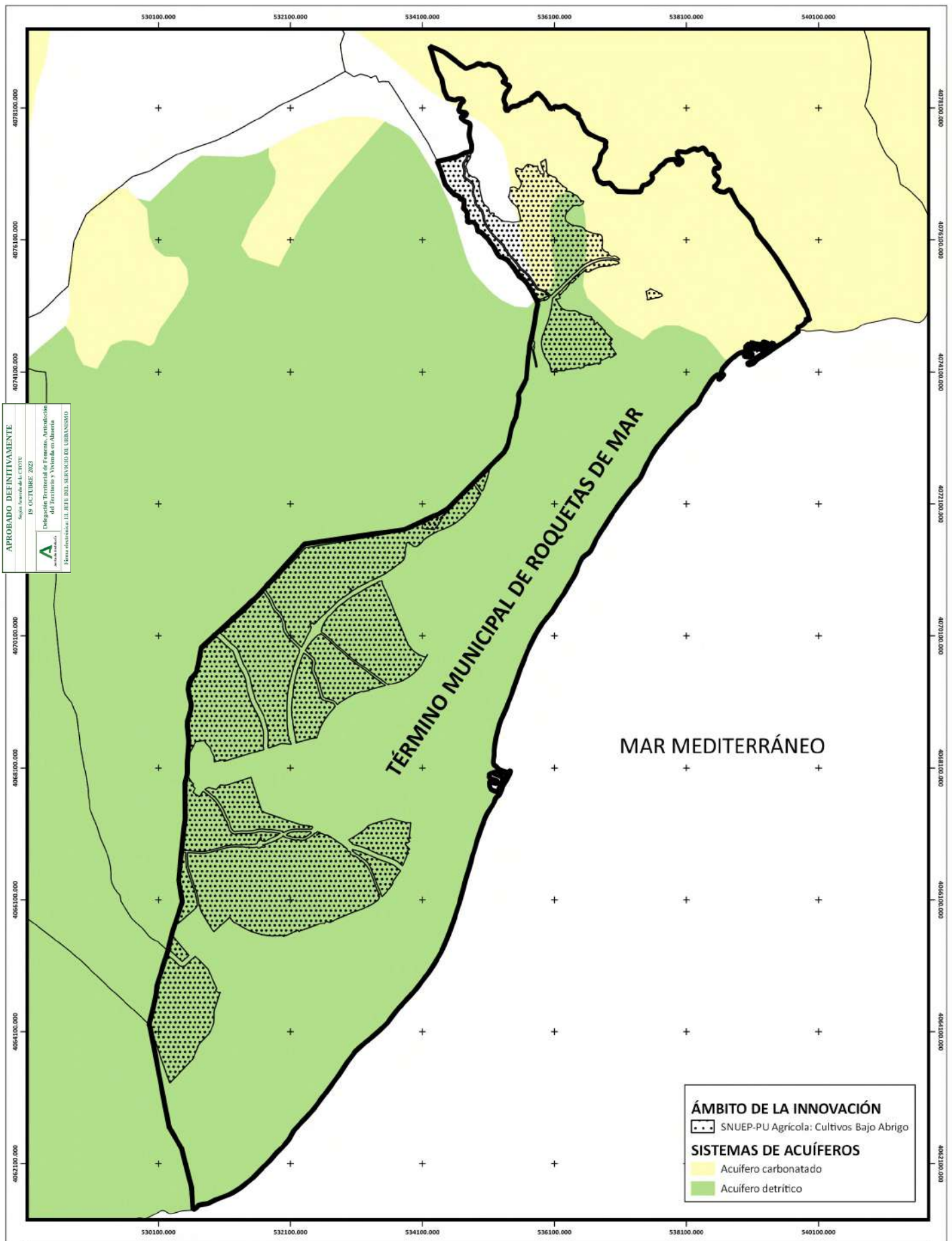
PLANEADOR AGRÓNOMO:  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 9  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 RED HIDROGRÁFICA

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 15/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**

 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

**SISTEMAS DE ACUÍFEROS**

 Acuífero carbonatado

 Acuífero detrítico



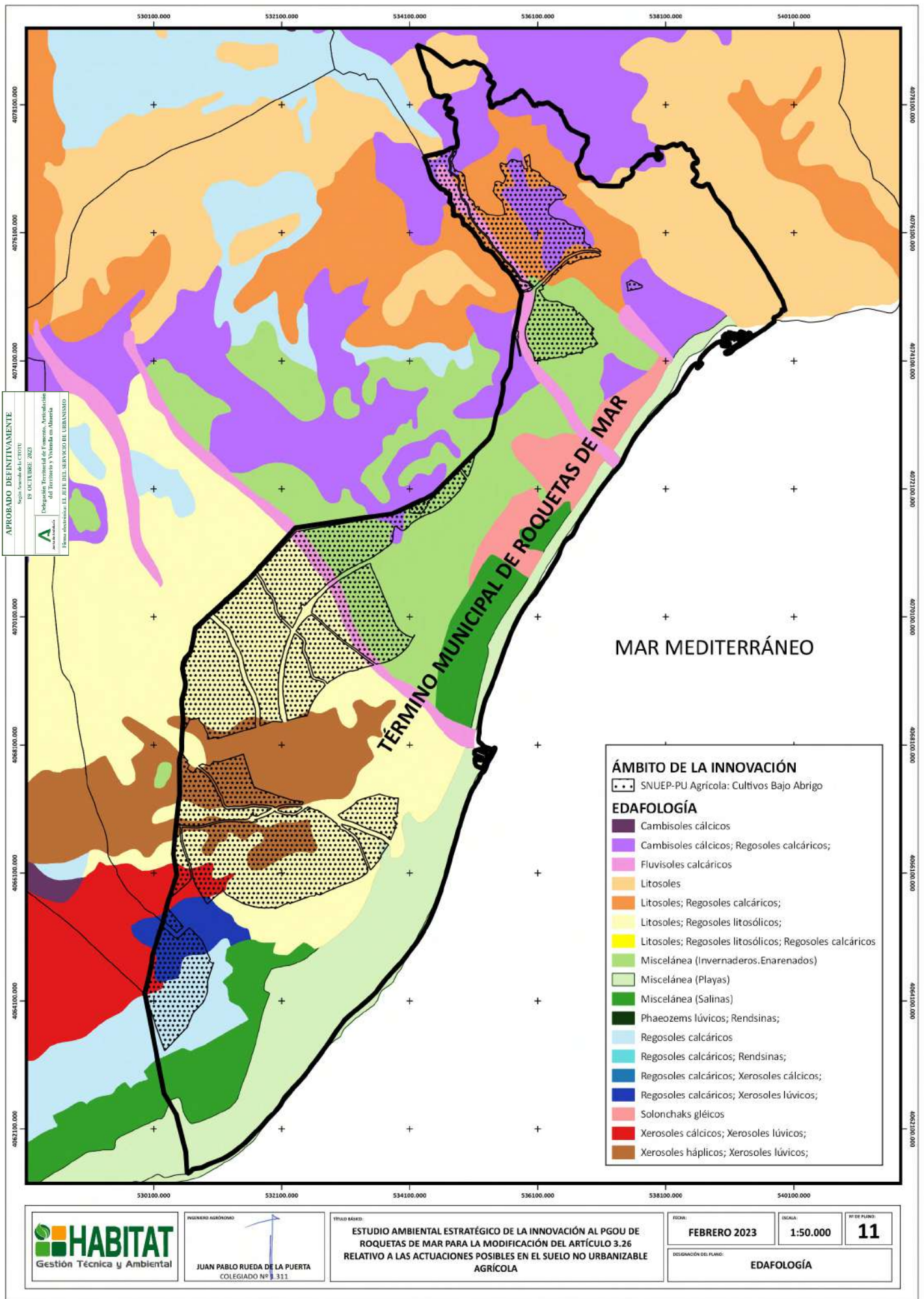
INGENIERO AGRÓNOMO  
  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA**

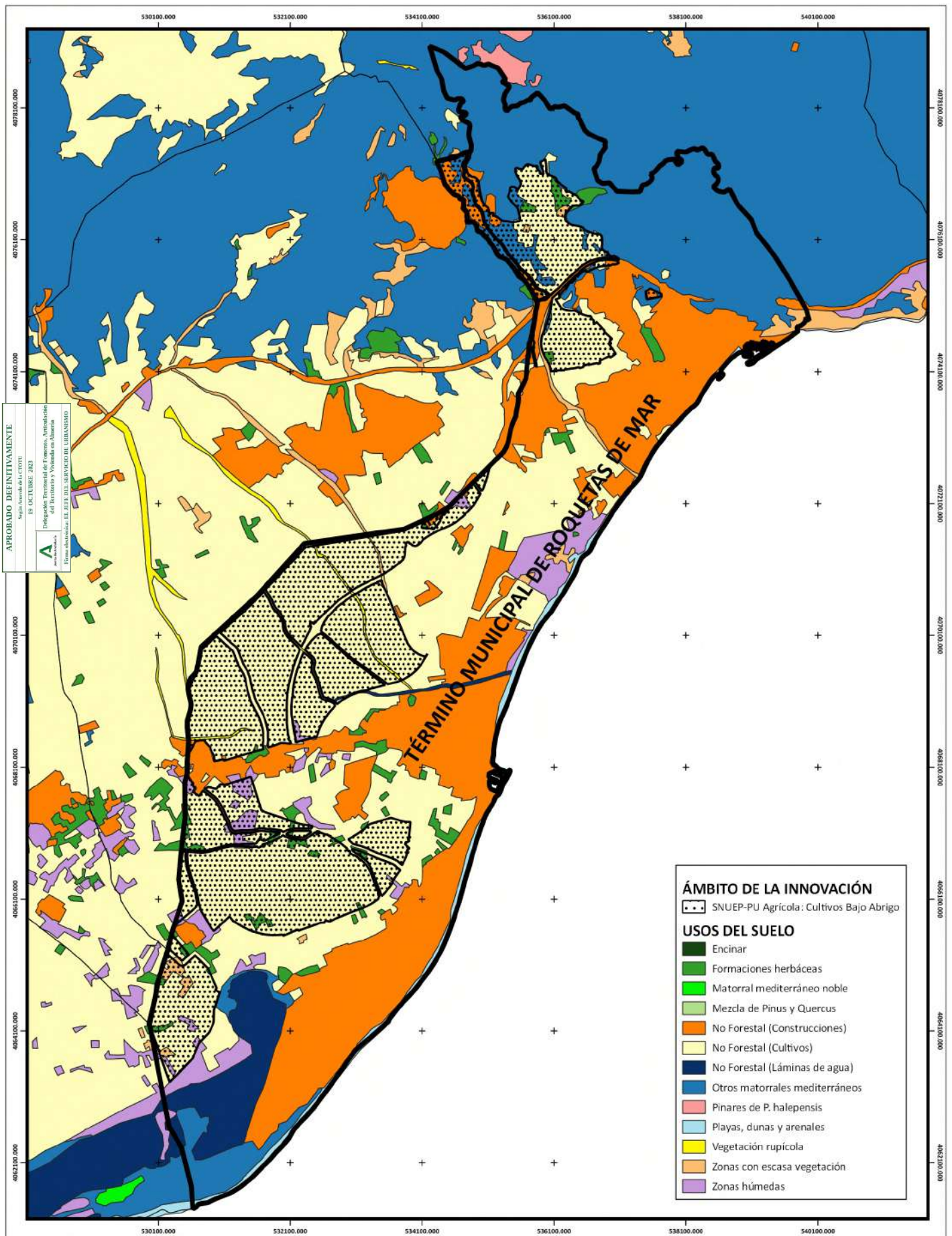
FECHA: **FEBRERO 2023**    ESCALA: **1:50.000**    Nº DE PLANO: **10**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
**SISTEMAS DE ACUÍFEROS**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 16/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	





FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 17/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

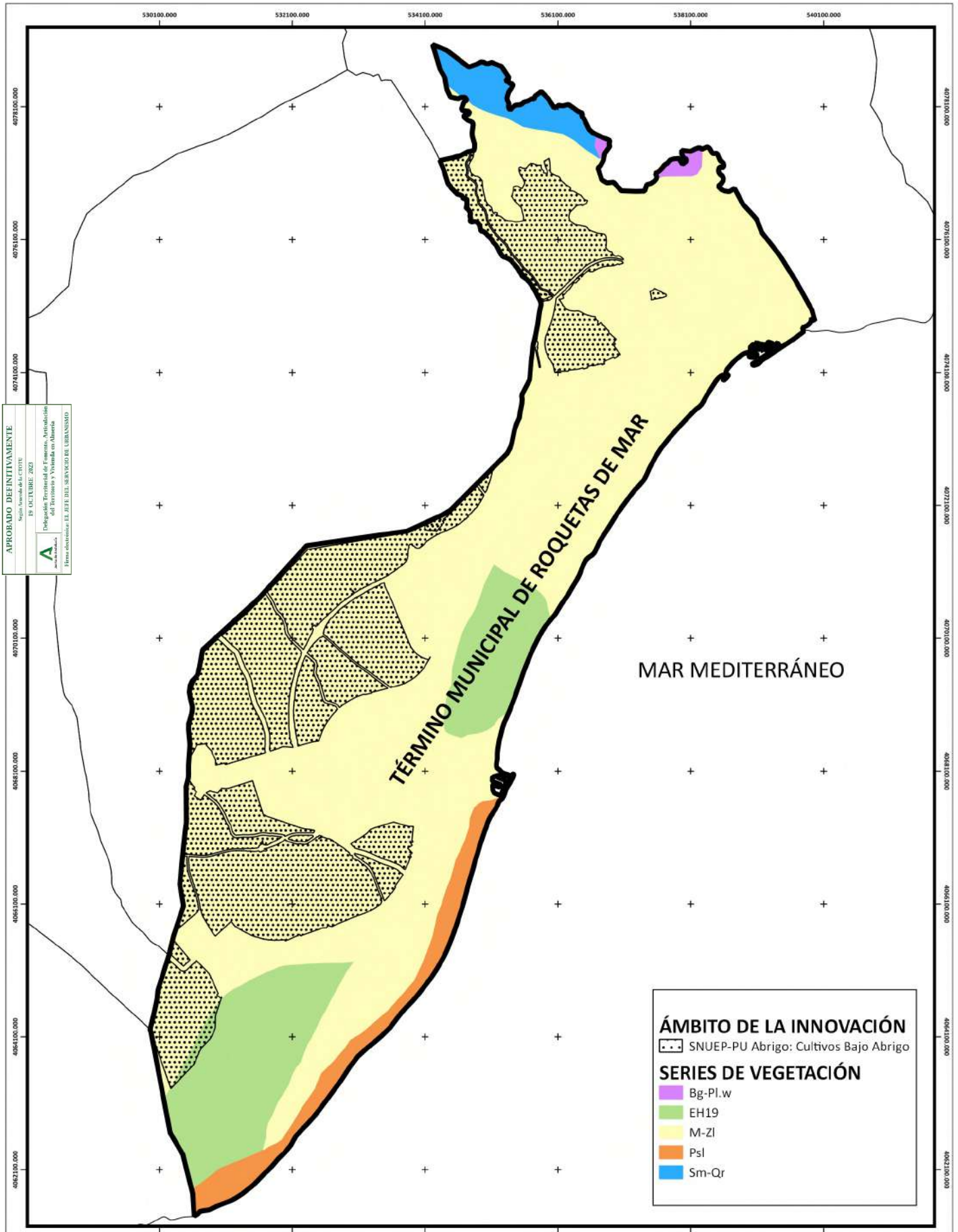


INSTRUMENTO AGRÍCOLO  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 12  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 USOS DEL SUELO (MUCVA)

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 18/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firma electrónica: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

MAR MEDITERRÁNEO

TÉRMINO MUNICIPAL DE ROQUETAS DE MAR

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Abrigo: Cultivos Bajo Abrigo

**SERIES DE VEGETACIÓN**

- Bg-Pl.w
- EH19
- M-ZI
- Psl
- Sm-Qr



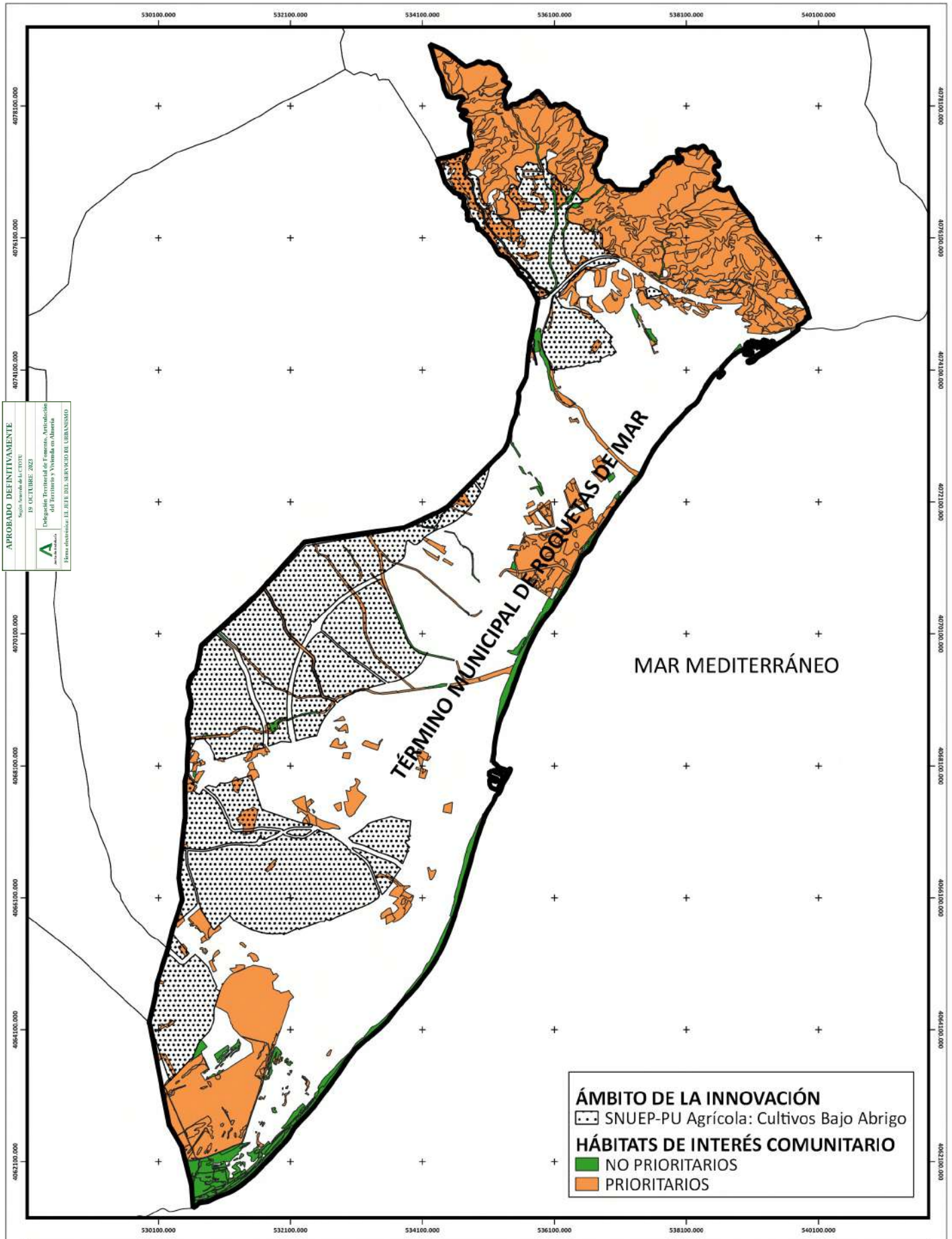
PLANEADOR AGRÓNOMO:  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023  
 ESCALA: 1:50.000  
 Nº DE PLANO: 13  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 VEGETACIÓN POTENCIAL

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 19/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Agricultura  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo  
**HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO**  
 NO PRIORITARIOS  
 PRIORITARIOS



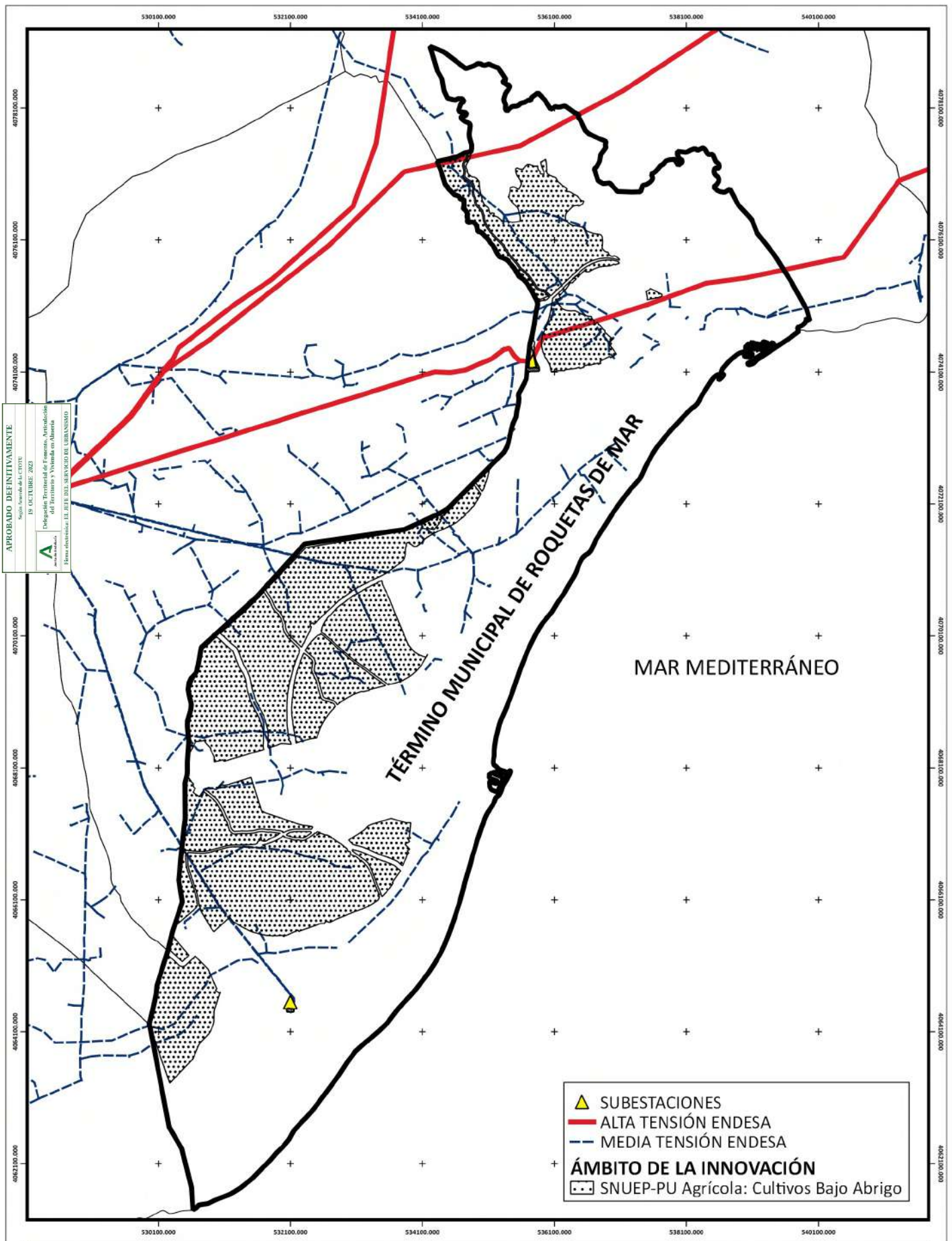
PLANEADOR AGRÓNOMO:  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 14  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 20/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



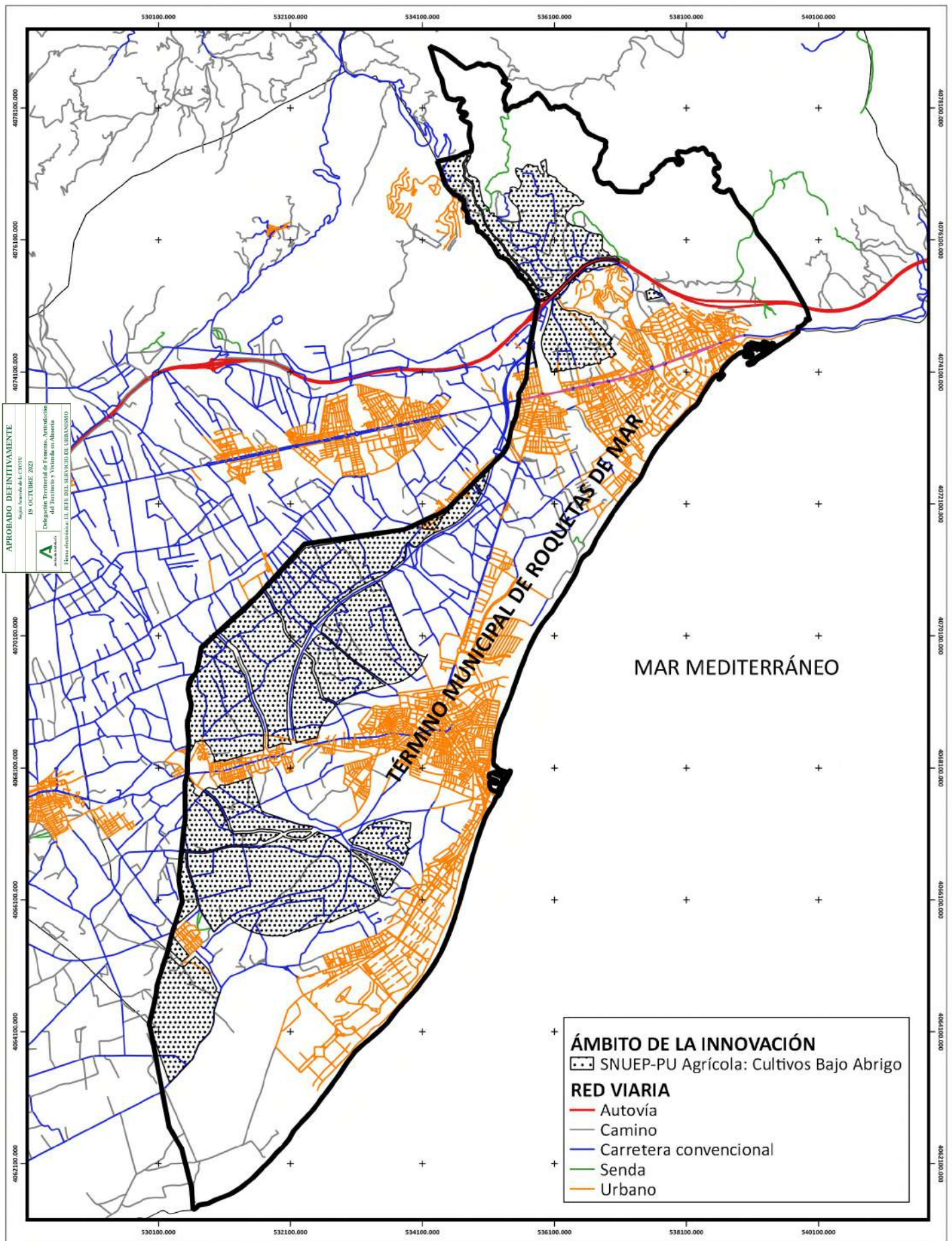
PROYECTO ABOGADO:  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023** ESCALA: **1:50.000** Nº DE PLANO: **15**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
**HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 21/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la C.T.OTI  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Atrilación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

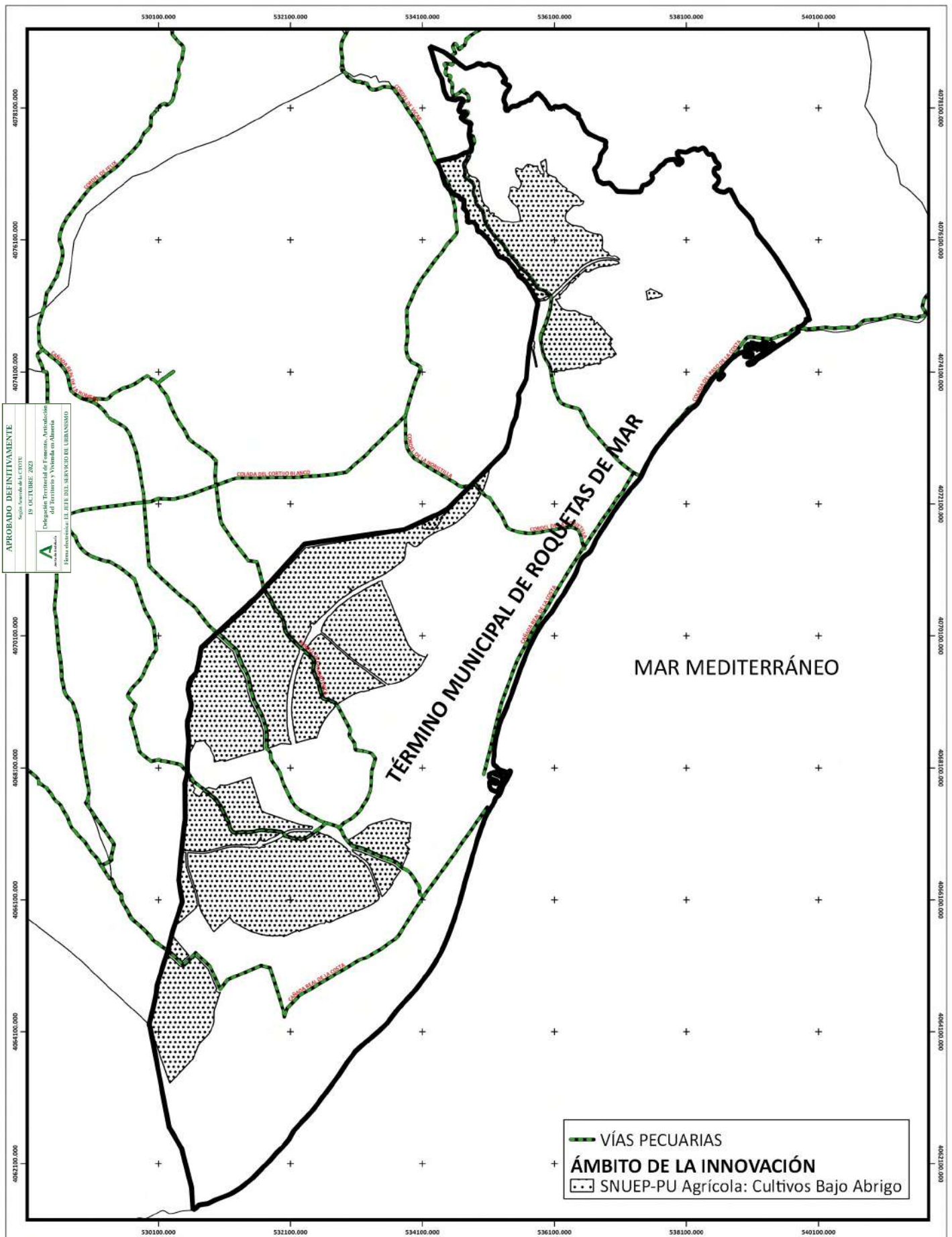
**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 [Dotted pattern] SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

**RED VIARIA**  
 [Red line] Autovía  
 [Grey line] Camino  
 [Blue line] Carretera convencional  
 [Green line] Senda  
 [Orange line] Urbano

<p><b>HABITAT</b> Gestión Técnica y Ambiental</p>	<p>JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA COLEGIADO Nº 311</p>	<p>TÍTULO BÁSICO:  <b>ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA</b></p>	<p>FICHA:  <b>FEBRERO 2023</b></p>	<p>ESCALA:  <b>1:50.000</b></p>	<p>Nº DE PLANO:  <b>16</b></p>
			<p>DESIGNACIÓN DEL PLANO:  <b>HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO</b></p>		

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 22/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



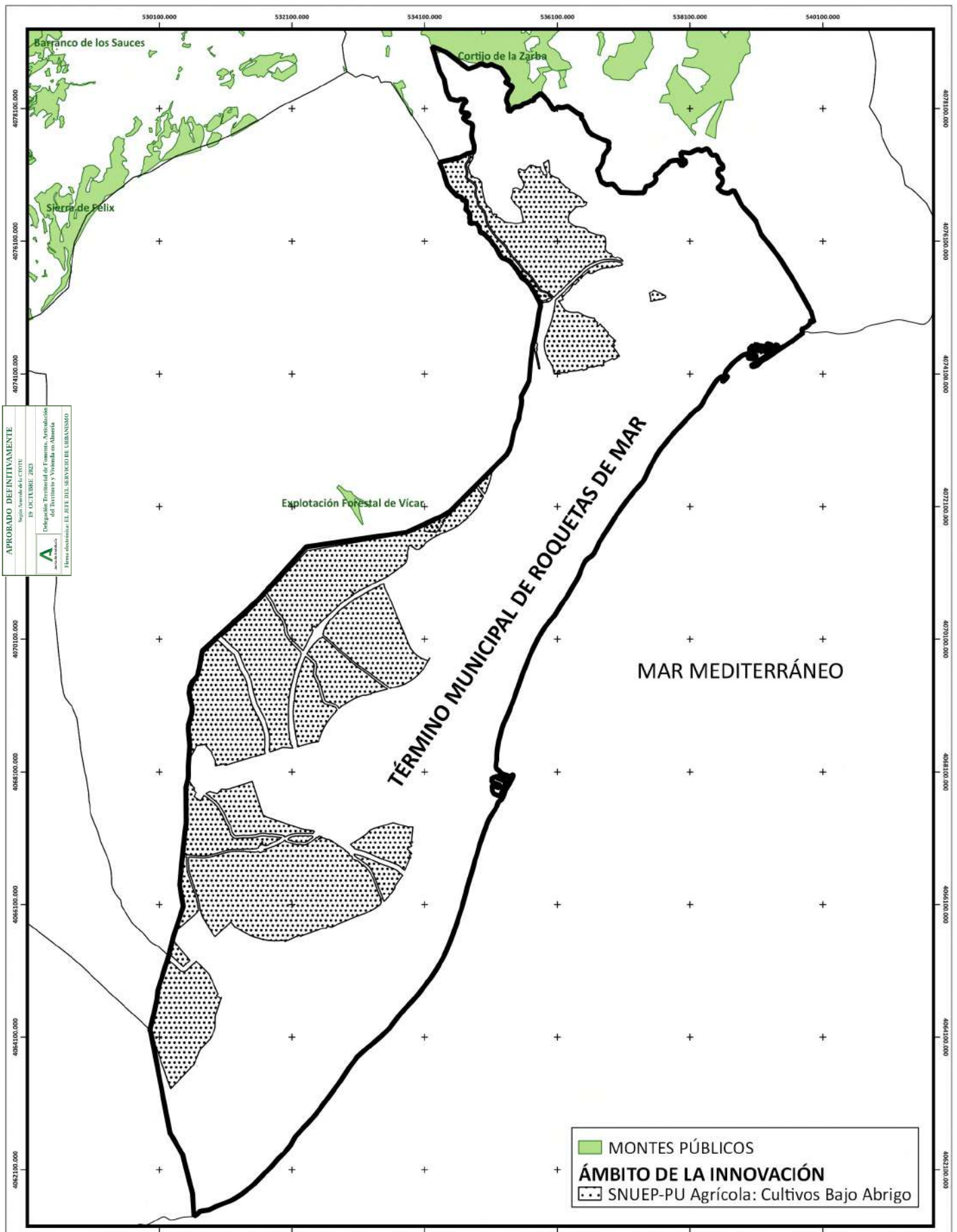
PROYECTO APROBADO:  
  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023** ESCALA: **1:50.000** Nº DE PLANO: **17**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
**VÍAS PECUARIAS**

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 23/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO



PROYECTO ABOGADO:  
  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

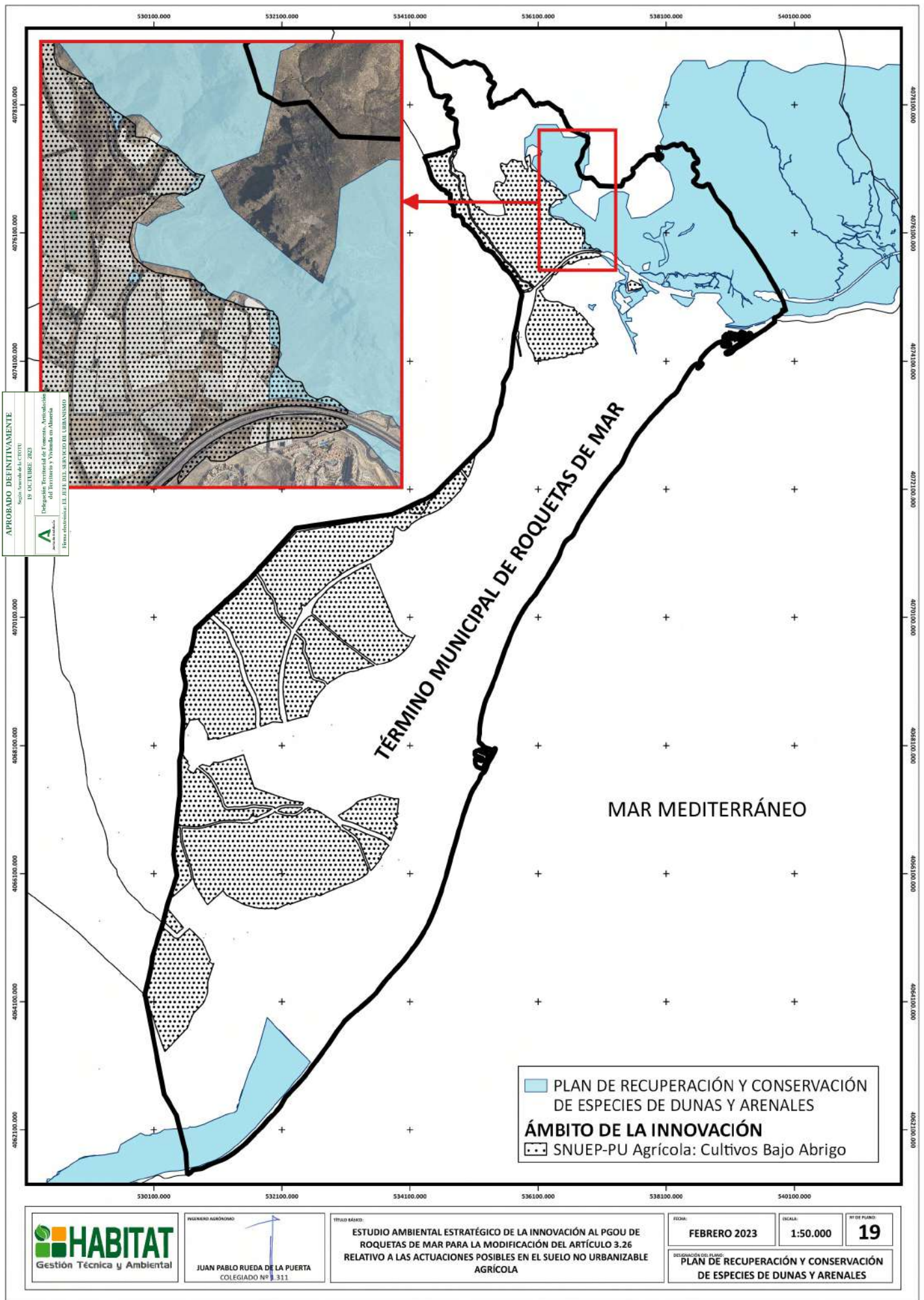
TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023 ESCALA: 1:50.000 Nº DE PLANO: 18  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 MONTES PÚBLICOS

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 24/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico





APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por el Sr. JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 Firmas electrónicas: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

PLAN DE RECUPERACIÓN Y CONSERVACIÓN  
 DE ESPECIES DE DUNAS Y ARENALES  
**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

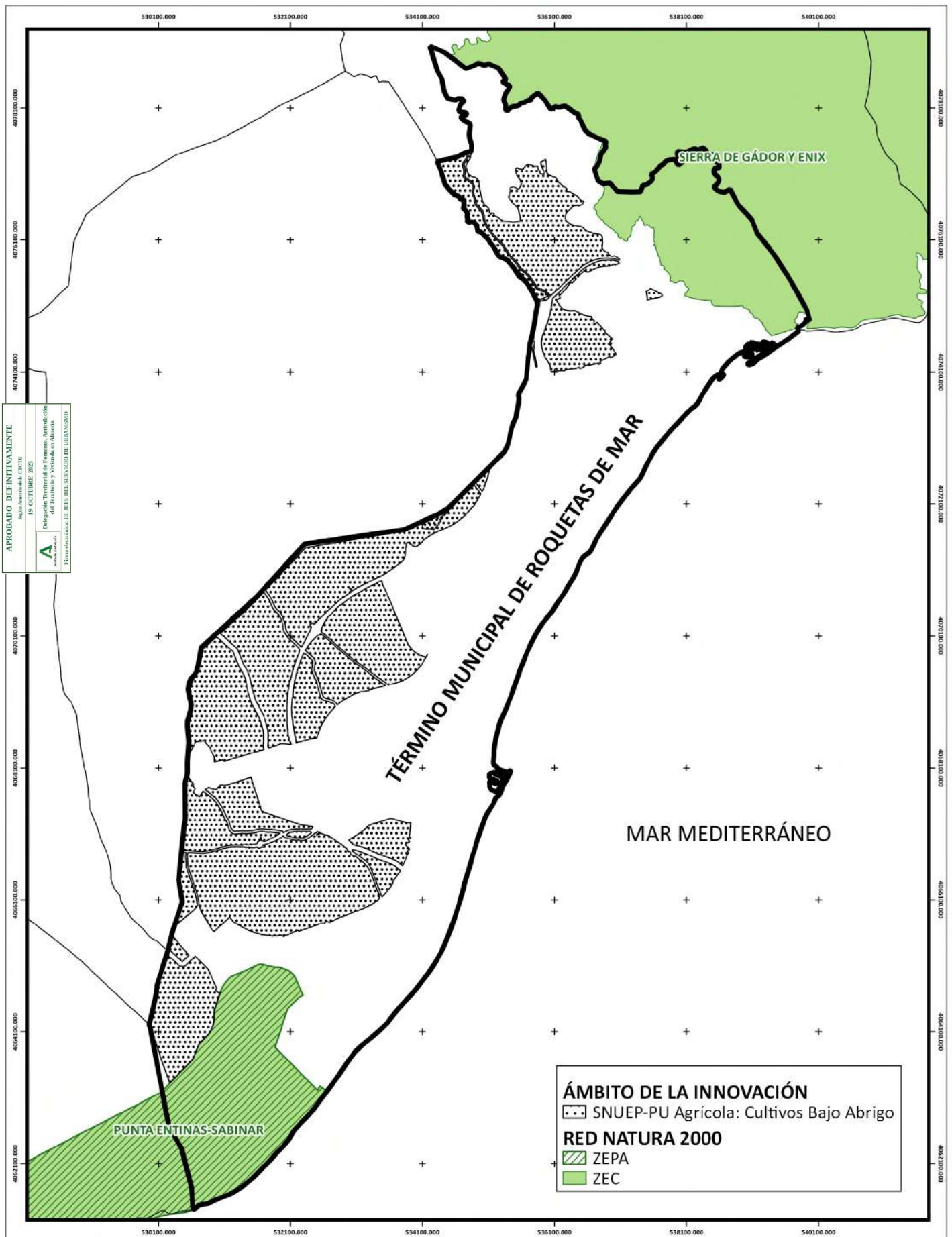


INGENIERO AGRÓNOMO  
  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023      ESCALA: 1:50.000      Nº DE PLANO: 19  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 PLAN DE RECUPERACIÓN Y CONSERVACIÓN  
 DE ESPECIES DE DUNAS Y ARENALES

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 25/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

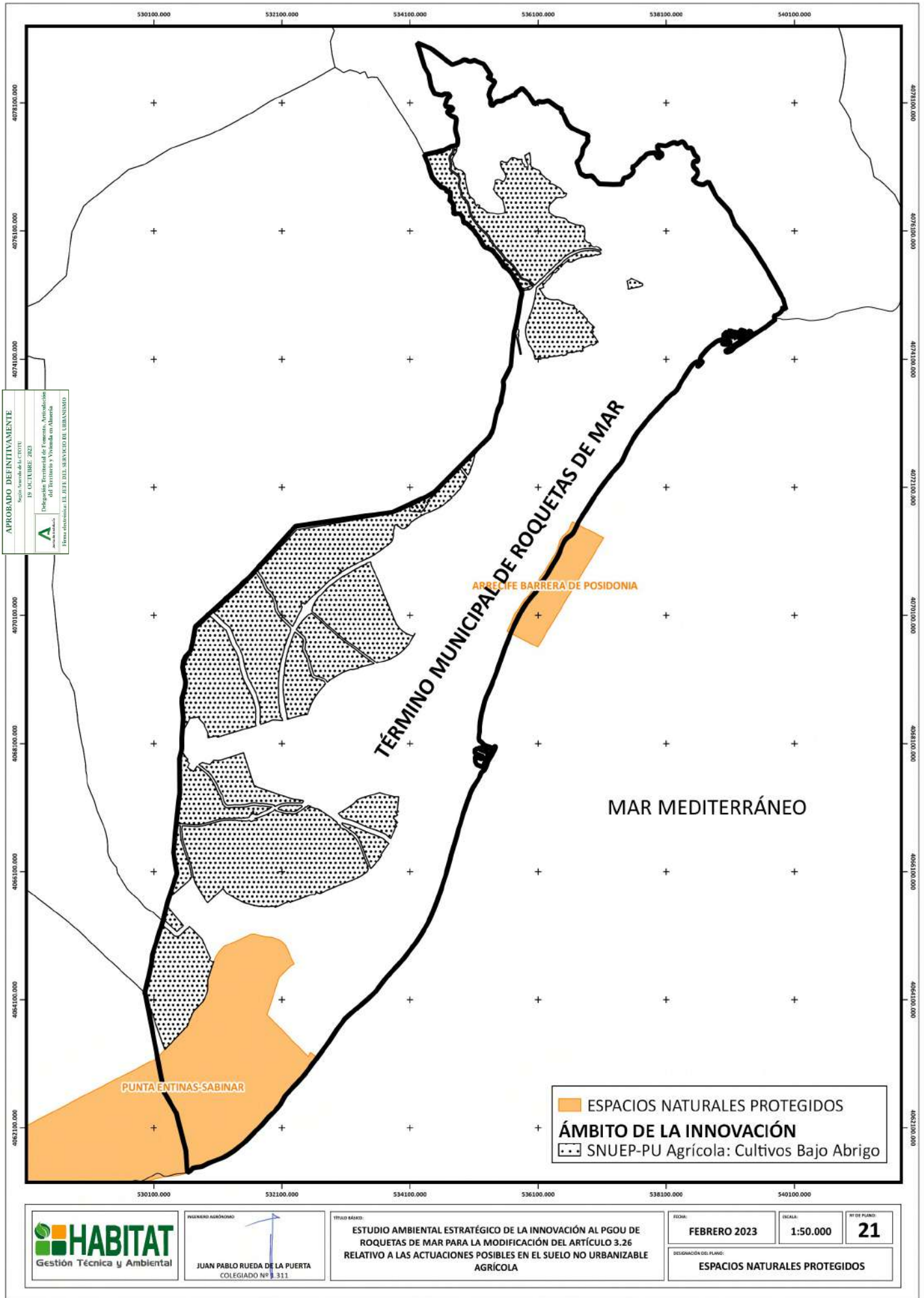


PROYECTO AGRÓNOMO:  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

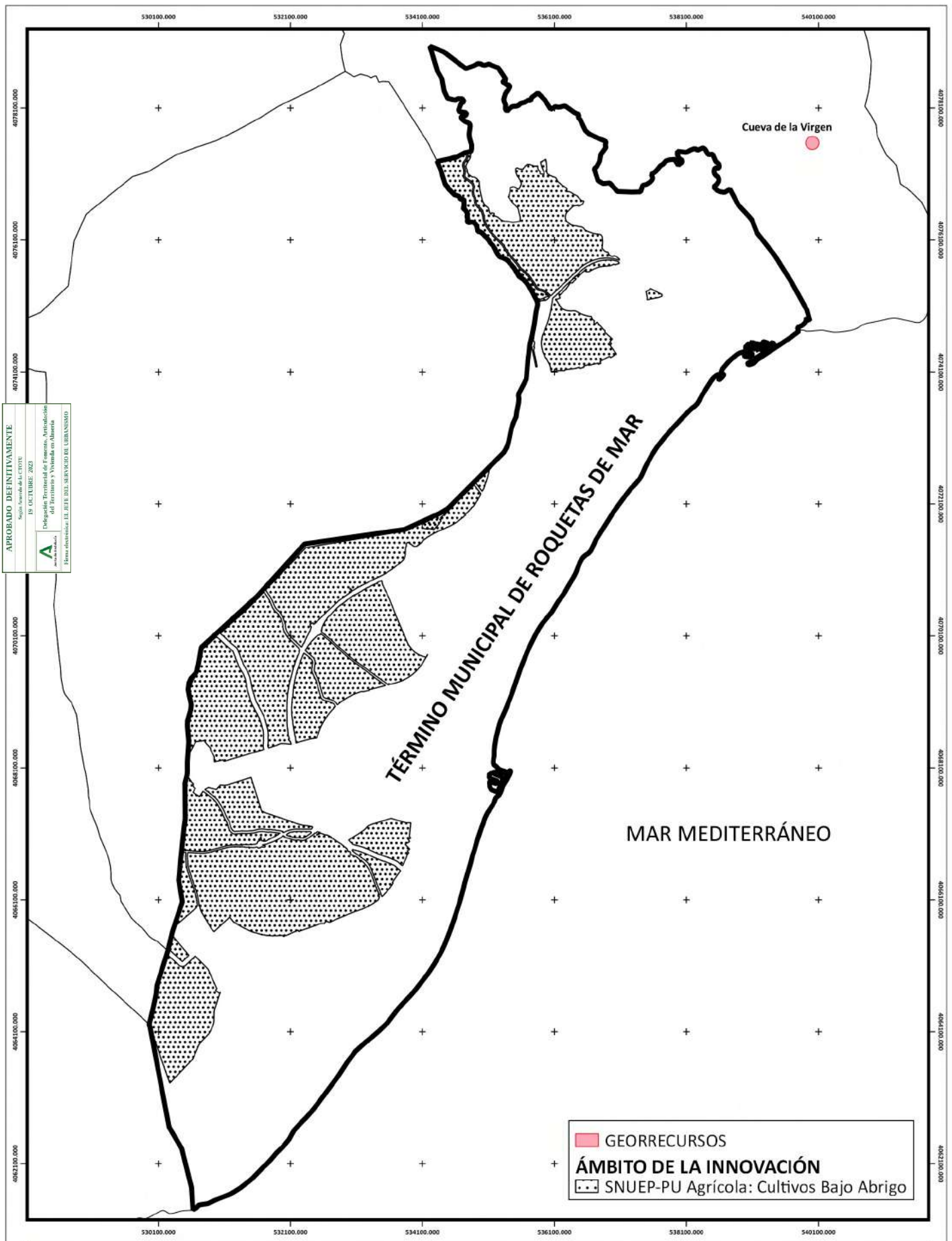
TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023  
 ESCALA: 1:50.000  
 Nº DE PLANO: 20  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO: RED NATURA 2000

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 26/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 27/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente por EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

GEORRECURSOS  
**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

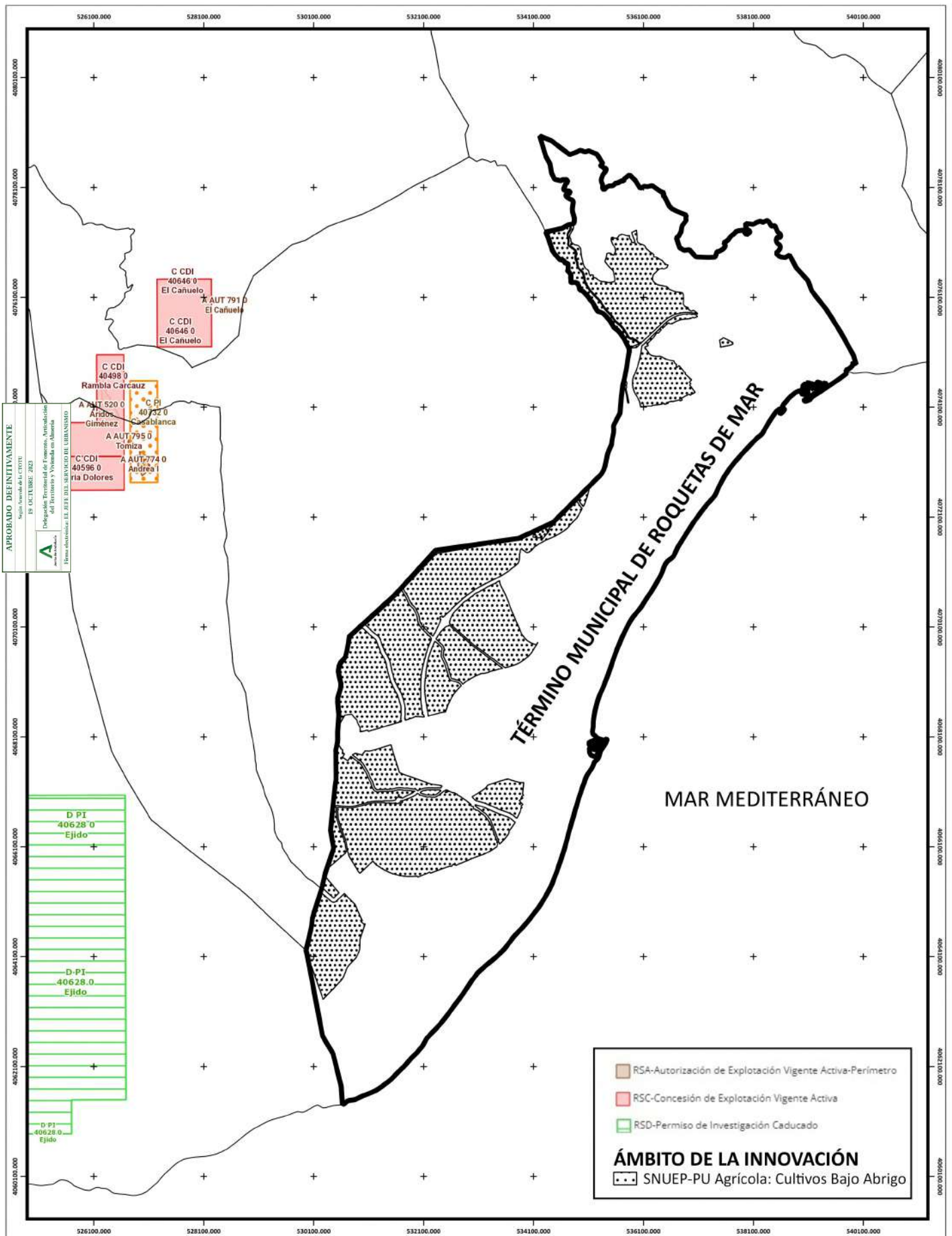


INGENIERO AGRÓNOMO  
  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023    ESCALA: 1:50.000    Nº DE PLANO: 22  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 GEORRECURSOS

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 28/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 Según Informe de la CDTU  
 19 OCTUBRE 2023  
 Delegación Territorial de Fomento, Activación  
 del Territorio y Vivienda en Almería  
 Firmado electrónicamente: EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**

- RSA-Autorización de Explotación Vigente Activa-Perímetro
- RSC-Concesión de Explotación Vigente Activa
- RSD-Permiso de Investigación Caducado
- SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo



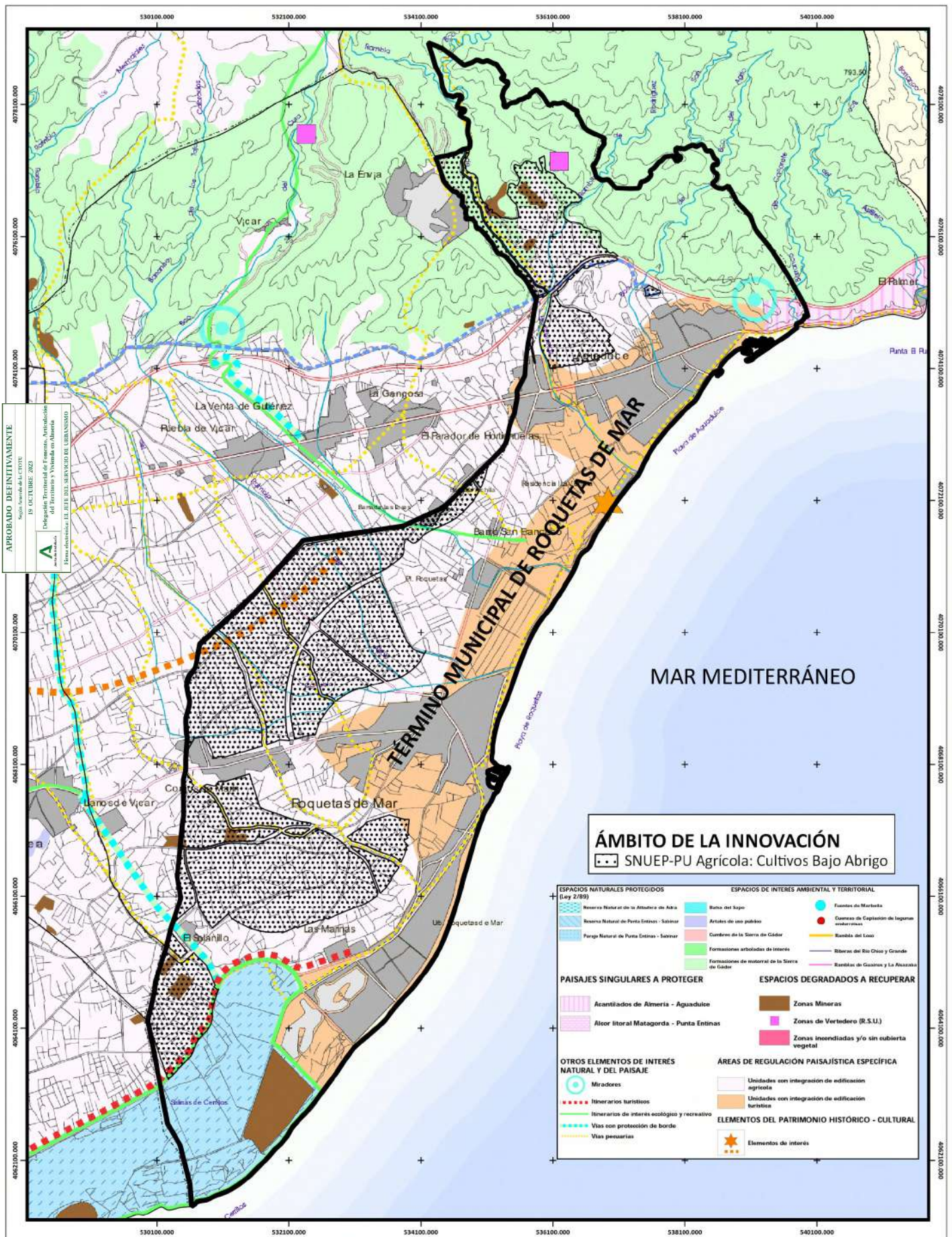
PRESENCIA APROBACION  
 JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA  
 COLEGIADO Nº 1.311

TÍTULO BÁSICO:  
 ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE  
 ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26  
 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE  
 AGRÍCOLA

FECHA: FEBRERO 2023  
 ESCALA: 1:60.000  
 Nº DE PLANO: 23  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO: DERECHOS MINEROS

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE TORRES PEREZ	20/10/2023	PÁGINA 29/30
VERIFICACIÓN	Pk2jmLQW82JBKMQDP6WVL2VCWENAK9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Es copia auténtica de documento electrónico



APROBADO DEFINITIVAMENTE  
19 de OCTUBRE 2023  
Según lo acordado en el C.T.U.T.1  
Delegación Territorial de Fomento, Activación del Territorio y Vivienda en Almería  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANISMO  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANISMO

**ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN**  
 [Icono de puntos y líneas] SNUEP-PU Agrícola: Cultivos Bajo Abrigo

<b>ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS</b> Reserva Natural de la Albufera de Albuja Reserva Natural de Punta Entinas - Sicaria Parque Natural de Punta Entinas - Sicaria Paisajes Singulares a Proteger Acantilados de Almería - Aguadulce Alcor litoral Matagorda - Punta Entinas Otros Elementos de Interés Natural y del Paisaje Miradores Itinerarios turísticos Itinerarios de interés ecológico y recreativo Vías con protección de borde Vías pecuarias	<b>ESPACIOS DE INTERÉS AMBIENTAL Y TERRITORIAL</b> Balsa del Sajo Artículos de uso público Cuarteles de la Sierra de Gádor Formaciones arbóreas de interés Formaciones de matorral de la Sierra de Gádor Fuentes de Marbella Caseríos de Expulsión de leguminos andaluces Suroeste del Loto Sileras del Río Chico y Grande Escribanías de Guárdar y La Alcazaba de Gádor Zonas Mineras Zonas de Vertedero (R.S.U.) Zonas incendiadas y/o sin cubierta vegetal Áreas de Regulación Paisajística Específica Unidades con integración de edificación agrícola Unidades con integración de edificación turística Elementos del Patrimonio Histórico - Cultural Elementos de interés
--	---



PLANEAMIENTO URBANÍSTICO  
**JUAN PABLO RUEDA DE LA PUERTA**  
 COLEGIADO Nº 311

TÍTULO MARCO:  
**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA INNOVACIÓN AL PGOU DE ROQUETAS DE MAR PARA LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 3.26 RELATIVO A LAS ACTUACIONES POSIBLES EN EL SUELO NO URBANIZABLE AGRÍCOLA**

FECHA: **FEBRERO 2023** ESCALA: **S/N** Nº DE PLANO: **24**  
 DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
**PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PONIENTE ALMERIENSE**

Es copia auténtica de documento electrónico