



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Pluri-familiar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de vías
Comercial	Aparcamientos
Comercial de reunión	Equipoamiento Asistencial
Industrial	Equipoamiento Deportivo
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Socio-cultural
Docente	Equipoamiento Sanitario
Deportivo	Equipoamiento Adm. Pública
Cementerio	Equipoamiento sin especificar
Transportes e Infraestructura	Equipoamiento Mercadé
Servicios para el ocio	

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.P.P.S. Antrópico, Pública
Deportivo	S.P.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.P.P.S. Sanitario
Parque Comarcal	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SINUEP (Rancho)	SINUEP (Vía Pecuaria)
SINUEP (Materiales Terrestres)	SINUEP (Abreviados)
SINUEP (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-D
SUC-T	SUR-S
SUNC-ALES	SUR-MS
SUNC-ARS	Definición de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
SUNC-SEC	planoamiento
SUNC-ETI	Disposición Adicional Segunda Ley 17/1999
SUNC-ETI	

OTROS LÍMITES

Línea interior protección	Límite sendeumbre
Línea de borde público	Límite de influencia protección litoral
Límite sendeumbre D.P.M.T.	Límite del término municipal
Límite interior sendeumbre	

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ALES	Suelo Urbano No Consolidado con Localización Especial	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-MS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Pluri-familiar en pedanías	HOT	Hotelero
PBA	Pluri-familiar en bloques urbanos	IND	Industrial
PLD	Pluri-familiar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar general	EPR	Equipoamiento deportivo
UAA	Unifamiliar abocó	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar abocó	Pr	Tribunal de Pl. Pública o Pl. Pecuaria

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe, Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis, Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio, Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos, Arquitecto
 Dentamaro, Alessandra, Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E, Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro, Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E, Arquitecto
 Paredini, Verónica, Arquitecta
 Porroño, Helena, M, Arch. Canada
 Vega Álvarez, Francisco, Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E, Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E, Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 38 de 41
 ESCALA 1:2.000