



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de vías
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensa
Industrial	Equipoamiento Policial
Docente	Equipoamiento Socio-cultural
Deportivo	Equipoamiento Sanitario
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructuras	Equipoamiento sin especificar
Suelo para vías	Equipoamiento Mercado

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.U.P.S. Administrativo, Pública
Deportivo	S.U.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.U.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SNUEFALE (Rambla)	SNUEFALE (Vía Pecuaria)
SNUEFALE (Módulo Terrestre)	SNUEFALE (Abreviatura)
SNUEFALE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-O	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-ARES	SUR-NS
SUNC-ARES	SUR-NS
SUNC-SEC	Definición de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
SUNC-ETI	plano urbano
SUNC-ETI	Disposición Adicional Seguridad, Ley 17/1999
Suelo no edificable - Protección-vías	
Zona arqueológica, Los Castillos	
Zona arqueológica, B.I.C. Turriana	
Monumento, B.I.C. Calle de Santa Ana	

OTROS LÍMITES

Línea interior Ribera del mar	Límite senda/embudo protección
Línea destino público marítimamente D.P.M.T.	Zona de influencia protecciónitoral
Límite interior senda/embudo	Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARES	Suelo Urbano No Consolidado Usado	SUC-O	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ARES	Suelo Urbano No Consolidado con Usos Especiales	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectado

CALIFICACIONES

PLM	Plurifamiliar en medianera	HOT	Hotelero
PBA	Plurifamiliar en bloque urbano	IND	Industrial
PLD	Plurifamiliar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar agrupado	EPR	Equipoamiento público
UAA	Unifamiliar adosado	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar adosado	Pr	Tribunal Pto. Pública o P. Privado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
 Dentamaro, Alessandra_Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E_Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E_Arquitecto
 Pardini, Verónica_Arquitecta
 Porroño, Helena, M_Arch. Canada
 Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E_Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 32 de 41
 ESCALA 1:2.000