



**PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009**

**USOS PORMENORIZADOS**

Plantar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de viario
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensa
Industrial	Equipoamiento Sociocultural
Docente	Equipoamiento Sanitario
Deportivo	Equipoamiento Adm. Pública
Cementerio	Equipamientos sin especificar
Transportes e Infraestructura	Equipamiento Mercado
Suelo para áreas	

**USOS GLOBALES**

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

**USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES**

Puerto	S.P.P.S. Aparcamiento Pública
Deportivo	S.P.P.S. Sociocultural
Parques Urbanos	S.P.P.S. Sanitario
Parque Comarcal	Infraestructura de suministro

**ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE**

SNUEALE (Rambla)	SNUEALE (Vía Pecuaria)
SNUEALE (Madrugada/Terrestre)	SNUEALE (Aeromarina)
SNUEALE (Arqueológico)	

**ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN**

SUC-D	SUR-D
SUC-T	SUR-S
SUNC-LES	SUR-MS
SUNC-ARS	Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico.
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
SUNC-ETI	

**OTROS LÍMITES**

Línea interior protección	Límite senda/embudo protección
Línea de límite público no urbanizable	Zona de influencia protección litoral
Límite interior senda/embudo	Límite del término municipal

**CATEGORÍAS DE SUELO**

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-LES	Suelo Urbano No Consolidado con Localización Especial	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETII	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-MS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

**CALIFICACIONES**

PLM	Plantar en predios	HOT	Hotelero
PBA	Plantar en bloques urbanos	IND	Industrial
PLD	Plantar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar general	EPR	Equipoamiento
UAA	Unifamiliar abaco	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar abaco	Pr	Tribunal Pto. Público o P. Pecuaria

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS**

**PGOU**

Adjudicatario: Aparicio Pérez-Minguez, Luis Felipe\_Arquitecto  
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis Felipe\_Arquitecto  
 Antequera Sánchez, José Patricio\_Arquitecto  
 Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
 Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
 Jódar Reyes, Ana E\_Arquitecta  
 Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
 Melguizo Rodríguez, Juan E\_Arquitecto  
 Porroño, Helena M\_Arch. Canada  
 Vega Álvarez, Francisco\_Arquitecto  
 Vera Utrilla, Marian E\_Arquitecta  
 Vázquez Palomo, Alberto E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR  
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 27 de 41  
 ESCALA 1:2.000