



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Planificar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de vías
Comping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensa
Industrial	Equipoamiento Socio-cultural
Docente	Equipoamiento Sanitario
Deportivo	Equipoamiento Administrativo
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructuras	Equipoamiento sin especificar
Servicios para el ocio	Equipoamiento Mercadé

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Univeritario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Punto	S.P.P. S. Aparcamiento Pública
Deportivo	S.P.P. S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.P.P. S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SNEUELE (Rambla)	SNEUELE (Vía Pecuaria)
SNEUELE (Madrugada-Terrestre)	SNEUELE (Saneamiento)
SNEUELE (Arqueológico)	SNEUELE (Abrevadero)

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-D
SUC-T	SUR-S
SUNC-LES	SUR-NS
SUNC-ARS	Definición de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
SUNC-ETI	
SUNC-ETI	

OTROS LÍMITES

Línea interior Ribera del mar	Límite sendeumbre
Línea de delimitación pública marítima	Zona de influencia protecciónitoral
Límite interior sendeumbre natural	Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Residencial	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-LES	Suelo Urbano No Consolidado con Localidades Especiales	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Planificar en zonas pedunculadas	HOT	Hotelero
PBA	Planificar en zonas de negocio	IND	Industrial
PLD	Planificar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar agrupado	EPR	Equipoamiento público
UAA	Unifamiliar adosado	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar adosado	Pr	Tribunalidad Pto. Pública o Pto. Privada

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
 Dentamaro, Alessandra_Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E_Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E_Arquitecto
 Pardiñal, Verónica_Arquitecta
 Porroño, Helena, M_Arch. Canada
 Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E_Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 25 de 41
 ESCALA 1:2.000