



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Plurifamiliar	Unifamiliar	Hotelero	Camping	Comercial	Espectáculos o centros de reunión	Industrial	Docente	Deportivo	Cementerio	Transportes e Infraestructuras	Suelo para maris.	Áreas peatonales	Espacios libres	Jardines de maris	Aparcamiento	Equipamiento Autonomía	Equipamiento Deporte	Equipamiento Recreación	Equipamiento Sociocultural	Equipamiento Sanitario	Equipamiento Adm. Pública	Equipamientos sin especificar	Equipamiento Mercado
---------------	-------------	----------	---------	-----------	-----------------------------------	------------	---------	-----------	------------	--------------------------------	-------------------	------------------	-----------------	-------------------	--------------	------------------------	----------------------	-------------------------	----------------------------	------------------------	---------------------------	-------------------------------	----------------------

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones deportivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.I.P.S. Administrativo, Pública
Deportivo	S.I.P.S. Sociocultural
Parques Urbanos	S.I.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de transporte

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SINEURPLE (Montaña)	SINEURPLE (Ola Pequeña)
SINEURPLE (Marítimo-Terrestre)	SINEURPLE (Abrevedes)
SINEURPLE (Aqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-LES	SUR-NS
SUNC-ARS	
SUNC-SEC	
SUNC-LES	
SUNC-ETI	
SUNC-ETI	

OTROS LÍMITES

Línea interior ribera del mar	Límite servidumbre protección
Línea de límite político municipal	Zona de influencia protección forestal
Límite interior D.P.M.T.	Límite del término municipal
Límite servidumbre tránsito	

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Detallado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Secundario	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-LES	Suelo Urbano No Consolidado Área Localizadas Especiales	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Preordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Secundario

CALIFICACIONES

PLM	Plurifamiliar en bloque medianero	HOT	Hotelero
PBA	Plurifamiliar en bloque adosado	IND	Industrial
PLD	Plurifamiliar de libre disposición	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar agrupada	EPR	Equipamiento primario
UAA	Unifamiliar adosado	TIP	Transporte y comunicaciones
UAD	Unifamiliar adosado	PT	Taludridad Pu. Pública o Pr. Privada

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe _Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minquez, Luis _Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio _Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos _Arquitecto
 Dentamaro, Alejandra _Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana _E. Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro _Arquitecto
 Melgizo Rodríguez, Juan _E. Arquitecto
 Pardiño, Verónica _Arquitecta
 Porovic, Jelena _M. Arch. Canada
 Vega Álvarez, Francisco _Arquitecto
 Vera Urbina, Marian _E. Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto _E. Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 23 de 41
 ESCALA 1:2.000