



USOS PORMENORIZADOS

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios Verdes
Hoteles	Jardines de Vivero
Camping	Equipamiento Asistencial
Comercial	Equipamiento Cultural
Especialidades o centros de reunión	Equipamiento Deportivo
Industrial	Equipamiento Educativo
Docente	Equipamiento Sanitario
Deportivo	Equipamiento Administrativo Público
Cementos	Equipamientos sin especificar
Transportes e Infraestructuras	Equipamiento Mercado
Suelo para Vivero	

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones Deportivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.P.S. Adm. Pública
Deportivo	S.P.S. Cultural
Parques Urbanos	S.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de transporte

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SINURPLE (Planicie)	SINURPLE (Vía Peatonal)
SINURPLE (Marítimo-Terrestre)	SINURPLE (Abreviados)
SINURPLE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-O	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-LES	SUR-ES
SUNC-ARS	Desafectación de Vías Propuestas sujetas a planeamiento urbanístico.
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1990
SUNC-ETI	
SUNC-ETB	

OTROS LÍMITES

Línea interior ribera del mar	Límite senda/muro protección
Línea de límite público D.P.M.T.	Zona de influencia protección forestal
Límite interior senda/muro transporte	Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Detallado	SUC-O	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación I	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-LES	Suelo Urbano No Consolidado Área Localizada Especiales	SUR-ES	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETB	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Plurifamiliar entre medianeras	HOT	Hoteles
PBA	Plurifamiliar en bloque adosado	IND	Industrial
PLD	Plurifamiliar de línea adosado	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar agrupado	EPR	Equipamiento privado
UAA	Unifamiliar adosado	TIF	Transporte y Infraestructuras
UAD	Unifamiliar adosado	PR	Trasportiación Pública o Privada

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

Adjuntar: Aparicio Pérez, Luis Felipe, Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis, Arquitecto; Antequera Sánchez, José Patricio, Arquitecto; Carrillo Durán, Carlos, Arquitecto; Domínguez, Alejandra, Arquitecta; Jódar Reyes, Ana, E. Arquitecta; Jurado Hernández, Alejandro, Arquitecto; Malgizo Rodríguez, Juan, E. Arquitecto; Paredi, Verónica, Arquitecta; Porovic, Jelena, M. Arch. Canada; Vega Álvarez, Francisco, Arquitecto; Vera Urbión, Marian, E. Arquitecta; Vázquez Palomo, Alberto, E. Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 22 de 41
ESCALA 1:2.000