



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

USOS PORMENORIZADOS

Pluri familiar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de viario
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensivo
Industrial	Equipoamiento Educativo
Docente	Equipoamiento Socio Cultural
Deportivo	Equipoamiento Sanitario
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructura	Equipamientos sin especificar
Suelo para viario	Equipoamiento Mercado

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.U.P.S. Aparcamiento Pública
Deportivo	S.U.P.S. Socio Cultural
Parques Urbanos	S.U.P.S. Sanitario
Parque Comarcal	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SINUEALE (Rambla)	SINUEALE (Vía Pecuaria)
SINUEALE (Madrugada-Terrestre)	SINUEALE (Abreviatura)
SINUEALE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-D
SUC-T	SUR-S
SUNC-LESS	SUR-MS
SUNC-ARSS	Definición de Vías Pecuarias sujetas a
SUNC-SEC	planteamiento urbano.
SUNC-ETI	Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
SUNC-ETII	

OTROS LÍMITES

Línea interior protección	Límite sendeumbre
Ribera del mar	protección
Línea de libre público	Zona de influencia
mediante el D.P.M.T.	protecciónitoral
Límite interior sendeumbre	Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARSS	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-LESS	Suelo Urbano No Consolidado sin Localización Especial	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETII	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-MS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Pluri familiar en medianera.	HOT	Hotelero.
PBA	Pluri familiar en bloque urbano.	IND	Industrial.
PLD	Pluri familiar de libre distribución.	TER	Terciario.
UAG	Unifamiliar general.	EPR	Equipoamiento público.
UAA	Unifamiliar abso.	TIF	Transporte y comunicación.
UAD	Unifamiliar abso.	Pr	Tribunal Pto. Público o P. Privado.

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RSASNTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
 Dentamaro, Alessandra_Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E_Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E_Arquitecto
 Paredini, Verónica_Arquitecta
 Porroño, Helena, M_Arch. Canada
 Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E_Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 11 de 41
 ESCALA 1:2.000