



**USOS PORMENORIZADOS**

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hotelero	Jardines de vías
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipamiento Defensa
Industrial	Equipamiento Policial
Docente	Equipamiento Socio-cultural
Deportivo	Equipamiento Sanitario
Cementerio	Equipamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructura	Equipamientos sin especificar
Suelo para vías	Equipamiento Mercado

**USOS GLOBALES**

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

**USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES**

Puerto	S.U.P.S. Aparcamiento Público
Deportivo	S.U.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.U.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

**ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE**

S.N.U.E.P.L.E. (Rambla)	S.N.U.E.P.L.E. (Vía Pecuaria)
S.N.U.E.P.L.E. (Madrugar-Terrestre)	S.N.U.E.P.L.E. (Abrevadero)
S.N.U.E.P.L.E. (Arqueológico)	

**ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN**

SUNC-D	SUR-D
SUNC-T	SUR-S
SUNC-ARS	SUR-MS
SUNC-ARS	Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda. Ley 11/1999
SUNC-ETI	
SUNC-ETI	

**OTROS LÍMITES**

Línea interior protectora	Límite senda sombra
Ribera del mar	Límite de influencia protecciónitoral
Línea de límite público marítimo-terrestre D.P.M.T.	
Límite interior senda sombra	
	Límite del término municipal

**CATEGORÍAS DE SUELO**

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado	SUNC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUNC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado con Localidades Especiales	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-MS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

**CALIFICACIONES**

PLM	Plurifamiliar entre mediterránea.	HOT	Hotelero.
PBA	Plurifamiliar en zona urbana.	IND	Industrial.
PLD	Plurifamiliar de libre distribución.	TER	Terciario.
UAG	Unifamiliar general.	EPR	Equipamiento público.
UAA	Unifamiliar abaco.	TIF	Transporte y comunicación.
UAD	Unifamiliar abaco.	Pr	Tribunal Pto. Pública o P. Privado.

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS**

**PGOU**

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe\_Arquitecto  
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis\_Arquitecto  
 Antequera Sánchez, José Patricio\_Arquitecto  
 Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
 Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
 Jódar Reyes, Ana, E\_Arquitecta  
 Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
 Melguizo Rodríguez, Juan, E\_Arquitecto  
 Paredini, Verónica\_Arquitecta  
 Porroño, Helena, M\_Arch. Canada  
 Vega Alvarez, Francisco\_Arquitecto  
 Vera Utrilla, Marian, E\_Arquitecta  
 Vázquez Palomo, Alberto, E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 8 de 41  
 ESCALA 1:2.000