



**PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009**

**USOS PORMENORIZADOS**

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hoteles	Jardines de ocio
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipamiento Defensa
Industrial	Equipamiento Policial
Docente	Equipamiento Socio-cultural
Deportivo	Equipamiento Sanitario
Cementerio	Equipamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructuras	Equipamientos sin especificar
Suelo para obras	Equipamiento Mercado

**USOS GLOBALES**

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

**USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES**

Puerto	S.U.P.S. Administración Pública
Deportivo	S.U.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.U.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

**ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE**

SINUEALE (Rambla)	SINUEALE (Vía Pecuaria)
SINUEALE (Madrugada-Terrestre)	SINUEALE (Abreviada)
SINUEALE (Arqueológica)	

**ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN**

SUC-D	SUR-D
SUC-T	SUR-S
SUNC-ALESS	SUR-MS
SUNC-ARS	Definición de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
SUNC-SEC	plano urbano
SUNC-ETI	Disposición Adicional Segunda Ley 17/1999
SUNC-ETII	

**OTROS LÍMITES**

Línea interior protección	Límite senda sombra
Ribera del mar	Límite de influencia protecciónitoral
Línea de límite público marítimo-terrestre D.P.M.T.	Zona de influencia protecciónitoral
Límite interior senda sombra urbano	Límite del término municipal

**CATEGORÍAS DE SUELO**

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ALESS	Suelo Urbano No Consolidado sin Localización Especial	SUR-D	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETII	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-MS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

**CALIFICACIONES**

PLM	Plurifamiliar en medianeras	HOT	Hoteles
PBA	Plurifamiliar en bloques aislados	IND	Industria
PLD	Plurifamiliar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar general	EPR	Equipamiento público
UAA	Unifamiliar adobe	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar adobe	Pr	Tribunal Pto. Pública o Pto. Privado

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS**

**PGOU**

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe\_Arquitecto  
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis\_Arquitecto  
 Antequera Sánchez, José Patricio\_Arquitecto  
 Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
 Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
 Jódar Reyes, Ana\_E\_Arquitecta  
 Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
 Melguizo Rodríguez, Juan\_E\_Arquitecto  
 Pardini, Verónica\_Arquitecta  
 Porroño, Helena\_M\_Arch\_Canada  
 Vega Alvarez, Francisco\_Arquitecto  
 Vera Utrilla, Marian\_E\_Arquitecta  
 Vázquez Palomo, Alberto\_E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR  
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 4 de 41  
 ESCALA 1:2.000