



**PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009**

**USOS PORMENORIZADOS**

Pluri familiar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hoteles	Jardines de ocio
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensa
Industrial	Equipoamiento Policial
Docente	Equipoamiento Socio Cultural
Deportivo	Equipoamiento Sanitario
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructuras	Equipoamiento sin especificar
Suelo para áreas	Equipoamiento Mercado

**USOS GLOBALES**

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

**USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES**

Puerto	S.P.P.S. Asistencial Pública
Deportivo	S.P.P.S. Socio Cultural
Parques Urbanos	S.P.P.S. Sanitario
Parque Comarcal	Infraestructura de suministro

**ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE**

SINUEALE (Rambla)	SINUEALE (Vía Pecuaria)
SINUEALE (Marítimo-Terrestre)	SINUEALE (Abreviada)
SINUEALE (Arqueológico)	

**ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN**

SUC-O	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-ALES	SUR-NS
SUNC-ARES	Definición de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
SUNC-SEC	plano urbano
SUNC-ETI	Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
SUNC-ETI	

**OTROS LÍMITES**

Línea interior de protección	Límite senda verde
Línea exterior de protección	Límite senda verde
Límite de influencia protección forestal	Zona de influencia protección forestal
Límite interior senda verde	Límite del término municipal

**CATEGORÍAS DE SUELO**

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado No Seleccionado	SUC-O	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Seleccionado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ALES	Suelo Urbano No Consolidado con Usos Especiales	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Seleccionado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado en Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Seleccionado

**CALIFICACIONES**

PLM	Pluri familiar en medianera.	HOT	Hoteles.
PBA	Pluri familiar en bloque.	IND	Industrial.
PLD	Pluri familiar de libre distribución.	TER	Terciario.
UAG	Unifamiliar adosado.	EPR	Equipoamiento Asistencial.
UAA	Unifamiliar adosado.	TIF	Transporte y comunicación.
UAD	Unifamiliar adosado.	Pr	Tribunal Pto. Pública o Pto. Pecuaria.

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS**

**PGOU**

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe\_Arquitecto  
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis\_Arquitecto  
 Antequera Sánchez, José Patricia\_Arquitecto  
 Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
 Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
 Jódar Reyes, Ana\_E\_Arquitecta  
 Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
 Melguizo Rodríguez, Juan\_E\_Arquitecto  
 Pardini, Verónica\_Arquitecta  
 Porroño, Helena\_M\_Arch. Canada  
 Vega Alvarez, Francisco\_Arquitecto  
 Vera Utrilla, Marian\_E\_Arquitecta  
 Vázquez Palomo, Alberto\_E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR  
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 3 de 41  
 ESCALA 1:2.000