



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Hoteles	Jardines de ocio
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Defensa
Industrial	Equipoamiento Deportivo
Docente	Equipoamiento Socio-cultural
Deportivo	Equipoamiento Sanitario
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e Infraestructuras	Equipoamiento sin especificar
Suelo para áreas	Equipoamiento Mercado

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.U.P.S. Administrativo, Pública
Deportivo	S.U.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.U.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SNUFLE (Rambla)	SNUFLE (Vía Pecuaria)
SNUFLE (Módulo Terrestre)	SNUFLE (Abreviatura)
SNUFLE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-ALES	SUR-NS
SUNC-ARS	Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
SUNC-ETI	
SUNC-ETI	

OTROS LÍMITES

Línea interior	Límite sombra
Ribera del mar	Límite sombra
Línea de límite público más favorablemente D.P.M.T.	Zona de influencia protecciónitoral
Límite interior sombra solar	Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARS	Suelo Urbano No Consolidado Sectado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ALES	Suelo Urbano No Consolidado con Localización Especial	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectado

CALIFICACIONES

PUM	Plurifamiliar en medianeras	HOT	Hoteles
PBA	Plurifamiliar en bloque	IND	Industrial
PLD	Plurifamiliar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar general	EPR	Equipoamiento público
UAA	Unifamiliar abocho	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar abocho	Pr	Tribunal Pto. Pública o Pto. Pecuaria

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, SASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
 Dentamaro, Alessandra_Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E_Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E_Arquitecto
 Pardini, Verónica_Arquitecta
 Porroño, Helena, M. Arch. Canada
 Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E_Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 1 de 41

ESCALA 1:2.000