



2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

SISTEMAS GENERALES

- Espacios Libres
- Equipamientos
- Viarío Primer Nivel, Intersección Regional
- Viarío Singular, Autovía
- Gran Viario con parque lineal
- Estación depuradora
- Depósito
- Puerto

SISTEMAS LOCALES

- Espacios libres
- Equipamiento

CLASES DE SUELO

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

USOS GLOBALES

- Residencial
- Residencial-Turístico
- Equipamiento
- Terciario
- Instalaciones productivas

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES

- SNUEP-LE (Punta Entinas-Sabinar)
- S.L.C.
- SNUEP-LE (Zona arqueológica TURANMAN)
- SNUEP-LE (Vía pecuaria)
- SNUEP-LE (Abrevadero en vía pecuaria)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a Almacenamiento urbanístico. Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
- SNUEP-LE (Marítimo-terrestre)
- SNUEP-LE (Rambla)

OTROS ELEMENTOS

- Línea interior ribera del mar
- Línea de diseño público marítimo-terrestre D.P.M.T.
- Línea interior servidumbre tránsito
- Línea interior servidumbre protección
- Zona de influencia protecciónitoral
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR.

TRAZADOS VINCULANTES

TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U. SON VINCULANTES.

SE EXCEPTÚAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

PGOU

Adjudicatario:
Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto
Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
Dantamano, Alejandra_Arquitecta
Jódar Reyes, Ana E_Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
Melgizo Rodríguez, Juan E_Arquitecto
Pardini, Verónica_Arquitecta
Porovic, Jelena M. Arch. Canada
Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
Vera Urtila, Marian E_Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

ESCALA 1:5.000

2