



2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

SISTEMAS GENERALES

- Espacios Libres
- Equipamientos
- Vialidad Primer Nivel, Interés Regional
- Vialidad Singular, Autovía
- Gran vialidad con peaje libre
- Estación depuradora
- Depósito
- Puerto

SISTEMAS LOCALES

- Espacios Libres
- Equipamiento

CLASES DE SUELO

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

USOS GLOBALES

- Residencial
- Residencial-Turístico
- Equipamiento
- Turístico
- Instalaciones productivas

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES

- SNUEP-LE (Punta Estrecho-Salinas)
- S.I.C.
- SNUEP-LE (Zona arqueológica: TURANAMA)
- SNUEP-LE (Vía pecuaria)
- SNUEP-LE (Abrevadero en vía pecuaria)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a Planamiento urbanístico. Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
- SNUEP-LE (Marítimo-Jamadea)
- SNUEP-LE (Rambla)

OTROS ELEMENTOS

- Línea interior ribera del mar
- Línea de límite público marítimo-terrestre D.P.M.T.
- Límite interior servidumbre tránsito
- Límite servidumbre protección
- Zona de influencia protección litoral
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR.

TRAZADOS VINCULANTES

TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U. SON VINCULANTES.

SE EXCEPTAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

PGOU

Adjudicatario:
Aparicio Pérez, Luis Felipe _Arquitecto
Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minguez, Luis _Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio _Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos _Arquitecto
Dantamano, Alessandra _Arquitecta
Jódar Reyes, Ana _E. Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro _Arquitecto
Malgizto Rodríguez, Juan _E. Arquitecto
Pardoll, Verónica _Arquitecta
Porovic, Jelena _M. Arch. Canadia
Vega Álvarez, Francisco _Arquitecto
Vera Utrilla, Marian _E. Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto _E. Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

ESCALA 1:5.000

2