



2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

SISTEMAS GENERALES

- Espacios Libres
- Equipamientos
- Vialidad Principal Nivel, Interés Regional
- Vialidad Secundaria, Autovía
- Gasar vialidad con parqueo local
- Estación depuradora
- Depósito
- Portuario

SISTEMAS LOCALES

- Espacios Libres
- Equipamientos

CLASES DE SUELO

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

USOS GLOBALES

- Residencial
- Residencial-Turístico
- Equipamiento
- Terciario
- Instalaciones productivas

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES

- SNUEP-E (Punta Entinas/Salinas)
- S.I.C.
- SNUEP-E (Zona arqueológica: TURANAMA)
- SNUEP-E (Vía peatonal)
- SNUEP-E (Abrevadero en vía peatonal)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a Planificación urbanística. Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
- SNUEP-E (Maritimocamino)
- SNUEP-E (Rambla)

OTROS ELEMENTOS

- Línea interior ribera del mar
- Línea de límite público maritimocamino D.P.M.T.
- Límite interior sanjuntabanda
- Línea Sanjuntabanda protección
- Zona de influencia protección Ribera
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR.

TRAZADOS VINCULANTES

TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U., SON VINCULANTES.

SE EXCEPTAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

PGOU

Adjudicatario:
Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minquez, Luis, Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio, Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos, Arquitecto
Dentamaro, Alejandra, Arquitecta
Jódar Reyes, Ana, E, Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro, Arquitecto
Malgizo Rodríguez, Juan, E, Arquitecto
Pardini, Verónica, Arquitecta
Porovic, Jelena, M, Arch, Canada
Vega Alvarez, Francisco, Arquitecto
Vera Urbilla, Marian, E, Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto, E, Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

ESCALA 1:5.000