



2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

SISTEMAS GENERALES

- Espacios Libres
- Equipamientos
- Villor Primer Nivel, Nivel Regional
- Villor Singular, Autría
- Gran villor con parque lineal
- Estación depuradora
- Depósito
- Portuario

SISTEMAS LOCALES

- Espacios Bares
- Equipamiento

CLASES DE SUELO

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

USOS GLOBALES

- Residencial
- Residencial Turístico
- Equipamiento
- Terciario
- Instalaciones productivas

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES

- SNUEP-E (Punta Entinas-Sabbar)
- S.I.C.
- SNUEP-E (Zona arqueológica, TURANANA)
- SNUEP-E (Vía pecuaria)
- SNUEP-E (Abrevadero en vía pecuaria)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a Planamiento ordenado.
- Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
- SNUEP-E (Marítimo-terrestre)
- SNUEP-E (Rambla)

OTROS ELEMENTOS

- Línea interior ribera del mar
- Línea de diseño público marítimo-terrestre D.P.M.T.
- Límite interior sombra-tránsito
- Línea Sombra-tránsito
- Línea Sombra-tránsito protección
- Zona de influencia protección Rural
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR

TRAZADOS VINCULANTES

TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U. SON VINCULANTES.

SE EXCEPTÚAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

PGOU

Adjudicatario:
Aparicio Pérez, Luis Felipe _Arquitecto
Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minquez, Luis _Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio _Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos _Arquitecto
Dentamaro, Alessandra _Arquitecta
Jódar Reyes, Ana _E_ _Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro _Arquitecto
Malgilzo Rodríguez, Juan _E_ _Arquitecto
Pardini, Verónica _Arquitecta
Porovic, Jelena _M. Arch. Canada
Vega Alvarez, Francisco _Arquitecto
Vera Utrilla, Marian _E_ _Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto _E_ _Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

ESCALA 1:5.000

2