



**2009**

**SISTEMAS GENERALES**

- Esquedo Libre
- Equipamiento
- Vial Singular, Autovía
- Vial Placer Nivel, Interés Regional
- Gran vial con parque lineal
- Estación depuradora
- Depósito
- Portuario

**CLASES DE SUELO**

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

**USOS GLOBALES**

- Residencial
- Residencial-Turístico
- Equipamiento
- Terciario
- Instalaciones productivas

**OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES**

- SNUEPALE (Punta Enrique-Sabinar)
- B.I.C.
- SNUEPALE (Zona arqueológica, TURAMANA)
- SNUEPALE (Vía pecuaria)
- SNUEPALE (Abrevadero en vía pecuaria)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico. Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
- Suelo no urbanizable SNUEPALE (Vía Pecuaria) en tanto no está desafectada. Una vez desafectada será SSGO sanitario y de espacio libre.
- SNUEPALE (Marítimo-terrestre)
- SNUEPALE (Rambla)

**OTROS ELEMENTOS**

- Línea interior ribera del mar
- Línea destino público marítimo-terrestre D.P.M.T.
- Línea interior servidumbre tránsito
- Línea Servidumbre protección
- Zona de influencia protección fluvial
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR

**TRAZADOS VINCULANTES**

**TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U., SON VINCULANTES.**

**SE EXCEPTAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES**

**ORDENACIÓN ESTRUCTURAL**  
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

**PGOU**

Adjudicatario:  
Aparicio Pérez, Luis Felipe\_Arquitecto  
Equipo Redactor:  
Aparicio Pérez-Minguez, Luis\_Arquitecto  
Antequera Sánchez, José Patricio\_Arquitecto  
Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
Jódar Reyes, Ana, E\_Arquitecta  
Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
Melguizo Rodríguez, Juan, E\_Arquitecto  
Pardini, Verónica\_Arquitecta  
Porovic, Jelena, M\_Arch. Canada  
Vega Alvarez, Francisco\_Arquitecto  
Vera Utrilla, Marian, E\_Arquitecta  
Vázquez Palomo, Alberto, E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

