



**PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009**

**SISTEMAS GENERALES**

- Esquedo Libre
- Equipamientos
- Vialto Singular, Autovía
- Vialto Pímer Nivel, Interés Regional
- Gran vialto con parque lineal
- Estación depuradora
- Depósito
- Portuario

**CLASES DE SUELO**

- Urbano
- No urbanizable
- Urbanizable

**USOS GLOBALES**

- Residencial
- Residencial-Turístico
- Equipamiento
- Terciario
- Instalaciones productivas

**OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES**

- SNUEJALE (Punta Enrique-Sabinar)
- B.I.C.
- SNUEJALE (Zona arqueológica, TURAMANA)
- SNUEJALE (Vía pecuaria)
- SNUEJALE (Abrevadero en vía pecuaria)
- Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico. Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
- SNUEJALE (Marítimo-terrestre)
- SNUEJALE (Rambla)

**OTROS ELEMENTOS**

- Línea interior ribera del mar
- Línea de límite público marítimo-terrestre D.P.M.T.
- Línea interior servidumbre tránsito
- Línea Servidumbre protección
- Zona de influencia protección litoral
- Límite del término municipal de ROQUETAS DE MAR.

**TRAZADOS VINCULANTES**

TODOS LOS TRAZADOS DE ORDENACIÓN, INCLUIDOS LOS DE CUALQUIER SISTEMA GENERAL, REPRESENTADOS EN LOS PLANOS DE ESTE P.G.O.U., SON VINCULANTES.

SE EXCEPTAN DE ESTA REGLA LOS SUELOS URBANIZABLES NO SECTORIZADOS QUE NO CONTENGAN SISTEMAS GENERALES

**ORDENACIÓN ESTRUCTURAL**  
ESTRUCTURA DEL TERRITORIO

**PGOU**

Adjudicatario:  
Aparicio Pérez, Luis Felipe\_Arquitecto  
Equipo Redactor:  
Aparicio Pérez-Minguez, Luis\_Arquitecto  
Antequera Sánchez, José Patricio\_Arquitecto  
Carrillo Durán, Carlos\_Arquitecto  
Dentamaro, Alessandra\_Arquitecta  
Jódar Reyes, Ana, E\_Arquitecta  
Jurado Hernández, Alejandro\_Arquitecto  
Melguizo Rodríguez, Juan, E\_Arquitecto  
Pardini, Verónica\_Arquitecta  
Porroño, Jelena, M\_Arch. Canada  
Vega Alvarez, Francisco\_Arquitecto  
Vera Utrilla, Marian, E\_Arquitecta  
Vázquez Palomo, Alberto, E\_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

