



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR 2009

USOS PORMENORIZADOS

Plantar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Habitado	Jardines de vías
Comercial	Aparcamientos
Espectáculos o centros de reunión	Equipo de Defensa
Industrial	Equipo de Socio-cultural
Deporte	Equipo de Sanidad
Cementerio	Equipo de Adm. Pública
Transportes y equipamiento para vías	Equipamiento de equipamiento
Suelo para vías	Equipo Mercado

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.J.P.S. Administrativo, Pública
Deportivo	S.J.P.S. Socio-cultural
Parques Urbanos	S.J.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SINUEPLE (Rambla)	SINUEPLE (Vía Peculiar)
SINUEPLE (Muelle/Terminal)	SINUEPLE (Abreviatura)
SINUEPLE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACION

SUC-O	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-LESS	SUR-NS
SUNC-ARRS	Desafectación de Vías
SUNC-SEC	Conservación Directa
SUNC-ETI	alargamiento
SUNC-ETI	Disposición Adicional Segunda Ley 17/1999

OTROS LÍMITES

Línea interior	Límite sendavento
Línea exterior	Límite de influencia protección lateral
Línea de dominio público	Límite del término municipal
Línea de dominio público D.P.M.T.	
Límite línea sendavento	

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARRS	Suelo Urbano No Concedido	SUC-O	Suelo Urbano Conservado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Concedido Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Conservado, Transformado
SUNC-LESS	Suelo Urbano No Concedido Área Localizada Especial	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Concedido En Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Concedido En Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Plantar en medianeras	HOT	Habitado
PBA	Plantar en áreas abiertas	IND	Industrial
PLD	Plantar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar	EPR	Equipo y equipamiento
UAA	Unifamiliar adosado	TIF	Transporte y comunicación
UAD	Unifamiliar adosado	Pr	Tribunalidad Pu. Pública o Pr. Privada

ORDENACIÓN PORMENORIZADA CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS ALINEACIONES, RSASNTES Y ALTURAS

Adjudicatario: Aparicio Pérez, Luis Felipe, Arquitecto
 Equipo Redactor: Aparicio Pérez-Minguez, Luis, Arquitecto
 Antequera Sánchez, José Patricio, Arquitecto
 Carrillo Durán, Carlos, Arquitecto
 Denamario, Alessandra, Arquitecta
 Jódar Reyes, Ana, E, Arquitecta
 Jurado Hernández, Alejandro, Arquitecto
 Melguizo Rodríguez, Juan, E, Arquitecto
 Paredini, Verónica, Arquitecta
 Porroño, Helena, M, Arch, Canada
 Vega Álvarez, Francisco, Arquitecto
 Vera Utrilla, Marian, E, Arquitecta
 Vázquez Palomo, Alberto, E, Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR
 LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA NUMERO 26 de 41
 ESCALA 1:2.000