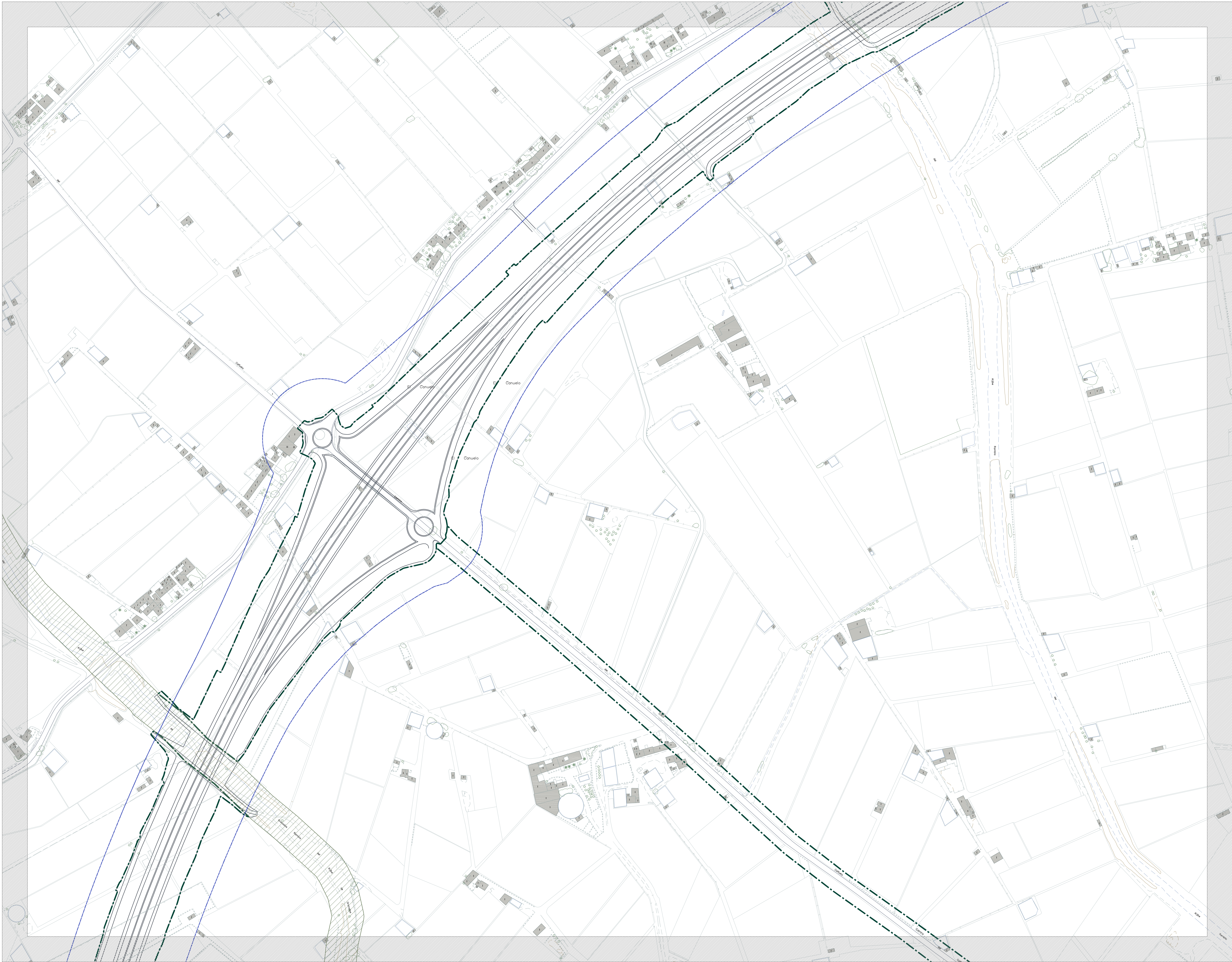




2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

USOS PORMENORIZADOS

	Plurifamiliar		Áreas peatonales
	Unifamiliar		Espacios libres
	Hotelero		Jardines de ocio
	Comercial		Aparcamientos
	Espectáculos o centros de reunión		Equipamiento Asistencial
	Industrial		Equipamiento Defensa
	Docente		Equipamiento Deportivo
	Deportivo		Equipamiento Sociocultural
	Cementerio		Equipamiento Sanitario
	Transportes e infraestructura		Equipamiento Adm. Pública
	Suelo para vías		Equipamiento sin especificar
			Equipamiento Mercado

USOS GLOBALES

	Espacio Libre		Residencial
	Residencial Turístico		Instalaciones productivas
	Terciario		Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

	Puerto		S.U.P.S. Administrac. Pública
	Deportivo		S.U.P.S. Sociocultural
	Parques Urbanos		S.U.P.S. Sanitario
	Parque Comercial		Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

	S.NUE.P.A. (Rambla)		S.NUE.P.A. (Vía Pecuaria)
	S.NUE.P.A. (Medio-Terrestre)		S.NUE.P.A. (Abrevadero)
	S.NUE.P.A. (Arqueológico)		

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

	SUC-D		SUR-D
	SUC-T		SUR-S
	SUNC-ALESS		SUR-NS
	SUNC-ARIS		Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a urbanización
	SUNC-SEC		Disposición Adicional Segunda, Ley 17/1999
	SUNC-ETI		
	SUNC-ETII		
	Suelo no edificable - Protección Vías		
	Zona arqueológica, Los Castillejos		
	Zona arqueológica, B.L.C. Turaniana, Monumento, B.L.C. Calle de Santa Ana		

OTROS LÍMITES

	Línea interior Ribera del mar		Límite senda/umbrales
	Línea de límite público marítimo-terrestre D.F.M.T.		Zona de influencia protección Bioral
	Límite interior senda/umbrales		Límite del término municipal

CATEGORÍAS DE SUELO

	Suelo Urbano No Consolidado Utilizado		Suelo Urbano Consolidado Directo
	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado		Suelo Urbano Consolidado Transformado
	Suelo Urbano No Consolidado Área Localizada Especial		Suelo Urbanizable Ordenado
	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación I		Suelo Urbanizable Sectorizado
	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II		Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

	Plurifamiliar entre medianeras.		Hotelero.
	Plurifamiliar en bloques aislados.		Industrial.
	Plurifamiliar de libre distribución.		Terciario.
	Unifamiliar agrupada.		Equipamiento primario.
	Unifamiliar aislada.		Transporte y comunicaciones.
	Unifamiliar asociada.		Tiudadanía Pto. Pública o Pto. Privada.

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS

ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

PGOU

Adjudicatario:
Aparicio Pérez, Luis Felipe_Arquitecto

Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minguez, Luis_Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio_Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos_Arquitecto
Dentamaro, Alessandra_Arquitecta
Jódar Reyes, Ana, E_Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro_Arquitecto
Melguizo Rodríguez, Juan_E_Arquitecto
Pardini, Verónica_Arquitecta
Porrovi, Jeleno_M_Arch_Canada
Vega Alvarez, Francisco_Arquitecto
Vera Utrilla, Marian_E_Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto_E_Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA
NUMERO
18 de 41
ESCALA 1:2.000